

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről az

Órségi Nemzeti Park Igazgatóság

Cím: 9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A

Statisztikai számjele: 15763064-8412-312-18,

Törzskönyvi száma: 763062

Bankszámlaszám: 10047004-00290689-00000000

Adószám: 15763064-2-18

Megrendelő képviselője: Dr. Markovics Tibor igazgató

mint Megrendelő

másrészről a

Farm Building Kft.

Székhely: 2100 Gödöllő, Petőfi tér 4-6.

Cégjegyzékszám: 13-09-1462513

Adószám: 24276447-2-13

Bankszámlaszám: 12010611-01422027-00100005 (Raiffeisen Bank)

Képviselője: Szűcs Attila Gábor ügyvezető

mint Tervező

között az alábbi feltételekkel:

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

„Természetvédelmi rendeltetésű területek muraközi lóval történő kezeléséhez szükséges istálló és kiszolgáló létesítmények fejlesztése” című KEHOP-4.1.0-15-2015-00001 azonosítószámú projekthez kapcsolódó Lóistálló és kiegészítő infrastruktúra fejlesztéshez szükséges kiviteli terv készítés feladatának elvégzése, építési engedélyezési és kiviteli terv szinten a Tervező 2016. augusztus 3-án kelt tervezési ajánlata és az Órségi Nemzeti Park Igazgatóság részéről 2016. augusztus 10-én kelt 85-5679-7/16. számú beszerzés összesítő alapján. A Tervező a jelen szerződésben és annak mellékletében meghatározott minőségben és tartalommal, az ott rögzített feltételek szerint, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles teljesíteni, amelyek együttesen a szerződésszerű teljesítés feltételei.

II. A TERVEZÉSI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK:

2.1. Tervezési díj:

Kiviteli tervdokumentáció: nettó 2 400 000,- Ft + 27 % ÁFA (648 000,- Ft)

összesen: bruttó 3 048 000,- Ft

2.2. Tervezési határidő:

Kiviteli tervdokumentáció készítés: 2017. január 31.

A Tervező a kiviteli terveket a Megrendelő székhelyére szállítja le. A Megrendelő a terveket megvizsgálja, és az átadásukat követő legfeljebb 1 hét elteltével értesíti a Tervezőt a vizsgálat során kialakított álláspontjáról. A Tervező köteles a Megrendelő által felfedezett bármely és valamennyi hiba javítását vagy módosítását végrehajtani, és a hiányokat pótolni. Ha a Megrendelő az elkészült munkarészekkel egyetértett, a későbbiekben azokat csak hiányos terv, vagy a tervezőnek felróható tervhiba esetén kifogásolhatja. A Tervező által átadott bármely dokumentáció, a Tervező bármely teljesítése kizárólag akkor tekinthető elfogadottnak, illetve teljesítettnek, ha a Megrendelő a hibátlan és hiánytalan teljesítésről szóló teljesítési igazolást aláírásával jóváhagyta.

A Megrendelő a szerződés szerűen és a magyar adó és számviteli jogszabályok szerinti alakkal és tartalommal benyújtott számla kézhezvételét követő 30 banki napos fizetési határidővel fizet. Fizetési késedelem esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat másfélszerese.

2.3. A leadandó dokumentáció példányszáma:

8 pld. papír alapon kinyomtatva, 1 pld. elektronikus (pdf) formátumban, 1 pld árazatlan, 1 pld árazott költségvetési kiírás szerkeszthető (xls) formátumban.

III. A TERVEZŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

3.1. A Tervező a jelen szerződés teljesítése során legjobb tudása szerint, megfelelő körültekintéssel és gondossággal jár el és kötelezettségeit a szakma és a technika által biztosított legmagasabb elérhető színvonalon teljesíti. A Tervező a jelen szerződésben vállalt munkákat az itt meghatározott tartalommal, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles elvégezni.

3.2. A Tervező tisztában van a helyszín természetbeni állapotával. Megvizsgálta a helyszínt, annak hozzáférhetőségét, a közüzemi hálózatok kapacitását és elhelyezkedését a helyszínen, illetve annak közelében.

3.3. A Tervező a terveket a Megrendelő követelményeinek és a hatályban lévő, vonatkozó építési előírásoknak megfelelően készíti el és felelős azért, hogy a tervek tartalma megfeleljen a Magyarországon hatályos jogszabályoknak, előírásoknak és szabványoknak, valamint a látogatóközpont létesítésével kapcsolatos igényeinek és céljainak.

3.4. A Felek rögzítik, hogy a Tervező a jelen szerződés szerinti munkák teljesítése során köteles biztosítani, hogy a I. fejezet szerinti látogatóközpont határidőben és a lehető legkisebb költségáfordítással valósulhasson meg, és az ehhez szükséges műszaki megoldásokat alkalmazni.

3.5. A Tervező jelen tervezési szerződés alapján köteles az épület kivitelezési munkái tárgyban kiírásra kerülő közbeszerzési eljárás(ok) előkészítésében és lebonyolításában, továbbá a kivitelezés során felmerülő, tervezői közreműködést igénylő kérdések megoldásában közreműködni.

3.6. A Tervező pótmunkát csak a Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése alapján jogosult és köteles végezni.

3.7. A Tervezőnek be kell mutatnia a terveket, vázlatokat, műszaki megoldásokat a Megrendelő felé a szükséges döntések meghozatala céljából.

3.8. A Tervező a jelen szerződés teljesítése során köteles a Megrendelővel együttműködni.

3.9. A Tervező köteles biztosítani a hét bármely munkanapján - illetve a szerződés teljesítése során felmerülő sürgős esetben ezen kívüli időpontban - tartandó kooperációkon és egyeztetéseken megfelelő szintű és felkészültségű képviselő útján részvételét és együttműködését.

3.10. A Tervező köteles a Megrendelőnek átadott tervekről, a választott technológiákról és a Megrendelő igényei szerint részletes ismertetést tartani.

3.11. A Tervező köteles közreműködni és biztosítani a Megrendelő érdekeinek képviseletét a vállalkozókkal és a hatóságokkal tartandó tárgyalásokon.

IV. A MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

4.1. A Megrendelő jogosult a tervezési munkákat, annak előrehaladását folyamatosan ellenőrizni a Felek által kölcsönösen egyeztetett helyen és időben.

4.2. A Megrendelő jogosult a Tervezőt a jelen szerződés teljesítése során utasítani, a tervdokumentációt illetően - akár a már lezárt tervezési ütemet illetően is -, az elkészített technológiával összefüggésben keletkezett szabályzatokkal kapcsolatban módosításokat kérni. Megrendelő jogosult a korábban elfogadott megoldás megváltoztatását kérni, azonban az ebből eredő következményeket (tervezési díj és határidő módosítás) viselnie kell.

V. SZERZŐDÉSSZEGÉS

5.1. A Tervezőnek felróható okból történő késedelmes teljesítés esetén a Tervező naponta 15.000,- Ft összegű késedelmi kötbér megfizetésére köteles. A késedelmi kötbér maximuma a teljes tervezési díj 20%-a. A 20 napon túli késedelem esetén a megrendelő a szerződéstől térítési kötelezettség nélkül elállhat.

5.2. A szerződés Tervezőnek felróható meghiúsulása esetén, és a szerződés jelen fejezete szerinti megrendelői elállás esetén a Tervező a II. 1. pont szerinti összesített bruttó díj 20%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

5.3. A kötbér felmerülésekor esedékes, lejárt pénzkövetelésnek minősül, melynek összegét a Megrendelő jogosult levonni a számlából. Ha a számlából történő levonásra nincs lehetőség, akkor a Tervező az esedékes összeget köteles 10 naptári napon belül a Megrendelőnek átutalni.

5.4. A Megrendelő a jelen szerződéstől vagy annak valamely, a Tervező által még nem vagy nem szerződésszerűen teljesített részétől az alábbi esetekben jogosult egyoldalú nyilatkozatával elállni:

- ha a Tervező a jelen szerződésben rögzített részhatáridők tekintetében 15 naptári napnál hosszabb késedelembe esik,
- ha a Tervező ellen csődeljárást vagy felszámolási eljárást kezdeményeznek, vagy a Tervező végelszámolását határozza el,
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (a továbbiakban: Ptk.) rögzített esetekben.

5.5. A Megrendelő jelen szerződéstől való elállása esetén, belátása szerint jogosult a jelen szerződés szerinti feladatokat más tervezővel, illetve vállalkozóval elvégeztetni. A Megrendelő nincs kötve a Tervezővel kötött szerződésben meghatározott költségvetéshez. A harmadik személlyel történő munkavégzéshez kapcsolódó többletköltségeket, kárt (ideértve a munka felgyorsításából eredő többletköltségeket is) a Tervező viseli, ennek összegét a Megrendelő a Tervező esedékes számlájába beszámítja, illetve abból levonja.

5.6. A Tervező akkor jogosult a jelen szerződéstől egyoldalú nyilatkozatával elállni, ha a Megrendelő neki felróható okból 30 naptári napot meghaladó fizetési késedelembe esik. Ebben az esetben a Tervező a már elvégzett munkájának megfelelő díjra jogosult a 6.1. pontban foglaltak figyelembe vételével, de további kártérítési igényel nem léphet fel a Megrendelővel szemben.

