

## VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

### 2 darab kilátó kivitelezési feladatnak ellátása

amely létrejött egyrészről az **Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság** (9941 Óriszentpéter, Városszer 57., statisztikai számjele: 15763064-8412-312-18, törzkönyvi száma: 763062, bankszámla száma: MÁK: 10047004-00290689-00000000) képviseli **Dr. Markovics Tibor**), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**) másrészről **BMT Mérnöki Zrt.** (8900 Zalaegerszeg Kossuth L. út 52/A. fszt. cégjegyzékszám: 20-10-040345, adószáma: 25548556-2-20, bankszámla száma: Sopron Bank: 17600286-00263465-10200005 képviseli: **Molnár Attila**) mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**) között a mai napon az alábbi tartalommal:

### 1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

Ajánlat tárgya és mennyisége: „KEHOP-4.1.0-15-2016-00060 azonosító számú „Magyartarka szarvasmarhával történő természetvédelmi célú területkezelés infrastrukturális feltételeinek kialakítása” című projekt keretében 2 darab kilátó kivitelezése Szalafő 049/6 és Kondorfa 056/9 helyrajzi számokon a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott tervek és engedélyek szerint.”

### 2. FIZETÉSI FELTÉTELEK:

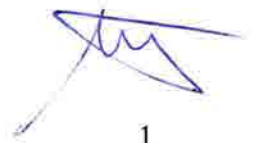
A vállalkozás díja:

- 1 darab kilátó Szalafő 049/6 hrsz-en: **18 079 331 Ft + ÁFA**
- 1 darab kilátó Kondorfa 056/9 hrsz-en: **3 654 258 Ft + ÁFA**

Mindösszesen **nettó: 21 733 589 Ft + 5 868 069 Ft ÁFA**, összesen **bruttó: 27 601 658 Ft**, azaz **huszonhétmillió-hatszázegyezer-hatszázötvennyolc** forint.

Megrendelő ezúton nyilatkozik – az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-a (1) bekezdésének b) pontja szerint, tekintettel a 142. § (3) bekezdésére –, hogy a Megrendelő belföldön nyilvántartásba vett adóalany; a Megrendelő által megrendelt építési beruházás szolgáltatás engedélyköteles, ezért a fordított adózás tekintetében a hatályos jogszabályok szerint minősül.

- 2.1. A feladat teljesítését a Megrendelő teljesítésigazolás kiállításával ismeri el. A vállalkozó jogosult előteljesítésre. A Megrendelő a szerződés szerűen és a magyar adó és számviteli jogszabályok szerinti alakkal és tartalommal benyújtott számla kézhezvételét követő 30 banki napos fizetési határidővel fizet a 272/2014 (XI. 5) Korm. rendeletben rögzített szabályok szerint utófinanszírozás keretében.
- 2.2. A Megrendelő hibájából történő fizetési késedelem esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat mértékét nem haladhatja meg.
- 2.3. A vállalkozói díj kifizetésének feltétele a vállalkozó adó- és vámhatóságnál nyilvántartott közteher mentessége, melyet Vállalkozónak a Megrendelő fele hitelt érdemlően igazolni szükséges.



#### 2.4. Fizetési ütemezés:

- A teljesítés során Megrendelő 1 db számla benyújtására biztosít lehetőséget A végszámla benyújtására a – mindkét kilátó tekintetében teljes körűen - sikeres műszaki átadás után van Vállalkozónak lehetősége.

Megnevezés	Feladatok meghatározása	Feladatok határideje	Nettó összeg (Ft)
Végszámla	A kilátók sikeres műszaki átadása után, műszaki ellenőr által igazoltan	szerződés kötéstől számított legfeljebb 240 nap	21 733 589 Ft

Vállalkozót a jelen szerződés szerinti díjon felül külön, további díjazás, ellenérték nem illeti meg.

### **3. TELJESÍTÉS:**

- 3.1. A munkaterület átadásának határideje: a szerződéskötést követő 10 naptári napon belül, mely időpontban a Megrendelő építésre alkalmas munkaterületet átadja a Vállalkozó részére.
- 3.2. A teljesítés határideje (véghatáridő):  
**A szerződés megkötésétől számított legfeljebb 240 naptári nap.** A Szerződő Felek a szerződés teljes körű teljesítése alatt a kilátók sikeres műszaki átadását értik.
- 3.3. A készre jelentést követően a Megrendelő az elvégzett munkát köteles megvizsgálni és a szerződésszerűen elvégzett teljesítményt köteles átvenni.
- 3.4. A teljesítések megtörténtét a munka tartalma és minősége alapján kell elbírálni. A teljesítést a Megrendelő helyszíni képviselője, a benyújtott számla fizethetőségét Megrendelő igazgatója igazolja. A teljesítés igazolás kiállítására a fent megjelölt személyek által is csak a műszaki ellenőr által kiállított teljesítésigazolás bemutatását követően 5 napon belül kerülhet sor. A műszaki teljesítés igazolásakor a műszaki ellenőr kizárólag a műszaki, szakhatósági feltételek valamint a műszaki dokumentáció szerint teljesített munkát jogosult elismerni.
- 3.5. Vállalkozó első alkalommal bekövetkező hibás teljesítése esetén a Megrendelő póthatáridő kitűzésével felszólíthatja a Vállalkozót a szerződésszerű teljesítésre. A következő - bármely munkafeladat kapcsán bekövetkező - mulasztás esetén a Megrendelő a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elállhat (ez esetben a vállalkozási szerződéstől való elállás jogkövetkezményei állnak be).

### **4. A MŰSZAKI FELTÉTELEK AZ ÉPÍTÉSI BERUHÁZÁSI SZOLGÁLTATÁSHOZ**

- 4.1. A Vállalkozó a kivitelezés megkezdésekor Építési naplót nyit, amelyben a hatályos jogszabályok szerinti tartalom kerül rögzítésre. Az építési naplóba történt bejegyzések nem mentesítik a Szerződő Feleket a jelen szerződés szerinti értesítési kötelezettségek és eljárásrend alól.
- 4.2. Az Építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:
- 4.2.1. a Megrendelő részéről:
- |          |                                  |
|----------|----------------------------------|
| Név:     | Dr. Németh Csaba                 |
| Cím:     | 9941 Óriszentpéter Városszer 57. |
| Telefon: | +36 30 280 6877                  |
| E-mail:  | kislegykapo@gmail.com            |
- 4.2.2. a Vállalkozó részéről:
- |          |   |
|----------|---|
| Név:     | Molnár Attila                               |
| Cím:     | 8900 Zalaegerszeg Kossuth L. út 52/A. fszt. |
| Telefon: | 06-20/220 0537                              |
| E-mail:  | info@bmtzrt.t-online.hu                     |
- 4.3. Felek megállapodnak abban, hogy a sikeres megvalósítás érdekében a megvalósítási időszakban rendszeresen egyeztetnek.
- 4.4. A Vállalkozó a pályázati kiírásban meghatározott legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal.
- 4.5. A Vállalkozó munkája során a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint köteles eljárni.  
A Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről. Köteles a hatályos munkavédelmi és környezetvédelmi (egyéb, speciális) szabályokat betartani. A szomszédos telkekben, közterületekben és létesítményekben okozott bármilyen kárért teljes felelősséggel tartozik. A Vállalkozó köteles továbbá az esetleges és szükséges forgalomkorlátozásról a lakosságot tájékoztatni.
- 4.6. A Megrendelő vagy megbízottja észrevételeit jogosult az Építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó köteles a bejelentésekre 3 munkanapon belül a naplóban válaszolni, és válaszait egyidejűleg telefaxon és elektronikus levélben is megküldeni.
- 4.7. A Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a szerződés alapján vállalt munkához felelős műszaki vezetőt alkalmaz, ezért külön térítés nem jár. A felelős műszaki vezető köteles különösen, de nem kizárólagosan, folyamatosan az építkezés helyszínén tartózkodni, valamint az elektronikus építési napló, illetve a kivitelezés lebonyolításához szükséges okiratok őrzéséről gondoskodni.
- 4.8. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Tervdokumentáció műszaki tartalmát, a kivitelezési technológiát ismeri, az azokban feltüntetett munkanemekon kívül továbbiakat szükségesnek nem tart. A felek kijelentik, hogy a Vállalkozó a helyi körülmények

ismeretének hiányára, illetve a tervek nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt a későbbiek során többletköveteléssel nem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja. A vállalkozási munkák alapját képező műszaki és technológiai dokumentációknak megfelelő kivitelezés pontosságáért, teljességéért és alkalmasságáért a Vállalkozó felel.

- 4.9. A Vállalkozó köteles biztosítani a munkák megvalósítása során olyan képzett és tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaerőt, amely a Vállalkozó szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő teljesítése érdekében szükséges.
- 4.10. A Vállalkozó maga köteles biztosítani minden, a munkák megvalósításához szükséges árut, anyagot, szerkezetet, vállalkozói eszközt és egyéb dolgot, legyen az ideiglenes (a munkák végzéséhez szükséges) vagy állandó (a szerződés tárgyába beépítésre kerülő vagy annak tartozékává váló) jellegű.
- 4.11. A Vállalkozó köteles a kivitelezést akadályozó tényezőről a Megrendelőt vagy megbízottját 24 órán belül írásban, az építési naplóba történő bejegyzéssel értesíteni. Ha a Vállalkozó az előre meghatározott időbeni ütemezéstől jelentős mértékben, ill. több ízben elmarad, és ha már előre látható, hogy a teljesítési határidőt nem tudja tartani, továbbá abban az esetben, ha a Megrendelő vagy megbízottja minőségi és mennyiségi hiányokra vonatkozó kifogásait nem teljesíti, akkor a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni és a beruházásból hátralévő munkáit a Vállalkozó terhére más kivitelezővel elvégeztetni. A Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelő ezen – a 3. személy díjazásával megegyező mértékű - összeget meghaladó kárát is.
- 4.12. A kivitelezés során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállítására/elszállíttatására a Vállalkozó kötelezett. A Vállalkozónak az építési hulladék kezelésével kapcsolatban, egyebekben az építési hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes előírásai szerint kell eljárnia.
- 4.13. A Vállalkozó köteles korlátlan lehetőséget biztosítani arra, hogy az illetékes hatóságok ellenőrzéseket és vizsgálatokat végezzenek a kiadott engedélyekkel és a munkavégzés szakmai és jogi kereteivel kapcsolatban. Ezen felül lehetővé kell tennie a hatóságoknak a részvételt azokon a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó feladatkörébe tartoznak. A Vállalkozó ezekről a vizsgálatokról és azok eredményéről köteles 5 munkanapon belül írásban tájékoztatni a Megrendelőt.
- 4.14. A Vállalkozó köteles megővni a munkaterületen a már kiépített út- és közműhálózatot, ennek keretében köteles gondoskodni a munkaterületen kiépített postai alépítmények, elektromos energia, ivóvíz, telefon, gáz, szennyvíz és csapadékvíz hálózat gondos feltárásáról, keresztezések szakszerű kialakításáról, esetleges újabb közműegyeztetésről, az okozott károk közvetlenül károsult felé való megtérítéséről, a szükséges javítási munkák elvégzéséről. A Vállalkozó által esetlegesen a munkaterületen okozott károkat a Vállalkozó köteles saját költségén az átadás-átvételig kijavítani, ennek hiányában az átadás-átvétel nem kezdhető meg.
- 4.15. Amennyiben a Vállalkozó által kezdeményezett módosítás engedélyköteles, és a módosításhoz Megrendelő hozzájárult, úgy a módosított változat kivitelezéséhez

szükséges engedélyek beszerzése (szakhatósági hozzájárulások, stb.), tervezői közreműködés biztosítása a Vállalkozó feladata és kötelezettsége. A módosítás, vagy az engedély beszerzése önmagában határidő módosításra nem jogosít. Bármilyen módosítás csak a felek által együttesen írásba foglaltan érvényes.

- 4.16. A Felek a jelen szerződésüket kizárólag írásba foglalt egyező akarat-elhatározásukkal módosíthatják.
- 4.17. A Vállalkozó által az építési célra felhasznált anyagoknak, szerkezeteknek és az alkalmazott technológiáknak meg kell felelniük a vonatkozó Normatív Dokumentumoknak, azaz az Európai Unió, ennek hiányában a Magyar Állami Szabványoknak, Ágazati Szabványoknak, Nemzeti Irányelveknek, Műszaki Előírásoknak, Gyártói Műszaki Specifikációban meghatározott követelményeknek.

A Vállalkozónak mentesíteni kell a Megrendelőt minden olyan igénnyel és peres eljárással szemben, amely bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt felmerülne.

A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél.

## **5. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL:**

- 5.1. A Vállalkozó a tervezett átadás-átvétel időpontját megelőző 10 nappal köteles a Megrendelő 4.2.1. pontban megnevezett megbízottja felé a munkát készre jelenteni.

Az átadás-átvételtől jegyzőkönyv készül.

A Vállalkozó az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg köteles átadni a Megrendelőnek az átadási dokumentációt.

A sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.

## **6. SZAVATOSSÁG:**

A szavatosságra a Ptk. Hatodik könyv XXIV. fejezet rendelkezései az irányadóak.

Amennyiben a Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, erre vonatkozóan a Vállalkozó köteles írásban felhívni a figyelmét. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó a felelős. Amennyiben a Megrendelő az utasítását fenntartja, úgy a Vállalkozó a munkát a Megrendelő kockázatára végzi, vagy választása szerint elállhat a szerződéstől.

## **7. ADATJOGI FELELŐSSÉG:**

A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés alapján az általa szolgáltatott szellemi alkotásokkal kapcsolatban sem neki, sem harmadik személynek nincs és – időbeli, területi vagy más korlátozás nélkül – a jövőben sem lesz olyan szerzői vagy egyéb joga, amely a Megrendelőt bármilyen módon vagy mértékben akadályozná az alkotások kizárólagos felhasználásában (ideértve a sokszorosítást, másolást). E kikötés nem vonatkozik azon személyhez fűződő szerzői jogokra, amelyek átruházása, illetve átszállása jogszabály erejénél fogva kizárt.

## **8. SZERZŐDÉSSZEGÉS, KÖTBÉR:**

8.1. A Vállalkozó szerződésszegést követ el, ha

- késedelmesen teljesít;
- hibásan teljesít, mert a szolgáltatott dolog nem felel meg a teljesítéskor a törvényben és e szerződésben meghatározott követelményeknek, vagy ha a szolgáltatott dologban a teljesítéskor nincsenek meg a törvényben és a szerződésben meghatározott követelmények;
- a szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős.

8.2. Szerződésszegés esetén a Vállalkozó az alábbi kötbér megfizetését vállalja: bármely teljesítési határidő tekintetében bekövetkező késedelem esetén naponta nettó 10 000 Ft. de maximális mértéke a jelen szerződés 2. pontjában meghatározott (nettó 21 733 589 Ft, azaz huszonhétmillió-hatszázegyezer-hatszázötvennyolc forint) vállalkozási díj 20%-a.

8.3. A jótállás: A Vállalkozó köteles jótállást vállalni az adott ütem sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvi lezárásától a jogszabályokban rögzített határidőig.

8.4. Jogosult a Megrendelő a szerződés azonnali hatályú felmondására, vagy az elállásra, ha a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt, vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja, vagy nem pótolja a megadott határidőn belül. A Megrendelő a fentiekben meghatározott jogait a szerződés még nem teljesített részére - vagy abban az esetben, ha a szerződés már teljesített részei a további kötelezettségek teljesítése nélkül rendeltetésszerűen nem, vagy csak viszonylag magas költséggel, azaz nem gazdaságosan használhatók fel, az egész szerződésre nézve - gyakorolhatja.

8.5. A Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, csődbe jut, felszámolják stb. Ebben az esetben a Vállalkozó csak a szerződésszerűen elvégzett munka ellenértékére tarthat igényt azzal a feltétellel, hogy a Megrendelő a felmondástól számított 30 napon belül az elvégzett munka mennyiségét megállapítja és kiértékeli. Ha a Vállalkozó részéről egyúttal szerződésszegés is történt, akkor a Megrendelő az elszámolással egyidejűleg érvényesíti a szerződésszegésből eredő jogait is.

8.6. Mentésülnek a szerződő felek a szerződésszegés következményei alól, ha

- bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza;
- bizonyítják, hogy kötelezettségeiket vis major miatt nem tudták teljesíteni. Vis major esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik szerződő felet a vis major beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.

## **9. MINŐSÉG, SZAVATOSSÁG:**

9.1. A Vállalkozó a vonatkozó magyar építési szabványoknak, a magyar jogszabályoknak és a vonatkozó Műszaki Előírásoknak megfelelő, legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal. A Vállalkozó csak olyan anyagokat építhet be és használhat

fel, amelyek európai és/vagy nemzeti szabványokban, műszaki előírásokban, műszaki irányelvekben szerepelnek vagy rendelkeznek alkalmazási engedéllyel.

- 9.2. A Szerződő Felek megegyeznek, hogy a létesítmény sikeres műszaki átadás-átvételének napjától számított 1 (egy) év leteltékor utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, amelynek szervezése a Megrendelő lebonyolítójának feladata, és amelyen a Vállalkozó köteles aktívan részt venni.

Nem mentesülnek a szerződő felek a nem, vagy nem szerződésszerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményekre vezethető vissza, azonban ezen körülmények miatt a teljesítés nem vált lehetetlenné, csak akadályozta, vagy megnehezítette azt.

A szerződő felek a szerződést elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002. (VI. 21.) Korm. Határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá az Irányító Hatóság, a Támogató, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, az Igazoló Hatóság, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Magyar Államkincstár, az Európai Korrupcióellenes Iroda, az EUTAF, az Európai Bizottság illetékes szervezetei és az Európai Számvevőszék is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók. A szerződés teljesítése és módosítása tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezései is irányadók.

Szerződő felek a jelen szerződésből eredő jogvita esetén az eljárásra a Körmendi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.


Jelen szerződés 8 számozott oldalból áll, 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti meg.

Óriszentpéter, 2019. május 31.

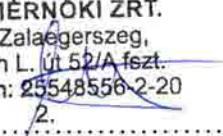
  
.....  
Dr. Markovics Tibor  
Igazgató  
Órségi Nemzeti Park Igazgatóság



ÖNPI részéről ellenjegyezte:

  
.....  
Pál Éva  
Gazdasági igazgatóhelyettes

**BMT MÉRNÖKI ZRT.**  
8900 Zalaegerszeg,  
Kossuth L. út 52/A fszt.  
Adószám: 25548556-2-20

  
.....  
Molnár Attila  
ügyvezető  
BMT Mérnöki Zrt.





## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről az

### **Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság**

Cím: **9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A**

Statisztikai számjele: 15763064-8412-312-18,

Törzskönyvi száma: 763062

Bankszámlaszám: 10047004-00290689-00000000

Adószám: 15763064-2-18

Megrendelő képviselője: Dr. Markovics Tibor igazgató

**mint Megrendelő**

másrészről a

### **SZEMES és Fia Kft.**

Székhely: 9700 Szombathely, Vak Bottyán u. 13.

Cégjegyzékszám: 18-09-103257

Adószám: 11510871-2-18

Bankszámlaszám: 10918001-00000480-25950003

Képviselője: Szemes Tamás ügyvezető

**mint Tervező**

között az alábbi feltételekkel:

### **I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:**

**”Magyartarka szarvasmarhával történő természetvédelmi területkezelés infrastrukturális feltételeinek kialakítása” című KEHOP-4.1.0-15-2016-00060 azonosító számú projekt keretében Szalafő, Pityerszer 053/3 és 063/3 hrsz ingatlanok vízellátása céljából közüzemi ivóvízbekötések tervezési és engedélyeztetési munkáinak elvégzése. Elkészült és engedélyezett tervek alapján kiviteli terv dokumentálás árazott és árazatlan tervező költségvetési kiírás készítésével, a Tervező 2017. április 10-én kelt tervezési ajánlata és az Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság részéről 2017. április 11.-én kelt 91-1592-6/17. számú összegzés alapján. A Tervező a jelen szerződésben és annak mellékletében meghatározott minőségben és tartalommal, az ott rögzített feltételek szerint, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles teljesíteni, amelyek együttesen a szerződés szerű teljesítés feltételei.**

### **II. A TERVEZÉSI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK:**

#### **2.1. Tervezési díj:**

A felek a vállalkozási díjat az elfogadott vállalkozási ajánlat alapján

**300.000,- Ft + 27 % ÁFA= 381.000,- azaz bruttó háromszáznyolevanegyezer - forint összegben határozzák meg.**

## 2.2. Fizetés ütemezése:

<b>1. sz. részteljesítés</b> <b>Engedélyezési terv készítés</b> <b>és dokumentálása papír és digitális</b> <b>formátumban, tervszállítás</b>	<b>2017.05.15.</b>	<b>250.000,- Ft + Áfa</b>
<b>2. sz. részteljesítés, végszámla</b> <b>Engedélyeztetési munkák</b> <i>(a hatóságok és/vagy a közüzemi szolgáltató által</i> <i>írásban történő hozzájárulással/elfogadással/engedélyezéssel</i> <i>bezárólag)</i>	<b>2017.06.30.</b>	<b>50.000,- Ft + Áfa</b>

A Tervező a közüzemi ivóvízbekötéshez kapcsolódó terveket a Megrendelő székhelyére szállítja le. A Megrendelő a terveket megvizsgálja, és az átadásukat követő legfeljebb 1 hét elteltével értesíti a Tervezőt a vizsgálat során kialakított álláspontjáról. A Tervező köteles a Megrendelő által felfedezett bármely és valamennyi hiba javítását vagy módosítását végrehajtani, és a hiányokat pótolni. Ha a Megrendelő az elkészült munkarészekkel egyetértett, a későbbiekben azokat csak hiányos terv, vagy a tervezőnek felróható tervhiba esetén kifogásolhatja. A Tervező által átadott bármely dokumentáció, a Tervező bármely teljesítése kizárólag akkor tekinthető elfogadottnak, illetve teljesítettnek, ha a Megrendelő a hibátlan és hiánytalan teljesítésről szóló teljesítési igazolást aláírásával jóváhagyta. A szakmai teljesítés igazolására Dr. Németh Csaba osztályvezető jogosult.

A Megrendelő a szerződés szerűen és a magyar adó és számviteli jogszabályok szerinti alakkal és tartalommal benyújtott számla kézhezvételét követő 30 banki napos fizetési határidővel fizet a 272/2014 (XI. 5) Korm. rendeletben rögzített szabályok szerint utófinanszírozás keretében. Tervező **UniCredit Bank Zrt.-nél vezetett 10918001-00000480-25950003** sz. számlájára Fizetési késedelem esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat másfélszerese.

A Tervezési díj a megrendelő részére 3 db papír és 1 pld CD-re írt digitális Megbízói példányt tartalmaz. A Megbízói példányokon felüli plusz tervdokumentációkat tervező külön térítés ellenében szolgáltatja.

### III. A TERVEZŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

3.1. A Tervező a jelen szerződés teljesítése során legjobb tudása szerint, megfelelő körültekintéssel és gondossággal jár el és kötelezettségeit a szakma és a technika által biztosított legmagasabb elérhető színvonalon teljesíti. A Tervező a jelen szerződésben vállalt munkákat az itt meghatározott tartalommal, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles elvégezni.

3.2. A Tervező a terveket a Megrendelő követelményeinek és a hatályban lévő, vonatkozó építési előírásoknak megfelelően készíti el és felelős azért, hogy a tervek tartalma megfeleljen a Magyarországon hatályos jogszabályoknak, előírásoknak és szabványoknak, valamint a látogatóközpont létesítésével kapcsolatos igényeinek és céljainak.

3.3. A Tervező pótmunkát csak a Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése alapján jogosult és köteles végezni.

3.4. A Tervezőnek be kell mutatnia a terveket, vázlatokat, műszaki megoldásokat a Megrendelő felé a szükséges döntések meghozatala céljából.

3.5. A Tervező köteles a Megrendelőnek átadott tervekről, a választott technológiákról és a Megrendelő igényei szerint részletes ismertetést tartani.

- 3.6. A tervezési díj nem tartalmazza az alábbi munkarészek elvégzését illetve költségeit:  
Vezetéképítéshez esetlegesen szükségessé váló vízvezetési szolgalmi munkarészek, valamint ideiglenes más célú hasznosítás engedélyezéséhez kapcsolódó Földhivatali munkarészek elkészíttetése és engedélyezése,

#### **IV. A MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

- 4.1. A Megrendelő jogosult a tervezési munkákat, annak előrehaladását folyamatosan ellenőrizni a Felek által kölcsönösen egyeztetett helyen és időben.
- 4.2. A Megrendelő jogosult a Tervezőt a jelen szerződés teljesítése során utasítani, a tervdokumentációt illetően - akár a már lezárt tervezési ütemet illetően is -, az elkészített technológiával összefüggésben keletkezett szabályzatokkal kapcsolatban módosításokat kérni. Megrendelő jogosult a korábban elfogadott megoldás megváltoztatását kérni, azonban az ebből eredő következményeket (tervezési díj és határidő módosítás) viselnie kell.
- 4.3. Amennyiben szükséges a Megrendelő az engedélyeztetéshez szolgáltatja a hivatalos térképmásolatot és tulajdoni lapokat (idegen terület érintése esetén a tulajdonosi hozzájárulásokat) ill. a tervező által kért egyéb dokumentumokat.

#### **V. SZERZŐDÉSSZEGÉS**

- 5.1. A Tervezőnek felróható okból történő késedelmes teljesítés esetén a Tervező naponta 5.000,- Ft összegű késedelmi kötbér megfizetésére köteles. A késedelmi kötbér maximuma a teljes tervezési díj 20%-a. A 20 napon túli késedelem esetén a megrendelő a szerződéstől térítési kötelezettség nélkül elállhat.
- 5.2. A szerződés Tervezőnek felróható meghiúsulása esetén, és a szerződés jelen fejezete szerinti megrendelői elállás esetén a Tervező a II. 1. pont szerinti összesített bruttó díj 20%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.
- 5.3. A kötbér felmerülésekor esedékes, lejárt pénzkövetelésnek minősül, melynek összegét a Megrendelő jogosult levonni a számlából. Ha a számlából történő levonásra nincs lehetőség, akkor a Tervező az esedékes összeget köteles 10 naptári napon belül a Megrendelőnek átutalni.
- 5.4. A Megrendelő a jelen szerződéstől vagy annak valamely, a Tervező által még nem vagy nem szerződésszerűen teljesített részétől az alábbi esetekben jogosult egyoldalú nyilatkozatával elállni:
- ha a Tervező a jelen szerződésben rögzített részhatáridők tekintetében 15 naptári napnál hosszabb késedelembe esik,
  - ha a Tervező ellen csődjeljárást vagy felszámolási eljárást kezdeményeznek, vagy a Tervező végelszámolását határozza el,
  - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (a továbbiakban: Ptk.) rögzített esetekben.
- 5.5. A Megrendelő jelen szerződéstől való elállása esetén, belátása szerint jogosult a jelen szerződés szerinti feladatokat más tervezővel, illetve vállalkozóval elvégeztetni. A Megrendelő nincs kötve a Tervezővel kötött szerződésben meghatározott költségvetéshez. A harmadik személlyel történő munkavégzéshez kapcsolódó többletköltségeket, kárt (ideértve a munka felgyorsításából eredő

többletköltségeket is) a Tervező viseli, ennek összegét a Megrendelő a Tervező esedékes számlájába beszámítja, illetve abból levonja.

5.6. A Tervező akkor jogosult a jelen szerződéstől egyoldalú nyilatkozatával elállni, ha a Megrendelő neki felróható okból 30 naptári napot meghaladó fizetési késedelembe esik. Ebben az esetben a Tervező a már elvégzett munkájának megfelelő díjra jogosult a 6.1. pontban foglaltak figyelembe vételével, de további kártérítési igénnyel nem léphet fel a Megrendelővel szemben.

5.7. A jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Tervező köteles valamennyi részére átadott dokumentumot, előzményiratot, szakvéleményt a Megrendelő részére a szerződés megszűnését követő 8 napon belül hiánytalanul visszaszolgáltatni. A Megrendelő a jelen szerződés alapján már elkészített és hibátlanul átadott tervek, munkák ellenértékét a szerződés megszűnését követő 15 napon belül köteles megtéríteni. A Tervező köteles minden olyan kárt megtéríteni, amely a jelen pontban meghatározott kötelezettségének megszegése nélkül nem következett volna be. A Megrendelő ezen esetekben is jogosult az átvett dokumentációt korlátlanul és kizárólagosan felhasználni, és azok alapján a tervezési és kivitelezési feladatokat folytatni/végrehajtani.

## **VI. SZERZŐI JOG, SZAVATOSSÁG**


6.1. A Tervező a szerződésben foglalt munkákkal kapcsolatban jog- és kellékszavatosságot vállal. A szavatosság a szolgáltatott tervekért mindaddig fennáll, amíg a Megrendelőt a Tervező által szolgáltatott tervek alapján végzett kivitelezésért a Ptk., valamint az egyes épületszerkezetek és azok létrehozásánál felhasználásra kerülő termékek kötelező alkalmassági idejéről szóló jogszabály szerint szavatossági felelősség terheli.

6.2. A Tervező kijelenti, hogy a jelen szerződés alapján az általa szolgáltatott tervekkel és más szellemi alkotásokkal kapcsolatban sem neki, sem harmadik személynek nincs és - időbeli, területi vagy más korlátozás nélkül - a jövőben sem lesz olyan szerzői vagy egyéb joga, amely a Megrendelőt bármilyen módon vagy mértékben akadályozná az alkotások kizárólagos felhasználásában (ideértve a sokszorosítást, másolást). E kikötés nem vonatkozik azon személyhez fűződő szerzői jogokra, amelyek átruházása, illetve átszállása jogszabály erejénél fogva kizárt.