5.7. A jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Tervező köteles valamennyi részére átadott dokumentumot, előzményiratot, szakvéleményt a Megrendelő részére a szerződés megszűnését követő 8 napon belül hiánytalanul visszaszolgáltatni. A Megrendelő a jelen szerződés alapján már elkészített és hibátlanul átadott tervek, munkák ellenértékét a szerződés megszűnését követő 15 napon belül köteles megtéríteni. A Tervező köteles minden olyan kárt megtéríteni, amely a jelen pontban meghatározott kötelezettségének megszegése nélkül nem következett volna be. A Megrendelő ezen esetekben is jogosult az átvett dokumentációt korlátlanul és kizárólagosan felhasználni, és azok alapján a tervezési és kivitelezési feladatokat folytatni/végrehajtani.

VI. SZERZŐI JOG, SZAVATOSSÁG

6.1. A Tervező a szerződésben foglalt munkákkal kapcsolatban jog- és kellékszavatosságot vállal. A szavatosság a szolgáltatott tervekért mindaddig fennáll, amíg a Megrendelőt a Tervező által szolgáltatott tervek alapján végzett kivitelezésért a Ptk., valamint az egyes épületszerkezetek és azok létrehozásánál felhasználásra kerülő termékek kötelező alkalmassági idejéről szóló jogszabály szerint szavatossági felelősség terheli.

6.2. A Tervező kijelenti, hogy a jelen szerződés alapján az általa szolgáltatott tervekkel és más szellemi alkotásokkal kapcsolatban sem neki, sem harmadik személynek nincs és - időbeli, területi vagy más korlátozás nélkül - a jövőben sem lesz olyan szerzői vagy egyéb joga, amely a Megrendelőt bármilyen módon vagy mértékben akadályozná az alkotások kizárólagos felhasználásában (ideértve a sokszorosítást, másolást). E kikötés nem vonatkozik azon személyhez fűződő szerzői jogokra, amelyek átruházása, illetve átszállása jogszabály erejénél fogva kizárt.

6.3. A Tervező jelen szerződés aláírásával visszavonhatatlanul és feltétel nélkül hozzájárulását adja a szerződés teljesítése során átadott tervek és más szellemi alkotások Megrendelő általi felhasználásához (ideértve a sokszorosítást, másolást). A hozzájárulás ellenértékét a II. 1. pont szerinti díjak tartalmazzák.

6.4. A Tervező kijelenti, hogy, a terveket készítő természetes személyek a terveket a vele, fennálló, munkavégzésre irányuló jogviszony alapján készítették.

6.5. A Tervező köteles megtéríteni minden olyan kárt, amely a jelen fejezetben írt kötelezettségeinek megsértése nélkül nem következett volna be.

VII. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

7.1. A Tervező kijelenti, hogy a tervezési tevékenység folytatásához szükséges, az építészeti-műszaki

tervezési jogosultság általános szabályairól szóló, valamint az építészeti-műszaki tervezési jogosultság részletes szabályairól szóló jogszabályok szerinti tervezési jogosultsággal rendelkezik.

7.2. A Tervező a jelen szerződésből eredő követeléseit harmadik személy javára nem engedményezheti, illetve jogait és kötelezettségeit harmadik személyre nem ruházhatja át.

7.3. A Felek nyilatkozattételre jogosult képviselői:

A megrendelő részéről: Dr. Markovics Tibor, igazgató

A tervező részéről: Szűcs Attila Gábor, vezető tervező

7.4. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseket elsődlegesen tárgyalások útján, egyeztetés keretében kísérik meg rendezni. Ennek sikertelensége esetén a vitás kérdések rendezésére szerződő felek perértéktől függően a Körmenyi Járásbíróság, illetve a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

7.5. A jelen szerződés csak a felek közös megegyezésével, írásban módosítható.

7.6. A jelen szerződés 5 számozott oldalból és egy számozott mellékletből áll.

7.7. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002.(VI.21.) Korm. Határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá a KEHOP-4.1.0-15 támogatási konstrukcióban nevesített Közreműködő Szervezet, a Támogató, az EKKE, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, az Igazoló Hatóság, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kincstár, az Európai Bizottság illetékes szervezetei és az Európai Számvevőszék is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását.

7.8. A jelen szerződésre és a szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

A jelen szerződést a Felek áttanulmányozták, közösen értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták. Jelen szerződés 5 számozott oldalból áll, 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Tervezőt illeti meg.

Óriszentpéter, 2017. január 4.

Farm Building Kft.
2100 Gödöllő, Szűcs Attila Gábor
Petőfi tér 4-6. ügyvezető
Adószám: 24276447-2-13
Farm Building Kft.
2100 Gödöllő, Petőfi tér 4-6.



Dr. Markovics Tibor
Dr. Markovics Tibor
igazgató
Országos Nemzeti Park Igazgatóság
9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A

ÖNPI részéről ellenjegyezte:

Pál Éva
Pál Éva
gazdasági igazgatóhelyettes

Melléklet: Tervező ajánlata.

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS**1. számú módosítása**

amely létrejött egyrészről

Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság

Cím: 9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A

Statisztikai számjele: 15763064-8412-312-18,

Törzskönyvi száma: 763062

Bankszámlaszám: 10047004-00290689-00000000

Adószám: 15763064-2-18

Megrendelő képviselője: Dr. Markovics Tibor igazgató

mint Megrendelő

másrészről a

Farm Building Kft.

Székhely: 2100 Gödöllő, Petőfi tér 4-6.

Cégjegyzékszám: 13-09-162513

Adószám: 24276447-2-13

Bankszámlaszám: 12010611-01422027-00100005

Képviselője: Szűcs Attila ügyvezető, **mint Tervező**

mint megbízott (a továbbiakban: **Tervező**), (a továbbiakban együtt: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és

időben, az alábbi feltételek mellett:

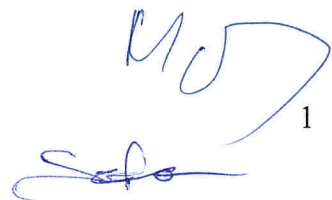
A felek között 2017. január 4-én megkötött Tervezési szerződés az alábbiak szerint módosul *(dőlt betűvel jelezve a változások)*:

1.**„2.2. Tervezési határidő:**

Kiviteli tervdokumentáció készítés: 2017. április 14.

A Tervező a kiviteli terveket a Megrendelő székhelyére szállítja le. A Megrendelő a terveket megvizsgálja, és az átadásukat követő legfeljebb 1 hét elteltével értesíti a Tervezőt a vizsgálat során kialakított álláspontjáról. A Tervező köteles a Megrendelő által felfedezett bármely és valamennyi hiba javítását vagy módosítását végrehajtani, és a hiányokat pótolni. Ha a Megrendelő az elkészült munkarészekkel egyetértett, a későbbiekben azokat csak hiányos terv, a vagy a tervezőnek felróható tervhiba esetén kifogásolhatja. A Tervező által átadott bármely dokumentáció, a Tervező bármely teljesítése kizárólag akkor tekinthető elfogadottnak, illetve teljesítettnek, ha a Megrendelő a hibátlan és hiánytalan teljesítésről szóló teljesítési igazolást aláírásával jóváhagyta.

A Megrendelő a szerződés szerűen és a magyar adó és számviteli jogszabályok szerinti alakkal és tartalommal benyújtott számla kézhezvételét követő 30 banki napos fizetési határidővel fizet a 272/2014 (XI. 5) Korm. rendeletben rögzített szabályok szerint utófinanszírozás keretében. Fizetési késedelem esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkorin jegybanki alapkamat másfélszerese.”



1

2.

„3.2. A Tervező tisztában van a helyszíni természetbeni állapotával. Megvizsgálta a helyszínt, annak hozzáférhetőségét, a közüzemi hálózatok kapacitását és elhelyezkedését a helyszínen, illetve annak közelében. *Megrendelő továbbá felhívja Tervező figyelmét, hogy a tervezéssel érintett területen vízhálózati tervezést végző vállalkozó is dolgozik, ezért kérjük a tervezés során vele együttműködni! A vízhálózati tervezést végző vállalkozó elérhetőségét, amennyiben szükséges kérje Megrendelő kapcsolattartójától!*”

3.

„7.7. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002. (VI. 21.) Korm. Határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá az *Irányító Hatóság*, a Támogató, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, az Igazoló Hatóság, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a *Magyar Államkincstár*, az *Európai Korrupcióellenes Iroda*, az *EUTAF*, az Európai Bizottság illetékes szervezetei és az Európai Számvevőszék is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződészerű felhasználását.”

A Tervezési Szerződés változással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Jelen szerződésmódosítás hatályba lépésének napja megegyezik a szerződésmódosítás aláírásával.

Jelen szerződésmódosítás 2 számozott oldalból áll, 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti meg.

Óriszentpéter, 2017. január 31.