6.3. A Tervező jelen szerződés aláírásával visszavonhatatlanul és feltétel nélkül hozzájárulását adja a szerződés teljesítése során átadott tervek és más szellemi alkotások Megrendelő általi felhasználásához (ideértve a sokszorosítást, másolást). A hozzájárulás ellenértékét a II. 1. pont szerinti díjak tartalmazzák.

6.4. A Tervező kijelenti, hogy a terveket készítő természetes személyek a terveket a vele, fennálló, munkavégzésre irányuló jogviszony alapján készítették.

6.5. A Tervező köteles megtéríteni minden olyan kárt, amely a jelen fejezetben írt kötelezettségeinek megsértése nélkül nem következett volna be.



## VII. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

7.1. A Tervező kijelenti, hogy a tervezési tevékenység folytatásához szükséges, az építészeti-műszaki tervezési jogosultság általános szabályairól szóló, valamint az építészeti-műszaki tervezési jogosultság részletes szabályairól szóló jogszabályok szerinti tervezési jogosultsággal rendelkezik.

7.2. A Tervező a jelen szerződésből eredő követeléseit harmadik személy javára nem engedményezheti, illetve jogait és kötelezettségeit harmadik személyre nem ruházhatja át.

7.3. A Felek nyilatkozattételre jogosult képviselői:

A megrendelő részéről: Dr. Markovics Tibor, igazgató

A tervező részéről: Szemes Tamás, tervező

7.4. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseket elsődlegesen tárgyalások útján, egyeztetés keretében kísérik meg rendezni. Ennek sikertelensége esetén a vitás kérdések rendezésére szerződő felek perértéktől függően a Körmenyi Járásbíróság, illetve a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

7.5. A jelen szerződés csak a felek közös megegyezésével, írásban módosítható.


7.6. A jelen szerződés 5 számozott oldalból és egy számozott mellékletből áll.

7.7. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002. (VI. 21.) Korm. Határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá az Irányító Hatóság, a Támogató, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, az Igazoló Hatóság, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Magyar Államkincstár, az Európai Korruptióellenes Iroda, az EUTAF, az Európai Bizottság illetékes szervezetei és az Európai Számvevőszék is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását.

7.8. A jelen szerződésre és a szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

A jelen szerződést a Felek áttanulmányozták, közösen értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták. Jelen szerződés 5 számozott oldalból áll, 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Tervezőt illeti meg.

Óriszentpéter, 2017. április 24.

  
Dr. Markovics Tibor  
igazgató  
Órségi Nemzeti Park Igazgatóság  
9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A

  
Szemes Tamás  
ügyvezető  
Szemes és Fia Kft.  
9700 Szombathely Szent Flórián krt. 2.

ÖNPI részéről ellenjegyezte:

  
Pál Éva  
gazdasági igazgatóhelyettes

## VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

### Rétegvíz kutak tervezése, vízjogi létesítési eljárás lebonyolítása

amely létrejött egyrészről az **Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság** (9941 Őriszentpéter, Siskaszer 26/A., statisztikai számjele: 15763064-8412-312-18, törzskönyvi száma: 763062, bankszámla száma: MÁK: 10047004-00290689-00000000) képviseli **Dr. Markovics Tibor**, mint megbízó (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről **Bokor Katalin E.V.** (8220 Balatonalmádi, Balatonfüzfői út 73. I/3. vállalkozói igazolvány nyilvántartási száma: 9002195, adószáma: 54000935-1-39, bankszámla száma: B3 TAKARÉK: 72900037-10203541 mint megbízott (továbbiakban: **Vállalkozó**) között a mai napon az alábbi tartalommal:

#### 1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

Ajánlat tárgya és mennyisége: KEHOP-4.1.0-15-201-00060 azonosító számú "Magyartarka szarvasmarhával történő természetvédelmi célú területkezelés infrastrukturális feltételeinek kialakítása" című projekt keretében 3 darab 120 méter talpmélységű rétegvíz kút ((Ivánc 091/5, Ispánk 089/20, Őriszentpéter 0153/17 helyrajzi számokon) vízjogi létesítési engedélyezési terv készítése, valamint az engedélyezési eljárásban Megrendelő képviselete.

#### 2. FIZETÉSI FELTÉTELEK:

A vállalkozás díja: **1 110 000 Ft + 0 Ft ÁFA, összesen bruttó: 1 110 000 Ft, azaz egymillió-egyszázötvenezer Ft.** Amennyiben a szerződés teljesítésének időtartama alatt a Vállalkozó ÁFA státusza megváltozik, úgy a fenti vállalkozási díj magába foglalja a Vállalkozót a számla kibocsátásakor terhelő ÁFA összegét is.

- 2.1. A feladat teljesítését a Megrendelő teljesítésigazolás kiállításával ismeri el. A vállalkozó jogosult előteljesítésre, de Megrendelő nem köteles a teljesítés igazolás kiállítására, illetve számla befogadására a teljesítési ütem határidejét megelőzően. A számla alapján a Vállalkozó a vállalkozói munkadíjat 30 napon belül kapja meg a 272/2014 (XI. 5) Korm. rendeletben rögzített szabályok szerint utófinanszírozás keretében.
- 2.2. A Megrendelő hibájából történő fizetési késedelem esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat mértékét nem haladhatja meg.
- 2.3. A vállalkozói díj kifizetésének feltétele a vállalkozó adó- és vámhatóságnál nyilvántartott közteher mentessége, melyet Vállalkozónak a Megrendelő fele hitelt érdemlően igazolni szükséges.

Vállalkozót a jelen szerződés szerinti díjon felül külön, további díjazás, ellenérték nem illeti meg.

### 3. TELJESÍTÉS:

3.1. Teljesítés és fizetés ütemezés:

	Teljesítési véghatáridő	Ellenérték
<b>1. sz. részteljesítés</b> <b>Vízjogi létesítési</b> <b>tervkészítés, tervszállítás</b>	<b>2017.06.20.</b>	<b>888.000,- Ft</b>
<b>2. sz. részteljesítés,</b> <b>vég számla</b> <b>Engedélyeztetési munkák</b>	<b>2017.08.31.</b> <b>(illetve legkésőbb a hatósági</b> <b>engedély kiadásának időpontja)</b>	<b>222.000,- Ft</b>

- 3.2. A készre jelentést követően a Megrendelő az elvégzett munkát köteles megvizsgálni és a szerződésszerűen elvégzett teljesítményt köteles átvenni.
- 3.3. A teljesítések megtörténtét a munka tartalma és minősége alapján kell elbírálni. A teljesítést a Megrendelő helyszíni képviselője, a benyújtott számla fizethetőségét Megrendelő igazgatója igazolja.
- 3.4. Vállalkozó első alkalommal bekövetkező hibás teljesítése esetén a Megrendelő póthatáridő kitűzésével felszólíthatja a Vállalkozót a szerződésszerű teljesítésre. A következő - bármely munkafeladat kapcsán bekövetkező - mulasztás esetén a Megrendelő a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elállhat (ez esetben a vállalkozási szerződéstől való elállás jogkövetkezményei állnak be).

### 4. EGYÜTTMŰKÖDÉS:

4.1. A felek helyszíni képviselői, akik nyilatkozattételre jogosultak:

A Vállalkozó helyszíni képviselője: Bokor Katalin Egyéni Vállalkozó  
Telefonszám: 30/336-9819

A Megrendelő helyszíni képviselője: Kovács-Mesterházy Zoltán osztályvezető  
Telefonszám: 30/520-2434

- 4.2. Felek megállapodnak abban, hogy a sikeres megvalósítás érdekében rendszeresen egyeztetnek.
- 4.3. A Vállalkozó a pályázati kiírásban meghatározott legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal.

A Vállalkozónak mentesíteni kell a Megrendelőt minden olyan igénnyel és peres eljárással szemben, amely bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt felmerülne.

A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél.

## 5. SZAVATOSSÁG:

A szavatosságra a Ptk. Hatodik könyv XXIV. fejezet rendelkezései az irányadóak.

Amennyiben a Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, erre vonatkozóan a Vállalkozó köteles írásban felhívni a figyelmét. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó a felelős. Amennyiben a Megrendelő az utasítását fenntartja, úgy a Vállalkozó a munkát a Megrendelő kockázatára végzi, vagy választása szerint elállhat a szerződéstől.

## 6. ADATJOGI FELELŐSSÉG:

A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés alapján az általa szolgáltatott szellemi alkotásokkal kapcsolatban sem neki, sem harmadik személynek nincs és – időbeli, területi vagy más korlátozás nélkül – a jövőben sem lesz olyan szerzői vagy egyéb joga, amely a Megrendelőt bármilyen módon vagy mértékben akadályozná az alkotások kizárólagos felhasználásában (ideértve a sokszorosítást, másolást). E kikötés nem vonatkozik azon személyhez fűződő szerzői jogokra, amelyek átruházása, illetve átszállása jogszabály erejénél fogva kizárt.

## 7. SZERZŐDÉSSZEGÉS, KÖTBÉR:

7.1. A Vállalkozó szerződésszegést követ el, ha

- késedelmesen teljesít;
- hibásan teljesít, mert a szolgáltatott dolog nem felel meg a teljesítéskor a törvényben és e szerződésben meghatározott követelményeknek, vagy ha a szolgáltatott dologban a teljesítéskor nincsenek meg a törvényben és a szerződésben meghatározott követelmények;
- a szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős.

7.2. Szerződésszegés esetén a Vállalkozó az alábbi kötbér megfizetését vállalja: az 1. számú részteljesítési határidő tekintetében bekövetkező késedelem esetén, naponta bruttó 10 000 Ft, de maximális mértéke a vállalkozási díj 20%-a.

7.3. Jogosult a Megrendelő a szerződés azonnali hatályú felmondására, vagy az elállásra, ha a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt, vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja, vagy nem pótolja a megadott határidőn belül. A Megrendelő a fentiekben meghatározott jogait a szerződés még nem teljesített részére - vagy abban az esetben, ha a szerződés már teljesített részei a további kötelezettségek teljesítése nélkül rendeltetésszerűen nem, vagy csak viszonylag magas költséggel, azaz nem gazdaságosan használhatók fel, az egész szerződésre nézve - gyakorolhatja.

7.4. A Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, csődbe jut, felszámolják stb. Ebben az esetben a Vállalkozó csak a szerződés szerűen elvégzett munka ellenértékére tarthat igényt azzal a feltétellel, hogy a Megrendelő a felmondástól számított 30 napon belül az elvégzett munka mennyiségét megállapítja és kiértékeli. Ha a Vállalkozó részéről egyúttal



szerződésszegés is történt, akkor a Megrendelő az elszámolással egyidejűleg érvényesíti a szerződésszegésből eredő jogait is.

7.5. Mentésülnek a szerződő felek a szerződésszegés következményei alól, ha

- bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza;
- bizonyítják, hogy kötelezettségeiket vis major miatt nem tudták teljesíteni. Vis major esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik szerződő felet a vis major beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.

Nem mentesülnek a szerződő felek a nem, vagy nem szerződésszerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményekre vezethető vissza, azonban ezen körülmények miatt a teljesítés nem vált lehetetlenné, csak akadályozta, vagy megnehezítette azt.

A szerződő felek a szerződést elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.


Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002. (VI. 21.) Korm. Határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá az Irányító Hatóság, a Támogató, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, az Igazoló Hatóság, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Magyar Államkincstár, az Európai Korrupcióellenes Iroda, az EUTAF, az Európai Bizottság illetékes szervezetei és az Európai Számvevőszék is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók. A szerződés teljesítése és módosítása tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény rendelkezései is irányadók.

Szerződő felek a jelen szerződésből eredő jogvita esetén az eljárásra a Körmenyi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Jelen szerződés 4 számozott oldalból áll, 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti meg.

Óriszentpéter, 2017. május 4.

  
Dr. Markovics Tibor

Igazgató

Órségi Nemzeti Park Igazgatóság





Bokor Katalin  
Egyéni vállalkozó

ÖNPI részéről ellenjegyezte:



Pál Éva

Gazdasági igazgatóhelyettes

Dátum: 2017. 05. 04.

## ADÁSVÉTELLEL VEGYES VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

### 1 darab digitális hídmérleg leszállítása és telepítése

amely létrejött egyrészről az **Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság** (9941 Őriszentpéter, Siskaszer 26/A., statisztikai számjele: 15763064-8412-312-18, törzskönyvi száma: 763062, bankszámla száma: MÁK: 10047004-00290689-00000000) képviseli **Dr. Markovics Tibor**, mint megbízó (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről **Nettó Mérlegtechnika Kft.** (1072 Budapest Rákóczi út 40. cégjegyzék száma: 01-09-932344, adószáma: 11736130-2-42, bankszámla száma: IBAN HU35 1040 4027 - 5052 6778 - 7054 1005 képviseli: Konkoly Zoltán, mint megbízott (továbbiakban: **Vállalkozó**) között a mai napon az alábbi tartalommal:

### 1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

Ajánlat tárgya és mennyisége: KEHOP-4.1.0-15-2016-00060 azonosító számú "Magyartarka szarvasmarhával történő természetvédelmi célú területkezelés infrastrukturális feltételeinek kialakítása" című projekt keretében 1 darab digitális hídmérleg leszállítása és telepítése az alábbi tartalommal:

- új berendezés
- megfelelő felületkezeléssel ellátva
- sekélyaknás kivitelben
- 60 000 kg maximális terhelhetőségre alkalmas
- acél mérési felülettel
- hasznos mérési felülete legalább 18 x 3 méter
- mérési osztása maximum 20 kg
- Megrendelő telephelyére 9941 Őriszentpéter Kovácsszer 0199/28 hrsz-re történő szállítással, telepítéssel és hitelesítéssel
- az eszköz pontos helyének egyeztetése a Vállalkozóval történik fenti telephelyen belül
- a telepítéshez szükséges munkák elvégzésével (alap előkészítés, betonozás, áramellátás stb.)
- adatok tárolására alkalmas mérőműszerrel
- a mérőműszer számítógépes csatlakozással rendelkezzen
- a mért tömeg kijelzésére alkalmas digitális kijelzővel

### 2. FIZETÉSI FELTÉTELEK:

A vállalkozás díja: **Nettó 6 909 997 Ft + 1 865 699 Ft ÁFA, összesen bruttó: 8 775 696 Ft, azaz nyolcmillió-hétszázhetvenötezer-hatszázkilencvenhat forint.**

- 2.1. A feladat teljesítését a Megrendelő teljesítésigazolás kiállításával ismeri el. A teljesítés igazolás kiállítására Kovács-Mesterházy Zoltán osztályvezető jogosult. A vállalkozó jogosult előteljesítésre, de Megrendelő nem köteles a teljesítés igazolás kiállítására, illetve számla befogadására a teljesítési ütem határidejét megelőzően. A számla alapján a Vállalkozó a vállalkozói munkadíjat 30 napon belül kapja meg a 272/2014 (XI. 5) Korm. rendeletben rögzített szabályok szerint utófinanszírozás keretében.
- 2.2. A Megrendelő hibájából történő fizetési késedelem esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat mértékét nem haladhatja meg.

 1

- 2.3. A vállalkozói díj kifizetésének feltétele a vállalkozó adó- és vámhatóságnál nyilvántartott közteher mentessége, melyet Vállalkozónak a Megrendelő fele hitelt érdemlően igazolni szükséges.

Vállalkozót a jelen szerződés szerinti díjon felül külön, további díjazás, ellenérték nem illeti meg.

### **3. TELJESÍTÉS:**

- 3.1. Teljesítés és fizetés ütemezés:

	<b>Teljesítési véghatáridő</b>	<b>Ellenérték</b>
<b>1 darab digitális hídmérleg leszállítása telepítése, hitelesített üzembehelyezése</b>	<b>2018. július 31.</b>	<b>8.775.696,- Ft</b>

- 3.2. A készre jelentést követően a Megrendelő az elvégzett munkát köteles megvizsgálni és a szerződésszerűen elvégzett teljesítményt köteles átvenni.
- 3.3. A teljesítések megtörténtét a munka tartalma és minősége alapján kell elbírálni. A teljesítést a Megrendelő helyszíni képviselője, a benyújtott számla fizethetőségét Megrendelő igazgatója igazolja.
- 3.4. Vállalkozó első alkalommal bekövetkező hibás teljesítése esetén a Megrendelő póthatáridő kitűzésével felszólíthatja a Vállalkozót a szerződésszerű teljesítésre. A következő - bármely munkafeladat kapcsán bekövetkező - mulasztás esetén a Megrendelő a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elállhat (ez esetben a vállalkozási szerződéstől való elállás jogkövetkezmenyei állnak be).

### **4. EGYÜTTMŰKÖDÉS:**

- 4.1. A felek helyszíni képviselői, akik nyilatkozattételre jogosultak:

A Vállalkozó helyszíni képviselője: Konkoly Zoltán ügyvezető  
Telefonszám: 70/607-7303

A Megrendelő helyszíni képviselője: Kovács-Mesterházy Zoltán osztályvezető  
Telefonszám: 30/520-2434

- 4.2. Felek megállapodnak abban, hogy a sikeres megvalósítás érdekében rendszeresen egyeztetnek.
- 4.3. A Vállalkozó a pályázati kiírásban meghatározott legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal.

A Vállalkozónak mentesíteni kell a Megrendelőt minden olyan igénnyel és peres eljárással szemben, amely bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt felmerülne.

A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél.

### **5. SZAVATOSSÁG:**



A szavatosságra a Ptk. Hatodik könyv XXIV. fejezet rendelkezései az irányadóak. Amennyiben a Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, erre vonatkozóan a Vállalkozó köteles írásban felhívni a figyelmét. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó a felelős. Amennyiben a Megrendelő az utasítását fenntartja, úgy a Vállalkozó a munkát a Megrendelő kockázatára végzi, vagy választása szerint elállhat a szerződéstől.

## **6. JOGSZAVATOSSÁG:**

A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés alapján az általa szolgáltatott szellemi alkotásokkal kapcsolatban sem neki, sem harmadik személynek nincs és – időbeli, területi vagy más korlátozás nélkül – a jövőben sem lesz olyan szerzői vagy egyéb joga, amely a Megrendelőt bármilyen módon vagy mértékben akadályozná az alkotások kizárólagos felhasználásában (ideértve a sokszorosítást, másolást). E kikötés nem vonatkozik azon személyhez fűződő szerzői jogokra, amelyek átruházása, illetve átszállása jogszabály erejénél fogva kizárt.

## **7. SZERZŐDÉSSZEGÉS, KÖTBÉR:**

7.1. A Vállalkozó szerződésszegést követ el, ha

- késedelmesen teljesít;
- hibásan teljesít, mert a szolgáltatott dolog nem felel meg a teljesítéskor a törvényben és e szerződésben meghatározott követelményeknek, vagy ha a szolgáltatott dologban a teljesítéskor nincsenek meg a törvényben és a szerződésben meghatározott követelmények;
- a szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős.

7.2. Szerződésszegés esetén a Vállalkozó az alábbi kötbér megfizetését vállalja a teljesítési határidő tekintetében bekövetkező késedelem esetén, naponta bruttó 50 000 Ft, de maximális mértéke a vállalkozási díj 20%-a.

7.3. Jogosult a Megrendelő a szerződés azonnali hatályú felmondására, vagy az elállásra, ha a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt, vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja, vagy nem pótolja a megadott határidőn belül. A Megrendelő a fentiekben meghatározott jogait a szerződés még nem teljesített részére - vagy abban az esetben, ha a szerződés már teljesített részei a további kötelezettségek teljesítése nélkül rendeltetésszerűen nem, vagy csak viszonylag magas költséggel, azaz nem gazdaságosan használhatók fel, az egész szerződésre nézve - gyakorolhatja.

7.4. A Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, csődbe jut, felszámolják stb. Ebben az esetben a Vállalkozó csak a szerződés szerűen elvégzett munka ellenértékére tarthat igényt azzal a feltétellel, hogy a Megrendelő a felmondástól számított 30 napon belül az elvégzett munka mennyiségét megállapítja és kiértékeli. Ha a Vállalkozó részéről egyúttal szerződésszegés is történt, akkor a Megrendelő az elszámolással egyidejűleg érvényesíti a szerződésszegésből eredő jogait is.

7.5. Mentésülnek a szerződő felek a szerződésszegés következményei alól, ha



- bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződészerű teljesítésére vezethető vissza;
- bizonyítják, hogy kötelezettségeiket vis major miatt nem tudták teljesíteni. Vis major esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik szerződő felet a vis major beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.

Nem mentesülnek a szerződő felek a nem, vagy nem szerződészerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményekre vezethető vissza, azonban ezen körülmények miatt a teljesítés nem vált lehetetlenné, csak akadályozta, vagy megnehezítette azt.

A szerződő felek a szerződést elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002. (VI. 21.) Korm. Határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá az Irányító Hatóság, a Támogató, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, az Igazoló Hatóság, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Magyar Államkincstár, az Európai Korrupcióellenes Iroda, az EUTAF, az Európai Bizottság illetékes szervezetei és az Európai Számvevőszék is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződészerű felhasználását.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók. A szerződés teljesítése és módosítása tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezései is irányadók.

Szerződő felek a jelen szerződésből eredő jogvita esetén az eljárásra a Körmendi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Jelen szerződés 4 számozott oldalból áll, 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti meg.

Óriszentpéter, 2018. június 5.

.....  
Dr. Márkovics Tibor  
Igazgató

Órségi Nemzeti Park Igazgatóság



.....  
Konkoly Zoltán  
ügyvezető  
Nettó Mérlegtechnika Kft.

ÖNPI részéről ellenjegyezte:

.....  
Pál Éva  
Gazdasági igazgatóhelyettes  
Dátum: 2018.06.05

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

### Műszaki ellenőri feladat ellátására

amely létrejött egyrészről az **Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság** (9941 Óriszentpéter, Városszer 57., statisztikai számjele: 15763064-8412-312-18, törzskönyvi száma: 763062, bankszámla száma: MÁK: 10047004-00290689-00000000) képviseli **Dr. Markovics Tibor**, mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**)  
 másrészről Produkt Kft. (9700 Szombathely Géfin Gy. u. 5.; adószáma: 10252916-2-18 bankszámla száma: 10104789-36656300-01003009 képviseli Füle Ernő ügyvezető (továbbiakban: **Megbízott**) között a mai napon az alábbi tartalommal:

Megbízó ezennel megbízza Megbízottat, hogy részére a **műszaki ellenőri** szakértelmet igénylő feladatot ellássa.

#### 1. A megbízás tárgya

A „Magyartarka szarvasmarhával történő természetvédelmi célú területkezelés infrastrukturális feltételeinek kialakítása” című KEHOP-4.1.0-15-2016-00060 azonosító számú pályázat keretében megvalósuló 100 férőhelyes bikaistálló és 2 darab kilátó kivitelezéséhez kapcsolódó teljes körű műszaki ellenőrzési tevékenység ellátása.

#### Elvégzendő feladatok:

- 1) A hatósági engedélyek és nyilatkozatok, valamint az engedélyezett tervek, továbbá mindazon előzmény irat átadása a Kivitelező részére, amely szükséges lehet a feladata ellátásához.
- 2) A munkaterület átadása jegyzőkönyvben a Kivitelezőnek.
- 3) A műszaki ellenőri tervdokumentációk és iratok kezelése.
- 4) A tervdokumentációk és a hatósági engedélyek, előírások alapján a kivitelezés folyamatos és állandó figyelemmel kísérése minden helyszínen, ahol munka folyik. Mennyiségi és minőségi ellenőrzés, az eltérések esetén a szükséges intézkedések megtétele, elsősorban az építési naplóba történő beírással.
- 5) Az építési és a felmérési naplók folyamatos figyelemmel kísérése, szükséges bejegyzések és ellenjegyzések előírt időszakonkénti megtétele.
- 6) Határidők és részhatáridők betartásának ellenőrzése, melynek alapja a korábban elkészített és a Megbízó által elfogadott ütemterv.
- 7) Hatékony együttműködés a Kivitelezővel a hibák megelőzésére.
- 8) Szükség esetén az ütemterv aktualizálásának elkészítése, illetve elkészíttetése.
- 9) Véghatáridőt veszélyeztető késedelem esetén a Kivitelező írásbeli felszólítása a szükséges intézkedések megtételére, a Megbízó egyidejű értesítésével.

- 10) A kivitelező által javasolt intézkedések hatásának ellenőrzése, azaz annak vizsgálata, hogy az intézkedésekkel biztosítható-e a véghatáridő betartása.
- 11) A Kivitelező bizonylatainak folyamatos ellenőrzése, a kiváló minőség érdekében. (A bizonylatok és dokumentumok megléte és megfelelősége feltétele a Kivitelezői rész-számlák kifizetésének).
- 12) Együttműködés a Megbízóval, Tervezővel, tervezői művezetővel, vagy megbízottaikkal, észrevételeik közlése és képviselése a Kivitelezővel szemben, a Megbízó érdekében.
- 13) Az esetleges pótmunkák, változtatási utasítások indokoltságának vizsgálata, az erről készült költségvetések műszaki tartalmának felülvizsgálata, és szükség esetén a munkák elrendelése Megbízó jóváhagyása után.
- 14) Közreműködés a Megbízó érdekkörében esetlegesen felmerülő építési akadályok elhárításában.
- 15) Helyszíni kooperációs értekezletek megtartását. A felmerült és megoldásra váró feladatok emlékeztetőkben történő rögzítése, megoldásukra javaslat tétel, a határidő és a felelős személy megnevezésével.
- 16) Megbízó igényei szerinti írásbeli jelentések készítése az építkezés menetéről, minden fontosabb probléma megjelölésével és a megoldásra tett javaslattal.
- 17) Az építési folyamat nyomon követése havonkénti aktualizálással, illetve az igényeknek megfelelő kimutatások készítése. Mennyiségi, pénzügyi, előrehaladási monitoring tevékenység végzése.
- 18) A Kivitelező elszámolásának folyamatos ellenőrzése, a pénzügyi ütemtervben szereplő munkák meglétének ellenőrzése elszámoláskor.
- 19) Az elvégzett munkák elszámolni kívánt mennyiségének és az egységárak helyességének ellenőrzése.
- 20) A számlák alaki és tartalmi felülvizsgálata, igazolásuk és átadásuk a Megbízó részére.
- 21) Az esetleges számlaviták eldöntéséhez szükséges bizonylatok összeállítása, a számlaegyeztetések lefolytatása.
- 22) A Kivitelező készre jelentése alapján az általa kért időpontra, a műszaki átadás-átvételi eljárás összehívása, gondoskodás valamennyi érdekelt és érintett fél érdekkörébe tartozó résztvevő meghívásáról.
- 23) A műszaki átadás-átvételi eljárás szabályszerű lefolytatása, a használatba vételi engedély megkérése.
- 24) Az eljárás alapjául szolgáló átadási (műszaki és pénzügyi) dokumentációk felülvizsgálata, esetleges kiegészítése.

- 25) Átadás-átvételi eljárás összehívása, teljes lebonyolítása, dokumentálása, előzetes egyeztetések megszervezése.
- 26) A műszaki átadás-átvételi eljárást követően a leendő Üzemeltető részére úgynevezett átadási üzemeltetési dokumentáció rendelkezésre bocsátása.
- 27) A minőségi bizonylatok dokumentációjának ellenőrzése. Az előírt minőségi vizsgálati eredmények kiértékelése alapján, valamint a Kivitelező javaslata alapján a minőségi osztályba sorolás. A minősítési dokumentáció átvizsgálása, átvétele (Kivitelezőtől) és átadása a Megbízónak.
- 28) A megbízó nevében a használatba vételi engedély megkérése, közreműködés az engedély megszerzésében.
- 29) Közreműködés a műszaki átadás-átvételi eljárást követő feladatokban.
- 30) Üzembe helyezési eljárás lefolytatásának segítése
- 31) Az engedély/ek/ben utólag előírt feladatok megvalósításának ellenőrzése.
- 32) Kivitelező hibajavítási munkáinak készre jelentése alapján a munkálatok ismételt ellenőrzése, hibajavítási igazolás kiadása.
- 33) A pénzügyi lezáráshoz, aktiváláshoz adatok, bizonylatok szolgáltatása a Megbízónak.
- 34) Közbeszerzés lebonyolításában való közreműködés – műszaki és szakmai alkalmasság, szakmai teljesség ellenőrzése.
- 35) A kivitelezési munka folyamatos nyomon követése, a szakmai elvárásoknak és szakmai szabályoknak, jogszabályoknak való megfelelés, a vállalkozói szerződésben rögzített ütemezés szerinti előrehaladás ellenőrzése.
- 36) Fentiek során tapasztaltak – különös tekintettel a hiányosságokra, elmaradásokra-folyamatos jelzése a vállalkozó és a megrendelő felé.
- 37) Építési napló folyamatos ellenőrzése, ellenjegyzése.
- 38) Érintett hatóságokkal, vagyionkezelővel való folyamatos kapcsolattartás.
- 39) A vállalkozó teljesítés igazolásának elvégzése.
- 40) Részvétel az 1 éves utó-felülvizsgálati eljárásban, annak lezárása.



## 2. A megbízó feladatai

- 2.1. A megbízás tárgyát képező beruházás előzményeivel kapcsolatos dokumentumokat Megbízó Megbízott rendelkezésére bocsátja, legkésőbb a szerződés aláírásának időpontjáig.
- 2.2. Megbízó biztosítja, hogy a beruházási cél megvalósításához szükséges pénzügyi fedezet a mindenkor hatályos pénzforgalmi szabályok szerint a szükséges időpontban rendelkezésre álljon.
- 2.3. Megbízó a benyújtott számlák teljesítéséről intézkedik.
- 2.4. Felek helyszíni képviselői akik nyilatkozattételre jogosultak:

Megbízó részéről:	Törő Eszter 06-30/824-7379
Megbízott részéről:	Füle Ernő 06-30/9467-102

- 2.5. Munkaterület biztosítása munkavégzésre alkalmas állapotban.
- 2.6. Műszaki átadás-átvételi eljáráson részt vesz, nyilatkozik az átadás-átvétel tekintetében.
- 2.7. Viseli a használatba vételi engedélykérelem költségeit.