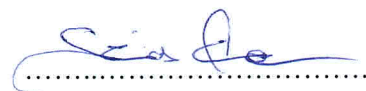


Dr. Markovics Tibor
Igazgató

Órségi Nemzeti Park Igazgatóság



Farm Building Kft.
2100 Gödöllő,
Petőfi tér 4-6.
Adószám: 24276447-2-13



Szűcs Attila
ügyvezető
Farm Building Kft.

ÖNPI részéről ellenjegyezte:



.....

Pál Éva
Gazdasági igazgatóhelyettes

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

Rétegvíz kutak kivitelezési feladatának ellátása

amely létrejött egyrészről az **Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság** (9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A., statisztikai számjele: 15763064-8412-312-18, törzskönyvi száma: 763062, bankszámla száma: MÁK: 10047004-00290689-00000000) képviseli **Dr. Markovics Tibor**, mint megbízó (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről **Szahara 2002 Kutató, Fúró, Vízszolgáltató Kft.** (8300 Tapolca, Simon István utca. 10. cégjegyzékszám: 19-09-506754, adószáma: 12957332-2-19, bankszámla száma: OTP: 11748052-20033992 képviseli: **Szijártóné Szili Jutka** mint megbízott (továbbiakban: **Vállalkozó**) között a mai napon az alábbi tartalommal:

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

Ajánlat tárgya és mennyisége: „Természetvédelmi rendeltetésű területek muraközi lóval történő kezeléséhez szükséges istálló és kiszolgáló létesítmények fejlesztése” című KEHOP-4.1.0-15-2015-00001 azonosítószámú projekt során megvalósuló 1 darab 140 m talpmélységű rétegvíz kút kivitelezési feladatainak ellátása a Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság által 36800/147/7/2017. ált. számon kiadott létesítési engedély alapján, valamint az vízjogi üzemeltetési engedélyhez szükséges dokumentáció biztosítása, eljárás lefolytatása.

2. FIZETÉSI FELTÉTELEK:

A vállalkozás díja: 8 296 000 Ft + 2 239 920 Ft ÁFA, összesen bruttó: 10 535 920 Ft, azaz tízmillió-ötszázharmincötezer-kilencszázhusz forint.

Megrendelő ezúton nyilatkozik – az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-a (1) bekezdésének *b*) pontja szerint, tekintettel a 142. § (3) bekezdésére –, hogy a Megrendelő belföldön nyilvántartásba vett adóalany; a Megrendelő által megrendelt építési beruházás szolgáltatás engedélyköteles, ezért a fordított adózás tekintetében a hatályos jogszabályok szerint minősül.

- 2.1. A feladat teljesítését a Megrendelő teljesítésigazolás kiállításával ismeri el. A vállalkozó jogosult előteljesítésre, de Megrendelő nem köteles a teljesítés igazolás kiállítására, illetve számla befogadására a teljesítési ütem határidejét megelőzően. A Megrendelő a szerződés szerűen és a magyar adó és számviteli jogszabályok szerinti alakkkal és tartalommal benyújtott számla kézhezvételét követő 30 banki napos fizetési határidővel fizet a 272/2014 (XI. 5) Korm. rendeletben rögzített szabályok szerint utófinanszírozás keretében.
- 2.2. A Megrendelő hibájából történő fizetési késedelem esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat mértékét nem haladhatja meg.
- 2.3. A vállalkozói díj kifizetésének feltétele a vállalkozó adó- és vámhatóságnál nyilvántartott közteher mentessége, melyet Vállalkozónak a Megrendelő fele hitelt érdemlően igazolni szükséges.

2.4. Fizetési ütemezés:

- A teljesítés során 2 db számla (1 db részszámla és 1 db végszámla) nyújtható be az alábbi táblázatban részletezettek szerint. A végszámla a vízföldtani napló adatszolgáltatás összeállítását, és a vízföldtani napló megkérését követően az üzemeltetési engedély kérelem benyújtását követően állítható ki. Amennyiben valamely szakhatóság kifogással él vagy hozzájárulását feltételekkel adja meg, az abban foglaltakat a Vállalkozónak maradéktalanul teljesíteni kell a végleges vízjogi üzemeltetési engedély kérelmének lezárásáig.

Megnevezés	Feladatok meghatározása	Feladatok határideje	Nettó összeg (Ft)
1. Részszámla	Vízkút kivitelezési feladatok (fúrás, kútkiképzés)	2018. 04. 30.	7 081 000 Ft
Végszámla	Kútgépészet és üzemeltetési engedélyezési eljárásához szükséges vízföldtani napló adatszolgáltatás összeállítása, vízföldtani napló megkérése, vízjogi üzemeltetési engedély benyújtása.	2018. 06. 15.	1 215 000 Ft

Vállalkozót a jelen szerződés szerinti díjon felül külön, további díjazás, ellenérték nem illeti meg.

3. TELJESÍTÉS:

- 3.1. A munkaterület átadásának határideje: a szerződéskötést követő 10 naptári napon belül, mely időpontban a Megrendelő az építésre alkalmas munkaterületet átadja a Vállalkozó részére.
- 3.2. A teljesítés határideje (véghatáridő):
2018. június hó 15. napja. A Szerződő Felek a szerződés teljes körű teljesítése alatt a vízföldtani napló adatszolgáltatás összeállítását, és vízföldtani napló megkérését értik, és a vízjogi üzemeltetési engedély kérelem benyújtását. Amennyiben valamely szakhatóság kifogással él vagy hozzájárulását feltételekkel adja meg, az abban foglaltakat a Vállalkozónak maradéktalanul teljesíteni kell, saját költségén, a végleges vízjogi üzemeltetési engedély kérelmének benyújtásáig.
- 3.3. A készre jelentést követően a Megrendelő az elvégzett munkát köteles megvizsgálni és a szerződésszerűen elvégzett teljesítményt köteles átvenni.
- 3.4. A teljesítések megtörténtét a munka tartalma és minősége alapján kell elbírálni. A teljesítést a Megrendelő helyszíni képviselője, a benyújtott számla fizethetőségét Megrendelő igazgatója igazolja. A teljesítés igazolás kiállítására a fent megjelölt személyek által is csak a műszaki ellenőr által kiállított teljesítésigazolás bemutatását követően 5 napon belül kerülhet sor. A műszaki teljesítés igazolásakor a műszaki ellenőr kizárólag a műszaki, szakhatósági feltételek valamint a műszaki dokumentáció szerint teljesített munkát jogosult elismerni.

- 3.5. Vállalkozó első alkalommal bekövetkező hibás teljesítése esetén a Megrendelő póthatáridő kitűzésével felszólíthatja a Vállalkozót a szerződés szerű teljesítésre. A következő - bármely munkafeladat kapcsán bekövetkező - mulasztás esetén a Megrendelő a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elállhat (ez esetben a vállalkozási szerződéstől való elállás jogkövetkezményei állnak be).

4. A MŰSZAKI FELTÉTELEK AZ ÉPÍTÉSI BERUHÁZÁSI SZOLGÁLTATÁSHOZ

- 4.1. A Vállalkozó a kivitelezés megkezdésekor Építési naplót nyit, amelyben a hatályos jogszabályok szerinti tartalom kerül rögzítésre. Az építési naplóba történt bejegyzések nem mentesítik a Szerződő Feleket a jelen szerződés szerinti értesítési kötelezettségek és eljárásrend alól.

- 4.2. Az Építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:

4.2.1. a Megrendelő részéről:

4.2.1.1. név: Kovács-Mesterházy Zoltán osztályvezető
cím: 9941 Őriszentpéter Siskaszer 26/a
tel.: 06-30/520-2434
email: orsegi.agroman@gmail.com

4.2.1.2. név: Szemes Tamás műszaki ellenőr
cím: 9700 Szombathely, Vak Bottyán u. 13.
tel.: 06-20/937-7502
email: szemes.tamas@szemesesfia.hu

4.2.2. a Vállalkozó részéről:

4.2.2.1. név: Szijártó Lajos
cím: 8300 Tapolca, Simon István u. 10.
tel.: 06-30/336-9819
email: info@szaharakft.hu

4.2.2.2. név: Bokor Katalin
cím: 8226 Alsóörs, Barátság utca 15.
tel.: 06-30/378-5723
email: bokorkata@gmail.com

- 4.3. Felek megállapodnak abban, hogy a sikeres megvalósítás érdekében a megvalósítási időszakban rendszeresen egyeztetnek.
- 4.4. A Vállalkozó a pályázati kiírásban meghatározott legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal.
- 4.5. A Vállalkozó munkája során a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint köteles eljárni.

A Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről. Köteles a hatályos munkavédelmi és környezetvédelmi (egyéb, speciális) szabályokat betartani. A szomszédos telkekben, közterületekben és létesítményekben okozott bármilyen kárért teljes felelősséggel tartozik. A Vállalkozó köteles továbbá az esetleges és szükséges forgalomkorlátozásról a lakosságot tájékoztatni.