## 3. Személyes Közreműködés

A megbízási szerződésben foglaltak teljesítésében a következő személyek vesznek részt:

Magasépítési szakterület:

Füle Ernő 06-30/9467-102 ME-É1-18-0188

Központi postai levelezési cím:

PRODUKT Kft. 9700 Szombathely Géfin Gy. u. 8.

A Megbízott személy(ek) helyett más személy csak írásbeli meghatalmazás alapján intézkedhet.

## 4. Megbízási díj

- 4.1. Megbízottat az 1. pontban részletezett feladatokért megbízási díj illeti meg.

A megbízás díja: nettó 1 650 000 Ft + 445 500 Ft ÁFA (27%), azaz mindösszesen bruttó 2 095 500 Ft azaz kettőmillió-kilencvenötezer-ötszáz forint.

A feladat teljesítését a Megbízó teljesítésigazolás kiállításával ismeri el. A számla alapján a Megbízott a munkadíjat 30 napon belül kapja meg.

- 4.2. Fizetési ütemezés

A Megbízó a teljesítés során 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtását biztosítja az alábbiak szerint:

<b>Teljesítési ütem KEHOP-4.1.0-15- 2016-00060</b>	<b>Teljesítési határidő</b>	<b>Vállalási ár (nettó)</b>	<b>27 % áfa</b>	<b>Vállalási ár (bruttó)</b>
1. részszámla	2020. 01. 31. (de legkésőbb a 2 darab kilátó sikeres műszaki átadásának dátuma)	250 000 Ft	67 500 Ft	317 500 Ft
vég számla	2020. 12. 31. (de legkésőbb a 100 férőhelyes bikaistálló sikeres műszaki átadásának dátuma)	1 400 000 Ft	378 000 Ft	1 778 000 Ft
<b>Összesen:</b>		<b>1 650 000 Ft</b>	<b>445 500</b>	<b>2 095 500 Ft</b>

## 5. A megbízás teljesítésének határideje

A megbízás időtartama a szerződés aláírásának napjával kezdődik.

A vég számla kiállítására Megbízott a beruházások teljes körű megvalósulását lezáró műszaki átadás-átvételt követően kiállított teljesítésigazolás alapján jogosult, de ezt követően is Megbízott köteles a teljes körű műszaki átadás-átvételi eljárás után az üzembe helyezési, továbbá a használatbavételi engedély kérelmének előkészítésében és benyújtásában, illetve annak sikeres lebonyolításában közreműködni, melynek ellenértékét a 4. pontban körülírt díjazás magában foglalja.

## 6. Felelősség, titoktartás

- 6.1. A Megbízott köteles a megbízás teljesítésével kapcsolatban tudomására jutó szakmai titkokat megőrizni.
- 6.2. Jelen megbízási szerződésben meghatározott feladat teljesítését a Megbízó részéről Törő Eszter osztályvezető igazolja.
- 6.3. Megbízó saját szakértői útján is gyakorolhat műszaki- és pénzügyi ellenőrzést, a feltárt hibákat és hiányosságokat Megbízottal írásban közli. Ezen ellenőrzési jog nem érinti a Megbízott műszaki- és pénzügyi ellenőrzéssel kapcsolatos jogait és kötelezettségeit.
- 6.3.1. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002. (VI. 21.) Korm. Határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá az Irányító Hatóság, a Támogató, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, az Igazoló Hatóság, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Magyar Államkincstár, az Európai Korruptióellenes Iroda, az EUTAF, az Európai Bizottság illetékes szervezetei és az Európai Számvevőszék is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását.

A szerződő felek a szerződést elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatást az Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság a „Magyartarka szarvasmarhával történő természetvédelmi célú területkezelés infrastrukturális feltételeinek kialakítása” című KEHOP-4.1.0-15-2016-00060 azonosító számú pályázat keretében megvalósuló 100 férőhelyes bikaistálló és 2 darab kilátó kivitelezéséhez kapcsolódó teljes körű műszaki ellenőrzési tevékenység ellátására veszi igénybe.


A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. ide vonatkozó rendelkezései az irányadók. Jogvita esetére a felek kikötik a Körmendi Járásbíróság kizárólagos illetékességét.


Jelen szerződés négy számozott oldalból áll, 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megbízót, 2 példány Megbízottat illeti meg.

Őrszentpéter, 2019. május 10.


  
.....  
Dr. Markovics Tibor  
igazgató

Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság

  
PRODUKT  
TERVEZŐ, SZERVEZŐ, KIVITELEZŐ  
ÉS GYÁRTÓ  
KORLATOLT FELELŐSÉGI TÁRSASÁG  
Szombathegy  
Gélin Gy. u. 5.  
9700

  
.....  
Füle Ernő  
ügyvezető  
Produkt Kft.

ÖNPI részéről ellenjegyezte:

  
.....  
Pál Éva  
Gazdasági igazgatóhelyettes

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

### I. A SZERZŐDŐ FELEK

1. A jelen szerződés létrejött egyrészről

**Órségi Nemzeti Park Igazgatóság**

székhely: 9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A.

törzskönyvi szám: 763062

adószám: 15763064-2-18

statisztikai számjel: 15763064-8412-312-18

képviselő: **Dr. Markovics Tibor**, igazgató

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”)

másrészről a

**Kőberterv Mérnöki Kft.**

székhely: 9730 Kőszeg, Alsó krt. 45.

cégjegyzékszám:

adószám: 12948372-3-18

képviselő: **Jandrasits Tibor**, ügyvezető

mint tervező (a továbbiakban: „**Tervező**”)

- a továbbiakban együttesen: „**Felek**” - között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

### II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 2.1. Megrendelő a jelen szerződés alapján megrendeli egy 100 férőhelyes bikaistálló építési engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítését, az 1. sz. mellékletben csatolt Tervezési Program alapján. A Tervező kijelenti, hogy a megrendelés Megrendelő igényei szerinti teljesítését elvállalja.
- 2.2. A Tervező által a jelen szerződés alapján teljesítendő munkák részletes leírását a szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

### III. A TERVEZŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 3.1. A Tervező a jelen szerződés teljesítése során legjobb tudása szerint, megfelelő körültekintéssel és gondossággal jár el és kötelezettségeit a szakma és a technika által biztosított legmagasabb elérhető színvonalon teljesíti. A Tervező a jelen szerződésben vállalt munkákat az itt meghatározott tartalommal, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles elvégezni.
- 3.2. Tervező jogosult szakági társtervezőket alkalmazni a munkavégzéshez. A társtervezők kiválasztásáért és munkavégzéséért Tervező tartozik felelősséggel.

- 3.3. A Tervező tisztában van a helyszín természetbeni állapotával. Megvizsgálta a helyszínt, annak hozzáférhetőségét, a közüzemi hálózatok kapacitását és elhelyezkedését a helyszínen, illetve annak közelében.
- 3.4. A Tervező a terveket a Megrendelő követelményeinek és a hatályban lévő, vonatkozó építési előírásoknak megfelelően készíti el és felelős azért, hogy a tervek tartalma megfeleljen a Magyarországon hatályos jogszabályoknak, előírásoknak és szabványoknak.
- 3.5. A Felek rögzítik, hogy a Tervező a jelen szerződés szerinti munkák teljesítése során köteles biztosítani, hogy a bikaistálló a műszakilag szükséges, de a lehető legkisebb költségráfordítással valósulhasson meg.
- 3.6. A Tervező pótmunkát csak a Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése alapján jogosult és köteles végezni.
- 3.7. A Tervezőnek be kell mutatnia a terveket, vázlatokat, műszaki megoldásokat a Megrendelő felé a szükséges döntések meghozatala céljából.
- 3.8. A Tervező a jelen szerződés teljesítése során köteles a Megrendelővel együttműködni.
- 3.9. A Tervező köteles biztosítani a hét bármely munkanapján – illetve a szerződés teljesítése során felmerülő sürgős esetben ezen kívüli időpontban – tartandó kooperációkon és egyeztetéseken megfelelő szintű és felkészültségű képviselő útján részvételét és együttműködését.
- 3.10. A Tervező köteles a Megrendelőnek átadott tervekről, a választott technológiákról és a Megrendelő igényei szerint részletes ismertetést tartani.
- 3.11. A Tervező köteles közreműködni és biztosítani a Megrendelő érdekeinek képviselését a vállalkozókkal és a hatóságokkal tartandó tárgyalásokon.

#### **IV. A MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

- 4.1. A Megrendelő a tervek elkészítéséhez a jelen szerződés aláírásakor ismert adatokat, iratokat, szakvéleményeket, előzményiratokat, dokumentációkat, technológiai leírásokat a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg a jelen szerződés szerint a Tervezőnek hiánytalanul átadja, a Tervező jelen szerződés aláírásával elismeri dokumentumok hiánytalan átvételét. Amennyiben a Tervező részéről olyan további adatszolgáltatás igénye merül fel, mely a tervek elkészítéséhez szükséges és a jelen szerződés megkötésekor még nem ismert, úgy a Megrendelő a Tervező ez irányú felhívásától számított 3 napon belül köteles az adatokat szolgáltatni, amennyiben azok a Megrendelő rendelkezésére állnak. Amennyiben a kért további adatok nem állnak a Megrendelő rendelkezésére, úgy a Megrendelő a lehető legrövidebb időn belül köteles azokat szolgáltatni. A pótlólagos adatszolgáltatás esetén is a jelen szerződésben írt teljesítési határidők az irányadóak.
- 4.2. A Megrendelő jogosult a tervezési munkákat, annak előrehaladását folyamatosan ellenőrizni a Felek által kölcsönösen egyeztetett helyen és időben.

- 4.3. A Megrendelő jogosult a Tervezőt a jelen szerződés teljesítése során utasítani, a tervdokumentációt illetően – akár a már lezárt tervezési ütemet illetően is –, az elkészített technológiával összefüggésben keletkezett szabályzatokkal kapcsolatban módosításokat kérni. Megrendelő jogosult a korábban elfogadott megoldás megváltoztatását kérni, azonban az ebből eredő következményeket (tervezési díj és határidő módosítás) viselnie kell.

## V. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

- 5.1. A Tervező a jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott minőségben és tartalommal, az ott rögzített feltételek szerint, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles teljesíteni, amelyek együttesen a szerződésszerű teljesítésnek a feltételei. A Tervező a tervdokumentációt a Megrendelő jóváhagyásával oly módon köteles elkészíteni, hogy a 2.1. pont szerinti bikaistálló tekintetében jogerős és végrehajtható építési engedélyt szerezzen, azzal a kiviteli tervdokumentáció összhangban legyen, továbbá a felépített bikaistálló az építési engedély módosítása nélkül kaphasson használatbavételi engedélyt.
- 5.2. A Tervező jogosult a szerződésben foglalt munkák határidő (részhatáridő) előtti teljesítésére, a Megrendelő előzetes írásbeli egyetértésével.
- 5.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben foglalt munkát a következő határidőkben kell teljesíteni:
- a., engedélyezési tervek: **2015. szeptember 30.**
- b., kiviteli tervek: **2015. október 15.**
- 5.4. A Tervező a kiviteli terveket a Megrendelő székhelyére szállítja le. A Megrendelő a terveket megvizsgálja, és az átadásukat követő legfeljebb 1 hét elteltével értesíti a Tervezőt a vizsgálat során kialakított álláspontjáról. A Tervező köteles a Megrendelő által felfedezett bármely és valamennyi hiba javítását vagy módosítását végrehajtani, és a hiányokat pótolni. Ha a Megrendelő az elkészült munkarészekkel egyetértett, a későbbiekben azokat csak hiányos terv, a vagy a tervezőnek felróható tervhiba esetén kifogásolhatja.
- 5.5. A Tervező a tervdokumentációkat, és egyéb, a jelen szerződés alapján készítendő iratokat a 4, azaz négy példányban, az esetlegesen felmerülő kijavítási, illetve pótlási kötelezettségének eleget téve, a Megrendelő székhelyén köteles átadni a Megrendelőnek.
- 5.6. A Tervező által átadott bármely dokumentáció, a Tervező bármely teljesítése kizárólag akkor tekinthető elfogadottnak, illetve teljesítettnek, ha a Megrendelő a hibátlan és hiánytalan teljesítésről szóló teljesítési igazolást aláírásával jóváhagyta.

## VI. A TERVEZÉSI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK

6.1. A. Tervezőt a jelen szerződés szerinti teljesítéséért az alábbi díjazás illeti meg:

5.3.a. pontban leírt tevékenységért:	nettó	550 000,- Ft + 27% Áfa
5.3.b. pontban leírt tevékenységért:	nettó	920 000,- Ft + 27% Áfa
Összesen:		nettó 1 470 000,- Ft + 27% Áfa
<b>Összesen:</b>		<b>bruttó 1 866 900,- Ft.</b>

A fent meghatározott díj átalányár.

A szerződő Felek ütemezett fizetésben állapodtak meg:

Teljesítési ütem szakmai tartal- lommal	Vállalási ár (nettó + Áfa)	Teljesítési határidő	Számlázási határidő
1. Engedélyezési tervek	550.000,- Ft + Áfa	2015. szeptember 30.	2015. szept. 30.
2. Kiviteli tervek	920.000,- Ft + Áfa	2015. október 15.	2015. október 15.
<b>Összesen:</b>	<b>1. 470. 000,- Ft + Áfa</b>		

- 6.2. A Tervező kijelenti, hogy a 6.1. pont szerinti díjakat a szolgáltatás tárgyának és minden egyéb releváns körülménynek az ismeretében határozta meg.
- 6.3. A tervezési díj tartalmazza a szerződés 1. számú mellékletében felsorolt és meghatározott munkák díját és a Tervező jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésével kapcsolatban felmerült valamennyi költségét. A Tervező egyéb címen sem díjazásra, sem költségtérítésre nem tarthat igényt.
- 6.4. A tervezési díj nem tartalmazza a hatósági és közműkezelői eljárási díjakat, illetve illetéket, azok megfizetése a Megrendelő kötelezettsége.
- 6.5. A tervezési díj tartalmazza a tervezői művezetés díját.
- 6.6. A **Tervező** a megbízást a megfelelő példányszámú tervdokumentáció átadás-átvételi jegyzőkönyv (teljesítési igazolás) ellenében a **Megrendelőnek**, vagy annak megbízottjának történő átadásával, illetve az esetlegesen felmerülő kijavítási, illetve pótlási kötelezettségének eleget téve teljesíti.
- 6.7. A Tervező fenti teljesítésekre vonatkozó számlája benyújtásának feltétele a teljesítésre vonatkozó teljesítési igazolás Megrendelő részéről történő aláírása és jóváhagyása az V. fejezetben foglaltak szerint. A Megrendelő a szerződésszerűen és a magyar adó és számviteli jogszabályok szerinti alakkkal és tartalommal benyújtott számla kézhezvételét követő 30 napos banki napos fizetési határidővel fizet. Fizetési késedelem esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat másfélszerese.

## VII. SZERZŐDÉSSZEGÉS

- 7.1. A Tervezőnek felróható okból történő késedelmes teljesítés esetén a Tervező naponta a tervezési érték 0,5 %-ának megfelelő összegű késedelmi kötbér megfizetésére köteles. A késedelmi kötbér maximuma a teljesítés alatt álló tervrészletre vonatkozó tervezési díj 10%-a. 20 napon túli késedelem esetén a megrendelő a szerződéstől térítési kötelezettség nélkül elállhat.
- 7.2. A szerződés Tervezőnek felróható meghiúsulása esetén, és a szerződés jelen fejezete szerinti megrendelői elállás esetén a Tervező a 6.1. pont szerinti összesített bruttó díj 20 %-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.
- 7.3. A kötbér felmerülésekor esedékes, lejárt pénzkövetelésnek minősül, melynek összegét a Megrendelő jogosult levonni a számlából. Ha a számlából történő levonásra nincs lehetőség, akkor a Tervező az esedékes összeget köteles 10 naptári napon belül a Megrendelőnek átutalni.
- 7.4. A Megrendelő a jelen szerződéstől vagy annak valamely, a Tervező által még nem vagy nem szerződésszerűen teljesített részétől az alábbi esetekben jogosult egyoldalú nyilatkozatával elállni:
  - ha a Tervező a jelen szerződésben rögzített részhatáridők tekintetében 15 naptári napnál hosszabb késedelembe esik,
  - ha a Tervező ellen csődeljárást vagy felszámolási eljárást kezdeményeznek, vagy a Tervező végelszámolását határozza el,
  - a Ptk. 395.§-ban rögzített esetekben.
- 7.5. A Megrendelő jelen szerződéstől való elállása esetén, belátása szerint jogosult a jelen szerződés szerinti feladatokat más tervezővel, illetve vállalkozóval elvégeztetni. Ebben az esetben a Tervező nem jogosult a 3. személy tervezési tevékenységének korlátozására vagy akadályozására szellemi és szerzői jogai fennálltára hivatkozással, miután jelen szerződés aláírásával a Felek kijelentik, hogy a megkezdett, de be nem fejezett mű (tervek) nem minősülnek a jelen szerződés VIII. fejezete hatálya alá tartozó, szerzői jogi védelem alá eső alkotásnak. A Megrendelő nincs kötve a Tervezővel kötött szerződésben meghatározott költségvetéshez. A harmadik személlyel történő munkavégzéshez kapcsolódó többletköltségeket, kárt (ideértve a munka felgyorsításából eredő többletköltségeket is) a Tervező viseli, ennek összegét a Megrendelő a Tervező esedékes számlájába beszámítja, illetve abból levonja.
- 7.6. A Tervező akkor jogosult a jelen szerződéstől egyoldalú nyilatkozatával elállni, ha a Megrendelő neki felróható okból 30 naptári napot meghaladó fizetési késedelembe esik. Ebben az esetben a Tervező a már elvégzett munkájának megfelelő díjra jogosult a 6.1. pontban foglaltak figyelembe vételével, de további kártérítési igénnyel nem léphet fel a Megrendelővel szemben.
- 7.7. A jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Tervező köteles valamennyi részére átadott dokumentumot, előzményiratot, szakvéleményt a Megrendelő részére a szerződés megszűnését követő 8 napon belül hiánytalanul visszaszolgáltatni. A Megrendelő a jelen szerződés alapján már elkészített és hibátlanul átadott tervek, munkák ellenértékét a szerződést megszűnését követő 15 napon belül köteles megtérí-



teni. A Tervező köteles minden olyan kárt megtéríteni, amely a jelen pontban meghatározott kötelezettségének megszegése nélkül nem következett volna be. A Megrendelő ezen esetekben is jogosult az átvett dokumentációt korlátlanul és kizárólagosan felhasználni, és azok alapján a tervezési és kivitelezési feladatokat folytatni/végrehajtani.

## VIII. SZERZŐI JOG, SZAVATOSSÁG

- 8.1. A Tervező a szerződésben foglalt munkákkal kapcsolatban jog- és kellékszavatosságot vállal. A szavatosság a szolgáltatott tervekért mindaddig fennáll, amíg a Megrendelőt a Tervező által szolgáltatott tervek alapján végzett kivitelezésért a Ptk., valamint az egyes épületszerkezetek és azok létrehozásánál felhasználásra kerülő termékek kötelező alkalmassági idejéről szóló jogszabály szerint szavatossági felelősség terheli.
- 8.2. A Tervező kijelenti, hogy a jelen szerződés alapján az általa szolgáltatott tervekkel és más szellemi alkotásokkal kapcsolatban sem neki, sem harmadik személynek nincs és – időbeli, területi vagy más korlátozás nélkül – a jövőben sem lesz olyan szerzői vagy egyéb joga, amely a Megrendelőt bármilyen módon vagy mértékben akadályozná az alkotások kizárólagos felhasználásában (ideértve a sokszorosítást, másolást). E kikötés nem vonatkozik azon személyhez fűződő szerzői jogokra, amelyek átruházása, illetve átszállása jogszabály erejénél fogva kizárt.
- 8.3. A Tervező jelen szerződés aláírásával visszavonhatatlanul és feltétel nélkül hozzájárulását adja a szerződés teljesítése során átadott tervek és más szellemi alkotások Megrendelő általi felhasználásához (ideértve a sokszorosítást, másolást, átdolgozást, átépítést is). A hozzájárulás ellenértékét a 6.1. pont szerinti díjak tartalmazzák.
- 8.4. A Tervező kijelenti, hogy a terveket készítő természetes személyek a terveket a vele, fennálló, munkavégzésre irányuló jogviszony alapján készítették.
- 8.5. A Tervező az elkészült tervdokumentációt csak belső tevékenységéhez, jelen szerződés teljesítése érdekében használhatja fel, nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik személlyel nem közölheti. Tervező jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén az elkészített tervdokumentációkkal a továbbiakban nem rendelkezhet, annak használatára másnak engedélyt nem adhat.
- 8.6. A Tervező köteles megtéríteni minden olyan kárt, amely a jelen fejezetben írt kötelezettségeinek megsértése nélkül nem következett volna be.

## IX. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

- 9.1. A Tervező kijelenti, hogy a tervezési tevékenység folytatásához szükséges, az építészeti-műszaki tervezési jogosultság általános szabályairól szóló, valamint az építészeti-műszaki tervezési jogosultság részletes szabályairól szóló jogszabályok szerinti tervezési jogosultsággal rendelkezik.
- 9.2. A Tervező a jelen szerződésből eredő követeléseit harmadik személy javára nem engedményezheti, illetve jogait és kötelezettségeit harmadik személyre nem ruházhatja át.

9.3. A Felek nyilatkozattételre jogosult képviselői:

A Megrendelő részéről:

Név: Dr. Markovics Tibor, igazgató

Cím: 9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A

Tel.: 06-30/269-8998

A Tervező részéről:

Név: Jandrasits Tibor

Cím: 9730 Kőszeg, Alsó krt. 45.

Tel.: 06-30/929-2758

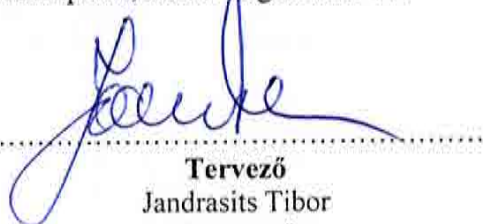
9.4. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseket elsődlegesen tárgyalások útján, egyeztetés keretében kísérik meg rendezni. Ennek sikertelensége esetén a vitás kérdések rendezésére szerződő felek perértéktől függően a Szombathelyi Városi Bíróság (Járásbíróság), illetve a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

9.5. A jelen szerződés csak a felek közös megegyezésével, írásban módosítható.

9.6. A jelen szerződésre és az e szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

A jelen szerződést a Felek áttanulmányozták, közösen értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Óriszentpéter, 2015. augusztus. 17.



**Tervező**

Jandrasits Tibor

ügyvezető

Kőberterv Mérnöki Kft.

9730 Kőszeg, Alsó krt. 45.

**KŐBERTERV**  
mérnöki kft  
9730 Kőszeg, Alsó krt. 45.  
Adósz.: 12948372-3-18



**Megrendelő**

Dr. Markovics Tibor

igazgató

Órségi Nemzeti Park Igazgatóság

9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A

ÖNPI részéről ellenjegyezte:



Pál Éva

gazdasági igazgatóhelyettes

Órségi Nemzeti Park Igazgatóság

9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A

# 1. SZÁMÚ MELLÉKLET TERVEZÉSI PROGRAM

## A fejlesztés helyszíne:

Óriszentpéter, ÖNPI Telephely

## A fejlesztés célja:

A telephely jobb kihasználása és a tevékenység bővítése érdekében a bikanevelési ágazat megteremtése, fejlesztése.

## Az építés tervezését meghatározó megbízói igények:

100 férőhelyes bikaistálló tervezése

## Az épület tervezett helyiségei:

Az állattartó technológiának megfelelő térelhatárolások készüljenek.

A bikaistállóban keletkező trágya az alommal együtt kerül elszállításra. Híg trágya nem keletkezik, annak elvezetését biztosító műtárgy tervezése nem szükséges. Az alom elszállításáról a rendszeres trágyázás keretében üzemeltető gondoskodik.

Az istálló megfelelő szellőzését biztosítani kell.

Az ivóvíz ellátásához egy a padozatban vezetendő vízvezeték elegendő, mely az önitatókat látja el vízzel.

Az istállóhoz a fenti vízvezetéken kívül más közmű csatlakozás tervezése nem szükséges.

Óriszentpéter, 2015. augusztus. 17.



### Tervező

Jandrasits Tibor  
ügyvezető

Kőberterv Mérnöki Kft.

9730 Kőszeg, Alsó krt. 45.

**KÖBERTERV**  
mérnöki kft  
9730 Kőszeg, Alsó krt. 45.  
Adósz.: 12948372-3-18



### Megrendelő

Dr. Markovics Tibor  
igazgató

Órségi Nemzeti Park Igazgatóság  
9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A

## 1. SZÁMÚ MELLÉKLET TERVEZÉSI PROGRAM

### **A fejlesztés helyszíne:**

Óriszentpéter, ÖNPI Telephely

### **A fejlesztés célja:**

A telephely jobb kihasználása és a tevékenység bővítése érdekében a bikanevelési ágazat megteremtése, fejlesztése.

### **Az építés tervezését meghatározó megbízási igények:**

100 férőhelyes bikaistálló tervezése

### Az épület tervezett helyiségei:

Az állattartó technológiának megfelelő térelhatárolások készüljenek.

A bikaistállóban keletkező trágya az alommal együtt kerül elszállításra. Híg trágya nem keletkezik, annak elvezetését biztosító műtárgy tervezése nem szükséges. Az alom elszállításáról a rendszeres trágyázás keretében üzemeltető gondoskodik.

Az istálló megfelelő szellőzését biztosítani kell.

Az ivóvíz ellátásához egy a padozatban vezetendő vízvezeték elegendő, mely az önitatókat látja el vízzel.

Az istállóhoz a fenti vízvezetéken kívül más közmű csatlakozás tervezése nem szükséges.

Óriszentpéter, 2015. augusztus. 17.



**Tervező**

Jandrasits Tibor

ügyvezető

Kőberterv Mérnöki Kft.



9730 Kőszeg, Alsó krt. 45.

**KÖBERTERV**

mérnöki kft

9730 Kőszeg, Alsó krt. 45.

Adósz.: 12948372-3-18



**Megrendelő**

Dr. Markovics Tibor

igazgató

Órségi Nemzeti Park Igazgatóság

9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A

## TERVEZÉSI PROGRAM

### A fejlesztés helyszíne:

Óriszentpéter, ÖNPI Telephely

### A fejlesztés célja:

A telephely jobb kihasználása és a tevékenység bővítése érdekében a bikanevelési ágazat megteremtése, fejlesztése.

### Az építés tervezését meghatározó megbízói igények:

100 férőhelyes bikaistálló tervezése

### Az épület tervezett helyiségei:

Az állattartó technológiának megfelelő térelhatárolások készüljenek.

A bikaistállóban keletkező trágya az alommal együtt kerül elszállításra. Híg trágya nem keletkezik, annak elvezetését biztosító műtárgy tervezése nem szükséges. Az alom elszállításáról a rendszeres trágyázás keretében üzemeltető gondoskodik.

Az istálló megfelelő szellőzését biztosítani kell.

Az ivóvíz ellátásához egy a padozatban vezetendő vízvezeték elegendő, mely az önitatókat látja el vízzel.

Az istállóhoz a fenti vízvezetéken kívül más közmű csatlakozás tervezése nem szükséges.

Óriszentpéter, 2015. augusztus. 17.



#### Tervező

Jandrasits Tibor  
ügyvezető


Kőberterv Mérnöki Kft.  
9730 Kőszeg, Alsó krt. 45.

**KÖBERTERV**

mérnöki kft

9730 Kőszeg, Alsó krt. 45.  
Adósz.: 12948372-3-18

#### Megrendelő



Dr. Markovics Tibor  
igazgató

Órségi Nemzeti Park Igazgatóság  
9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A



## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

### 50 darab információs tábla leszállítása és telepítése

amely létrejött egyrészről az **Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság** (9941 Őriszentpéter, Városszer 57., statisztikai számjele: 15763064-8412-312-18, törzskönyvi száma: 763062, bankszámla száma: MÁK: 10047004-00290689-00000000) képviseli **Dr. Markovics Tibor**, mint megbízó (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről **Mauz Kft.** (9700 Szombathely Kálvária u. 18. cégjegyzék száma: 18-09-110129, adószáma: 23138326-2-18, bankszámla száma: 10404728-49555551-48541005 képviseli: Várnai Szabolcs, mint megbízott (továbbiakban: **Vállalkozó**) között a mai napon az alábbi tartalommal:

### 1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

Ajánlat tárgya és mennyisége: KEHOP-4.1.0-15-2016-00060 azonosító számú "Magyartarka szarvasmarhával történő természetvédelmi célú területkezelés infrastrukturális feltételeinek kialakítása" című projekt keretében 50 darab információs tábla leszállítása és telepítése. Jelen szerződés melléklete Vállalkozó 2018. november 9-i ajánlata valamint az információs táblák vázrajzát tartalmazó leírás.

### 2. FIZETÉSI FELTÉTELEK:

A vállalkozás díja: **Nettó 7 086 614 Ft + 1 913 386 Ft ÁFA, összesen bruttó: 9 000 000 Ft, azaz kilenemmillió forint.**

- 2.1. A feladat teljesítését a Megrendelő teljesítésigazolás kiállításával ismeri el. A teljesítés igazolás kiállítására Dr. Németh Csaba általános igazgatóhelyettes jogosult. A vállalkozó jogosult előteljesítésre, de Megrendelő nem köteles a teljesítés igazolás kiállítására, illetve számla befogadására a teljesítési ütem határidejét megelőzően. A számla alapján a Vállalkozó a vállalkozói munkadíjat 30 napon belül kapja meg a 272/2014 (XI. 5) Korm. rendeletben rögzített szabályok szerint utófinanszírozás keretében.
- 2.2. A Megrendelő hibájából történő fizetési késedelem esetén a késedelmi kamai mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat mértékét nem haladhatja meg.
- 2.3. A vállalkozói díj kifizetésének feltétele a vállalkozó adó- és vámhatóságnál nyilvántartott közteher mentessége, melyet Vállalkozónak a Megrendelő fele hitelt érdemlően igazolni szükséges.

Vállalkozót a jelen szerződés szerinti díjon felül külön, további díjazás, ellenérték nem illeti meg.

### 3. TELJESÍTÉS:

#### 3.1. Teljesítés és fizetés ütemezés:

	<b>Teljesítési véghatáridő</b>	<b>Ellenérték (Bruttó)</b>
<b>50 darab információs tábla leszállítása telepítése</b>	<b>2019. június 28.</b>	<b>9 000 000,- Ft</b>

- 3.2. A táblákat Vállalkozónak Óriszentpéter 15 km-es körzetében, a Megrendelő által legkésőbb a végteljesítési határidőt megelőző 30 nappal közölt helyszínekre kell telepítenie
- 3.3. A készre jelentést követően a Megrendelő az elvégzett munkát köteles megvizsgálni és a szerződésszerűen elvégzett teljesítményt köteles átvenni.
- 3.4. A teljesítések megtörténtét a munka tartalma és minősége alapján kell elbírálni. A teljesítést a Megrendelő helyszíni képviselője, a benyújtott számla fizethetőségét Megrendelő igazgatója igazolja.
- 3.5. Vállalkozó első alkalommal bekövetkező hibás teljesítése esetén a Megrendelő póthatáridő kitézésével felszólíthatja a Vállalkozót a szerződésszerű teljesítésre. A következő - bármely munkafeladat kapcsán bekövetkező - mulasztás esetén a Megrendelő a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elállhat (ez esetben a vállalkozási szerződéstől való elállás jogkövetkezményei állnak be).

### 4. EGYÜTTMŰKÖDÉS:

#### 4.1. A felek helyszíni képviselői, akik nyilatkozattételre jogosultak:

A Vállalkozó helyszíni képviselője: Várnai Szabolcs ügyvezető  
Telefonszám: 20/314-7371

A Megrendelő helyszíni képviselője: Dr. Németh Csaba általános igazgatóhelyettes  
Telefonszám: 30/280-6877

#### 4.2. A Vállalkozó a pályázati kiírásban meghatározott legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal,

A Vállalkozónak mentesíteni kell a Megrendelőt minden olyan ígérennyel és peres eljárással szemben, amely bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt felmerülne.

A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél.

### 5. SZAVATOSSÁG:

A szavatosságra a Ptk. Hatodik könyv XXIV. fejezet rendelkezései az irányadóak.

Amennyiben a Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, erre vonatkozóan a Vállalkozó köteles írásban felhívni a figyelmét. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó a felelős. Amennyiben a Megrendelő az utasítását fenntartja, úgy a Vállalkozó a munkát a Megrendelő kockázatára végzi, vagy választása szerint elállhat a szerződéstől.

## 6. JOGSZAVATOSSÁG:

A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés alapján az általa szolgáltatott szellemi alkotásokkal kapcsolatban sem neki, sem harmadik személynek nincs és – időbeli, területi vagy más korlátozás nélkül – a jövőben sem lesz olyan szerzői vagy egyéb joga, amely a Megrendelőt bármilyen módon vagy mértékben akadályozná az alkotások kizárólagos felhasználásában (ideértve a sokszorosítást, másolást). E kikötés nem vonatkozik azon személyhez fűződő szerzői jogokra, amelyek átruházása, illetve átszállása jogszabály erejénél fogva kizárt.

## 7. SZERZŐDÉSSZEGÉS, KÖTBÉR:

7.1. A Vállalkozó szerződésszegést követ el, ha

- késedelmesen teljesít;
- hibásan teljesít, mert a szolgáltatott dolog nem felel meg a teljesítéskor a törvényben és e szerződésben meghatározott követelményeknek, vagy ha a szolgáltatott dologban a teljesítéskor nincsenek meg a törvényben és a szerződésben meghatározott követelmények;
- a szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős.

7.2. Szerződésszegés esetén a Vállalkozó az alábbi kötbér megfizetését vállalja a teljesítési határidő tekintetében bekövetkező késedelem esetén, naponta bruttó 50 000 Ft, de maximális mértéke a vállalkozási díj 20%-a.

7.3. Jogosult a Megrendelő a szerződés azonnali hatályú felmondására, vagy az elállásra, ha a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt, vagy hiányolt eslekményeket nem orvosolja, vagy nem pótolja a megadott határidőn belül. A Megrendelő a fentiekben meghatározott jogait a szerződés még nem teljesített részére - vagy abban az esetben, ha a szerződés már teljesített részei a további kötelezettségek teljesítése nélkül rendeltetésszerűen nem, vagy csak viszonylag magas költséggel, azaz nem gazdaságosan használhatók fel, az egész szerződésre nézve - gyakorolhatja.

7.4. A Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Vállalkozó fizetése képtelenné válik, esődbe jut, felszámolják stb. Ebben az esetben a Vállalkozó csak a szerződés szerűen elvégzett munka ellenértékére tarthat igényt azzal a feltétellel, hogy a Megrendelő a felmondástól számított 30 napon belül az elvégzett munka mennyiségét megállapítja és kiértékeli. Ha a Vállalkozó részéről egyúttal szerződésszegés is történt, akkor a Megrendelő az elszámolással egyidejűleg érvényesíti a szerződésszegésből eredő jogait is.

7.5. Mentesülnek a szerződő felek a szerződésszegés következményei alól, ha

- bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződés szerű teljesítésére vezethető vissza;
- bizonyítják, hogy kötelezettségeiket vis major miatt nem tudták teljesíteni. Vis major esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik szerződő felet a vis major beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.



Nem mentesülnek a szerződő felek a nem, vagy nem szerződésszerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményekre vezethető vissza, azonban ezen körülmények miatt a teljesítés nem vált lehetetlenné, csak akadályozta, vagy megnehezítette azt.

A szerződő felek a szerződést elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002. (VI. 21.) Korm. Határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá az Irányító Hatóság, a Támogató, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, az Igazoló Hatóság, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Magyar Államkinetár, az Európai Korrupcióellenes Iroda, az EUTAF, az Európai Bizottság illetékes szervezetei és az Európai Számvevőszék is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók. A szerződés teljesítése és módosítása tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezései is irányadók.

Szerződő felek a jelen szerződésből eredő jogvita esetén az eljárásra a Körmenyi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Jelen szerződés 4 számozott oldalból áll, 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti meg.

Óriszentpéter, 2018. november 26

  
.....  
Dr. Markovics Tibor  
Igazgató  


Órségyi Nemzeti Park Igazgatóság

  
Cím: 9200 Szombathely, Kálvária u. 10.  
Számvevőszék, Igazgatói Hivatal  
Telefon: 241 38 32 28  
E-mail: 241 38 32 28

  
.....  
Várnai Szabolcs  
ügyvezető  
Mauz Kft.

ÖNPI részéről ellenjegyezte:

  
.....  
Pál Éva  
Gazdasági igazgatóhelyettes  
Dátum: 2018. 11. 26

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

### Műszaki ellenőri feladat ellátására

amely létrejött egyrészről az **Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság** (9941 Óriszentpéter, Városszer 57., statisztikai számjele: 15763064-8412-312-18, törzskönyvi száma: 763062, bankszámla száma: MÁK: 10047004-00290689-00000000) képviseli **Dr. Markovics Tibor**, mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**)  
 másrészről **Szakály Környezetvédelmi és Hidrogeológiai Mérnöki Iroda Kft.** (9700 Szombathely, Apáczai Csere János sétány 12., adószáma: 13173584-2-18.; cégjegyzékszám: 18-09-105753; bankszámla száma: OTP 11747006-20205506-00000000 képviseli **Szakály László** ügyvezető (továbbiakban: **Megbízott**) között a mai napon az alábbi tartalommal:

Megbízó ezennel megbízza Megbízottat, hogy részére a **műszaki ellenőri**, szakértelmet igénylő feladatot ellássa.

#### 1. A megbízás tárgya

Ajánlat tárgya és mennyisége: műszaki ellenőri feladatok ellátása az alábbiak szerint:

„KEHOP-4.1.0-15-2016-00060 azonosító számú „**Magyartarka szarvasmarhával történő természetvédelmi célú területkezelés infrastrukturális feltételeinek kialakítása**” című projekt keretében 3 darab rétegvízkiút létesítéséhez és hálózati vízről való leágazás megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátása az alábbiak szerint:

#### **3 darab rétegvízkiút létesítéséhez szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátása:**

- létesítendő kutak helyszínei: - Óriszentpéter 0153/17 hrsz
- Ispánk 089/20 hrsz
- Ivánc 091/5 hrsz

#### **Hálózati vízről való leágazások megvalósításához szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátása:**

- hálózati vízről való leágazások helyszínei: - Szalafő 525 (050/3) hrsz
- Szalafő 063/3 hrsz

#### **Teendők a kivitelezési időszak alatt:**

#### Munkaterület átadási eljárás:

- A hatósági engedélyek és nyilatkozatok, valamint az engedélyezett tervek, továbbá mindazon előzmény irat átadása a Kivitelező részére, amely szükséges lehet a feladata ellátásához.
- A munkaterületek átadása jegyzőkönyvben a Kivitelezőnek.

### **Folyamatos műszaki ellenőrzés ellátása:**

- A műszaki ellenőri tervdokumentációk és iratok kezelése.
- A tervdokumentációk és a hatósági engedélyek, előírások alapján a kivitelezés folyamatos és állandó figyelemmel kísérése a helyszínen, ahol munka folyik. Mennyiségi és minőségi ellenőrzés, az eltérések esetén a szükséges intézkedések megtétele, elsősorban az építési naplóba történő beírással.
- Az építési és a felmérési naplók folyamatos figyelemmel kísérése, szükséges bejegyzések és ellenjegyzések előírt időszakonkénti megtétele.
- Határidők és részhatáridők betartásának ellenőrzése, melynek alapja a korábban elkészített és a Megbízó által elfogadott ütemterv.
- Hatékony együttműködés a Kivitelezővel a hibák megelőzésére.
- Szükség esetén az ütemterv aktualizálásának elkészítése, illetve elkészíttetése.
- Véghatáridőt veszélyeztető késedelem esetén a Kivitelező írásbeli felszólítása a szükséges intézkedések megtételére, a Megbízó egyidejű értesítésével.
- A kivitelező által javasolt intézkedések hatásának ellenőrzése, azaz annak vizsgálata, hogy az intézkedésekkel biztosítható-e a véghatáridő betartása.
- A minőség és bizonylatainak folyamatos ellenőrzése, a kiváló minőség érdekében. (A bizonylatok és dokumentumok megléte és megfelelésége feltétele a Kivitelezői rész-számlák kifizetésének).
- Együttműködés a Megbízóval, Tervezővel, tervezői művezetővel, vagy megbízottaikkal, észrevételeik és indokolt kívánságaik közlése és képviselése a Kivitelezővel szemben, a Megbízó érdekében.
- Az esetleges pótmunkák, változtatási utasítások indokoltságának vizsgálata, az erről készült költségvetések műszaki tartalmának felülvizsgálata, és szükség esetén a munkák elrendelése Megbízó jóváhagyása után.
- Közreműködés a Megbízó érdekkörében esetlegesen felmerülő építési akadályok elhárításában.
- Elősegíti a helyszíni kooperációs értekezletek megtartását. A felmerült és megoldásra váró feladatok emlékeztetőben történő rögzítése, megoldásukra javaslat tétel, a határidő és a felelős személy megnevezésével.
- Megbízó igényei szerinti írásbeli jelentések készítése az építkezés menetéről, minden fontosabb probléma megjelölésével és a megoldásra tett javaslattal.

### **A Kivitelező elszámolásának folyamatos ellenőrzése:**

- Az elvégzett munkák elszámolni kívánt mennyiségének és az egységárak helyességének ellenőrzése.
- A számlák alaki és tartalmi felülvizsgálata, igazolásuk és átadásuk a Megbízó részére, tekintve, hogy Megbízó az anyagi fedezet feletti rendelkezési jogot nem adja át lebonyolítónak.
- Az esetleges számlaviták eldöntéséhez szükséges bizonylatok összeállítása, a számlaegyeztetések lefolytatása.

- A Kivitelező készre jelentése alapján az általa kért időpontra, a műszaki átadás-átvételi eljárás összehívása, gondoskodás valamennyi érdekelt és érintett fél érdekkörébe tartozó résztvevő meghívásáról.
- A műszaki átadás-átvételi eljárások lefolytatása.
- Az eljárás alapjául szolgáló átadási (műszaki és pénzügyi) dokumentációk felülvizsgálata, esetleges kiegészítése.
- Gondoskodik az eljárások feltételeinek megteremtéséről előzetes egyeztetések megszervezése.
- Gondoskodás arról, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárásokat követően a leendő Üzemeltető részére úgynevezett átadási üzemeltetési dokumentációk rendelkezésre álljon.
- A minőségi bizonylatok dokumentációjának ellenőrzése. Az előírt minőségi vizsgálati eredmények kiértékelése alapján, valamint a Kivitelező javaslata alapján a minőségi osztályba sorolás. A minősítési dokumentáció átvizsgálása, átvétele (Kivitelezőtől) és átadása a Megbízónak.
- Nyilatkozattétel az átvétel tekintetében, a Kivitelezőtől átvett létesítmény átadása a Megbízónak (üzemeltetőnek).

### **Teendők a kivitelezés befejezése után:**

- Közreműködés a műszaki átadás-átvételi eljárásokat követő feladatokban:
  - Az engedély/ek/ben utólag előírt feladatok megvalósításának ellenőrzése.
  - Kivitelező hibajavítási munkáinak készre jelentése alapján a munkálatok ismételt ellenőrzése, hibajavítási igazolás kiadása.

A pénzügyi lezáráshoz, aktiváláshoz adatok, bizonylatok szolgáltatása a Megbízónak.

## **2. A megbízó feladatai**

- 2.1. A megbízás tárgyát képező beruházások előzményeivel kapcsolatos dokumentumokat Megbízó Megbízott rendelkezésére bocsátja, legkésőbb a szerződés aláírásának időpontjáig.
- 2.2. Megbízó biztosítja, hogy a beruházási cél megvalósításához szükséges pénzügyi fedezet a mindenkor hatályos pénzforgalmi szabályok szerint a szükséges időpontban rendelkezésre álljon.
- 2.3. Megbízó a benyújtott számlák teljesítéséről intézkedik.
- 2.4. Felek helyszíni képviselői akik nyilatkozattételre jogosultak:

Megbízó részéről:	Kovács-Mesterházy Zoltán 06-30/520-2434
Megbízott részéről:	Szakály László 06-20/973-2485

- 2.5. Munkaterület biztosítása munkavégzésre alkalmas állapotban.
- 2.6. Műszaki átadás-átvételi eljáráson részt vesz, nyilatkozik az átadás-átvétel tekintetében.

### 3. Megbízási díj

3.1. Megbízottat az 1. pontban részletezett feladatokért megbízási díj illeti meg.

A megbízás díja: nettó 1 260 000 Ft + 340 200 Ft ÁFA (27%), azaz mindösszesen bruttó 1 600 200 Ft azaz egymillió-hatszázézer-kétszáz forint 3.2. szerinti ütemezés szerint.

A feladat teljesítését Megbízó teljesítésigazolás kiállításával ismeri el. A számla alapján a Megbízott a munkadíjat 30 napon belül kapja meg a 272/2014 (XI. 5) Korm. rendeletben rögzített szabályok szerint utófinanszírozás keretében.

3.2. Fizetési ütemezés

Megbízó a műszaki ellenőri teljesítés során 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtását biztosítja az alábbiak szerint:

<b>Teljesítési ütem KEHOP-4.1.0-15- 2016-00060</b>	<b>Teljesítési határidő</b>	<b>Vállalási ár (nettó)</b>	<b>27 % áfa</b>	<b>Vállalási ár (bruttó)</b>
részszámla	3 db rétegvízkút műszaki átadását követően	1 050 000 Ft	283 500 Ft	1 333 500 Ft
végszámla	2 darab hálózati vízről való leágazás műszaki átadást követően	210 000 Ft	56 700 Ft	266 700 Ft
<b>Összesen:</b>		<b>1 260 000 Ft</b>	<b>340 200 Ft</b>	<b>1 600 200 Ft</b>

### 4. A megbízás teljesítésének határideje

A megbízás időtartama a szerződés aláírásának napjával kezdődik.

A végszámla kiállítására Megbízott a beruházások teljes körű megvalósulását lezáró műszaki átadás-átvételt követően kiállított teljesítésigazolások alapján, jogosult, de ezt követően is Megbízott köteles a teljes körű műszaki átadás-átvételi eljárások után az üzembe helyezési, továbbá az üzemeltetési engedélyek kérelmeinek előkészítésében és benyújtásában, illetve annak sikeres lebonyolításában közreműködni, melynek ellenértékét a 3. pontban körülírt díjazás magában foglalja.

### 5. Felelősség, titoktartás

5.1. A Megbízott köteles a megbízás teljesítésével kapcsolatban tudomására jutó szakmai titkokat megőrizni.

- 5.2. Jelen megbízási szerződésben meghatározott feladat teljesítését a Megbízó részéről Kovács-Mesterházy Zoltán osztályvezető igazolja.
- 5.3. Megbízó saját szakértői útján is gyakorolhat műszaki- és pénzügyi ellenőrzést, a feltárt hibákat és hiányosságokat Megbízottal írásban közli. Ezen ellenőrzési jog nem érinti a Megbízott műszaki- és pénzügyi ellenőrzéssel kapcsolatos jogait és kötelezettségeit.
- 5.4. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002. (VI. 21.) Korm. Határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá az Irányító Hatóság, a Támogató, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, az Igazoló Hatóság, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Magyar Államkincstár, az Európai Korrupcióellenes Iroda, az EUTAF, az Európai Bizottság illetékes szervezetei és az Európai Számvevőszék is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződés szerű felhasználását.

A szerződő felek a szerződést elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatást az Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság a **„Magyartarka szarvasmarhával történő természetvédelmi célú területkezelés infrastrukturális feltételeinek kialakítása”** című KEHOP-4.1.0-15-2016-00060 azonosító számú pályázat keretében megvalósuló 3 darab rétegvízkiút létesítéséhez és hálózati vízről való leágazás megvalósításához kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátására veszi igénybe.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. ide vonatkozó rendelkezései az irányadók. Jogvita esetére a felek kikötik a Körmenyi Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

Jelen szerződés öt számozott oldalból áll, 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megbízót, 2 példány Megbízottat illeti meg.


Őrszentpéter, 2018. december 12.

  
 Dr. Markovics Tibor  
 igazgató  
 Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság  
 Őrszentpéter

**SZAKÁLY**  
 Környezetvédelmi és Hidrogeológus  
 Mérnöki Iroda Kft.  
 9700 Szombathely  
 Apáczai Csere János sétány 17

  
 Szakály László  
 ügyvezető  
 Szakály Környezetvédelmi és  
 Hidrogeológiai Mérnöki Iroda Kft.

ÖNPI részéről ellenjegyezte:

  
 Pál Éva  
 Gazdasági igazgatóhelyettes



## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről az

### **Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság**

Cím: **9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A**

Statisztikai számjele: 15763064-8412-312-18,

Törzskönyvi száma: 763062

Bankszámlaszám: 10047004-00290689-00000000

Adószám: 15763064-2-18

Megrendelő képviselője: Dr. Markovics Tibor igazgató

**mint Megrendelő**

másrészről a

### **Litkei Építésziroda Kft.**

Székhely: 9700 Szombathely, Fadrusz u. 3.

Cégjegyzékszám: 18-09-104730/32

Adószám: 12657771-2-18

Bankszámlaszám: 12094507-00146876-00100003

Képviselője: Litkei Tamás ügyvezető

**mint Tervező**

között az alábbi feltételekkel:

### **I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:**

**KEHOP-4.1.0-15-2016-00060** azonosító számú „Magyartarka szarvasmarhával történő természetvédelmi célú területkezelés infrastrukturális feltételeinek kialakítása” című projekthez kapcsolódóan Szalafő 049/6 hrsz-en 1 darab tájba illő kilátó engedélyezési és kiviteli terveinek valamint Kondorfa 056/9 hrsz-en 1 darab tájba illő kilátó kiviteli terveinek elkészítése.

A tervezési tevékenység teljes körűen tartalmazza talajmechanikai szakvélemény díjait, és geodéziai felmérést is, továbbá az összes szükséges szakági tervezési feladat elvégzését. Tartalmazza továbbá árazott és árazatlan költségvetési kiírások elkészítését.

Tervező a jelen szerződésben és annak mellékletében meghatározott minőségben és tartalommal, az ott rögzített feltételek szerint, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles teljesíteni, amelyek együttesen a szerződésszerű teljesítés feltételei.



## **II. A TERVEZÉSI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK:**

### **2.1. Tervezési díj:**

Szalafő 049/6 hrsz-en 1 darab tájba illő kilátó engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése:

**nettó 850 000,- Ft + 27 % ÁFA (229 500,- Ft) összesen: bruttó 1 079 500,- Ft**

Kondorfa 056/9 hrsz-en 1 darab tájba illő kilátó kiviteli terveinek elkészítése:

**nettó 327 000,- Ft + 27 % ÁFA (88 290,- Ft) összesen: bruttó 415 290,- Ft**

**Összesen: nettó 1 177 000,- Ft + 27% ÁFA (317 790,- Ft)**

**összesen: bruttó 1 494 790,- Ft,**

**azaz egymillió-négyszázkilencvennégyezer-hétszázkilencven forint**

### **2.2. Tervezési határidő:**

**Engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció Szalafő 049/6: 2018. március 20.**

**Kiviteli tervdokumentáció Kondorfa 056/9: 2018. március 20.**

A Tervező az engedélyezési és kiviteli terveket a Megrendelő székhelyére szállítja le. A Megrendelő a terveket megvizsgálja, és az átadásukat követő legfeljebb 1 hét elteltével értesíti a Tervezőt a vizsgálat során kialakított álláspontjáról. A Tervező köteles a Megrendelő által felfedezett bármely és valamennyi hiba javítását vagy módosítását végrehajtani, és a hiányokat pótolni. Ha a Megrendelő az elkészült munkarészekkel egyetértett, a későbbiekben azokat csak hiányos terv, vagy a tervezőnek felróható tervhiba esetén kifogásolhatja. A Tervező által átadott bármely dokumentáció, a Tervező bármely teljesítése kizárólag akkor tekinthető elfogadottnak, illetve teljesítettnek, ha a Megrendelő a hibátlan és hiánytalan teljesítésről szóló teljesítési igazolás aláírásával jóváhagyta.

A Megrendelő a szerződés szerűen és a magyar adó és számviteli jogszabályok szerinti alakkal és tartalommal benyújtott számla kézhezvételét követő 30 banki napos fizetési határidővel fizet a 272/2014 (XI. 5) Korm. rendeletben rögzített szabályok szerint utófinanszírozás keretében. Fizetési késedelem esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat másfélszerese. Megrendelő a tervezési feladat teljesítése során maximum 2 darab számla benyújtására nyújt lehetőséget, tervezési fázisonként egyet, de lehetőséget ad egyben számlázni, a kiviteli terv elkészítését követően.

### **2.3. A leadandó dokumentáció példányszáma:**

4 példány papír alapon kinyomtatva, 1 példány elektronikus (pdf) formátumban, 1 pld árazatlan, 1 pld árazott költségvetési kiírás szerkeszthető (xls) formátumban mindkét kilátó tekintetében.

## **III. A TERVEZŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

3.1. A Tervező a jelen szerződés teljesítése során legjobb tudása szerint, megfelelő körültekintéssel és gondossággal jár el és kötelezettségeit a szakma és a technika által biztosított legmagasabb elérhető színvonalon teljesíti. A Tervező a jelen szerződésben vállalt munkákat az itt meghatározott tartalommal, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles elvégezni.

3.2. A Tervező tisztában van a helyszín természetbeni állapotával. Megvizsgálta a helyszínt, annak hozzáférhetőségét, a közüzemi hálózatok kapacitását és elhelyezkedését a helyszínen, illetve annak közelében.

3.3. A Tervező a terveket a Megrendelő követelményeinek és a hatályban lévő, vonatkozó építési előírásoknak megfelelően készíti el és felelős azért, hogy a tervek tartalma megfeleljen a Magyarországon hatályos jogszabályoknak, előírásoknak és szabványoknak.

3.4. A Tervező jelen tervezési szerződés alapján köteles, az építmények kivitelezési munkái tárgyban kiírásra kerülő beszerzési eljárás(ok) előkészítésében és lebonyolításában, továbbá a kivitelezés során felmerülő, tervezői közreműködést igénylő kérdések megoldásában közreműködni.

3.5. A Tervező pótmunkát csak a Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése alapján jogosult és köteles végezni.

3.6. A Tervezőnek be kell mutatnia a terveket, vázlatokat, műszaki megoldásokat a Megrendelő felé a szükséges döntések meghozatala céljából.

3.7. A Tervező a jelen szerződés teljesítése során köteles a Megrendelővel együttműködni.

3.8. A Tervező köteles a Megrendelőnek átadott tervekről, a választott technológiákról és a Megrendelő igényei szerint részletes ismertetést tartani.

3.9. A Tervező köteles közreműködni és biztosítani a Megrendelő érdekeinek képviselését a vállalkozókkal és a hatóságokkal tartandó tárgyalásokon.

#### **IV. A MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

4.1. A Megrendelő jogosult a tervezési munkákat, annak előrehaladását folyamatosan ellenőrizni a Felek által kölcsönösen egyeztetett helyen és időben.

4.2. A Megrendelő jogosult a Tervezőt a jelen szerződés teljesítése során utasítani, a tervdokumentációt illetően - akár a már lezárt tervezési ütemet illetően is -, az elkészített technológiával összefüggésben keletkezett szabályzatokkal kapcsolatban módosításokat kérni. Megrendelő jogosult a korábban elfogadott megoldás megváltoztatását kérni, azonban az ebből eredő következményeket (tervezési díj és határidő módosítás) viselnie kell.

#### **V. SZERZŐDÉSSZEGÉS**

5.1. Bármely rész- és véghatáridő tekintetében valamint az elvégzendő feladatok tekintetében a Tervezőnek felróható okból történő késedelmes teljesítés esetén a Tervező naponta 50.000,- Ft összegű késedelmi kötbér megfizetésére köteles. A késedelmi kötbér maximuma a 2.2 pontban meghatározott határidőkhöz illetve ellátandó feladathoz tartozó a 2.1 pontban meghatározott tervezési díj 20%-a. A 20 napon túli késedelem esetén a megrendelő a szerződéstől térítési kötelezettség nélkül elállhat.

5.2. A szerződés Tervezőnek felróható meghiusulása esetén, és a szerződés jelen fejezete szerinti megrendelői elállás esetén a Tervező a 2. 1. pont szerinti egyes feladatokhoz tartozó bruttó díj 20%-ának megfelelő összegű meghiusulási kötbér fizetésére köteles.

5.3. A kötbér felmerülésekor esedékes, lejárt pénzkövetelésnek minősül, melynek összegét a

Megrendelő jogosult levonni a számlából. Ha a számlából történő levonásra nincs lehetőség, akkor a Tervező az esedékes összeget köteles 10 naptári napon belül a Megrendelőnek átutalni.

5.4. A Megrendelő a jelen szerződéstől vagy annak valamely, a Tervező által még nem vagy nem szerződészerűen teljesített részétől az alábbi esetekben jogosult egyoldalú nyilatkozatával elállni:

- ha a Tervező a jelen szerződésben rögzített részhatáridők tekintetében 15 naptári napnál hosszabb késedelembe esik,
- ha a Tervező ellen csődeljárást vagy felszámolási eljárást kezdeményeznek, vagy a Tervező végelszámolását határozza el,
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (a továbbiakban: Ptk.) rögzített esetekben.

5.5. A Megrendelő jelen szerződéstől való elállása esetén, belátása szerint jogosult a jelen szerződés szerinti feladatokat más tervezővel, illetve vállalkozóval elvégeztetni. A Megrendelő nincs kötve a Tervezővel kötött szerződésben meghatározott költségvetéshez. A harmadik személlyel történő munkavégzéshez kapcsolódó többletköltségeket, kárt (ideértve a munka felgyorsításából eredő többletköltségeket is) a Tervező viseli, ennek összegét a Megrendelő a Tervező esedékes számlájába beszámítja, illetve abból levonja.

5.6. A Tervező akkor jogosult a jelen szerződéstől egyoldalú nyilatkozatával elállni, ha a Megrendelő neki felróható okból 30 naptári napot meghaladó fizetési késedelembe esik. Ebben az esetben a Tervező a már elvégzett munkájának megfelelő díjra jogosult a 6.1. pontban foglaltak figyelembe vételével, de további kártérítési igénnyel nem léphet fel a Megrendelővel szemben.

5.7. A jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Tervező köteles valamennyi részére átadott dokumentumot, előzményiratot, szakvéleményt a Megrendelő részére a szerződés megszűnését követő 8 napon belül hiánytalanul visszaszolgáltatni. A Megrendelő a jelen szerződés alapján már elkészített és hibátlanul átadott tervek, munkák ellenértékét a szerződés megszűnését követő 15 napon belül köteles megtéríteni. A Tervező köteles minden olyan kárt megtéríteni, amely a jelen pontban meghatározott kötelezettségének megszegése nélkül nem következett volna be. A Megrendelő ezen esetekben is jogosult az átvett dokumentációt korlátlanul és kizárólagosan felhasználni, és azok alapján a tervezési és kivitelezési feladatokat folytatni/végrehajtani.