- 4.6. A Megrendelő vagy megbízottja észrevételeit jogosult az Építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó köteles a bejelentésekre 3 munkanapon belül a naplóban válaszolni, és válaszait egyidejűleg telefaxon és elektronikus levélben is megküldeni.
- 4.7. A Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a szerződés alapján vállalt munkához felelős műszaki vezetőt alkalmaz, ezért külön térítés nem jár. A felelős műszaki vezető köteles különösen, de nem kizárólagosan, folyamatosan az építkezés helyszínén tartózkodni, valamint az elektronikus építési napló, illetve a kivitelezés lebonyolításához szükséges okiratok őrzéséről gondoskodni.
- 4.8. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Tervdokumentáció műszaki tartalmát, a kivitelezési technológiát ismeri, az azokban feltüntetett munkanemekon kívül továbbiakat szükségesnek nem tart. A felek kijelentik, hogy a Vállalkozó a helyi körülmények ismeretének hiányára, illetve a tervek nem megfelelő ismeretere visszavezethető okok miatt a későbbiek során többletköveteléssel nem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja. A vállalkozási munkák alapját képező műszaki és technológiai dokumentációknak megfelelő kivitelezés pontosságáért, teljességéért és alkalmasságáért a Vállalkozó felel.
- 4.9. A Vállalkozó köteles biztosítani a munkák megvalósítása során olyan képzett és tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaeőrt, amely a Vállalkozó szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő teljesítése érdekében szükséges.
- 4.10. A Vállalkozó maga köteles biztosítani minden, a munkák megvalósításához szükséges árut, anyagot, szerkezetet, vállalkozói eszközt és egyéb dolgot, legyen az ideiglenes (a munkák végzéséhez szükséges) vagy állandó (a szerződés tárgyába beépítésre kerülő vagy annak tartozékává váló) jellegű.
- 4.11. A Vállalkozó köteles a kivitelezést akadályozó tényezőről a Megrendelőt vagy megbízottját 24 órán belül írásban, az építési naplóba történő bejegyzéssel értesíteni. Ha a Vállalkozó az előre meghatározott időbeni ütemezéstől jelentős mértékben, ill. több ízben elmarad, és ha már előre látható, hogy a teljesítési határidőt nem tudja tartani, továbbá abban az esetben, ha a Megrendelő vagy megbízottja minőségi és mennyiségi hiányokra vonatkozó kifogásait nem teljesíti, akkor a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni és a beruházásból hátralévő munkáit a Vállalkozó terhére más kivitelezővel elvégeztetni. A Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelő ezen – a 3. személy díjazásával megegyező mértékű - összeget meghaladó kárát is.
- 4.12. A kivitelezés során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállítására/elszállítására a Vállalkozó kötelezett. A Vállalkozónak az építési hulladék kezelésével kapcsolatban, egyebekben az építési hulladék kezelésének

részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes előírásai szerint kell eljárnia.

- 4.13. A Vállalkozó köteles korlátlan lehetőséget biztosítani arra, hogy az illetékes hatóságok ellenőrzéseket és vizsgálatokat végezzenek a kiadott engedélyekkel és a munkavégzés szakmai és jogi kereteivel kapcsolatban. Ezen felül lehetővé kell tennie a hatóságoknak a részvételt azokon a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó feladatkörébe tartoznak. A Vállalkozó ezekről a vizsgálatokról és azok eredményéről köteles 5 munkanapon belül írásban tájékoztatni a Megrendelőt.
- 4.14. A Vállalkozó köteles megóvni a munkaterületen a már kiépített út- és közműhálózatot, ennek keretében köteles gondoskodni a munkaterületen kiépített postai alépítmények, elektromos energia, ivóvíz, telefon, gáz, szennyvíz és csapadékvíz hálózat gondos feltárásáról, keresztezések szakszerű kialakításáról, esetleges újabb közműegyeztetésről, az okozott károk közvetlenül károsult felé való megtérítéséről, a szükséges javítási munkák elvégzéséről. A Vállalkozó által esetlegesen a munkaterületen okozott károkat a Vállalkozó köteles saját költségén az átadás-átvételig kijavítani, ennek hiányában az átadás-átvétel nem kezdhető meg.
- 4.15. Amennyiben a Vállalkozó által kezdeményezett módosítás engedélyköteles, és a módosításhoz Megrendelő hozzájárult, úgy a módosított változat kivitelezéséhez szükséges engedélykészesítés (szakhatósági hozzájárulások, stb.), tervezői közreműködés biztosítása a Vállalkozó feladata és kötelezettsége. A módosítás, vagy az engedély beszerzése önmagában határidő módosításra nem jogosít. Bármilyen módosítás csak a felek által együttesen írásba foglaltan érvényes.
- 4.16. A Felek a jelen szerződésüket kizárólag írásba foglalt egyező akarat-elhatározásukkal módosíthatják.
- 4.17. A Vállalkozó által az építési célra felhasznált anyagoknak, szerkezeteknek és alkalmazott technológiáknak meg kell felelniük a vonatkozó Normatív Dokumentumoknak, azaz az Európai Unió, ennek hiányában a Magyar Állami Szabványoknak, Ágazati Szabványoknak, Nemzeti Irányelveknek, Műszaki Előírásoknak, Gyártói Műszaki Specifikációban meghatározott követelményeknek.

A Vállalkozónak mentesíteni kell a Megrendelőt minden olyan igénnyel és peres eljárással szemben, amely bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt felmerülne.

A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél.

5. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL:

- 5.1. A Vállalkozó a tervezett átadás-átvétel időpontját megelőző 10 nappal köteles a Megrendelő 4.2.1. pontban megnevezett megbízottja felé a munkát 2018. június 5-re készre jelenteni.

Az átadás-átvételtől jegyzőkönyv készül.

A Vállalkozó az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg köteles átadni a Megrendelőnek az átadási dokumentációt.

Az átadási dokumentáció tartalmazza:

Az átadási tervdokumentációt, (D-terv) azaz a létesítmények tényleges megvalósult állapotának műszaki terveit, valamint az alábbi iratanyagokat magyar nyelven:

- mérési jegyzőkönyvek,
- a beépített anyagok műbizonylatai,
- kivitelezői nyilatkozatok,
- építési naplók másolatai,
- vízföldtani napló adatszolgáltatás összeállítása, vízföldtani napló megkéréséről igazolás
- minden olyan levelezés, jegyzőkönyvi másolat, amely a kivitelezéssel kapcsolatban információkkal bír a későbbi vitás kérdések eldöntésére, illetve a használatba vételre

A sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.

6. SZAVATOSSÁG:

A szavatosságra a Ptk. Hatodik könyv XXIV. fejezet rendelkezései az irányadóak.

Amennyiben a Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, erre vonatkozóan a Vállalkozó köteles írásban felhívni a figyelmét. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó a felelős. Amennyiben a Megrendelő az utasítását fenntartja, úgy a Vállalkozó a munkát a Megrendelő kockázatára végzi, vagy választása szerint elállhat a szerződéstől.

7. ADATJOGI FELELŐSSÉG:

A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés alapján az általa szolgáltatott szellemi alkotásokkal kapcsolatban sem neki, sem harmadik személynek nincs és – időbeli, területi vagy más korlátozás nélkül – a jövőben sem lesz olyan szerzői vagy egyéb joga, amely a Megrendelőt bármilyen módon vagy mértékben akadályozná az alkotások kizárólagos felhasználásában (ideértve a sokszorosítást, másolást). E kikötés nem vonatkozik azon személyhez fűződő szerzői jogokra, amelyek átruházása, illetve átszállása jogszabály erejénél fogva kizárt.

8. SZERZŐDÉSSZEGÉS, KÖTBÉR:

8.1. A Vállalkozó szerződésszegést követ el, ha

- késedelmesen teljesít;
- hibásan teljesít, mert a szolgáltatott dolog nem felel meg a teljesítéskor a törvényben és e szerződésben meghatározott követelményeknek, vagy ha a szolgáltatott dologban a teljesítéskor nincsenek meg a törvényben és a szerződésben meghatározott követelmények;
- a szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős.

8.2. Szerződésszegés esetén a Vállalkozó az alábbi kötbér megfizetését vállalja: bármely teljesítési rész- vagy végső határidő tekintetében bekövetkező késedelem esetén naponta bruttó 10 000 Ft, de maximális mértéke a vállalkozási díj 20%-a.

- 8.3. A jótállás: A Vállalkozó köteles jótállást vállalni az adott ütem sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvi lezárásától a jogszabályokban rögzített határidőig.
- 8.4. Jogosult a Megrendelő a szerződés azonnali hatályú felmondására, vagy az elállásra, ha a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt, vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja, vagy nem pótolja a megadott határidőn belül. A Megrendelő a fentiekben meghatározott jogait a szerződés még nem teljesített részére - vagy abban az esetben, ha a szerződés már teljesített részei a további kötelezettségek teljesítése nélkül rendeltetésszerűen nem, vagy csak viszonylag magas költséggel, azaz nem gazdaságosan használhatók fel, az egész szerződésre nézve - gyakorolhatja.
- 8.5. A Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Vállalkozó fizetéképtelenné válik, csődbe jut, felszámolják stb. Ebben az esetben a Vállalkozó csak a szerződésszerűen elvégzett munka ellenértékére tarthat igényt azzal a feltétellel, hogy a Megrendelő a felmondástól számított 30 napon belül az elvégzett munka mennyiségét megállapítja és kiértékeli. Ha a Vállalkozó részéről egyúttal szerződésszegés is történt, akkor a Megrendelő az elszámolással egyidejűleg érvényesíti a szerződésszegésből eredő jogait is.
- 8.6. Mentessülnek a szerződő felek a szerződésszegés következményei alól, ha
- bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza;
 - bizonyítják, hogy kötelezettségeiket vis major miatt nem tudták teljesíteni. Vis major esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik szerződő felet a vis major beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.