## **VI. SZERZŐI JOG, SZAVATOSSÁG**

6.1. A Tervező a szerződésben foglalt munkákkal kapcsolatban jog- és kellékszavatosságot vállal. A szavatosság a szolgáltatott tervekért mindaddig fennáll, amíg a Megrendelőt a Tervező által szolgáltatott tervek alapján végzett kivitelezésért a Ptk., valamint az egyes épületszerkezetek és azok létrehozásánál felhasználásra kerülő termékek kötelező alkalmassági idejéről szóló jogszabály szerint szavatossági felelősség terheli.

6.2. A Tervező kijelenti, hogy a jelen szerződés alapján az általa szolgáltatott tervekkel és más szellemi alkotásokkal kapcsolatban sem neki, sem harmadik személynek nincs és - időbeli, területi vagy más korlátozás nélkül - a jövőben sem lesz olyan szerzői vagy egyéb joga, amely a Megrendelőt bármilyen módon vagy mértékben akadályozná az alkotások kizárólagos felhasználásában (ideértve a

sokszorosítást, másolást). E kikötés nem vonatkozik azon személyhez fűződő szerzői jogokra, amelyek átruházása, illetve átszállása jogszabály erejénél fogva kizárt.

6.3. A Tervező jelen szerződés aláírásával visszavonhatatlanul és feltétel nélkül hozzájárulását adja a szerződés teljesítése során átadott tervek és más szellemi alkotások Megrendelő általi felhasználásához (ideértve a sokszorosítást, másolást). A hozzájárulás ellenértékét a II. 1. pont szerinti díjak tartalmazzák.

6.4. A Tervező kijelenti, hogy, a terveket készítő természetes személyek a terveket a vele, fennálló, munkavégzésre irányuló jogviszony alapján készítették.

6.5. A Tervező köteles megtéríteni minden olyan kárt, amely a jelen fejezetben írt kötelezettségeinek megsértése nélkül nem következett volna be.

## **VII. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK**

7.1. A Tervező kijelenti, hogy a tervezési tevékenység folytatásához szükséges, az építészeti-műszaki tervezési jogosultság általános szabályairól szóló, valamint az építészeti-műszaki tervezési jogosultság részletes szabályairól szóló jogszabályok szerinti tervezési jogosultsággal rendelkezik.

7.2. A Tervező a jelen szerződésből eredő követeléseit harmadik személy javára nem engedményezheti, illetve jogait és kötelezettségeit harmadik személyre nem ruházhatja át.

7.3. A Felek nyilatkozattételre jogosult képviselői:  
A megrendelő részéről: Dr. Markovics Tibor, igazgató  
A tervező részéről: Litkei Tamás, ügyvezető

7.4. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseket elsődlegesen tárgyalások útján, egyeztetés keretében kísérik meg rendezni. Ennek sikertelensége esetén a vitás kérdések rendezésére szerződő felek perértéktől függően a Körmendi Járásbíróság, illetve a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

7.5. A jelen szerződés csak a felek közös megegyezésével, írásban módosítható.

7.6. A jelen szerződés 6 számozott oldalból és egy számozott mellékletből áll.

7.7. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002. (VI. 21.) Korm. Határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá az Irányító Hatóság, a Támogató, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, az Igazoló Hatóság, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Magyar Államkincstár, az Európai Korruptióellenes Iroda, az EUTAF, az Európai Bizottság illetékes szervezetei és az Európai Számvevőszék is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását.

7.8. A jelen szerződésre és a szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

A jelen szerződést a Felek áttanulmányozták, közösen értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták. Jelen szerződés 6 számozott oldalból áll, 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Tervezőt illeti meg.

Óriszentpéter, 2017. augusztus 21.



Litkei Tamás  
ügyvezető

Litkei Építésziroda Kft.  
9700 Szombathely Fadrusz u. 3.

 LITKEI  
Építésziroda Kft.  
9700 Szombathely  
Fadrusz J. u. 3.  
Adószám: 12657771-2-18

  
Órségi Nemzeti Park Igazgatóság  
Óriszentpéter

Dr. Markovics Tibor \*  
igazgató  
Órségi Nemzeti Park Igazgatóság  
9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A

ÖNPI részéről ellenjegyezte:



Pál Éva  
gazdasági igazgatóhelyettes

Melléklet: A tervező ajánlata.

## VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

### Rétegvíz kutak, itatórendszerek, kút téliesítés és hálózati víz bekötések kivitelezési feladatainak ellátása

amely létrejött egyrészről az **Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság** (9941 Óriszentpéter, Városszer 57., statisztikai számjele: 15763064-8412-312-18, törzskönyvi száma: 763062, bankszámla száma: MÁK: 10047004-00290689-00000000) képviseli **Dr. Markovics Tibor**, mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről **Szahara 2002 Kutató, Fúró, Vízzolgáltató Kft.** (8300 Tapolca, Simon István utca. 10. cégjegyzékszám: 19-09-506754, adószáma: 12957332-2-19, bankszámla száma: OTP: 11748052-20033992 képviseli: **Szijártóné Szili Jutka** mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**) között a mai napon az alábbi tartalommal:

#### 1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

Ajánlat tárgya és mennyisége: „Magyartarka szarvasmarhával történő természetvédelmi célú területkezelés infrastrukturális feltételeinek kialakítása” című KEHOP-4.1.0-15-2016-00060 azonosító számú projekt keretében 3 darab rétegvíz kút, a hozzájuk kapcsolódó itatórendszerek, egy kút téliesítés és 2 darab hálózati vízről való leágazás kivitelezése, kiépítése, jogszerű használatra kész állapotban, szükséges engedélyekkel.

#### 2. FIZETÉSI FELTÉTELEK:

A vállalkozás díja: 46 728 470 Ft + 12 616 687 Ft ÁFA, összesen bruttó: 59 345 157 Ft, azaz ötvenkilencmillió-háromszáznegyvenötezer-százötvenhét forint.

Megrendelő ezúton nyilatkozik – az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-a (1) bekezdésének b) pontja szerint, tekintettel a 142. § (3) bekezdésére –, hogy a Megrendelő belföldön nyilvántartásba vett adóalany; a Megrendelő által megrendelt építési beruházás szolgáltatás engedélyköteles, ezért a fordított adózás tekintetében a hatályos jogszabályok szerint minősül.

- 2.1. A feladat teljesítését a Megrendelő teljesítésigazolás kiállításával ismeri el. A vállalkozó jogosult előteljesítésre, de Megrendelő nem köteles a teljesítés igazolás kiállítására, illetve számla befogadására a teljesítési ütem határidejét megelőzően. A Megrendelő a szerződés szerűen és a magyar adó és számviteli jogszabályok szerinti alakkal és tartalommal benyújtott számla kézhezvételét követő 30 banki napos fizetési határidővel fizet a 272/2014 (XI. 5) Korm. rendeletben rögzített szabályok szerint utófinanszírozás keretében. Vállalkozó a szerződésben foglalt – ÁFA nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 10%-ának megfelelő összegű előleg kifizetését igényelheti. A kifizetett előleg összege a (vég)számlában kerül elszámolásra.
- 2.2. A Megrendelő hibájából történő fizetési késedelem esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat mértékét nem haladhatja meg.
- 2.3. A vállalkozói díj kifizetésének feltétele a vállalkozó adó- és vámhatóságnál nyilvántartott közteher mentessége, melyet Vállalkozónak a Megrendelő fele hitelt érdemlően igazolni szükséges.

#### 2.4. Fizetési ütemezés:

- A teljesítés során 5 db számla (4 db részszámla és 1 db végszámla) nyújtható be az alábbi táblázatban részletezettek szerint. A végszámla a 3 darab rétegvíz kúthoz tartozó vízföldtani napló adatszolgáltatás összeállítását, és a vízföldtani naplók megkérését követően az üzemeltetési engedély kérelem benyújtását, valamint a 3 darab rétegvíz kúthoz kapcsolódó itatórendszerek átadását követően állítható ki. Amennyiben valamely szakhatóság kifogással él vagy hozzájárulását feltételekkel adja meg, az abban foglaltakat a Vállalkozónak maradéktalanul teljesíteni kell a végleges vízjogi üzemeltetési engedély kérelmének lezárásáig.

Megnevezés	Feladatok meghatározása	Feladatok határideje	Nettó összeg (Ft)
<b>1. Részszámla</b>	Őriszentpéter 0153/17 hrsz-en vízkút kivitelezési feladatok (fúrás, kútkiképzés, vízjogi létesítési engedély benyújtásáig)	munkaterület átadástól számított 110. nap	8 737 000
<b>2. Részszámla</b>	Ivánc 091-5 hrsz-en vízkút kivitelezési feladatok (fúrás, kútkiképzés, vízjogi létesítési engedély benyújtásáig)	munkaterület átadástól számított 110. nap	9 527 000
<b>3. Részszámla</b>	Ispánk 089/20 hrsz-en vízkút kivitelezési feladatok (fúrás, kútkiképzés, vízjogi létesítési engedély benyújtásáig)	munkaterület átadástól számított 110. nap	11 945 000
<b>4. részszámla</b>	Kondorfa kút téliesítés és szalafői vízbekötések (Szalafő 063/3, 525 hrsz-ek)	munkaterület átadástól számított 180. nap	6 238 470
<b>Végszámla</b>	a 3 darab rétegvíz kút jogerős vízjogi létesítési engedélyei és a kialakított 3 darab itatórendszer átadása	munkaterület átadástól számított 180. nap	10 281 000

Vállalkozót a jelen szerződés szerinti díjon felül külön, további díjazás, ellenérték nem illeti meg.

### **3. TELJESÍTÉS:**

- 3.1. A munkaterület átadásának határideje: a szerződéskötést követő 10 naptári napon belül, mely időpontban a Megrendelő építésre alkalmas munkaterületet átadja a Vállalkozó részére.
- 3.2. A teljesítés határideje (véghatáridő):  
**A munkaterület átadás dátumától számított 180. nap.** A Szerződő Felek a szerződés teljes körű teljesítése alatt a vízföldtani naplók adatszolgáltatás összeállítását, és

- vízföldtani naplók megkérését értik, és a vízjogi üzemeltetési engedély kérelmek benyújtását. Amennyiben valamely szakhatóság kifogással él vagy hozzájárulását feltételekkel adja meg, az abban foglaltakat a Vállalkozónak maradéktalanul teljesíteni kell, saját költségén, a végleges vízjogi üzemeltetési engedély kérelmének benyújtásáig.
- 3.3. A készre jelentést követően a Megrendelő az elvégzett munkát köteles megvizsgálni és a szerződésszerűen elvégzett teljesítményt köteles átvenni.
- 3.4. A teljesítések megtörténtét a munka tartalma és minősége alapján kell elbírálni. A teljesítést a Megrendelő helyszíni képviselője, a benyújtott számla fizethetőségét Megrendelő igazgatója igazolja. A teljesítés igazolás kiállítására a fent megjelölt személyek által is csak a műszaki ellenőr által kiállított teljesítésigazolás bemutatását követően 5 napon belül kerülhet sor. A műszaki teljesítés igazolásakor a műszaki ellenőr kizárólag a műszaki, szakhatósági feltételek valamint a műszaki dokumentáció szerint teljesített munkát jogosult elismerni.
- 3.5. Vállalkozó első alkalommal bekövetkező hibás teljesítése esetén a Megrendelő póthatáridő kitűzésével felszólíthatja a Vállalkozót a szerződésszerű teljesítésre. A következő - bármely munkafeladat kapcsán bekövetkező - mulasztás esetén a Megrendelő a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elállhat (ez esetben a vállalkozási szerződéstől való elállás jogkövetkezményei állnak be).

#### **4. A MŰSZAKI FELTÉTELEK AZ ÉPÍTÉSI BERUHÁZÁSI SZOLGÁLTATÁSHOZ**

- 4.1. A Vállalkozó a kivitelezés megkezdésekor Építési naplót nyit, amelyben a hatályos jogszabályok szerinti tartalom kerül rögzítésre. Az építési naplóba történt bejegyzések nem mentesítik a Szerződő Feleket a jelen szerződés szerinti értesítési kötelezettségek és eljárásrend alól.
- 4.2. Az Építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:
- 4.2.1. a Megrendelő részéről:
- 4.2.1.1. név: Törő Eszter osztályvezető  
cím: 9941 Óriszentpéter Városszer 57.  
tel.: 06-30/824-7379  
email: eszterr.toro@gmail.com
- 4.2.1.2. név: Szakály László műszaki ellenőr  
cím: 9700 Szombathely Apáczai Csere János sétány 12.  
tel.: 06-20/973-2485  
email: szakalykft@gmail.com
- 4.2.2. a Vállalkozó részéről:
- név: Szijártó Lajos felelős műszaki vezető  
cím: 8300 Tapolca, Simon István u. 10.  
tel.: 06-30/336-9819  
email: info@szaharakft.hu



4.2.2.1.                      név:                      Bokor Katalin felelős műszaki vezető  
   cím:                      8226 Alsóörs, Barátság u.15.  
   tel.:                     06-30/378-5723  
   email:                  bokorkata@gmail.com

- 4.3. Felek megállapodnak abban, hogy a sikeres megvalósítás érdekében a megvalósítási időszakban rendszeresen egyeztetnek.
- 4.4. A Vállalkozó a pályázati kiírásban meghatározott legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal.
- 4.5. A Vállalkozó munkája során a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint köteles eljárni.  
A Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről. Köteles a hatályos munkavédelmi és környezetvédelmi (egyéb, speciális) szabályokat betartani. A szomszédos telkekben, közterületekben és létesítményekben okozott bármilyen kárért teljes felelősséggel tartozik. A Vállalkozó köteles továbbá az esetleges és szükséges forgalomkorlátozásról a lakosságot tájékoztatni.
- 4.6. A Megrendelő vagy megbízottja észrevételeit jogosult az Építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó köteles a bejelentésekre 3 munkanapon belül a naplóban válaszolni, és válaszait egyidejűleg telefaxon és elektronikus levélben is megküldeni.
- 4.7. A Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a szerződés alapján vállalt munkához felelős műszaki vezetőt alkalmaz, ezért külön térítés nem jár. A felelős műszaki vezető köteles különösen, de nem kizárólagosan, folyamatosan az építkezés helyszínén tartózkodni, valamint az elektronikus építési napló, illetve a kivitelezés lebonyolításához szükséges okiratok őrzéséről gondoskodni.
- 4.8. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Tervdokumentáció műszaki tartalmát, a kivitelezési technológiát ismeri, az azokban feltüntetett munkanemeken kívül továbbiakat szükségesnek nem tart. A felek kijelentik, hogy a Vállalkozó a helyi körülmények ismeretének hiányára, illetve a tervek nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt a későbbiek során többletköveteléssel nem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja. A vállalkozási munkák alapját képező műszaki és technológiai dokumentációknak megfelelő kivitelezés pontosságáért, teljességéért és alkalmasságáért a Vállalkozó felel.
- 4.9. A Vállalkozó köteles biztosítani a munkák megvalósítása során olyan képzett és tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaerőt, amely a Vállalkozó szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő teljesítése érdekében szükséges.
- 4.10. A Vállalkozó maga köteles biztosítani minden, a munkák megvalósításához szükséges árut, anyagot, szerkezetet, vállalkozói eszközt és egyéb dolgot, legyen az ideiglenes (a

munkák végzéséhez szükséges) vagy állandó (a szerződés tárgyába beépítésre kerülő vagy annak tartozékává váló) jellegű.

- 4.11. A Vállalkozó köteles a kivitelezést akadályozó tényezőről a Megrendelőt vagy megbízottját 24 órán belül írásban, az építési naplóba történő bejegyzéssel értesíteni. Ha a Vállalkozó az előre meghatározott időbeni ütemezéstől jelentős mértékben, ill. több ízben elmarad, és ha már előre látható, hogy a teljesítési határidőt nem tudja tartani, továbbá abban az esetben, ha a Megrendelő vagy megbízottja minőségi és mennyiségi hiányokra vonatkozó kifogásait nem teljesíti, akkor a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni és a beruházásból hátralévő munkáit a Vállalkozó terhére más kivitelezővel elvégeztetni. A Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelő ezen – a 3. személy díjazásával megegyező mértékű - összeget meghaladó kárát is.
- 4.12. A kivitelezés során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállítására/elszállíttatására a Vállalkozó kötelezett. A Vállalkozónak az építési hulladék kezelésével kapcsolatban, egyebekben az építési hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes előírásai szerint kell eljárnia.
- 4.13. A Vállalkozó köteles korlátlan lehetőséget biztosítani arra, hogy az illetékes hatóságok ellenőrzéseket és vizsgálatokat végezzenek a kiadott engedélyekkel és a munkavégzés szakmai és jogi kereteivel kapcsolatban. Ezen felül lehetővé kell tennie a hatóságoknak a részvételt azokon a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó feladatkörébe tartoznak. A Vállalkozó ezekről a vizsgálatokról és azok eredményéről köteles 5 munkanapon belül írásban tájékoztatni a Megrendelőt.
- 4.14. A Vállalkozó köteles megóvni a munkaterületen a már kiépített út- és közműhálózatot, ennek keretében köteles gondoskodni a munkaterületen kiépített postai alépítmények, elektromos energia, ivóvíz, telefon, gáz, szennyvíz és csapadékvíz hálózat gondos feltárásáról, keresztezések szakszerű kialakításáról, esetleges újabb közműegyeztetésről, az okozott károk közvetlenül károsult felé való megtérítéséről, a szükséges javítási munkák elvégzéséről. A Vállalkozó által esetlegesen a munkaterületen okozott károkat a Vállalkozó köteles saját költségén az átadás-átvételig kijavítani, ennek hiányában az átadás-átvétel nem kezdhető meg.
- 4.15. Amennyiben a Vállalkozó által kezdeményezett módosítás engedélyköteles, és a módosításhoz Megrendelő hozzájárult, úgy a módosított változat kivitelezéséhez szükséges engedélyek beszerzése (szakhatósági hozzájárulások, stb.), tervezői közreműködés biztosítása a Vállalkozó feladata és kötelezettsége. A módosítás, vagy az engedély beszerzése önmagában határidő módosításra nem jogosít. Bármilyen módosítás csak a felek által együttesen írásba foglaltan érvényes.
- 4.16. A Felek a jelen szerződésüket kizárólag írásba foglalt egyező akarat-elhatározásukkal módosíthatják.
- 4.17. A Vállalkozó által az építési célra felhasznált anyagoknak, szerkezeteknek és az alkalmazott technológiáknak meg kell felelniük a vonatkozó Normatív Dokumentumoknak, azaz az Európai Unió, ennek hiányában a Magyar Állami Szabványoknak, Ágazati Szabványoknak, Nemzeti Irányelveknek, Műszaki Előírásoknak, Gyártói Műszaki Specifikációban meghatározott követelményeknek.

A Vállalkozónak mentesíteni kell a Megrendelőt minden olyan igénnyel és peres eljárással szemben, amely bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt felmerülne.

A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél.

## **5. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL:**

5.1. A Vállalkozó a tervezett átadás-átvétel időpontját megelőző 10 nappal köteles a Megrendelő 4.2.1. pontban megnevezett megbízottja felé a munkát készre jelenteni.

Az átadás-átvételtől jegyzőkönyv készül.

A Vállalkozó az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg köteles átadni a Megrendelőnek az átadási dokumentációt.

Az átadási dokumentáció tartalmazza:

Az átadási tervdokumentációt, (D-terv) azaz a létesítmények tényleges megvalósult állapotának műszaki terveit, valamint az alábbi iratanyagokat magyar nyelven:

- mérési jegyzőkönyvek,
- a beépített anyagok műbizonylatai,
- kivitelezői nyilatkozatok,
- építési naplók másolatai,
- vízföldtani napló adatszolgáltatások összeállítása, vízföldtani naplók megkéréséről igazolás
- minden olyan levelezés, jegyzőkönyvi másolat, amely a kivitelezéssel kapcsolatban információkkal bír a későbbi vitás kérdések eldöntésére, illetve a használatba vételre

A sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.

## **6. SZAVATOSSÁG:**

A szavatosságra a Ptk. Hatodik könyv XXIV. fejezet rendelkezései az irányadóak.

Amennyiben a Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, erre vonatkozóan a Vállalkozó köteles írásban felhívni a figyelmét. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó a felelős. Amennyiben a Megrendelő az utasítását fenntartja, úgy a Vállalkozó a munkát a Megrendelő kockázatára végzi, vagy választása szerint elállhat a szerződéstől.

## **7. ADATJOGI FELELŐSSÉG:**

A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés alapján az általa szolgáltatott szellemi alkotásokkal kapcsolatban sem neki, sem harmadik személynek nincs és – időbeli, területi vagy más korlátozás nélkül – a jövőben sem lesz olyan szerzői vagy egyéb joga, amely a Megrendelőt bármilyen módon vagy mértékben akadályozná az alkotások kizárólagos felhasználásában (ideértve a sokszorosítást, másolást). E kikötés nem vonatkozik azon személyhez fűződő szerzői jogokra, amelyek átruházása, illetve átszállása jogszabály erejénél fogva kizárt.

## **8. SZERZŐDÉSSZEGÉS, KÖTBÉR:**

8.1. A Vállalkozó szerződésszegést követ el, ha

- késedelmesen teljesít;
  - hibásan teljesít, mert a szolgáltatott dolog nem felel meg a teljesítéskor a törvényben és e szerződésben meghatározott követelményeknek, vagy ha a szolgáltatott dologban a teljesítéskor nincsenek meg a törvényben és a szerződésben meghatározott követelmények;
  - a szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős.
- 8.2. Szerződésszegés esetén a Vállalkozó az alábbi kötbér megfizetését vállalja: bármely teljesítési rész- vagy végső határidő tekintetében bekövetkező késedelem esetén naponta nettó 100 000 Ft, de maximális mértéke a 2.4 pontban meghatározott, késedelemmel érintett részfeladatra eső nettó vállalkozási díj 20%-a.
- 8.3. A jótállás: A Vállalkozó köteles jótállást vállalni az adott ütem sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvi lezárásától a jogszabályokban rögzített határidőig.
- 8.4. Jogosult a Megrendelő a szerződés azonnali hatályú felmondására, vagy az elállásra, ha a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt, vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja, vagy nem pótolja a megadott határidőn belül. A Megrendelő a fentiekben meghatározott jogait a szerződés még nem teljesített részére - vagy abban az esetben, ha a szerződés már teljesített részei a további kötelezettségek teljesítése nélkül rendeltetésszerűen nem, vagy csak viszonylag magas költséggel, azaz nem gazdaságosan használhatók fel, az egész szerződésre nézve - gyakorolhatja.
- 8.5. A Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Vállalkozó fizetéképtelenné válik, csődbe jut, felszámolják stb. Ebben az esetben a Vállalkozó csak a szerződésszerűen elvégzett munka ellenértékére tarthat igényt azzal a feltétellel, hogy a Megrendelő a felmondástól számított 30 napon belül az elvégzett munka mennyiségét megállapítja és kiértékeli. Ha a Vállalkozó részéről egyúttal szerződésszegés is történt, akkor a Megrendelő az elszámolással egyidejűleg érvényesíti a szerződésszegésből eredő jogait is.
- 8.6. Mentésülnek a szerződő felek a szerződésszegés következményei alól, ha
- bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza;
  - bizonyítják, hogy kötelezettségeiket vis major miatt nem tudták teljesíteni. Vis major esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik szerződő felet a vis major beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.

## **9. MINŐSÉG, SZAVATOSSÁG:**

- 9.1. A Vállalkozó a vonatkozó magyar építési szabványoknak, a magyar jogszabályoknak és a vonatkozó Műszaki Előírásoknak megfelelő, legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal. A Vállalkozó csak olyan anyagokat építhet be és használhat fel, amelyek európai és/vagy nemzeti szabványokban, műszaki előírásokban, műszaki irányelvekben szerepelnek vagy rendelkeznek alkalmazási engedéllyel.
- 9.2. A Szerződő Felek megegyeznek, hogy a létesítmény sikeres műszaki átadás-átvételének napjától számított 1 (egy) év leteltekor utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, amelynek szervezése a Megrendelő lebonyolítójának feladata, és amelyen a Vállalkozó köteles aktívan részt venni.

Nem mentesülnek a szerződő felek a nem, vagy nem szerződésszerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményekre vezethető vissza, azonban ezen körülmények miatt a teljesítés nem vált lehetetlenné, csak akadályozta, vagy megnehezítette azt.

A szerződő felek a szerződést elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002. (VI. 21.) Korm. Határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá az Irányító Hatóság, a Támogató, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, az Igazoló Hatóság, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Magyar Államkincstár, az Európai Korrupcióellenes Iroda, az EUTAF, az Európai Bizottság illetékes szervezetei és az Európai Számvevőszék is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók. A szerződés teljesítése és módosítása tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezései is irányadók.

Szerződő felek a jelen szerződésből eredő jogvita esetén az eljárásra a Körmenyi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Jelen szerződés 8 számozott oldalból áll, 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti meg.

Óriszentpéter, 2020. március 11.

.....  
Dr. Markovics Tibor  
Igazgató  
Órségi Nemzeti Park Igazgatóság



**SZAHARA 2002 Kutató, Fűró  
Vizsgáló Kft.**

8300 Tapolca, Simon István u. 10.  
Tel.: 87/687-652; Mob: 06-30/3369-819  
Adószám: 12957332-2-19  
Cégl.: 19-09-506754

.....  
Sziártóné Szili Jutka  
ügyvezető igazgató  
SZAHARA 2002 Kft.

ÖNPI részéről ellenjegyezte:

.....  
Pál Éva  
Gazdasági igazgatóhelyettes

## ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Jelen Adásvételi Szerződés létrejött

egyrésről:

### **Órségi Nemzeti Park Igazgatóság**

Székhely: 9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A.  
Törzskönyvi száma: 763062  
Statisztikai számjel: 15763064-8412-312-18  
Adószám: 15763064-2-18  
Számlaszám: 10047004-00290689-00000000  
Képviseli: Dr. Markovics Tibor igazgató

továbbiakban, mint Vevő

másrésről:

### **a Cont-Eco Kerítéstechnikai Kft.**

Képviseli: Vargyas Csaba Attila  
székhelye: 9700 Szombathely, Csaba utca 10/a  
cégjegyzékszám: 18-09-100567  
adószám: 10513022-2-18  
statisztikai számjel: 10513022-4399-113-18  
bankszámlaszám: 10104789-03230559-00000001  
telefon: +36-94/325-672  
telefax: +36-94/325-672

a továbbiakban, mint Eladó,

(a továbbiakban együttesen: Felek, illetve Szerződő felek)

között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel.

### **I. Előzmények**

1./ Vevő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény / továbbiakban: Kbt. / rendelkezései alapján „**Adásvételi szerződés a KEHOP-4.1.0-15-2016-00060 azonosítószámú projekt keretében megvalósuló villanypásztor kerítésrendszerek beszerzésére**” tárgyban a Közbeszerzési Adatbázisban 2018. május 30. napján EKR000184232018 azonosítószámon meghirdetett és az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők részére 2018. június 13. napján közvetlenül megküldött felhívással a Kbt. Harmadik Része szerinti, nemzeti eljárásrendben lefolytatott, hirdetmény közzététele nélküli nyílt közbeszerzési eljárást indított.

2./ A közbeszerzési eljárás eredményeként Eladó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2018.08.01. napján megküldött, az eljárás eredményéről szóló összegezés tanúsága szerint.

3./ Felek a közbeszerzési eljárás eredményeként a Kbt. 131. § (6) szakaszában foglalt határidőben az alábbi szerződést kötik. (továbbiakban: szerződés illetve jelen szerződés)

4./ A szerződés 1. sz. alapidokumentumát képezi az I. 1./ pontban hivatkozott közbeszerzési eljárás valamennyi (adott esetben módosított) közbeszerzési dokumentuma, 2. sz. alapidokumentumát Eladó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata.

5./ A 4./ pontban meghatározott dokumentumok a szerződés teljesítése során megfelelően irányadóak a fenti sorrendben azzal, hogy a jelen szerződés és annak alapidokumentumaiban foglaltak között fennálló esetleges ellentmondások esetében elsősorban a jelen szerződésben foglaltak az irányadóak.

## **II. A szerződés tárgya**

1./ A jelen szerződés tárgyát a KEHOP-4.1.0-15-2016-00060 azonosítószámú projekt keretében megvalósuló villanypásztor kerítésrendszerek Vevő részére történő szállítása és telepítése (elhelyezése) képezi.

2./ Eladó a szerződés tárgyának teljesítésére a jelen szerződésben illetve a szerződés alapidokumentumaiban foglaltak szerint köteles. A jelen szerződés tárgyát képező eszközökkel kapcsolatos minőségi és mennyiségi követelményeket ennek megfelelően a szerződés alapidokumentumai tartalmazzák.

3./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Eladó jelen Szerződés alapján átruházza Vevőre, illetőleg leszállítja és elhelyezi a Vevő részére a jelen Szerződés alapidokumentumaiban meghatározott eszközöket az ott meghatározottak szerint, a Vevő pedig köteles értük az vételárat a jelen Szerződésben részletezett feltételek szerint megfizetni.

## **III. A teljesítés helye**

1./ Felek rögzítik, hogy a teljesítés helye:

Órségi Nemzeti Park Igazgatóság működési területe a mellékelt terület lista szerint.

## **IV. A szerződés időtartama, teljesítés határideje**

1./ A szerződés hatálybalépésétől számított **106 nap**.  
A teljesítés véghatárideje: **2018. november 29.**

Vevő előteljesítést elfogad.