9. MINŐSÉG, SZAVATOSSÁG:

- 9.1. A Vállalkozó a vonatkozó magyar építési szabványoknak, a magyar jogszabályoknak és a vonatkozó Műszaki Előírásoknak megfelelő, legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal. A Vállalkozó csak olyan anyagokat építhet be és használhat fel, amelyek európai és/vagy nemzeti szabványokban, műszaki előírásokban, műszaki irányelvekben szerepelnek vagy rendelkeznek alkalmazási engedéllyel.
- 9.2. A Szerződő Felek megegyeznek, hogy a létesítmény sikeres műszaki átadás-átvételének napjától számított 1 (egy) év leteltékor utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, amelynek szervezése a Megrendelő lebonyolítójának feladata, és amelyen a Vállalkozó köteles aktívan részt venni.

Nem mentessülnek a szerződő felek a nem, vagy nem szerződésszerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményekre vezethető vissza, azonban ezen körülmények miatt a teljesítés nem vált lehetetlenné, csak akadályozta, vagy megnehezítette azt.

A szerződő felek a szerződést elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002. (VI. 21.) Korm. Határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá az Irányító Hatóság, a Támogató, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, az Igazoló Hatóság, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Magyar Államkincstár, az Európai Korrupcióellenes Iroda, az EUTAF, az Európai Bizottság illetékes szervezetei és az Európai Számvevőszék is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását.


Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók. A szerződés teljesítése és módosítása tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezései is irányadók.

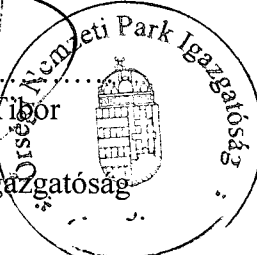
Szerződő felek a jelen szerződésből eredő jogvita esetén az eljárásra a Kőrmendi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

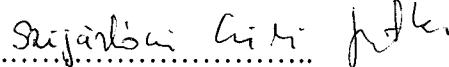
Jelen szerződés 8 számozott oldalból áll, 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti meg.

SZÁMVEVŐSZÉK
Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, Állami Számvevőszék
Vizsgáló Kft.
8300 Tapolca, Simon István u. 10.
Tel.: 87/887-652; Mob: 06-30/3369-816
Adószám: 12957332-2-19
Céni: 19-00-50876


Óriszentpéter, 2018. február 23.


.....
Dr. Markovics Tibor
Igazgató
Órségi Nemzeti Park Igazgatóság




.....
Szi-jártóné Szili Jutka
ügyvezető igazgató
Szahara 2002 Kft.

ÖNPI részéről ellenjegyezte:


.....
Pál Éva
Gazdasági igazgatóhelyettes

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

1. számú módosítása

Rétegvíz kutak kivitelezési feladatának ellátása

amely létrejött egyrészről az **Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság** (9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A., statisztikai számjele: 15763064-8412-312-18, törzskönyvi száma: 763062, bankszámla száma: MÁK: 10047004-00290689-00000000) képviseli **Dr. Markovics Tibor**, mint megbízó (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről **Szahara 2002 Kutató, Fúró, Vízszolgáltató Kft.** (8300 Tapolca, Simon István utca. 10. cégjegyzékszáma: 19-09-506754, adószáma: 12957332-2-19, bankszámla száma: OTP: 11748052-20033992 képviseli: **Szijártóné Szili Jutka** mint megbízott (továbbiakban: **Vállalkozó**) között a mai napon az alábbi tartalommal:

A felek között 2018. február 23-án megkötött Vállalkozási szerződés nem várt időjárási körülmények miatt az alábbiak szerint módosul (*dőlt betűvel jelezve a változások*):

„2.4. Fizetési ütemezés:

- A teljesítés során 2 db számla (1 db részszámla és 1 db végszámla) nyújtható be az alábbi táblázatban részletezettek szerint. A végszámla a vízföldtani napló adatszolgáltatás összeállítását, és a vízföldtani napló megkérését követően az üzemeltetési engedély kérelem benyújtását követően állítható ki. Amennyiben valamely szakhatóság kifogással él vagy hozzájárulását feltételekkel adja meg, az abban foglaltakat a Vállalkozónak maradéktalanul teljesíteni kell a végleges vízjogi üzemeltetési engedély kérelmének lezárásáig.

Megnevezés	Feladatok meghatározása	Feladatok határideje	Nettó összeg (Ft)
1. Részszámla	Vízkiút kivitelezési feladatok (fúrás, kútkiképzés)	2018. 06. 22.	7 081 000 Ft
Végszámla	Kútgépészet és üzemeltetési engedélyezési eljárásához szükséges vízföldtani napló adatszolgáltatás összeállítása, vízföldtani napló megkérése, vízjogi üzemeltetési engedély benyújtása.	2018. 07. 31.	1 215 000 Ft

3.2. A teljesítés határideje (véghatáridő):

2018. július hó 31. napja. A Szerződő Felek a szerződés teljes körű teljesítése alatt a vízföldtani napló adatszolgáltatás összeállítását, és vízföldtani napló megkérését értik, és a vízjogi üzemeltetési engedély kérelem benyújtását. Amennyiben valamely szakhatóság kifogással él vagy hozzájárulását feltételekkel adja meg, az abban foglaltakat a Vállalkozónak maradéktalanul teljesíteni kell, saját költségén, a végleges vízjogi üzemeltetési engedély kérelmének benyújtásáig.”

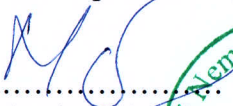
A Vállalkozási szerződés változással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Jelen szerződésmódosítás hatályba lépésének napja megegyezik a szerződésmódosítás aláírásával.

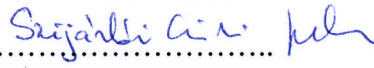
Jelen szerződésmódosítás 2 számozott oldalból áll, 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti meg.

**SZAHARA 2002 Kutató, Fűró
Vízszolgáltató Kft.**
8300 Tapolca, Simon István u. 10.
Tel.: 87/687-652; Mob: 06-30/3369-819
Adószám: 12957332-2-19
Cégl.: 19-09-506754


Óriszentpéter, 2018. április 19.


.....
Dr. Markovics Tibor
Igazgató
Órségi Nemzeti Park Igazgatóság




.....
Szijártóné Szili Jutka
ügyvezető igazgató
Szahara 2002 Kft.

ÖNPI részéről ellenjegyezte:


.....
Pál Éva
Gazdasági igazgatóhelyettes

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről az

Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság
Cím: 9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A
Statisztikai számjele: 15763064-8412-312-18,
Törzskönyvi száma: 763062
Bankszámlaszám: 10047004-00290689-00000000
Adószám: 15763064-2-18
Megrendelő képviselője: Dr. Markovics Tibor igazgató
mint Megrendelő

másrészről a

ASZTERV Mérnöki Iroda és Asztalosipari Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 9724 Lukácsháza, Nagycsömötei utca 62.
Cégjegyzékszám: 18-09-108701
Adószám: 14721458-2-18
Bankszámlaszám: 72100330-10043567-00000000
Képviselője: Sz. Sopár Katalin ügyvezető (okl. építész tervező É 18-0209)
mint Tervező

között az alábbi feltételekkel:

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

„Természetvédelmi rendeltetésű területek muraközi lóval történő kezeléséhez szükséges istálló és kiszolgáló létesítmények fejlesztése” című KEHOP-4.1.0-15-2015-00001 azonosítószámú projekthez kapcsolódó szabadtéri tanterem tervezési feladatnak elvégzése, építési engedélyezési és kiviteli tervezési szinten a Tervező 2016. december 5-én kelt tervezési ajánlata és Őrségi Nemzeti Park Igazgatósága részéről 2016. december 9-én kelt 85-6967-6/16. számú beszerzés összesítő alapján. A Tervező a jelen szerződésben és annak mellékletében meghatározott minőségben és tartalommal, az ott rögzített feltételek szerint, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles teljesíteni, amelyek együttesen a szerződésszerű teljesítés feltételei.

II. A TERVEZÉSI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK:

2.1. Tervezési díj:

Engedélyezési tervdokumentáció: nettó 150 000,- Ft + 27 % ÁFA (40 500,- Ft) összesen: bruttó 190 500,- Ft

Kiviteli tervdokumentáció: nettó 400 000,- Ft + 27 % ÁFA (108 000,- Ft) összesen: bruttó 508 000,- Ft

Összesen: nettó 550 000,- Ft + 27% ÁFA (148 500,- Ft) összesen: bruttó 698 500,- Ft, azaz hatszázkilencvennyolcezer-ötszáz forint.

2.2. Tervezési határidő:

Engedélyezési tervdokumentáció: 2017. február 15.

Kiviteli tervdokumentáció: 2017. március 15.

A Tervező a kiviteli terveket a Megrendelő székhelyére szállítja le. A Megrendelő a terveket megvizsgálja, és az átadásukat követő legfeljebb 1 hét elteltével értesíti a Tervezőt a vizsgálat során kialakított álláspontjáról. A Tervező köteles a Megrendelő által felfedezett bármely és valamennyi hiba javítását vagy módosítását végrehajtani, és a hiányokat pótolni. Ha a Megrendelő az elkészült munkarészekkel egyetértett, a későbbiekben azokat csak hiányos terv, a vagy a tervezőnek felróható tervhiba esetén kifogásolhatja. A Tervező által átadott bármely dokumentáció, a Tervező bármely teljesítése kizárólag akkor tekinthető elfogadottnak, illetve teljesítettnek, ha a Megrendelő a hibátlan és hiánytalan teljesítésről szóló teljesítési igazolást aláírásával jóváhagyta.

A Megrendelő a szerződés szerűen és a magyar adó és számviteli jogszabályok szerinti alakkal és tartalommal benyújtott számla kézhezvételét követő 30 banki napos fizetési határidővel fizet. Fizetési késedelem esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat másfélszerese.

2.3. A leadandó dokumentáció példányszáma:

10 pld. papír alapon kinyomtatva, 1 pld. elektronikus (pdf) formátumban, 1 pld árazatlan, 1 pld árazott költségvetési kiírás szerkeszthető (xls) formátumban.

III. A TERVEZŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

3.1. A Tervező a jelen szerződés teljesítése során legjobb tudása szerint, megfelelő körültekintéssel és gondossággal jár el és kötelezettségeit a szakma és a technika által biztosított legmagasabb elérhető színvonalon teljesíti. A Tervező a jelen szerződésben vállalt munkákat az itt meghatározott tartalommal, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles elvégezni.

3.2. A Tervező tisztában van a helyszín természetbeni állapotával. Megvizsgálta a helyszínt, annak hozzáférhetőségét, a közüzemi hálózatok kapacitását és elhelyezkedését a helyszínen, illetve annak közelében.

3.3. A Tervező a terveket a Megrendelő követelményeinek és a hatályban lévő, vonatkozó építési előírásoknak megfelelően készíti el és felelős azért, hogy a tervek tartalma megfeleljen a Magyarországon hatályos jogszabályoknak, előírásoknak és szabványoknak, valamint a látogatóközpont létesítésével kapcsolatos igényeinek és céljainak.

3.4. A Felek rögzítik, hogy a Tervező a jelen szerződés szerinti munkák teljesítése során köteles biztosítani, hogy a I. fejezet szerinti látogatóközpont határidőben és a lehető legkisebb költségráfordítással valósulhasson meg, és az ehhez szükséges műszaki megoldásokat alkalmazni.

3.5. A Tervező jelen tervezési szerződés alapján köteles, az épület kivitelezési munkái tárgyban kiírásra kerülő közbeszerzési eljárás(ok) előkészítésében és lebonyolításában, továbbá a kivitelezés során felmerülő, tervezői közreműködést igénylő kérdések megoldásában közreműködni.

3.6. A Tervező pótmunkát csak a Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése alapján jogosult és köteles végezni.



3.7. A Tervezőnek be kell mutatnia a terveket, vázlatokat, műszaki megoldásokat a Megrendelő felé a szükséges döntések meghozatala céljából.

3.8. A Tervező a jelen szerződés teljesítése során köteles a Megrendelővel együttműködni.

3.9. A Tervező köteles biztosítani a hét bármely munkanapján - illetve a szerződés teljesítése során felmerülő sürgős esetben ezen kívüli időpontban - tartandó kooperációkon és egyeztetéseken megfelelő szintű és felkészültségű képviselő útján részvételét és együttműködését.

3.10. A Tervező köteles a Megrendelőnek átadott tervekről, a választott technológiákról és a Megrendelő igényei szerint részletes ismertetést tartani.

3.11. A Tervező köteles közreműködni és biztosítani a Megrendelő érdekeinek képviseletét a vállalkozókkal és a hatóságokkal tartandó tárgyalásokon.

IV. A MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

4.1. A Megrendelő jogosult a tervezési munkákat, annak előrehaladását folyamatosan ellenőrizni a Felek által kölcsönösen egyeztetett helyen és időben.

4.2. A Megrendelő jogosult a Tervezőt a jelen szerződés teljesítése során utasítani, a tervdokumentációt illetően - akár a már lezárt tervezési ütemet illetően is -, az elkészített technológiával összefüggésben keletkezett szabályzatokkal kapcsolatban módosításokat kérni. Megrendelő jogosult a korábban elfogadott megoldás megváltoztatását kérni, azonban az ebből eredő következményeket (tervezési díj és határidő módosítás) viselnie kell.

V. SZERZŐDÉSSZEGÉS

5.1. A Tervezőnek felróható okból történő késedelmes teljesítés esetén a Tervező naponta 5.000,- Ft összegű késedelmi kötbér megfizetésére köteles. A késedelmi kötbér maximuma a teljes tervezési díj 20%-a. A 20 napon túli késedelem esetén a megrendelő a szerződéstől térítési kötelezettség nélkül elállhat.

5.2. A szerződés Tervezőnek felróható meghiúsulása esetén, és a szerződés jelen fejezete szerinti megrendelői elállás esetén a Tervező a II. 1. pont szerinti összesített bruttó díj 20%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

5.3. A kötbér felmerülésekor esedékes, lejárt pénzkövetelésnek minősül, melynek összegét a Megrendelő jogosult levonni a számlából. Ha a számlából történő levonásra nincs lehetőség, akkor a Tervező az esedékes összeget köteles 10 naptári napon belül a Megrendelőnek átutalni.

5.4. A Megrendelő a jelen szerződéstől vagy annak valamely, a Tervező által még nem vagy nem szerződésszerűen teljesített részétől az alábbi esetekben jogosult egyoldalú nyilatkozatával elállni:

- ha a Tervező a jelen szerződésben rögzített részhatáridők tekintetében 15 naptári nappal hosszabb késedelembe esik,
- ha a Tervező ellen csődeljárást vagy felszámolási eljárást kezdeményeznek, vagy a Tervező végelszámolását határozza el,

- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (a továbbiakban: Ptk.) rögzített esetekben.

5.5. A Megrendelő jelen szerződéstől való elállása esetén, belátása szerint jogosult a jelen szerződés szerinti feladatokat más tervezővel, illetve vállalkozóval elvégeztetni. A Megrendelő nincs kötve a Tervezővel kötött szerződésben meghatározott költségvetéshez. A harmadik személlyel történő munkavégzéshez kapcsolódó többletköltségeket, kárt (ideértve a munka felgyorsításából eredő többletköltségeket is) a Tervező viseli, ennek összegét a Megrendelő a Tervező esedékes számlájába beszámítja, illetve abból levonja.

5.6. A Tervező akkor jogosult a jelen szerződéstől egyoldalú nyilatkozatával elállni, ha a Megrendelő neki felróható okból 30 naptári napot meghaladó fizetési késedelembe esik. Ebben az esetben a Tervező a már elvégzett munkájának megfelelő díjra jogosult a 6.1. pontban foglaltak figyelembe vételével, de további kártérítési igényel nem léphet fel a Megrendelővel szemben.

5.7. A jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Tervező köteles valamennyi részére átadott dokumentumot, előzményiratot, szakvéleményt a Megrendelő részére a szerződés megszűnését követő 8 napon belül hiánytalanul visszaszolgáltatni. A Megrendelő a jelen szerződés alapján már elkészített és hibátlanul átadott tervek, munkák ellenértékét a szerződés megszűnését követő 15 napon belül köteles megtéríteni. A Tervező köteles minden olyan kárt megtéríteni, amely a jelen pontban meghatározott kötelezettségének megszegése nélkül nem következett volna be. A Megrendelő ezen esetekben is jogosult az átvett dokumentációt korlátlanul és kizárólagosan felhasználni, és azok alapján a tervezési és kivitelezési feladatokat folytatni/végrehajtani.

VI. SZERZŐI JOG, SZAVATOSSÁG

6.1. A Tervező a szerződésben foglalt munkákkal kapcsolatban jog- és kellékszavatosságot vállal. A szavatosság a szolgáltatott tervekért mindaddig fennáll, amíg a Megrendelőt a Tervező által szolgáltatott tervek alapján végzett kivitelezésért a Ptk., valamint az egyes épületszerkezetek és azok létrehozásánál felhasználásra kerülő termékek kötelező alkalmassági idejéről szóló jogszabály szerint szavatossági felelősség terheli.

6.2. A Tervező kijelenti, hogy a jelen szerződés alapján az általa szolgáltatott tervekkel és más szellemi alkotásokkal kapcsolatban sem neki, sem harmadik személynek nincs és - időbeli, területi vagy más korlátozás nélkül - a jövőben sem lesz olyan szerzői vagy egyéb joga, amely a Megrendelőt bármilyen módon vagy mértékben akadályozná az alkotások kizárólagos felhasználásában (ideértve a sokszorosítást, másolást). E kikötés nem vonatkozik azon személyhez fűződő szerzői jogokra, amelyek átruházása, illetve átszállása jogszabály erejénél fogva kizárt.