## **V. A teljesítéssel kapcsolatos kikötések**

1./ Szerződésszerű teljesítésnek minősül az Eladó részéről, amennyiben a jelen Szerződés alapidokumentumaiban megjelölt műszaki feltételeknek megfelelő áru a jelen Szerződés III. pontjában megjelölt helyre, a megrendelt minőségben történő leszállítása, elhelyezése határidőben megtörtént, illetve a Vevő erre feljogosított képviselője írásban igazolta, amelyet Vevő a sikeres átadás-átvételi eljárást követően köteles megtenni. A szerződés teljesítésének időpontja az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának napja, mely eljárás magában foglalja a jelen szerződés tárgyát képező valamennyi eszköz beállítását is.

2./ A leszállított áru átvétele nem jelenti az Eladó szerződésszegése esetén a Vevőt megillető igény érvényesítés lehetőségének elvesztését. A kárveszély és a tulajdonjog átszállásának időpontja az átadással (vagyis a Vevő részére történő birtokba vétellel) történik.

3./ Az Eladó köteles a vevőt a teljesítés idejéről legalább három nappal előbb értesíteni.

4./ Az Eladó kijelenti, hogy a jelen Szerződés keretében általa leszállított áru és a kapcsolódó rendszer megfelel a szabványoknak, és a hatályos jogszabályokban foglaltaknak, valamint a Felek között létrejött egyéb megállapodásoknak és kikötéseknek. Eladó I. osztályú minőségű áru szállítására köteles. Az Eladó tudomásul veszi, hogy mindezekért a Ptk.-ban foglalt szabályok szerint szavatossági és kárfelelősséggel tartozik.

5./ Az átadás-átvételi eljárás akkor minősül sikeresnek, ha a leszállított áruk, illetve a kapcsolódó járulékos szolgáltatások megfelelnek a jelen szerződésben, és a szerződés alapdokumentumaiban meghatározott mennyiségi és minőségi követelményeknek.

## **VI. Szerződéses ellenérték**

1./ A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítésért az Eladó **47 194 483,- Ft + ÁFA**, azaz **negyvenhétmillió-százkilencvennégyezer-négyszáznyolcvanhárom Ft + ÁFA** (összesen bruttó **59 936 993,- Ft**) vételárra jogosult.

2./ A vételár magában foglalja a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget. A nettó összegre vonatkozó általános forgalmi adó mértéke, a mindenkori jogszabályoknak megfelelő mértékű.

3./ A vételár egyebekben tartalmaz minden, az Eladó tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, így különösen:

- a) az áru előállítás és/vagy beszerzési költségét
- b) az áruval kapcsolatos valamennyi adót, vámot és más közterhet valamint a szállítási és telepítési költséget
- c) a szállítandó áruval kapcsolatos kezelési, csomagolási, rakodási, továbbítási, leszállítási, kicsomagolási, ellenőrzési, biztosítási és egyéb adminisztratív költségeket
- d) a szállítandó áruval kapcsolatos dokumentumok költségét
- e) kellékek/kiegészítők biztosításának és
- f) a garanciaidő alatti javítások költségét.

## **VII. Fizetési feltételek, eladási díj**

1./Vevő előleget nem biztosít.

2./ Vevő 1 db részszámla és 1 db végszámla benyújtásának lehetőségét biztosítja. A részszámlát valamennyi termék a teljesítés helyszínére történő leszállításának szerződésszerű és Vevő által igazolt teljesítését követően nyújthatja be Eladó a nettó szerződéses ellenérték 50 %-áról. A végszámlát a szerződés tárgyát képező villanypásztor rendszerek telepítésének (üzembe helyezésének) szerződésszerű és Vevő által igazolt teljesítését követően nyújthatja be Eladó a nettó szerződéses ellenérték 50%-áról.

2./Az ellenérték az igazolt teljesítést követően a jogszabályoknak megfelelően kiállított számla alapján a Kbt. 135. § (1), (4) és (6) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően, a 272/2014. (XI.5.)



Korm. rendelet és a hatályos Támogatási szerződés rendelkezéseinek figyelembe vételével kerül kiegyenlítésre átutalással, forintban a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt határidőben.

3./ Fizetési késedelem esetén Vevő köteles – a szerződéses ellenérték felett – Eladó részére késedelmi kamatot fizetni a Ptk. 6:48. §-ban meghatározott mértékben.

4./ Vevő kijelenti, Eladó pedig tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés szerint teljesítendő kifizetésekre az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § alkalmazása kötelező.

5./ A szerződés finanszírozása a KEHOP-4.1.0-15-2016-00060 azonosítószámú programban Európai Uniói forrásból történik a 272/2014. Korm. rendelet által meghatározott utófinanszírozás szabályai szerint. A támogatási intenzitás mértéke 100 %.

### **VIII. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

1./ Amennyiben a jelen szerződés késedelmes teljesítésére olyan okból kerül sor, melyért Eladó felelős, Eladó a teljes nettó szerződéses ellenérték 1 %-a/naptári nap mértékű késedelmi kötbér megfizetésére köteles. A késedelmi kötbér maximális mértéke a teljes nettó szerződéses ellenérték 20 %-ának megfelelő késedelmi kötbér összeg, melynek elérése esetén Vevő jogosulttá válik a szerződés azonnali hatállyal történő egyoldalú megszüntetésére, és a teljes nettó szerződéses ellenérték 10 %-nak megfelelő mértékű meghiúsulási kötbér követelésére.

2./ Amennyiben a szerződés teljesítése olyan okból hiúsul meg, melyért Eladó felelős, Eladó meghiúsulási kötbért köteles fizetni ajánlatkérő részére, melynek mértéke a teljes nettó szerződéses ellenérték 10 %-a.

3./ Amennyiben a szerződés hibás teljesítésére olyan okból kerül sor, melyért Eladó felelős, Eladó hibás teljesítési kötbért köteles fizetni ajánlatkérő részére, melynek mértéke a hibás termék nettó ellenértékének 10 %-a.

4./ A kötbér megfizetésére Eladó az erről szóló írásbeli értesítést követő 8 napon belül köteles.

5./ Vevő az Eladó számlájába történő beszámításra a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltak szerint jogosult.

Amennyiben az Eladónak kötbérfizetési kötelezettsége merül fel, Vevő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki az Eladó számláját, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 135. § (6) bekezdésben foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén Eladó köteles külön nyilatkozatban is elismerni a Vevő követelését. Amennyiben Eladó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Vevő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.

6./ A Vevő a kötbérigényt meghaladó kárt is érvényesítheti az Eladóval szemben.

7./ Felek rögzítik, hogy amennyiben Vevőt olyan szerződésszegő magatartás következtében, amelyért Eladó felelős, a támogatás, illetőleg a támogatás egy részének visszafizetésére kötelezik, Eladó az ebből eredő kárt köteles Vevő részére megfizetni.

### **IX. Jótállás, szavatosság**

1./ Eladó a szerződés teljesítésének napját követő IX.2./ pontban meghatározott időtartamban minden általa szállított berendezésre vonatkozóan jótállást köteles biztosítani a jelen szerződés

alapdokumentumaiban és mellékleteiben foglaltak szerint.

2./ A jótállási időszak valamennyi berendezés, eszköz esetében a szerződés teljesítésének időpontját követő 24 hónap időtartam (az Eladó ajánlatában foglalt megajánlásnak megfelelően).

3./ Vevő a jótállási jogainak gyakorlására a Ptk. kellékszavatossági szabályai szerint jogosult.

#### **X. Az Eladó jogai, kötelezettségei**

1./ Az Eladó köteles a szerződést kellő gondossággal teljesíteni, beleértve az áruk kiválasztását, a teljesítés helyére történő szállítását, összeállítását és elhelyezését, valamint minden egyéb szerződéses feladata elvégzését, az árukban mutatkozó meghibásodások kijavítását, a jótállási kötelezettségek teljesítését.

2./ Az Eladó köteles az átadás-átvételi eljárás során feltárt hibákat és hiányosságokat – a lehető leggyorsabban és a saját költségén – helyrehozni. Amennyiben az Eladó ezt nem teljesíti, a Vevőnek jogában áll más személyt megbízni az utasítások végrehajtására, és az ebből eredő vagy ezzel járó költségeket az Eladó köteles megtéríteni a Vevőnek, illetve jogosult a szerződésszegés következményeit alkalmazni.

3./ Az Eladó köteles mentesíteni a Vevőt harmadik személy minden olyan igénye alól, amely szabadalmak, védjegyek, szerzői jogok vagy más szellemi alkotáshoz fűződő jog használatából ered. Eladó a szerződés alapján biztosítja a teljesítés során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Vevő területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogát, valamint az átdolgozás jogát is.

4./ A teljesítésbe Eladó az alábbi alvállalkozókat kívánja bevonni:

Alvállalkozó megnevezése (név, székhely):	Alvállalkozó által elvégzendő feladat(ok):
[szerződéskötéskor kitöltendő]	[szerződéskötéskor kitöltendő]
[szerződéskötéskor kitöltendő]	[szerződéskötéskor kitöltendő]
[szerződéskötéskor kitöltendő]	[szerződéskötéskor kitöltendő]

Eladó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Vevőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. Az alvállalkozó személyének változásakor az Eladó köteles a Kbt. 138. § előírásait figyelembe venni.

5./ Eladó nyilatkozik, hogy a Nemzeti Vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül. Eladó vállalja, hogy változás esetén Vevő részére haladéktalan tájékoztatást ad. Tudomásul veszi, hogy valótlan tartalmú nyilatkozat esetén Vevő a szerződést felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – akkor attól eláll.

#### **XI. A Vevő jogai, kötelezettségei**

1./ Vevő képviselője köteles a szerződés tárgyát képező áru megérkezésének időpontjában az átvételre megjelenni és az átadás-átvételi eljárást, valamint a minőségvizsgálatot mielőbb megkezdeni és a leszállítás időpontjától számított 3 munkanapon belül befejezni. Az áruk elhelyezésére (és adott esetben az összeállítására) az átadás-átvételi eljárás keretében kerül sor a Vevő által meghatározottak szerint.

2./ Vevő köteles az Eladót haladéktalanul írásban értesíteni bármely általa felismert, illetve tudomására jutott hibáról vagy kifogásról.

3./ Vevő az átvételi eljárástól számított 3 munkanapon belül:

- kiállítja az átvételről szóló igazolást (teljesítési igazolás) az Eladó részére; vagy
- elutasítja az átvételt, megindokolva döntését és meghatározva, hogy – véleménye szerint – mit kell az Eladónak elvégeznie ahhoz, hogy az átvételi igazolást ki lehessen állítani.

4./ Ha a Vevő 3 munkanapon belül nem állít ki átvételi igazolást, és nem is utasítja el a szállítandó árukat, abban az esetben úgy tekintendő, hogy ezen időszak utolsó napján kiállította az igazolást.

## **XII. Szerződő felek képviselői**

1./ Vevő által kapcsolattartásra és teljesítési igazolásra jogosult személyek és elérhetőségeik:

Szervezet:	Órségi Nemzeti Park Igazgatóság
Kapcsolattartó neve, beosztása:	Kovács-Mesterházy Zoltán
Postai cím:	9941 Óriszentpéter Siskaszer 26/A.
Telefon:	+36-94/548-036
Telefax:	+36-94/428-791
E-mail:	orsegi.agroman@gmail.com

2./ Eladó által kapcsolattartásra kijelölt személye(k) és elérhetősége:

Kapcsolattartó	Vargyas Csaba
Cím:	9700 Szombathely, Csaba u. 10/a.
E-mail cím:	info@cont-eco.hu
Telefon:	0630/913-9022
Telefax:	94/325-672

3./ Felek kötelesek írásban értesíteni a másik Felet a szerződésben megadott kapcsolattartójának, illetve kapcsolattartója nevének vagy címének, továbbá bármilyen más, jelen szerződésben megjelölt adatának megváltozásáról.

## **XIII. Felelősségvállalás, kárveszélyviselés**

1./ Az Eladó teljes kárfelelősséggel tartozik minden olyan kárért - annak hitelt érdemlő igazolása alapján - amelyet jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben, akár az Eladó maga, akár alkalmazottja, illetve a teljesítésbe bevont alvállalkozó magatartása, mulasztása, illetve egyéb szerződésszegő tevékenysége következményeként a Vevőnek okozott.

2./ Egyik fél sem követ el szerződésszegést, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg, amely a Szerződés aláírásának időpontja után következett be.

3./ „Vis maior” alatt értendők különösen elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások, hadüzenettel indított vagy anélküli háborúk, blokádok, zendülés, lázadás, járványok, földcsuszamlások, földrengések, viharok, villámcsapások, áradások, zavargások, robbantások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét fél érdekkörén kívül merülnek fel, és amelyeket a felek kellő gondossággal sem tudnak kiküszöbölni.

4./ Ha az egyik fél „vis maior” miatt akadályoztatva van, mindent meg kell, hogy tegyen annak érdekében, hogy az akadályoztatás hatásait elhárítva minimális késedelemmel teljesíteni tudja szerződéses kötelezettségeit.

5./ Ha valamelyik fél úgy véli, hogy olyan vis maior körülmények fordultak elő, amelyek kihathatnak kötelezettségei teljesítésére, azonnal értesítenie kell a másik felet, megadva a körülmények jellegét, feltehető időtartamát és valószínű hatását. Ha a Vevő írásban másképp nem rendelkezett, az Eladónak folytatnia kell a Szerződés szerinti kötelezettségeinek a teljesítését, amennyire az a gyakorlatban ésszerűen megvalósítható.

#### **XIV. A szerződés módosítása**

1./ Jelen Szerződés módosítására a Szerződés megkötésével azonos módon kerülhet sor a Kbt. 141. §-ban foglaltak alapján.

2./ Ha a módosítás az Eladó érdekkörében felmerült okból vagy az Eladó szerződésszegése miatt szükséges, a módosítás által okozott valamennyi költséget és kárt az Eladónak kell viselnie.

#### **XV. A szerződés megszűnése**

1./ A szerződést rendes felmondás útján egyik fél sem jogosult megszüntetni.

2./ A Szerződő fél szerződésszegést követ el, ha nem vagy nem a szerződésben foglaltaknak megfelelően teljesíti a Szerződés szerinti kötelezettségeinek bármelyikét.

3./ Vevő jogosult a szerződést a másik félhez intézett egyoldalú nyilatkozattal (azonnali hatályú felmondás) megszüntetni, ha az Eladó olyan szerződésszegést követ el amelyért felelős, és mely a Vevő érdekeit súlyosan sérti, különösen:

- olyan súlyos mulasztást vagy szakmai hibát követ el, mely a szerződés megvalósulását kizárja vagy veszélyezteti,
- az Eladó a Vevő által megadott ésszerű határidőn belül ismételtelen nem tesz eleget a felhívásnak, hogy szerződésszerű kötelezettségeinek tegyen eleget;
- az Eladó fizetésképtelenné válik felszámolási, végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit;
- jogerős elmarasztaló határozatot hoznak az Eladó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt.

4./ A fenti esetekben történő felmondás esetén Vevő ebből eredő többletköltségeit az Eladó megtéríteni köteles.

5./ Bármely fél köteles az azonnali hatályú felmondás jogának gyakorlása előtt az azonnali hatályú felmondásra okot adó tény vagy cselekményről történt tudomásszerzést követő 8 napon belül a másik, szerződésszegő fél figyelmét írásban felhívni a szerződésszegő állapot megszüntetésére megfelelő, legalább 3 munkanapos határidő mellett. A határidőben történt felhívás elmaradása esetén az azonnali hatályú felmondás nem gyakorolható

#### **XVI. Egyéb megállapodások**

1./ Felek kijelentik, hogy jelen Szerződés megkötésére a Kbt. 131. § (6) bekezdése szerinti határidőben, írásban került sor.

2./ Minden, a Szerződés megkötése után felmerült vagy beállott, a Szerződés teljesítését befolyásoló lényeges körülményről a Felek kölcsönösen kötelesek egymást haladéktalanul, írásban tájékoztatni.

3./ Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)–(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Vevőnél, a Vevő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.

Eladó köteles lehetővé kell tenni a Vevő, az Állami Számvevőszék, az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, az Európai Támogatásokat Auditáló Főigazgatóság, a Támogató, a Közreműködő Szervezet, a kifizető hatóság, valamint a Kbt. és az Áht. szerinti vagy bármely egyéb illetékes ellenőrző szervezet törvényes vagy meghatalmazott képviselőinek a jelen szerződés tárgyában meghatározott tevékenység megvalósítását igazoló vagy ahhoz egyéb módon kapcsolódó dokumentumok, okmányok, bizonylatok helyszínen történő ellenőrzését vagy könyvvizsgálatát, azokról másolatok készítését vagy rendelkezésre bocsátását.

4./ Szerződő Felek megállapodnak, hogy:

- a) Eladó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek az Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) Eladó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Vevőt haladéktalanul értesíti.

5./ Szerződő Felek megállapodnak, hogy:

Vevő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- a) Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel;
- b) Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

A fenti 5./ a) és b) pont szerinti felmondás esetén az Eladó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

6./ A Vevő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) az Eladó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

7./ A Vevő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy az Eladó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.


8./ A Szerződéssel kapcsolatban felmerülő vitás kérdések rendezését a Felek elsődlegesen közvetlen tárgyalások útján kívánják rendezni. Ennek 30 napos sikertelensége esetén a Felek jogvitájuk eldöntése végett a *polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (Pp.)* szabályai szerint illetékességgel és hatáskörrel rendelkező bírósághoz fordulhatnak.


9./ A szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekben a *Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény* a (Ptk.), a *közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény*, valamint a szerződéses jogviszonnyal összefüggő hatályos jogszabályok az irányadóak.

Szerződő Felek a jelen Szerződést, amely 6 eredeti példányban készült és 9 oldalt tartalmaz, mint akarattal mindenben egyezőt, a létrehozására irányuló jogosultságuk birtokában írták alá.

Óriszentpéter, 2018. augusztus 15.

Óriszentpéter, 2018. augusztus 15.

  
\_\_\_\_\_  
Órségi Nemzeti Park Igazgatóság  
Vevő  
képviseletében: Dr. Markovics Tibor

  
\_\_\_\_\_  
Órségi Nemzeti Park Igazgatóság  
Pénzügyi ellenjegyző  
Pál Éva

  
\_\_\_\_\_  
Cont-Eco Kerítéstechnikai Kft.  
Eladó  
képviseletében: Vargyas Csaba Attila



## ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS 1. SZ. MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyfelől a Vevő (a továbbiakban: „Vevő”)

### Órségi Nemzeti Park Igazgatóság

Székhely: 9941 Óriszentpéter, Városszer 57.  
Adószám: 15763064-2-18  
Pénzforgalmi számlaszám: 10047004-00290689-00000000  
Törzskönyvi száma: 763062  
Statisztikai számjel: 15763064-8412-312-18  
Képviselő neve: Dr. Markovics Tibor igazgató

másfelől a Eladó (a továbbiakban: „Eladó”)

### Cont-Eco Kerítéstechnikai Kft.

Székhely: 9700 Szombathely, Csaba utca 10/a  
Céggjegyzékszám: 18-09-100567  
Adószám: 10513022-2-18  
Statisztikai számjel: 10513022-4399-113-18  
Számlaszám: 10104789-03230559-00000001  
Képviseli: Vargyas Csaba Attila  
Telefon: +36-94/325-672  
Telefax: +36-94/325-672

(Vevő és Eladó a továbbiakban együtt: „Felek”)

között a cégszerű aláírások időpontját rögzítő helyen és napon az alábbi feltételekkel:

### I. Előzmények

1./ Vevő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § szerinti nemzeti nyílt közbeszerzési eljárást indított „Adásvételi szerződés a KEHOP-4.1.0-15-2016-00060 azonosítószámú projekt keretében megvalósuló villanypásztor kerítésrendszerek beszerzésére” tárgyában.

2./ Az 1. pontban meghatározott közbeszerzési eljárás eredményeként Felek között 2018. augusztus 15. napján adásvételi szerződés került megkötésre (a továbbiakban: Szerződés).

### II. Szerződésmódosítás tárgya

1./ Felek a Szerződés IV. A szerződés időtartama, teljesítés határideje 1. pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

1./ A teljesítés véghatárideje: 2019. február 15.  
Vevő előteljesítést elfogad.

2./ A fentiek szerint módosított feltétel a Szerződés egyéb alapidokumentumaiban, illetve mellékleteiben foglaltak vonatkozásában is megfelelően irányadó.

### III. A szerződésmódosítás indoka

Cont-Eco Kerítéstechnikai Kft. 2018. október 2-án kelt levelében jelezte az Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság felé, hogy az időjárási körülmények következtében a talaj olyan keménységű lett, hogy nem lehet az oszlopokat leverni, mert azok elrepednek vagy eltörnek, ezért nem tudják tartani az eredetileg tervezett haladási ütemet. Fentiekre tekintettel Vevő kérte, hogy Eladó a levelükben foglalt havária/vis maior helyzet igazolásaként egy független igazságügyi szakértői szakvéleménnyel támassza alá a havária/vis maior helyzet fennállását valamint kifogásaik indokoltságát. A szakvélemény 2018. október 18-i dátummal elkészült, mely alátámasztotta Eladó korábbi levelében foglaltakat.

A fenti körülményekre tekintettel szükségessé vált a Szerződés módosítása a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja alapján, a jelen szerződésmódosítás II. 1./ pontjában meghatározottaknak megfelelően. Az új teljesítési határidő közös egyeztetés során került meghatározásra.

A Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjában foglaltaknak megfelelően, a fent felsorolt okok alapján megállapítható, hogy a tárgyi módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket Vevő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre, továbbá megfelel a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjának cb) és cc) alpontjainak is, tekintettel arra, hogy a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és nem jár ellenérték növekedéssel.


### IV. Egyéb rendelkezések

1./ A Szerződésnek a jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

2./ A jelen Szerződésmódosításban nem szabályozott kérdések tekintetében a Szerződés, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, továbbá a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Felek jelen szerződést – elolvasás és értelmezés után –, mint akaratukkal mindenben egyezőt cégszerűen aláírták.

Őrszentpéter, 2018. november 27.


  
\_\_\_\_\_  
Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság  
Vevő  
képviselője  
Dr. Markovics Tibor igazgató



Őrszentpéter, 2018. november 27.

  
\_\_\_\_\_  
Cont-Eco Kerítéstechnikai Kft.  
Eladó  
képviselője  
Vargyas Csaba Attila



  
\_\_\_\_\_  
Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság  
Pénzügyi ellenjegyző  
Pál Éva



## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről:

### Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság

székhely: 9941 Óriszentpéter, Városszer 57.  
törzskönyvi száma: 763062  
statisztikai számjel: 15763064-8412-312-18  
adószám: 15763064-2-18  
számlaszám: 10047004-00290689-00000000  
képviseli: Dr. Markovics Tibor igazgató

mint megrendelő (a továbbiakban : **Megrendelő**), másrészről:

### SZÁRNYAS Építőipari és Kivitelezési Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 9739 Pusztacsó, Béke u. 37.  
Nyilvántartó bíróság: Szombathelyi Törvényszék Cégbírósága  
Cégjegyzékszám: Cg.18-09-103560  
Adószám: 11513197-2-18  
Számlaszám: 10300002-28001674-00003285  
10200665-47510968-00000000  
Számvevő pénzügyintézet: MKB Bank Zrt.  
Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.  
Kapcsolattartó: Szárnyas János ügyvezető  
Telefon: +36-30-377-1261  
Fax: + 36 94 561-512

továbbiakban mint **Vállalkozó**,

Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együtt, mint „**Felek**”, külön-külön, mint „**Fél**” között, az alábbi feltételekkel: Szerződő Felek (a továbbiakban: Felek).

### **I. Előzmények**

- 1./ Megrendelő, mint ajánlatkérő az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő részére 2020. február 27. napján megküldött ajánlattételi felhívással a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 115. § szerinti tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást folytatott le „*Vállalkozási szerződés a KEHOP-4.1.0-15-2016-00060 azonosítójú a „Magyartarka szarvasmarhával történő természetvédelmi célú területkezelés infrastrukturális feltételeinek kialakítása” című projekt keretében az Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság részére 100 férőhelyes bikaistálló kivitelezésére*” tárgyában.
- 2./ A közbeszerzési eljárás eredményeként Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2020. április 17. napján megküldött, az eljárás eredményéről szóló összegezés tanúsága szerint.
- 3./ A jelen szerződés (továbbiakban: Szerződés) 1. sz. alapidokumentumát képezi a fenti hivatkozott közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumai [(módosított) felhívás és dokumentáció, esetleges kiegészítő tájékoztatás(ok)] 2. sz. alapidokumentumát a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata.

## II. A szerződés tárgya

- 1./ A Megrendelő felhívására a Vállalkozó által benyújtott ajánlat ismeretében a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a *Vállalkozási szerződés a KEHOP-4.1.0-15-2016-00060 azonosítószámú a „Magyartarka szarvasmarhával történő természetvédelmi célú területkezelés infrastrukturális feltételeinek kialakítása” című projekt keretében az Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság részére 100 férőhelyes bikaistálló kivitelezésére* tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentációjában meghatározott építési munkák kivitelezését.
- 2./ A kivitelezés pontos műszaki tartalmát az ajánlattételi dokumentáció részét képező műszaki dokumentációban foglaltak alkotják.
- 3./ A Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a tárgyi munkát szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, határidőben a szakvállalat gondosságával elvégezni, az ehhez szükséges valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy a vonatkozó jogszabályokban, előírásokban foglalt jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

## III. Vállalkozási díj

- 1./ Jelen szerződés II. pontjában meghatározott tevékenységek elvégzéséért, illetve teljesítéséért a Megrendelő összesen **nettó 77 599 405,- Ft**, azaz nettó hetvenhétmillió-ötszázkilencvenkilencezer-négyszázöt forint vállalkozói díjat fizet a Vállalkozó részére.
- 2./ Ezen vállalkozói díj átalányösszeg, melyet a Vállalkozó a Megrendelő igényei alapján állapított meg. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéses vállalkozói díjat a szerződés tárgyának, a dokumentáció részeként kiadásra került árazatlan költségvetési kiírások, a kivitelezés helyének, az igénybeveendő alvállalkozók díjazásának, a beépítendő anyagoknak és minden egyéb releváns körülménynek az ismeretében határozta meg. A vállalkozói díj így a legnagyobb gondosság mellett felbecsülhető összes bizonytalanság kockázatának árfedezetét tartalmazza.
- 3./ A szerződéses vállalkozói díjért a Vállalkozó teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására.
- 4./ A szerződéses ár tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes előre kalkulálható költségét, a kivitelezési munkákat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges munka ellenértékét, az esetlegesen felmerülő károk megtérítésének költségeit.
- 5./ Megrendelő – az előre nem látható többletmunkák kivételével - többletmunkaigényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, stb.) fedezetet nyújt, így többletmunkaigényéről jelen szerződés aláírásával feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond. Kijelenti, hogy az árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.



6./ Felek rögzítik, hogy a vállalkozási díj az alábbi tételekből tevődik össze:

Nettó vállalási ár: **77 599 405,- Ft**

ÁFA összege (27 %): **20 951 839,- Ft**

Bruttó vállalási ár: **98 551 244,- Ft**

azaz bruttó **kilencvennyolcmillió-ötszázötvenegyszer-kettőszáznegyvennégy** forint.

7./ Felek rögzítik, hogy a kifizetés a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben meghatározott utófinanszírozás finanszírozás szabályai szerint történik.

A támogatás intenzitása: 100 %

Projekt száma: KEHOP-4.1.0-15-2016-00060

#### **IV. A teljesítés ideje és helye**

1./ A Vállalkozó teljesítésének véghatárideje a munkaterület átadás-átvételének napjától számított **maximálisan 400 nap**. A teljesítési véghatáridő szerinti időpontig a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást be kell fejezni.

2./ A munkaterület átadásának határideje: szerződés hatályba lépésétől számított legkésőbb 10. munkanap. Megrendelő köteles a műszaki átadás-átvételi eljárást a készre jelentés napját követő 3. napon belül megkezdeni. Megrendelőnek és Vállalkozónak a műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása során figyelemmel kell lennie a Kbt. 135. § (2) bekezdésében és a Ptk. 6:247. §-ban foglalt határidőkre és egyéb vonatkozó szabályokra.

3./ Megrendelő előzetes, írásos hozzájárulásával Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

4./ A teljesítés helye: 9941 Óriszentpéter 0107/6 hrsz.

#### **V. Fizetési feltételek**

1./ A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1) és (2) bekezdésének a rendelkezései az irányadóak.

2./ Az ellenszolgáltatás összege a Vállalkozó általi teljesítés, és a Megrendelő által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított számla ellenében átutalással, forintban kerül kifizetésre a Kbt. 135. § vonatkozó rendelkezései alapján, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) szerinti határidőben (számla kézhezvételétől számított 30 nap), figyelemmel a 322/2015. (XII. 23.) Kormányrendelet vonatkozó rendelkezéseire.

A kifizetés vonatkozásában irányadó főbb jogszabályok:

- 2015. évi CXLIII. törvény,
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet,
- 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet,
- 2013. évi V. törvény,
- 2017. évi LIII. törvény,
- 2011. évi CXCV. törvény,
- 2017. évi CL. törvény.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF.

- 3./ Vállalkozó 3 darab részszámla és 1 darab végszámla benyújtásra jogosult. A pénzügyi teljesítés arányának megfelelő értékű részszámlákat a nettó szerződéses ellenérték 25%-át, 50 %-át és 75%-át elérő pénzügyi teljesítés esetén nyújthatja be a Vállalkozó.