6.3. A Tervező jelen szerződés aláírásával visszavonhatatlanul és feltétel nélkül hozzájárulását adja a szerződés teljesítése során átadott tervek és más szellemi alkotások Megrendelő általi felhasználásához (ideértve a sokszorosítást, másolást). A hozzájárulás ellenértékét a II. 1. pont szerinti díjak tartalmazzák.

6.4. A Tervező kijelenti, hogy, a terveket készítő természetes személyek a terveket a vele, fennálló, munkavégzésre irányuló jogviszony alapján készítették.

6.5. A Tervező köteles megtéríteni minden olyan kárt, amely a jelen fejezetben írt kötelezettségeinek megsértése nélkül nem következett volna be.

VII. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

7.1. A Tervező kijelenti, hogy a tervezési tevékenység folytatásához szükséges, az építészeti-műszaki tervezési jogosultság általános szabályairól szóló, valamint az építészeti-műszaki tervezési jogosultság részletes szabályairól szóló jogszabályok szerinti tervezési jogosultsággal rendelkezik.

7.2. A Tervező a jelen szerződésből eredő követeléseit harmadik személy javára nem engedményezheti, illetve jogait és kötelezettségeit harmadik személyre nem ruházhatja át.

7.3. A Felek nyilatkozattételre jogosult képviselői:

A megrendelő részéről: Dr. Markovics Tibor, igazgató

A tervező részéről: Sz. Sopár Katalin, vezető tervező

7.4. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseket elsődlegesen tárgyalások útján, egyeztetés keretében kísérik meg rendezni. Ennek sikertelensége esetén a vitás kérdések rendezésére szerződő felek perértéktől függően a Körmenyi Járásbíróság, illetve a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

7.5. A jelen szerződés csak a felek közös megegyezésével, írásban módosítható.

7.6. A jelen szerződés 5 számozott oldalból és egy számozott mellékletből áll.

7.7. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002.(VI.21.) Korm. Határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá a KEHOP-4.1.0-15 támogatási konstrukcióban nevesített Közreműködő Szervezet, a Támogató, az EKKE, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, az Igazoló Hatóság, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kincstár, az Európai Bizottság illetékes szervezetei és az Európai Számvevőszék is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását.

7.8. A jelen szerződésre és a szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

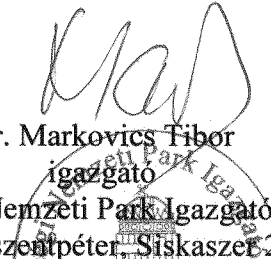
A jelen szerződést a Felek áttanulmányozták, közösen értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták. Jelen szerződés 5 számozott oldalból áll, 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Tervezőt illeti meg.

Óriszentpéter, 2017. január 5.

Szendrőné Sopár Katalin
Szendrőné Sopár Katalin
ügyvezető
ASZTERV Kft.
9724 Lukácsháza, Nagycsömötei utca 62.

ASZTERV KFT.
9724 Lukácsháza
Nagycsömötei u. 62.
Adószám: 14721458-2-18
Államiaszám: 72100330-10043567

Dr. Markovics Tibor
Dr. Markovics Tibor
igazgató
Órségi Nemzeti Park Igazgatóság
9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A



ÖNPI részéről ellenjegyezte:

Pál Éva
Pál Éva
gazdasági igazgatóhelyettes

Melléklet: A tervező ajánlata.

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

1. számú módosítása

amely létrejött egyrészt

amely létrejött egyrészt az

Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság

Cím: **9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A**

Statisztikai számjele: 15763064-8412-312-18,

Törzskönyvi száma: 763062

Bankszámlaszám: 10047004-00290689-00000000

Adószám: 15763064-2-18

Megrendelő képviselője: Dr. Markovics Tibor igazgató

mint Megrendelő

másrészt a

ASZTERV Mérnöki Iroda és Asztalosipari Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 9724 Lukácsháza, Nagycsömötei utca 62.

Cégjegyzékszám: 18-09-108701

Adószám: 14721458-2-18

Bankszámlaszám: 72100330-10043567-00000000

Képviselője: Szendrőné Sopár Katalin ügyvezető (okl. építész É 18-0209)

mint Tervező

mint megbízott (a továbbiakban: **Tervező**), (a továbbiakban együtt: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

A felek között 2017. január 5-én megkötött Tervezési szerződés az alábbiak szerint módosul *(dőlt betűvel jelezve a változások)*:

„2.2. Tervezési határidő:

Engedélyezési tervdokumentáció: 2017. február 28.

Kiviteli tervdokumentáció: 2017. június 30.

A Tervező a kiviteli terveket a Megrendelő székhelyére szállítja le. A Megrendelő a terveket megvizsgálja, és az átadásukat követő legfeljebb 1 hét elteltével értesíti a Tervezőt a vizsgálat során kialakított álláspontjáról. A Tervező köteles a Megrendelő által felfedezett bármely és valamennyi hiba javítását vagy módosítását végrehajtani, és a hiányokat pótolni. Ha a Megrendelő az elkészült munkarészekkel egyetértett, a későbbiekben azokat csak hiányos terv, a vagy a tervezőnek felróható tervhiba esetén kifogásolhatja. A Tervező által átadott bármely dokumentáció, a Tervező bármely teljesítése kizárólag akkor tekinthető elfogadottnak, illetve teljesítettnek, ha a Megrendelő a hibátlan és hiánytalan teljesítésről szóló teljesítési igazolást aláírásával jóváhagyta.

A Megrendelő a szerződés szerűen és a magyar adó és számviteli jogszabályok szerinti alakkal és tartalommal benyújtott számla kézhezvételét követő 30 banki napos fizetési határidővel fizet a 272/2014 (XI. 5) Korm. rendeletben rögzített szabályok szerint utófinanszírozás keretében. Fizetési késedelem esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat másfélszerese. Megrendelő a tervezési feladat teljesítése során maximum 2 darab számla benyújtására nyújt lehetőséget, tervezési fázisonként egyet, de lehetőséget ad egyben számlázni, a kiviteli terv elkészítését követően.”

„7.7. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002. (VI. 21.) Korm. Határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá az Irányító Hatóság, a Támogató, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, az Igazoló Hatóság, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Magyar Államkincstár, az Európai Korrupcióellenes Iroda, az EUTAF, az Európai Bizottság illetékes szervezetei és az Európai Számvevőszék is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződés szerű felhasználását.”

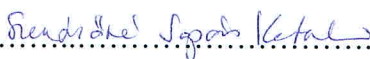
A Tervezési Szerződés változással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Jelen szerződésmódosítás 2 számozott oldalból áll, 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti meg.

Óriszentpéter, 2017. március 6.


.....
Dr. Markovics Tibor
Igazgató
Órségi Nemzeti Park Igazgatóság


ASZTERV KFT.
H-9724 Lukácsháza
Nagycsömötei u. 62.
Adószám: 14721458-2-18
Számlaszám: 72100330-10043567


.....

Szendrőné Sopán Katalin
ügyvezető
Aszterv Kft.

ÖNPI részéről ellenjegyezte:


.....

Pál Éva
Gazdasági igazgatóhelyettes

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről az

Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság

Cím: **9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A**

Statisztikai számjele: 15763064-8412-312-18,

Törzskönyvi száma: 763062

Bankszámlaszám: 10047004-00290689-00000000

Adószám: 15763064-2-18

Megrendelő képviselője: Dr. Markovics Tibor igazgató

mint Megrendelő

másrészről a

Villkász Kft.

Székhely: 9700 Szombathely, Mérleg utca 1/A

Cégjegyzékszám: 18-09-102337

Adószám: 11313100-2-18

Bankszámlaszám: 10104789-62553059-00000001

Képviselője: Geosits Tibor ügyvezető

mint Tervező

között az alábbi feltételekkel:

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

„Természetvédelmi rendeltetésű területek muraközi lóval történő kezeléséhez szükséges istálló és kiszolgáló létesítmények fejlesztése” című KEHOP-4.1.0-15-2015-00001 azonosítószámú projekthez kapcsolódó elektromos hálózat bővítés építésének tervezése, telepen belüli tervezési feladatok elvégzése a mellékelt E.ON. Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt-vel kötött hálózati csatlakozási szerződés alapján **kiviteli terv szinten** a Tervező 2017. január 19-én kelt tervezési ajánlata és Őrségi Nemzeti Park Igazgatósága részéről 2017. január 9-én kelt 85-89-5/17. számú beszerzési összesítő alapján. A Tervező a jelen szerződésben és annak mellékletében meghatározott minőségben és tartalommal, az ott rögzített feltételek szerint, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles teljesíteni, amelyek együttesen a szerződés szerű teljesítés feltételei.