A részszámla kiállítása a tényleges teljesítéshez igazodóan lehetséges, a Megrendelő által kiállított és a műszaki ellenőre által ellenjegyzett teljesítésigazolás alapján. A részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

Végszámla benyújtására valamennyi tevékenység elvégzését, teljesítését követően, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lebonyolítása után van lehetőség a fennmaradó, még ki nem egyenlített ellenérték vonatkozásában a Megrendelő által kiállított és a műszaki ellenőre által ellenjegyzett teljesítésigazolás alapján.

- 4./ Vállalkozó a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt –ÁFA nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 20%-ának megfelelő összegű előleg kifizetését igényelheti. A kifizetett előleg összege a (vég)számlában kerül elszámolásra.
- 5./ Az előzetesen közölt formai vagy tartalmi követelményeknek, vagy a jogszabályi előírásoknak meg nem felelő számla kiegyenlítésének késedelmével összefüggő anyagi és jogkövetkezményeket vállalkozó saját maga viseli.
- 6./ Vállalkozó számláját Megrendelő akkor fogadja be, ha azokat a műszaki ellenőr leigazolta, szerződésszerűek és a jogszabályoknak megfelelnek.
- 7./ Felek megállapodnak, hogy késedelmes fizetés esetén a Ptk. által meghatározott mértékű késedelmi kamat fizetendő a Ptk. szerinti feltételekkel.
- 8./ Szerződő Felek megállapodnak, hogy:  
a) a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontjai szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;  
b) Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 9./ Megrendelő a jelen Szerződésben tartalékkeretet nem biztosít.

## **VI. A Feleket egyaránt megillető jogok és terhelő kötelezettségek**

- 1./ A Felek a szerződés teljesítése során együttműködni kötelesek. Ennek keretében a Felek kötelesek egymást írásban értesíteni mindazon körülményekről, amelyek a szerződésben vállalt kölcsönös kötelezettségekből kifolyólag a teljesítést érintik.
- 2./ A szerződés tartalmát érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja a szerződő Felek nevében a képviselőjük által aláírt levél vagy okirat. Egyéb esetekben a kapcsolattartás módja: az Építési Napló, melynek vezetése a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet alapján történik.
- 3./ A szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben egymás tevékenységével kapcsolatban tudomásukra jutott minden információt bizalmasan, üzleti titokként kezelnek. Bármelyik Fél csak az érintett Fél előzetes tájékoztatása és írásbeli hozzájárulása alapján adhat harmadik személy részére információt, kivéve, ha arra a Kbt. felhatalmazást ad.

## **VII. Megrendelő jogai és kötelezettségei**

- 1./ A Megrendelő megbízása alapján eljáró műszaki ellenőr a kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását.
- 2./ Megrendelő köteles a tevékenység ellátásához szükséges adatokat határidőben szolgáltatni. Ezzel összefüggésben Megrendelő folyamatosan Vállalkozó rendelkezésére bocsátja valamennyi jelen tevékenység ellátásához szükséges dokumentációt (adat, utasítás stb.) és a helyi sajátosságokra vonatkozó információkat.
- 3./ Ellenőrzési jogosítványai és kötelezettsége körében Megrendelő joga a munkák megvalósítását folyamatosan figyelemmel kísérni.
- 4./ A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni.
- 5./ Megrendelő biztosítja a Vállalkozó, illetőleg annak alvállalkozói számára a munkaterület zavartalan megközelítését és annak – nem kizárólagos joggal való – birtokbavételét.
- 6./ Megrendelő jogosult, illetve köteles a kivitelezés időszakában szakmai, műszaki ellenőrzésre, melynek során a Vállalkozó által végzett munkát szükségtelenül nem zavarhatja.
- 7./ A Megrendelőnek jogában áll a kiadott teljesítés igazolás alapján benyújtott számlát felülvizsgálni, ami egyben a számla kiegyenlítésének előfeltételét képezi.

## **VIII. Vállalkozó jogai és kötelezettségei**

- 1./ A szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 2./ A Vállalkozó egyes munkafázisokhoz igazodó feladatainak részletes felsorolását jelen szerződés részleteiben nem tartalmazza. Ezért a Vállalkozónak valamennyi a jelen szerződés II. pontjában nevesített feladat megvalósításához szükséges azon munkákat is el kell végeznie a megrendelő utasításainak megfelelően, amelyek a műszaki előírásokban, a szabványokban, az üzemeltetői utasításokban, vagy jogszabályokban kerültek rögzítésre, szabályozásra, így a megvalósítás szakszerű végrehajtásához indokoltak és szükségesek. A vállalkozó a munkálatokat megtervezi, elvégzi és befejezi, és műszaki átadás-átvétel eljárás során a megrendelő rendelkezésére bocsátja. Vállalkozó a megvalósításhoz, befejezéshez vagy a hibák orvoslásához szükséges minden ideiglenes vagy állandó felügyeletet, munkaerőt, berendezést, árut, szállítást, szolgáltatást, munkaeszközt és egyéb eszközt, erőforrást biztosít.
- 3./ Vállalkozó minden, a jelen megállapodás teljesítéséből fakadóan betartja és alkalmazottaival, közreműködőivel, alvállalkozóival, illetőleg ezek közreműködőivel is betartatja a jogszabályok és más szabályok kötelezően alkalmazandó rendelkezéseit, ideértve az érvényes tűzvédelmi, környezetvédelmi, biztonsági és munkavédelmi szabályozásokat, különös tekintettel a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény, az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális



munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet, az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény előírásait.

- 4./ A Vállalkozó jelen szerződésben és annak mellékleteiben foglaltak szerinti tartalommal, hiba- és hiánymentesen, megfelelő határidőben köteles teljesíteni, amelyek együttesen a szerződésszerű teljesítésnek a feltételei. A Vállalkozó biztosítja, hogy a megvalósuló létesítmény minősége mind a felhasznált anyagok, mind a létesítmény szerkezete és kivitel szempontjából, az érvényes magyar szabványoknak és kötelezően alkalmazandó előírásoknak megfelel, és a szerződéses cél elérését maradéktalanul teljesíti.
- 5./ A Vállalkozó köteles a Megrendelőt, illetve a műszaki ellenőrt a tevékenységéről és az ügy állásáról jelen szerződés szerint, továbbá megrendelő kívánságára, szükség esetén e nélkül is tájékoztatni, így különösen, ha a felmerült új körülmények a megrendelői utasítások módosítását teszik indokolttá.
- 6./ A Vállalkozó az általa elvégzendő munkálatok bármely részére vonatkozó minden szükséges engedélyt, jogosítványt vagy jóváhagyást ésszerű időn belül megszerez, figyelembe véve a munkálatok befejezéséhez szükséges időt.
- 7./ Vállalkozó teljes egészében felel az általa elvégzett munkálatokért, az építési módszerek megfelelő minőségéért, valamint bármilyen rendellenességre köteles a Megrendelő képviselőjének figyelmét felhívni.
- 8./ Vállalkozó a munka végzése során köteles képzett és tapasztalt vezetőket, irányítókat biztosítani. Vállalkozó a tevékenysége során köteles továbbá olyan szakképzett, betanított és segédmunkaerőt foglalkoztatni, akik a szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő, és időben történő elvégzéséhez szükségesek különös tekintettel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. előírásaira.
- 9./ Vállalkozó köteles haladéktalanul írásban jelezni akár közvetlenül, akár a műszaki ellenőr útján a megrendelőnek bármely tény, vagy körülményt, amely a beruházás véghatáridejének csúszását, a megrendelői utasítások módosítását, vagy egyéb szerződésszegést eredményezhet, vagy amelyek kihatással vannak a szerződésre, illetve az elvárt minőségre. Az értesítésnek ki kell térnie az előidéző okokra, azok megszüntetésének módjára, a kedvezőtlen hatások várható mértékére, mérséklésének vállalkozó által javasolt módjára és a kármegelőzési és kárenyhítési javaslatra.
- 10./ Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelő, illetőleg képviselője számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, hogy a megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések minőségét, köteles továbbá hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni, illetve intézkedni az iránt, hogy a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak, a hatóságok részt vehessenek.
- 11./ A Vállalkozó köteles az általa elvégzett munkát az építési naplóban folyamatosan dokumentálni. Az építési naplót magyar nyelven kell vezetni.

*Coj*

- 12./ Vállalkozó az általa ellátott tevékenységért, illetve annak eredményéért teljes körű anyagi felelősséget vállal, ennek keretében felel mindazon kárért, mely nem megfelelő munkavégzésére, vagy nem megfelelő anyag beépítésére vezethető vissza. Ezen körben Vállalkozó azon kárért is felel, melyet harmadik személy a Vállalkozó tevékenységével összefüggésben érvényesít a Megrendelővel szemben. A jótállási idő végéig a kivitelezéssel érintett területen lévő ingatlanokban a Vállalkozó által végzett munkákból kifolyólag okozott károkért Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik, és vállalja a szükséges helyreállításokat.
- 13./ Vállalkozó köteles a kivitelezés során olyan anyagokat beépíteni, amelyek megfelelnek a magyar szabványok minőségi előírásainak és a beépített anyagokról a megfelelőséget igazoló okiratokat rendelkezésre bocsátani.
- 14./ Vállalkozó köteles a halasztást nem tűrő meghibásodás felszámolását, amely életveszélyt okoz, a bejelentést követően haladéktalanul, de a sürgősségtől függően 3-24 órán belül megkezdni, és folyamatos munkavégzéssel befejezni.
- 15./ Amennyiben a Vállalkozó a hiba bejelentésétől számított 24 órán belül nem kezdi meg a hibaelhárítást, úgy a mulasztásból keletkezett károk díjmentes helyreállítása a Vállalkozó kötelezettsége, melyet legkésőbb 72 órán belül köteles végrehajtani.
- 16./ A kialakult helyzetről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyben meg kell határozni a tényleges kár és a mulasztásból eredő kár nagyságát, melyet a Vállalkozó a Ptk. szabályai szerint köteles megtéríteni.
- 17./ Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően dokumentálva igazolni. Vállalkozó felel valamennyi természetvédelmi-, környezetvédelmi jogszabály betartásáért.
- 18./ Vállalkozó nyilatkozik, hogy a Nemzeti Vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó vállalja, hogy változás esetén Megrendelő részére haladéktalan tájékoztatást ad. Tudomásul veszi, hogy valótlan tartalmú nyilatkozat esetén Megrendelő a szerződést felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – akkor attól eláll.
- 19./ A munkaterület átadásakor nem jelzett, közműterképen fel nem tüntetett közművek megrongálódásáért Vállalkozó felelősséget nem vállal, de a káresetek megelőzése érdekében - szükség szerint - köteles együttműködni a közművek pontos helyének meghatározásában. A tényleges munkavégzés előtt Kivitelező és Megrendelő köteles egyeztetni az érintett közműkezelőkkel. Vállalkozó köteles megóvni a munkaterületen a már kiépített út- és közműhálózatot. A Vállalkozó vagy alvállalkozói által esetlegesen a munkaterületen okozott károkat a Vállalkozó köteles saját költségén a műszaki átadás-átvételig (annak lezárásáig) kijavítani.
- 20./ A Vállalkozó a kivitelezéshez szükséges víz- és energiaigényét saját maga köteles biztosítani, arra Megrendelő nem köteles.

20/

MK

## **IX. Munkaterülettel kapcsolatos rendelkezések**

- 1./ A munkaterület átadására a szerződés hatályba lépésétől számított 10 napon belül, illetve amennyiben az nem munkanapra esik az azt követő napon kerül sor.
- 2./ Vállalkozó részére a munkaterületet a Megrendelő biztosítja.
- 3./ Megrendelő a munkaterületet átadás-átvétel keretében adja át a Vállalkozó részére. Az átadás-átvétel megtörténtét az építési naplóban kötelesek a Felek rögzíteni.
- 4./ A munkaterület átadását követően vállalkozó köteles biztosítani, hogy a munkaterületen történő folyamatos és tervszerű munkavégzést harmadik személy ne akadályozza.
- 5./ A vállalkozó saját költségén köteles a munkaterületet lehatárolni és a szükséges megvilágítást, közúti táblát, jelzéseket biztosítani. A kivitelezés során a forgalomtechnikai berendezések rendeltetésszerű állapotáról a vállalkozó köteles folyamatosan gondoskodni.
- 6./ Vállalkozónak a munkák időtartamára biztosítani kell a munkavégzéshez a szükséges ideiglenes melléklétesítményeket, vagyon- és balesetvédelem berendezéseit, kommunikációs kapcsolatot, a megközelítést biztosító ideiglenes forgalomkorlátozást és az építési területen kívül esetlegesen szükséges közterület foglalást, a szomszédos épületek felől szükséges por- és zajvédő falakat, építéshelyszíni információs táblák kihelyezését, valamint az ideiglenes villamos energia és építési vízellátást.

## **X. Felelősségbiztosítás**

- 1./ A vállalkozó felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt munkáért a munka megkezdésétől a teljesítés napjáig.
- 2./ A vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan veszteséggel, kárral, igénnyel és követeléssel szemben biztosítani, amely a megrendelőnek vagy harmadik személynek a Vállalkozó vagy alvállalkozója magatartásával (tevékenységével, mulasztásával) okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek. Vállalkozó felelőssége e körben meghaladhatja a vállalkozási díj összegét.
- 3./ Vállalkozónak a szerződéskötés napján a munkavégzés teljes időtartamára szóló, legalább nettó 20 000 000,- HUF/kár és legalább 130 000 000,- HUF/év mértékű felelősségbiztosítással kell rendelkeznie úgy, hogy az kiterjedjen a teljes szerződés szerinti munkákra. A felelősségbiztosítási kötvény meglétét hitelt érdemlően kell igazolni.
- 4./ A Vállalkozó tevékenységével összefüggő, illetve a Szerződés időtartama alatt keletkező károkra a Megrendelő felelősséget nem vállal, és nem nyújt külön térítést a károk elhárítására.
- 5./ A felelősség-biztosítás érvényessége a szerződés hatályba lépésétől a sikeres műszaki átadás-átvételig érvényes.  
A felelősségbiztosításnak ki kell terjednie:
  - a szerződésszegésből eredő és a szerződésen kívül okozott károkra,
  - harmadik személyek személyi sérüléseire és tárgyrongálási káraitra.



- 6./ A jótállási idő végéig a kivitelezéssel érintett területen lévő ingatlanokban a Vállalkozó által végzett munkákból kifolyólag okozott károkért Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik, és vállalja a szükséges helyreállításokat.
- 7./ Amennyiben a Vállalkozó nem tesz eleget a biztosítási kötvényekben előírt feltételeknek, és emiatt, vagy egyéb más okból a biztosító nem fizet kártérítést, akkor a Vállalkozónak kell teljes körűen helyt állnia a biztosító helyett.

## **XI. Alvállalkozók**

- 1./ Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy valamennyi olyan alvállalkozóját bejelentette a Megrendelő felé, amely részt vesz a jelen szerződés teljesítésében, valamint - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt benyújtotta az arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A Vállalkozó a jelen szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.
- 2./ A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 3./ Vállalkozó köteles az alvállalkozókat az építési naplóban feltüntetni. A jelen szerződés XI. pontjában foglaltak teljesülését a Megrendelő a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi.
- 4./ Vállalkozó az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

## **XII. Képviselet, kapcsolattartás, jognyilatkozattétel**

- 1./ Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax, illetve az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható, valamint az építési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzést is.

A jelen szerződésben foglalt bármely értesítés, küldemény, üzenet (élő)szóban, vagy telefax, telex, e-mail, internet stb. útján is közölhető, de szabályszerűen kézbesítettnek akkor minősül, ha azt utóbb (haladéktalanul) írásban is megerősítik, visszaigazolják.



- 2./ Megrendelő képviselője:  
Neve: Törő Eszter  
Címe: 9941 Óriszentpéter Városszer 57.  
Telefon száma: +36308247379  
E-mail címe: eszter.toro@onpi.hu

**Műszaki ellenőr:**

Név: Füle Ernő Produkt Kft.  
Címe: 9700 Szombathely Géfin Gy. u. 8.  
NÜJ száma: 280674124  
Telefonszáma: +36309467102  
E-mail címe: [info@produktkft.com](mailto:info@produktkft.com)

- 3./ Vállalkozó képviselője:  
Neve: Szárnyas János  
Címe: 9739 Pusztacsó, Béke u. 37.  
Telefon száma: +36 30 927-90-61  
Telefax száma: +36 94 561-512  
E-mail címe: szarnyas@t-online.hu  
Meghatalmazásának köre az építési munkákkal kapcsolatban teljes körű.
- 4./ A műszaki ellenőr a Megrendelő képviselőjében jár el, a teljesítésigazolás ellenjegyzésére a műszaki ellenőr jogosult.
- 5./ Szerződő Felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.
- 6./ Vállalkozó Megrendelő írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot köteles tenni.
- 7./ Megrendelő képviselője, a műszaki ellenőr, jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni és ezek eredményéről az építési naplóba bejegyzéseket eszközölni.

**XIII. A műszaki átadás-átvétel**

- 1./ Megrendelő műszaki átadás – átvételi eljárást folytat le Vállalkozó készre jelentése alapján. Megrendelő a Vállalkozó készre jelentése alapján, annak kézhezvételétől számított 3 naptári napon belül köteles a műszaki átadás – átvételi eljárást összehívni. A műszaki átadás-átvételre és a birtokba adásra a teljesítéskor hatályos építőipari kivitelezési tevékenységről szóló jogszabály szerint kerül sor.
- 2./ A műszaki átadás-átvétel a munka készre-jelentésével kezdődik. A műszaki átadás-átvételi eljárás feltételeinek biztosítása a Vállalkozó felelőssége. A Vállalkozó kötelessége a műszaki átadáshoz szükséges okmányok, dokumentumok biztosítása is, így pl.: építési napló, mérési napló, a beépített anyagok műbizonylatok, jegyzőkönyvek, stb.
- 3./ Az átadás-átvételi eljárás csak akkor zárható le, a Vállalkozó csak akkor teljesít szerződésszerűen, ha az átadás-átvételi eljárás során sem mennyiségi, sem minőségi hiba vagy hiányosság nincs, figyelemmel a jelen fejezet 7. pontjának rendelkezéseire.
- 4./ Ha a műszaki átadás-átvételi eljárást a Vállalkozó ok nélkül késlelteti, a Megrendelő írásban szólítja fel a Vállalkozót, hogy ezen értesítés kézhezvételétől számított 3 napon belül közösen folytassák le az eljárást.



- 5./ Ha a Vállalkozó nem végzi el a teljesítéshez szükséges vizsgálatokat, úgy a Megrendelő maga is elvégezheti azokat. A Megrendelő által elvégzett ilyen vizsgálatok a Vállalkozó kockázatára és költségére történnek, és a költségeket le kell vonni a vállalkozási díjból. Az ilyen vizsgálatokat úgy kell tekinteni, hogy azokat a Vállalkozó jelenlétében folytatták le és a vizsgálati eredményeket pontosnak kell elfogadni.
- 6./ A Vállalkozó a munkaterületet köteles a Megrendelő képviselőjének a munka befejezését követően rendezett állapotban átadni. A munkaterületen nem maradhat törmelék, hulladék.
- 7./ Az átvételt Megrendelő csak olyan hiányosságok esetén tagadhatja meg, melyek a létesítmény rendeltetésszerű használatát akadályozzák.

#### **XIV. Szerződésszegés, a szerződés megszűnése**

- 1./ Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve jelen szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja.
- 2./ Amennyiben a Vállalkozó a szerződést megszegi, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik.
- 3./ Felek a szerződést azonnali hatállyal, egyoldalú jognyilatkozattal is megszüntethetik (rendkívüli felmondás) az alábbi esetekben:
  - a másik fél a szerződésben meghatározott és vállalt kötelezettségeit ismételten nem teljesítette, s erre a másik fél ésszerű póthatáridő tűzésével (amely fizetési késedelem esetén nem lehet kevesebb, mint 30 nap) felszólította és a határidő eredménytelenül telt el; (Ebben az esetben a szerződés megszűnésében vétlen fél kártérítési igénnyel léphet fel.)
  - a másik fél az illetékes bíróságnál saját maga ellen felszámolási eljárás megindítását kéri a vonatkozó jogszabályok alapján;
  - a másik fél fizetéseképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján megállapítja és a felszámolás elrendeléséről határoz;
  - a másik fél végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza;
  - jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
  - Vállalkozó olyan technológiát alkalmaz, amely eltér a műszaki leírásban meghatározott technológiától, illetve a módosításhoz a Megrendelő nem járult hozzá.
- 4./ Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
  - a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) alpontjában meghatározott feltétel;
  - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) alpontjában meghatározott feltétel.

Fenti esetekben a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.



- 5./ A megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a vállalkozó a megrendelő írásbeli felszólítására, a megrendelő által kifogásolt vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja vagy pótolja a megadott határidőn belül, vagy ismételt szerződésszegést követ el.
- 6./ A megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést, ha a vállalkozó felelősségbiztosítása a szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték alá csökken.
- 7./ Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha:
- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
  - b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
  - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
- 8./ Megrendelő azonnali hatállyal felmondja a szerződést, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 9./ Megrendelő súlyos szerződésszegésre hivatkozva azonnali hatállyal mondhatja fel a szerződést az alábbi esetekben:
- a Vállalkozó, alvállalkozója vagy közreműködője jelen szerződésből eredő kötelezettségei bármelyikét a megrendelő ismételt írásbeli felhívására nem, vagy nem a felhívásban közölt módon teljesíti;
  - a Vállalkozó, alvállalkozója vagy közreműködője a megrendelő jóváhagyása hiányában végez a jelen szerződés szerint megrendelői döntési jogkörbe tartozó feladatokat,
  - a Vállalkozó ismételt felszólítást követően sem a jelen szerződésben foglalt határidőben tesz eleget a megrendelő felé értesítési kötelezettségének, vagy ő, illetőleg alvállalkozója vagy közreműködője bármely módon akadályozza, késlelteti, vagy ellehetetleníti a megrendelő ellenőrzési jogainak gyakorlását,
  - a Vállalkozó ismételt felszólítást követően sem a jogszabályban és a jelen szerződésben foglaltak szerint tesz eleget az építési napló vezetésére vonatkozó kötelezettségének,
  - a Vállalkozó ismételt felszólítást követően sem a jelen szerződésben foglaltak szerint tesz eleget a dokumentációs kötelezettségének.
- 10./ A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott iratokat, feljegyzéseket, bármely adathordozó berendezést vagy eszközt a szerződés megszűnésének napján a Megrendelő részére visszaszolgáltatja.

## **XV. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

- 1./ Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatást olyan okból teljesíti késedelmesen, melyért felelős késedelmi kötbér fizetésére köteles melynek mértéke a nettó vállalkozói díj 1%-a/késedelmes naptári nap. Megrendelő a 20 napot meghaladó késedelem esetén jogosult a szerződést azonnali hatállyal megszüntetni és a teljes nettó szerződéses ellenszolgáltatás 20 %-nak megfelelő mértékű meghiúsulási kötbért követelni.
- 2./ Amennyiben a jelen szerződés teljesítése olyan okból hiúsul meg, melyért Vállalkozó felelős, Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a teljes nettó szerződéses ellenérték 20 %-a. Megrendelő meghiúsulásnak tekinti azt is, amennyiben a fizetendő késedelmi kötbér összege meghaladja a 20 késedelmes napra vonatkozóan fizetendő késedelmi kötbér mértékét.
- 3./ Amennyiben a Vállalkozónak kötbérfizetési kötelezettsége merül fel, Megrendelő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki a Vállalkozó aktuális/esedékes számláját, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 135. §. (6) bekezdésben foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén Vállalkozó köteles külön nyilatkozatban is elismerni Megrendelő követelését. Amennyiben Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszégéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.
- 4./ A vállalkozó hibásan teljesít, ha a jelen szerződés alapján általa megvalósított vállalkozási tevékenység eredményeként létrejött dolog a teljesítés során nem felel meg a jogszabályban vagy a szerződésben meghatározott tulajdonságoknak. Ez esetben a megrendelő elsősorban - választása szerint - kijavítást vagy kicserélést (a szolgáltatás újbóli teljesítését) követelhet, kivéve, ha az a vállalkozónak aránytalan többletköltséget eredményezne.
- 5./ Ha a vállalkozó a kijavítást, illetve a kicserélést (a szolgáltatás újbóli teljesítését) nem vállalja, vagy annak a jogszabályi előírásoknak és a megrendelő elvárásainak megfelelően nem tud eleget tenni, a megrendelő - választása szerint - megfelelő árleszállítást igényelhet vagy felmondhatja a szerződést és kötbérigényének érvényesítése mellett, azt meghaladó kár esetében kártérítést követelhet.
- 6./ Ha a vállalkozó a kijavítást megfelelő határidőre nem vállalja, vagy nem végzi el, a megrendelő a hibát a vállalkozó költségére maga kijavíthatja vagy mással kijavíttathatja, ezen időpontig az ellenszolgáltatás arányos részét visszatarthatja.
- 7./ A szavatossági kötelezettség teljesítésével és a szerződésszerű állapot megteremtésével kapcsolatos költségek - ideértve különösen az anyag-, munka- és továbbítási költségeket - a vállalkozót terhelik.
- 8./ A megrendelő a hiba felfedezése után a legrövidebb időn belül köteles kifogását a vállalkozóval közölni, illetve szavatossági/jótállási jogait a jótállási határidőn, illetőleg, amennyiben ez utóbbi később jár le, az elévülési jellegű szavatossági határidőn (jogszabályban meghatározott esetben a kötelező alkalmassági idő) belül érvényesíteni. Nem számít bele a szavatossági időbe a kijavítási időnek az a része, amely alatt a megrendelő a dolgot nem tudja rendeltetésszerűen használni. A szavatossági/jótállási jog érvényesíthetőségének határideje a dolognak vagy jelentősebb részének kicserélése (kijavítása) esetén a kicserélt (kijavított) dologra (dologrészre), valamint a kijavítás következményeként jelentkező hiba tekintetében újból kezdődik.



- 9./ Szavatossági jogainak érvényesítésén kívül a megrendelő a hibás teljesítésből eredő kárának megtérítését is követelheti a kártérítés szabályai szerint.
- 10./ A vállalkozó a szerződésben foglalt valamennyi munkára **36 hónap teljes körű jótállást** vállal, melyek kezdetének időpontja a hiba és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás dátuma. Esetleges javítás esetén a jótállási idő a javított részre újrakezdődik. Ez idő alatt vállalkozó a felelősség alól csak akkor mentesül, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett. Megrendelő a jótállási jogainak gyakorlására, a jelen szerződés kellekszavatossági jogok gyakorlására vonatkozó rendelkezései szerint jogosult.
- 11./ Amennyiben a létesítmény, vagy ennek egy része a jótállási idő alatt a vállalkozó jótállási kötelezettsége alá tartozó hiányosságok miatt nem üzemel rendeltetésszerűen, az előzőekben meghatározott jótállási idő a létesítményt, illetve az érintett építményt illetően annyi idővel meghosszabbodik, amennyi ideig az a rendeltetésszerű használatra alkalmassá nem vált.
- 12./ A vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett rendeltetésellenes használat vagy karbantartás elmulasztásának következményeként.
- 13./ A jótállási idő alatt fellépő hiányosságot, hibát haladéktalanul a vállalkozó tudomására kell hozni, a vállalkozó pedig köteles haladéktalanul intézkedni, a hibát, hiányt kiküszöbölni.
- 14./ Konstruktív hiba esetén a vállalkozó köteles a megrendelő kérésére a létesítmény mindazon elemeit, részeit, tartozékait, stb. jótállási kötelezettsége keretében saját költségére kijavítani, vagy kicserélni, amelyek ugyan nem sérültek meg, de a hibásnak bizonyult elemekkel, részekkel, tartozékokkal, stb. azonos konstrukciójuknak bizonyultak, és hasonló meghibásodásuk feltételezhető.
- 15./ A kötelező alkalmassági időn belül a vállalkozó a vállalt jótállási időn túl a megrendelő által bizonyítottan a vállalkozó érdekkörébe tartozó hibák kijavítását – amennyiben az időjárás a javítási technológiát lehetővé teszi – 15 napon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben a megrendelő jogosult a vállalkozó értesítésével a vállalkozó terhére a munkát mással elvégeztetni. Ennek díját a vállalkozó nem vitathatja.
- 16./ Vállalkozó az alábbiak szerint és a Szerződés megkötésével egyidejűleg teljesítési biztosítékot bocsát a Megrendelő rendelkezésére, melynek érvényességét Vállalkozó a szerződés teljesítésének időpontjáig (műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának napja) köteles fenntartani:

a **teljesítési biztosíték** mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás **5 %-a, azaz 3 879 970,- Ft;**

A Szerződés Vállalkozó általi nem vagy nem szerződészerű teljesítése esetére Megrendelő a teljesítési biztosíték terhére szerződésszegésből eredő igényeinek érvényesítése érdekében kielégítést kereshet.



A teljesítési biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti bármelyik formában teljesíthető. Vállalkozó a fenti egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően rendelkezésre kell állnia.

17./ A Vállalkozó által vállalt, a sikeres műszaki átadás-átvétel napjától számított 36 hónapos jótállási kötelezettségek Vállalkozónak nem vagy nem jog- és szerződésszerű teljesítése esetére a Vállalkozó az alábbiak szerint jótállási biztosítékot bocsát a Megrendelő rendelkezésére:

- a **jótállási biztosíték** mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás **5 %-a**, azaz **3 879 970,- Ft**;

A jótállási biztosítékot Vállalkozónak a jótállási kötelezettsége kezdetének időpontjában kell Megrendelő rendelkezésére bocsátania, valamint annak érvényességét a jótállási kötelezettség lejártának időpontjáig fenn kell tartania.

A jótállási biztosíték Megrendelő részére történő rendelkezésére bocsátását, illetve annak jótállási időszakra terjedő rendelkezésre tartását igazoló dokumentum másolatát a Felek a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának napján a jelen Szerződés mellékletéül csatolják.

A jótállási biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti bármelyik formában teljesíthető. Vállalkozó a fenti egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően rendelkezésre kell állnia.

## **XVI. Záró rendelkezések**

- 1./ A jelen szerződéses feltételekben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Polgári Törvénykönyv és a tárgyhoz kapcsolódó egyéb (szakági) jogszabályok rendelkezései irányadók.
- 2./ Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)–(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a megrendelőnél, a megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.
- 3./ Vállalkozó köteles lehetővé kell tenni a Megrendelő, az Állami Számvevőszék, az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, az Európai Támogatásokat Auditáló Főigazgatóság, a Támogató, a Közreműködő Szervezet, a kifizető hatóság, valamint a Kbt. és az Áht. szerinti vagy bármely egyéb illetékes ellenőrző szervezet törvényes vagy meghatalmazott képviselőinek a jelen szerződés tárgyában meghatározott tevékenység megvalósítását igazoló vagy ahhoz egyéb módon kapcsolódó dokumentumok, okmányok, bizonylatok helyszínen történő ellenőrzését vagy könyvvizsgálatát, azokról másolatok készítését vagy rendelkezésre bocsátását.

- 4./ Jelen szerződés 6 db egymással szó szerint megegyező példányban készült. A szerződés 4 db eredeti példánya a Megrendelőt és 2 db eredeti példánya pedig a Vállalkozót illeti meg.
- 5./ Jelen szerződés akkor lép hatályba, mikor a Megrendelő a pályázatra/ projektre vonatkozó többlet támogatásról szóló okiratot kézhez vette és Vállalkozót erről tájékoztatta.
- 6./ Szerződő felek jelen szerződést annak és mellékletének elolvasásával és értelmezésével, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerű aláírásukkal ellátva megkötik.

Óriszentpéter, 2020. május 8.

Pusztacsó, 2020. május 8.

  
\_\_\_\_\_  
**Órségi Nemzeti Park Igazgatóság**  
(Megrendelő)  
képviselésében  
**Dr. Markovics Tibor**  
igazgató

  
\_\_\_\_\_  
**SZÁRNYAS KFT**  
9739 Pusztacsó, Béke u. 37.  
Adószám: 11513197-2-18  
Cg.: 18-09-103560

**SZÁRNYAS Építőipari és Kivitelezési**  
**Korlátolt Felelősségű Társaság**  
(Vállalkozó)  
képviselésében  
**Szárnyas János**  
ügyvezető

Óriszentpéter, 2020. május 8.

  
\_\_\_\_\_  
**Órségi Nemzeti Park Igazgatóság**  
pénzügyi ellenjegyző  
**Pál Éva**

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolata



1-2-3 holtlő  
h. Pénzügy  
5-6 Vállalkozó

91-369-11 2011

## ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

### Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság

Székhely: 9941 Óriszentpéter, Városszer 57.  
Bankszámlaszám: 10047004-00290689-30005149  
Adószám: 15763064-2-18  
Képviseli: Dr. Markovics Tibor igazgató

mint megrendelő (a továbbiakban : **Megrendelő**) egyrészről,

valamint

a "**AGRO-ALFA**" KERESKEDELMI Kft. (székhelye: 9700 Szombathely, Ipari út 3.)

- cégbírósági bejegyzés száma: Cg.18-09-101131  
- adószáma: 11301336-2-18  
- bankszámla száma: Budapest Bank Zrt. 10104789-47838500-01004008  
- képviseletre jogosult személy: Hernáth Attila Pál ügyvezető

mint eladó (a továbbiakban: **Eladó**) másrészről,

a következő adásvételi szerződést kötük :

### PREAMBULUM

Szerződő felek a szerződést a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 81. § szerinti lefolytatott uniós nyílt, „Adásvételi szerződés a KEHOP-4.1.0-15-2016-00039 és KEHOP-4.1.0-15-2016-00060 azonosítószámú projektek keretében megvalósuló természetvédelmi területkezeléshez szükséges gépek beszerzésére” tárgyú közbeszerzési eljárás **2. részének (Természetvédelmi gyepkezeléshez szükséges gépek)** eredményeként írják alá. Jelen szerződés a Megrendelő, mint ajánlatkérő, és az Eladó, mint nyertes ajánlattevő között jött létre.

A fentiekre tekintettel a felek az alábbiakban állapodnak meg:

#### 1. A szerződés tárgya, az átadás-átvétel helye és a szállítási határidő

- 1.1 A szerződés tárgyát képező természetvédelmi gyepkezeléshez szükséges gépek beszerzésével kapcsolatos elvárásokat valamint a Kbt. 131. § (2) bekezdése szerinti, a közbeszerzési eljárás során értékelésre került valamennyi tartalmi elemet a jelen szerződés 1. sz. melléklet részét képező ajánlati felhívás és egyéb közbeszerzési dokumentumok, valamint a 2. sz. melléklet részét képező Eladó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata tartalmazza.
- 1.2 A jelen szerződés 1.1. pontjában felsorolt dokumentumok között, ugyanazon kérdésre vonatkozó eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok meghatározó sorrendje (a legmagasabb rendűvel kezdve) a következő: 1) a közbeszerzési dokumentumok részét képező kiegészítő tájékoztatások (adott esetben); 2) az ajánlati felhívás és az egyéb közbeszerzési dokumentumok (a kiegészítő tájékoztatás kivételével); 3) az Eladó, mint Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 44. §-ban foglaltakra figyelemmel. A jelen alpontokban említett dokumentumok együttesen: **szerződéses okmányok**.

gün

9

1.3 Felek rögzítik, hogy amennyiben a Szerződés és az egyéb szerződéses okmányok között esetlegesen ellentmondás, eltérés áll fent, úgy az 1.2. pont szerinti szerződéses okmányok rendelkezéseit tekintik a Felek irányadónak.

1.4 Az áru átadás-átvételének helye: Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság gépállomása, Őrszentpéter 0199/28 hrsz

Eladó a jelen szerződés hatályba lépésének napjától számított 3 hónapon belül köteles teljesíteni a szerződés tárgyát képező szolgáltatást, ideértve a leszállított eszközök üzembe helyezését, illetve az üzembe helyezést követően azoknak az üzemszerű használatára 5 főnyi személyzet betanítását. A fenti határidőhöz képest Megrendelő előteljesítést elfogad.

Az Eladó a teljesítés idejéről legalább 3 nappal korábban értesíti a Megrendelőt.

## 2. A megrendelő kötelezettségei:

2.1 Amennyiben szükséges, a szerződés aláírásának napjától számított 10 napon belül a Megrendelő köteles az Eladónak átadni a szerződés teljesítéséhez elengedhetetlen rajzok, valamint leírások és egyéb dokumentumok egy-egy másolatát. A végleges átvételt követően a Eladó köteles a rajzokat, leírásokat és egyéb dokumentumokat a Megrendelőnek visszaadni, ha ezt Megrendelő igényli.

2.2 A Megrendelő által átadott rajzokat, leírásokat és egyéb dokumentumokat a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül harmadik személy nem használhatja, azok nem hozhatók harmadik személy tudomására.

## 3. Az eladó kötelezettségei:

3.1 Az Eladó köteles a szerződést kellő gondossággal teljesíteni, a teljesítés helyére történő szállítását, felszerelését, üzembe helyezését, valamint minden egyéb munka elvégzését, az áruban mutatkozó meghibásodások kijavítását is.

3.2 Az Eladó köteles betartani a Megrendelő által adott utasításokat. Ha az Eladó úgy ítéli meg, hogy az utasítás meghaladja a szerződés terjedelmét, köteles erről a Megrendelőt tájékoztatni az utasítás kézhezvételének napjától számított 3 napon belül. Az utasítások végrehajtását nem lehet megtagadni ezen értesítésre hivatkozással.

3.3 Az Eladó köteles a szerződéssel kapcsolatban keletkezett valamennyi dokumentumot és a tudomására jutott valamennyi információt bizalmasan kezelni és titokban tartani. Nem hozhat nyilvánosságra és nem közölhet a szerződésről, annak tartamáról semmilyen adatot a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül.

3.4 Ha az adásvételi szerződést több Eladó köt meg a Megrendelővel, az Eladók egyetemlegesen felelnek a szerződés teljesítéséért, kötelesek továbbá – a Megrendelő kérésére – kijelölni egy olyan személyt, aki képviselőként jár el a nevükben.

3.5 Az Eladó köteles a szállítandó árut a szerződésben kikötött feltételeknek megfelelően leszállítani valamint azt átadni. A szállítandó áruért az átvételükig az Eladó vállalja a kockázatot.

- 3.6 Az Eladó köteles a szállítandó áru számára olyan csomagolásról gondoskodni, amely a szerződésben megadott rendeltetési helyére való szállítás során előforduló sérülésektől vagy értékcsökkenéstől megóvja.
- 3.7 Az Eladó köteles mentesíteni a Megrendelőt harmadik személy minden olyan igénye alól, amely szabadalmak, védjegyek, szerzői jogok vagy más szellemi alkotáshoz fűződő jog használatából ered.
- 3.8 A teljesítés során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotáson megrendelő területi és időbeni korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására.

#### 4. Jótállás

- 4.1 Eladó az általa leszállított gépek vonatkozásában azoknak üzembe helyezésétől számított **12 hónap teljes körű jótállást vállal**, mely Eladót a gépek üzembe helyezésének időpontjától kezdődően terheli.
- 4.2 Eladó jótállási kötelezettsége kiterjed a jótállás időtartama alatt felmerülő valamennyi, az általa leszállított áru rendeltetésszerű használata mellett előforduló anyag-, szerelési-, illetve gyártási hiba javítására. Eladó a jótállás teljes időtartama alatt köteles biztosítani a gépek vonatkozásában a szervizszolgáltatást, a gyári alkatrészellátást, továbbá az esetlegesen felmerülő hiba feltárásának megkezdését a hiba bejelentését követő 48 órán belül.
- 4.3 Megrendelő a jótállási jogainak gyakorlására a Ptk. kellékszavatossági szabályai szerint jogosult.

#### 5. Az áru ára és kifizetése

- 5.1 Az ellenszolgáltatás összege **nettó 187.570.000,- Ft + ÁFA**, azaz nettó száznyolevanhétmillió-ötszázhetvenezer forint plusz általános forgalmi adó.
- 5.2 A fenti 5.1 pontban hivatkozott ár az egyetlen ellenszolgáltatás, amellyel a Megrendelő a Eladónak az áru ellenértékeként tartozik, és magában foglalja a szerződés tárgyát képező áru üzembe helyezésével, átadásával, valamint a fenti 4. pontban meghatározott jótállási kötelezettség teljesítésével kapcsolatos valamennyi díjat valamint Megrendelő gépállomásán 5 főnyi személyzet 1 munkanapban történő üzemszerű használatra való betanításának díját is.
- 5.3 A kifizetés a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben meghatározott utófinanszírozás szabályai szerint történik.

A támogatás intenzitása az elszámolható költségek tekintetében: 100,000000 %

- 5.4 Megrendelő a szerződés tárgyát képező gépek leszállításának szerződésszerű és megrendelő által igazolt teljesítését követően a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb Eladó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül írásban nyilatkozik. Eladó Megrendelő által teljesítésigazolással elismerten elvégzett teljesítés ellenértékét jogosult számlázni.

Megrendelő 1 db számla benyújtásának lehetőségét biztosítja gépenként. A számlát nyújthatja be Eladó a nettó szerződéses ellenérték 100%-áról, a kiállított teljesítés-igazolás alapján.

Megrendelő legfeljebb a nettó ellenszolgáltatás 30%-ának megfelelő mértékű előleget biztosít.

- 5.5 Amennyiben a szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a szerződés ÁFÁ-ra vonatkozó rendelkezéseit a Szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződés-módosítás nélkül módosítja.
- 5.7 Szerződő Felek megállapodnak, hogy:
- az Eladó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontjai szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
  - Eladó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
  - A külföldi adóilletőségű Eladó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet Eladóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 5.8 A Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdései alapján: a pénztartozást a jogosult fizetési felszólításának vagy számlájának kézhezvételétől számított harminc napon belül kell teljesíteni.

A jogosult teljesítésétől számított harminc napon belül kell teljesíteni a pénztartozást, ha

- a jogosult fizetési felszólításának vagy számlájának kézhezvétele a jogosult teljesítését megelőzte;
- nem állapítható meg egyértelműen a jogosult fizetési felszólítása vagy számlája kézhezvételének időpontja; vagy
- a kötelezettnek fizetési felszólítás vagy számla bevétele nélkül teljesítenie kell fizetési kötelezettségét

## 6. Szerződéses dokumentumok

A szerződés az alábbi dokumentumokból áll:

- a jelen adásvételi szerződés;
- Eljárást megindító felhívás és egyéb közbeszerzési dokumentumok (amennyiben arra sor kerül: ezek módosításai), kiegészítő tájékoztatás(ok) (1. sz. Melléklet)
- az Eladó ajánlata (2. sz. Melléklet);

A szerződéses dokumentumok által nem szabályozott kérdésekben a Magyarország jogszabályai az irányadók.

## 7. Kapcsolattartás, a nyilatkozatok megtétele

A szerződő felek közötti kapcsolattartás írásban történik. A szerződő felek közötti kapcsolattartás során fel kell tüntetni a szerződés megnevezését, az azonosító számát és azt postán, faxon, vagy e-mailen kell elküldeni vagy személyesen kézbesíteni az alábbi címekre:

A Megrendelő részére:

Név:	Mesics László
Cím:	9941 Óriszentpéter, Városszer 57.
Telefon:	+36302215047
e-mail:	laszlo.mesics@onpi.hu

Az Eladó részére:

Név:	Kárpáti Ernő
Cím:	9700 Szombathely, Ipari út 3.
Telefon:	+36304921890
e-mail:	karpati.erno@agroalfa.hu

## 8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 8.1 Amennyiben Eladó a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatást olyan okból teljesíti késedelmesen, melyért felelős (a hibás teljesítésből eredő késedelmet is beleértve) késedelmi kötbér fizetésére köteles melynek mértéke a késedelemmel érintett teljes nettó vállalkozási díj értékének 1 %-a/késedelmes naptári nap. A késedelmi kötbér maximális mértéke megegyezik a 20 késedelmes naptári napra eső késedelmi kötbér mértékével. Megrendelő a 20 napot meghaladó késedelem esetén jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és a teljes nettó szerződéses ellenszolgáltatás 20 %-nak megfelelő mértékű meghiúsulási kötbért követelni.
- 8.2 Amennyiben a szerződés teljesítése olyan okból hiúsul meg, melyért Eladó felelős, Eladó meghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a teljes nettó szerződéses ellenérték 20 %-a. Megrendelő meghiúsulásnak tekinti azt is, amennyiben a fizetendő késedelmi kötbér összege meghaladja a 20 késedelmes napra vonatkozóan fizetendő késedelmi kötbér mértékét.
- 8.3 Az Eladó kötbérfizetési kötelezettsége esetén megrendelő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki az Eladó számláját. Kötbérfizetési kötelezettség esetén az Eladó köteles külön nyilatkozatban is elismerni megrendelő követelését. Amennyiben az Eladó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden, e kötelezettsége megszegéséből eredő kárt, költséget, elmaradt hasznot.
- 8.4 Előleg visszafizetési biztosíték: Előleg igénylése esetén az előleg visszafizetésének biztosítékeként kell rendelkezésre bocsátani, mértéke az igényelt előleg összegével azonos, de legfeljebb a szerződéses összeg 30%-a. A nyertes ajánlattevőnek az előleg-visszafizetési biztosítékot előleg igénylése esetén a Kbt. 134. § (6) bekezdése a) pontja szerint meghatározott módok valamelyikén kell rendelkezésre bocsátani.  
Előleg igénylése esetén a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben az előleg elszámolására előírtakat szükséges alkalmazni, valamint az előleggel összefüggő biztosítékre vonatkozó rendelkezéseket.
- Amennyiben a fentiek szerint előleg igénylésére jogszerű lehetőség nyílik, úgy ebben az esetben a Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy az előleggel összefüggő biztosítékot a fenti jogszabályoknak megfelelően határidőre rendelkezésre bocsátja.
- 8.5 Eladó az alábbiak szerint és a Szerződés megkötésével egyidejűleg teljesítési biztosítékot bocsát a Megrendelő rendelkezésére, melynek érvényességét Eladó a szerződés teljesítésének időpontjáig (a leszállított eszközök üzembe helyezését és azoknak az üzemszerű használatára

5 főnyi személyzet beranítását követően) köteles fenntartani:

- a teljesítési biztosíték mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a, azaz 9.378.500,- Ft;

A Szerződés Eladó általi nem vagy nem szerződésszerű teljesítése esetére Megrendelő a teljesítési biztosíték terhére szerződésszegésből eredő igényeinek érvényesítése érdekében kielégítést kereshet.

A teljesítési biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti bármelyik formában teljesíthető. Eladó a fenti egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően rendelkezésre kell állnia.

## 9. Az Eladó bankszámlája

Az Eladó bankszámlája, ahová a kifizetést teljesíteni kell, a következő: Budapest Bank Zrt. 10104789-47838500-01004008. A megjelölt bankszámla tulajdonosa nem térhet el az Eladótól.

## 10. Szerződésszegés

- 10.1 Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve jelen szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja.
- 10.2 Amennyiben Eladó a szerződést megszegi, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik.

## A szerződés egyoldalú megszüntetése a Megrendelő részéről

Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- az Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) alpontjában meghatározott feltétel;
  - az Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- A megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha
- az Eladó súlyos szerződésszegést követ el, azaz a szerződésből eredő valamely lényeges kötelezettségét nem teljesíti;
  - az Eladó ésszerű időn belül nem teljesíti a Megrendelő arra vonatkozó felszólítását, hogy tegyen maradéktalanul eleget a szerződésben meghatározott kötelezettsége kifogástalan és időben pontos teljesítésének;

- c) az Eladó ellen felszámolási eljárás vagy végelszámolás indul.
- A Kbt. 143. § (1) és (2) bekezdései alapján: Az Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:
- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
  - b) az Eladó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Eladóként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak
  - c) A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból

### Elállás a szerződéstől az Eladó részéről

Az Eladó azonnali hatállyal elállhat a szerződéstől, ha a Megrendelő nem fizeti meg az Eladó részére a Megrendelő által kiállított igazolás értelmében esedékes bármely összeget a adásvételi szerződésben meghatározott határidőig, feltéve, hogy az Eladó által tűzött legalább 30 napos póthatáridő is eredménytelenül eltelt.

### 11. Jogviták

Bármely vita eldöntésére, amely a adásvételi szerződésből, vagy azzal összefüggésben, vagy annak megszűnésével, megszűnésével, érvényességével, vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, szerződő felek alávetik magukat a Megrendelő székhelye szerinti hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság eljárásának.

### 12. Szerződésmódosítás

A szerződő felek a szerződést kizárólag a Kbt. 141. §-a szerint módosíthatják.

### 13. Egyéb szerződéses feltételek

- 13.1. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
- 13.2. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)–(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Megrendelőnél, a Megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.
- 13.3. A jelen Szerződés 5.9. pontja szerinti felmondás esetén az Eladó a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

- 13.4 A szerződés tartama alatt, valamint a szerződésteljesítést követő hét éven keresztül az Eladó köteles arról gondoskodni, hogy a Közreműködő Szervezet az Európai Bizottság illetékes szervezetei, az Európai Számvevőszék, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kincstár, az Irányító Hatóság és a Kifizető Hatóság betekintsenek minden kapcsolódó dokumentumba (az alvállalkozókat és a közreműködőket is beleértve) és a szükséges ellenőrzéseket elvégezzék.
- 13.5 Eladó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bek. 1. a-c) pontokban meghatározott átlátható szervezetnek minősül. Eladó ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles megrendelőt tájékoztatni. A valódan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést a Megrendelő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.
- 13.6 Jelen szerződés akkor lép hatályba, mikor a Megrendelő a pályázatra/ projektre vonatkozó többlet támogatásról szóló okiratot kézhez vette és Eladót erről tájékoztatta.

Készült magyar nyelven 6 db eredeti példányban, melyből 4 db eredeti példány a Megrendelőt, 2 db eredeti példány az Eladót illeti.



1. sz. melléklet: közbeszerzési dokumentumok  
 2. sz. melléklet: Eladó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata

"AGRO-ALFA" KERESKEDELMI Kft.

Eladó

képviseli:

Név: Hernáth Attila Pál  
 Beosztás: ügyvezető  
 Dátum: 2021. február 03.

Örségi Nemzeti Park Igazgatóság

Megrendelő

képviseli:

Név: Dr. Markovics Tibor  
 Beosztás: igazgató  
 Dátum: 2021. február 03.

ÖNPI részéről ellenjegyezte:

Dátum: 2021. február 03.

Pál Éva

gazdasági igazgatóhelyettes



## VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről az **Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság** (9941 Óriszentpéter, Városszer 57., statisztikai számjele: 15763064-8412-312-18, adószám: 15763064-2-18; törzskönyvi száma: 763062, bankszámla száma: MÁK: 10047004-00290689-00000000) képviseli **Dr. Markovics Tibor** igazgató, mint megbízó (a továbbiakban: **Megrendelő**), másrészről **Patkós Gábor egyéni vállalkozó** (2767 Tápiógyörgye, Tánics Mihály u. 41., adószáma: 52355301-2-23; nyilvántartási száma: 5032537; bankszámla száma: 11742025-29901106-00000000), képviseli: **Patkós Gábor** mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**) között a mai napon az alábbi tartalommal:

### 1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

#### 1.1. Elvégzendő feladat:

**KEHOP-4.1.0-15-2016-00060** azonosító számú, „Magyartarka szarvasmarhával történő természetvédelmi célú területkezelés infrastrukturális feltételeinek kialakítása” című pályázat keretében leprellő tervezési és gyártási feladatok ellátása. Vállalkozó **2021. június 14-i ajánlata és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívás szerint.**

#### 1.2. Műszaki paraméterek:

- Darabszám: 40 000
- Méret: A4
- Oldalszám: 6 oldal
- Kivitel: 135 gr műnyomott, minden oldal color, 4+4 szín, 2 szer hajtva (bigelve)
- Nyelv: magyar
- A szöveges tartalmat Megrendelő biztosítja.
- A tervezés Vállalkozó feladata.
- Megrendelő székhelyére történő szállítással.

### 2. FIZETÉSI FELTÉTELEK:

A vállalkozás díja: 2 000 000 + ÁFA, összesen bruttó: 2 540 000 Ft, azaz kettőmillió-ötszáznegyvenezer forint.

- 2.1. A feladat teljesítését a Megrendelő teljesítésigazolás kiállításával ismeri el. A vállalkozó jogosult előteljesítésre, de Megrendelő nem köteles a teljesítés igazolás kiállítására, illetve számla befogadására a teljesítési határidőt megelőzően. A számla alapján a Vállalkozó a vállalkozói munkadíjára számla kiállításától számított 30 napon belül kapja meg.

- 2.2. A Megrendelő hibájából történő fizetési késedelem esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkorin jegybanki alapkamat mértékét nem haladhatja meg.
- 2.3. A vállalkozói díj kifizetésének feltétele a vállalkozó adó- és vámhatóságnál nyilvántartott közteher mentessége, melyet Vállalkozónak a Megrendelő fele hitelt érdemlően igazolni szükséges.

Vállalkozót a jelen szerződés szerinti díjon felül külön, további díjazás, ellenérték nem illeti meg.

### **3. TELJESÍTÉS:**

- 3.1. A teljesítés véghatárideje: **2021. augusztus 23.**
- 3.2. A készre jelentést követően a Megrendelő az elvégzett munkát köteles megvizsgálni és a szerződésszerűen elvégzett teljesítményt köteles átvenni.
- 3.3. A teljesítések megtörténtét a munka tartalma és minősége alapján kell elbírálni. A teljesítést a Megrendelő helyszíni képviselője, a benyújtott számla fizethetőségét Megrendelő igazgatója igazolja.
- 3.4. Vállalkozó első alkalommal bekövetkező hibás teljesítése esetén a Megrendelő póthatáridő kitűzésével felszólíthatja a Vállalkozót a szerződésszerű teljesítésre. A következő - bármely munkafeladat kapcsán bekövetkező - mulasztás esetén a Megrendelő a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elállhat (ez esetben a vállalkozási szerződéstől való elállás jogkövetkezményei állnak be).

### **4. EGYÜTTMŰKÖDÉS:**

- 4.1. A felek helyszíni képviselői, akik nyilatkozattételre jogosultak:

A Megrendelő helyszíni képviselője: Mesics László tájegység vezető  
Telefonszám: +36302215047

A Vállalkozó helyszíni képviselője: Patkós Gábor egyéni vállalkozó  
Telefonszám: +36303820895

- 4.2. Felek megállapodnak abban, hogy a sikeres megvalósítás érdekében a megvalósítási időszakban rendszeresen egyeztetnek.
- 4.3. A Vállalkozó a pályázati kiírásban meghatározott legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal.

A Vállalkozónak mentesíteni kell a Megrendelőt minden olyan igénnyel és peres eljárással szemben, amely bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt felmerülne.

A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél.

### **5. SZAVATOSSÁG:**

A szavatosságra a Ptk. XXIV. fejezet rendelkezései az irányadóak.

Amennyiben a Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, erre vonatkozóan a Vállalkozó köteles írásban felhívni a figyelmét. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó a felelős. Amennyiben a Megrendelő az utasítását fenntartja, úgy a Vállalkozó a munkát a Megrendelő kockázatára végzi, vagy választása szerint elállhat a szerződéstől.

## **6. ADATJOGI FELELŐSÉG:**

A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés alapján az általa szolgáltatott szellemi alkotásokkal kapcsolatban sem neki, sem harmadik személynek nincs és – időbeli, területi vagy más korlátozás nélkül – a jövőben sem lesz olyan szerzői vagy egyéb joga, amely a Megrendelőt bármilyen módon vagy mértékben akadályozná az alkotások kizárólagos felhasználásában (ideértve a sokszorosítást, másolást). E kikötés nem vonatkozik azon személyhez fűződő szerzői jogokra, amelyek átruházása, illetve átszállása jogszabály erejénél fogva kizárt.

## **7. SZERZŐDÉSSZEGÉS, KÖTBÉR:**

7.1. A Vállalkozó szerződésszegést követ el, ha

- késedelmesen teljesít;
- hibásan teljesít, mert a szolgáltatott dolog nem felel meg a teljesítéskor a törvényben és e szerződésben meghatározott követelményeknek, vagy ha a szolgáltatott dologban a teljesítéskor nincsenek meg a törvényben és a szerződésben meghatározott követelmények;
- a szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős.

7.2. Szerződésszegés esetén a Vállalkozó az alábbi kötbér megfizetését vállalja: bármely teljesítési rész- vagy végső határidő tekintetében bekövetkező késedelem esetén naponta bruttó 10 000 Ft, de maximális mértéke a vállalkozási díj 20%-a.

7.3. Jogosult a Megrendelő a szerződés azonnali hatályú felmondására, vagy az elállásra, ha a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt, vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja, vagy nem pótolja a megadott határidőn belül. A Megrendelő a fentiekben meghatározott jogait a szerződés még nem teljesített részére - vagy abban az esetben, ha a szerződés már teljesített részei a további kötelezettségek teljesítése nélkül rendeltetésszerűen nem, vagy csak viszonylag magas költséggel, azaz nem gazdaságosan használhatók fel, az egész szerződésre nézve - gyakorolhatja.

7.4. A Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, csődbe jut, felszámolják stb. Ebben az esetben a Vállalkozó csak a szerződés szerűen elvégzett munka ellenértékére tarthat igényt azzal a feltétellel, hogy a Megrendelő a felmondástól számított 30 napon belül az elvégzett munka mennyiségét megállapítja és kiértékeli. Ha a Vállalkozó részéről egyúttal szerződésszegés is történt, akkor a Megrendelő az elszámolással egyidejűleg érvényesíti a szerződésszegésből eredő jogait is.

7.5. Mentésülnek a szerződő felek a szerződésszegés következményei alól, ha

- bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződés szerű teljesítésére vezethető vissza;
- bizonyítják, hogy kötelezettségeiket vis major miatt nem tudták teljesíteni. Vis major esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik szerződő felet a vis major beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.

Nem mentesülnek a szerződő felek a nem, vagy nem szerződésszerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményekre vezethető vissza, azonban ezen körülmények miatt a teljesítés nem vált lehetetlenné, csak akadályozta, vagy megnehezítette azt.

A szerződő felek a szerződést elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002.(VI.21.) Korm. Határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá az Irányító Hatóság, a Támogató, az EKKE, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, az Igazoló Hatóság, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Magyar Államkincstár, az Európai Korruptióellenes Iroda, az EUTAF, az Európai Bizottság illetékes szervezetei és az Európai Számvevőszék is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását.

Vállalkozó nyilatkozik, hogy a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó vállalja, hogy változás esetén Megrendelő részére haladéktalan tájékoztatást ad. Tudomásul veszi, hogy valótlan tartalmú nyilatkozat esetén Megrendelő a szerződést felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – akkor attól eláll.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók. A szerződés teljesítése és módosítása tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény rendelkezései is irányadók.


A jelen szerződésből eredő jogvita esetén az eljárásra a Körmenyi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki a szerződő felek.


Jelen szerződés 4 számozott oldalból áll, 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti meg.

Óriszentpéter, 2021. 07.05.

  
.....  
Dr. Markovics Tibor  
Igazgató  
Órségi Nemzeti Park Igazgatóság



  
.....  
Patkós Gábor  
Egyéni vállalkozó



ÖNPI részéről ellenjegyezte: .....  
Pál Éva

Gazdasági igazgatóhelyettes

Pénzügyi ellenjegyzés dátuma: 2021.07.05.