II. A TERVEZÉSI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK:

2.1. Tervezési díj:

Elektromos hálózat bővítés építéséhez köthető tervezési feladatok ellátása, komplett engedélyterv kidolgozása, vezetékjogi eljárás lefolytatása:

Nettó: 1.250.000.- Ft

27% ÁFA: 337.500.- Ft

Bruttó: 1.587.500.- Ft, azaz egymillió-ötszáznyolcvanhétezer-ötszáz forint.

Telepen belüli tervezési feladatok ellátása:

Nettó: 280.000.- Ft

27% ÁFA: 75.600.- Ft

Bruttó: 355.600.- Ft, azaz háromszázötvenötezer-hatszáz forint.

Teljes tervezési díj:

nettó: 1.530.000.-Ft

27% ÁFA: 413.100.-Ft

Bruttó: 1.943.100.-Ft, azaz egymillió-kilencszáznegyvenháromezer-egyszáz forint.**2.2. Teljesítési határidő:****2017. június 30.**

A Tervező az **elektromos hálózat bővítés tervezéséhez** kapcsolódó terveket a Megrendelő székhelyére szállítja le. A Megrendelő a terveket megvizsgálja, és az átadásukat követő legfeljebb 1 hét elteltével értesíti a Tervezőt a vizsgálat során kialakított álláspontjáról. A Tervező köteles a Megrendelő által felfedezett bármely és valamennyi hiba javítását vagy módosítását végrehajtani, és a hiányokat pótolni. Ha a Megrendelő az elkészült munkarészekkel egyetértett, a későbbiekben azokat csak hiányos terv, a vagy a tervezőnek felróható tervhiba esetén kifogásolhatja. A Tervező által átadott bármely dokumentáció, a Tervező bármely teljesítése kizárólag akkor tekinthető elfogadottnak, illetve teljesítettnek, ha a Megrendelő a hibátlan és hiánytalan teljesítésről szóló teljesítési igazolást aláírásával jóváhagyta.

A Megrendelő a szerződés szerűen és a magyar adó és számviteli jogszabályok szerinti alakkal és tartalommal benyújtott számla kézhezvételét követő 30 banki napos fizetési határidővel fizet. Fizetési késedelem esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat másfélszerese.

2.3. A leadandó dokumentáció példányszáma:

8 pld. papír alapon kinyomtatva, 1 pld. elektronikus (pdf) formátumban, 1 pld árazott és 1 pld árazatlan költségvetési kiírás szerkeszthető (xls) formátumban.

III. A TERVEZŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

3.1. A Tervező a jelen szerződés teljesítése során legjobb tudása szerint, megfelelő körültekintéssel és gondossággal jár el és kötelezettségeit a szakma és a technika által biztosított legmagasabb elérhető színvonalon teljesíti. A Tervező a jelen szerződésben vállalt munkákat az itt meghatározott tartalommal, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles elvégezni.

3.2. A Tervező tisztában van a helyszín természetbeni állapotával. Megvizsgálta a helyszínt, annak hozzáférhetőségét, a közüzemi hálózatok kapacitását és elhelyezkedését a helyszínen, illetve annak közelében.

3.3. A Tervező a terveket a Megrendelő követelményeinek és a hatályban lévő, vonatkozó építési előírásoknak megfelelően készíti el és felelős azért, hogy a tervek tartalma megfeleljen a Magyarországon hatályos jogszabályoknak, előírásoknak és szabványoknak, valamint a látogatóközpont létesítésével kapcsolatos igényeinek és céljainak.

3.4. A Felek rögzítik, hogy a Tervező a jelen szerződés szerinti munkák teljesítése során köteles biztosítani, hogy a I. fejezet szerinti látogatóközpont határidőben és a lehető legkisebb költségráfordítással valósulhasson meg, és az ehhez szükséges műszaki megoldásokat alkalmazni.

3.5. A Tervező jelen tervezési szerződés alapján köteles, az épület kivitelezési munkái tárgyban kiírásra kerülő közbeszerzési eljárás(ok) előkészítésében és lebonyolításában, továbbá a kivitelezés során felmerülő, tervezői közreműködést igénylő kérdések megoldásában közreműködni.

3.6. A Tervező pótmunkát csak a Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése alapján jogosult és köteles végezni.

3.7. A Tervezőnek be kell mutatnia a terveket, vázlatokat, műszaki megoldásokat a Megrendelő felé a szükséges döntések meghozatala céljából.

3.8. A Tervező a jelen szerződés teljesítése során köteles a Megrendelővel együttműködni.

3.9. A Tervező köteles biztosítani a hét bármely munkanapján - illetve a szerződés teljesítése során felmerülő sürgős esetben ezen kívüli időpontban - tartandó kooperációkon és egyeztetéseken megfelelő szintű és felkészültségű képviselő útján részvételét és együttműködését.

3.10. A Tervező köteles a Megrendelőnek átadott tervekről, a választott technológiákról és a Megrendelő igényei szerint részletes ismertetést tartani.

3.11. A Tervező köteles közreműködni és biztosítani a Megrendelő érdekeinek képviseletét a vállalkozókkal és a hatóságokkal tartandó tárgyalásokon.

IV. A MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

4.1. A Megrendelő jogosult a tervezési munkákat, annak előrehaladását folyamatosan ellenőrizni a Felek által kölcsönösen egyeztetett helyen és időben.

4.2. A Megrendelő jogosult a Tervezőt a jelen szerződés teljesítése során utasítani, a tervdokumentációt illetően - akár a már lezárt tervezési ütemet illetően is -, az elkészített technológiával összefüggésben keletkezett szabályzatokkal kapcsolatban módosításokat kérni. Megrendelő jogosult a korábban elfogadott megoldás megváltoztatását kérni, azonban az ebből eredő következményeket (tervezési díj és határidő módosítás) viselnie kell.

V. SZERZŐDÉSSZEGÉS

5.1. A Tervezőnek felróható okból történő késedelmes teljesítés esetén a Tervező naponta 5.000,- Ft összegű késedelmi kötbér megfizetésére köteles. A késedelmi kötbér maximuma a teljes tervezési díj 20%-a. A 20 napon túli késedelem esetén a megrendelő a szerződéstől térítési kötelezettség nélkül elállhat.

5.2. A szerződés Tervezőnek felróható meghiúsulása esetén, és a szerződés jelen fejezete szerinti megrendelői elállás esetén a Tervező a II. 1. pont szerinti összesített bruttó díj 20%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

5.3. A kötbér felmerülésekor esedékes, lejárt pénzkövetelésnek minősül, melynek összegét a Megrendelő jogosult levonni a számlából. Ha a számlából történő levonásra nincs lehetőség, akkor a Tervező az esedékes összeget köteles 10 naptári napon belül a Megrendelőnek átutalni.

5.4. A Megrendelő a jelen szerződéstől vagy annak valamely, a Tervező által még nem vagy nem szerződésszerűen teljesített részétől az alábbi esetekben jogosult egyoldalú nyilatkozatával elállni:

- ha a Tervező a jelen szerződésben rögzített részhatáridők tekintetében 15 naptári napnál hosszabb késedelembe esik,
- ha a Tervező ellen csődeljárást vagy felszámolási eljárást kezdeményeznek, vagy a Tervező végelszámolását határozza el,
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (a továbbiakban: Ptk.) rögzített esetekben.

5.5. A Megrendelő jelen szerződéstől való elállása esetén, belátása szerint jogosult a jelen szerződés szerinti

feladatokat más tervezővel, illetve vállalkozóval elvégeztetni. A Megrendelő nincs kötve a Tervezővel kötött szerződésben meghatározott költségvetéshez. A harmadik személlyel történő munkavégzéshez kapcsolódó többletköltségeket, kárt (ideértve a munka felgyorsításából eredő többletköltségeket is) a Tervező viseli, ennek összegét a Megrendelő a Tervező esedékes számlájába beszámítja, illetve abból levonja.

5.6. A Tervező akkor jogosult a jelen szerződéstől egyoldalú nyilatkozatával elállni, ha a Megrendelő neki felróható okból 30 naptári napot meghaladó fizetési késedelembe esik. Ebben az esetben a Tervező a már elvégzett munkájának megfelelő díjra jogosult a 6.1. pontban foglaltak figyelembe vételével, de további kártérítési igénnyel nem léphet fel a Megrendelővel szemben.

5.7. A jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Tervező köteles valamennyi részére átadott dokumentumot, előzményiratot, szakvéleményt a Megrendelő részére a szerződés megszűnését követő 8 napon belül hiánytalanul visszaszolgáltatni. A Megrendelő a jelen szerződés alapján már elkészített és hibátlanul átadott tervek, munkák ellenértékét a szerződés megszűnését követő 15 napon belül köteles megtéríteni. A Tervező köteles minden olyan kárt megtéríteni, amely a jelen pontban meghatározott kötelezettségének megszegése nélkül nem következett volna be. A Megrendelő ezen esetekben is jogosult az átvett dokumentációt korlátlanul és kizárólagosan felhasználni, és azok alapján a tervezési és kivitelezési feladatokat folytatni/végrehajtani.

VI. SZERZŐI JOG, SZAVATOSSÁG

6.1. A Tervező a szerződésben foglalt munkákkal kapcsolatban jog- és kellékszavatosságot vállal. A szavatosság a szolgáltatott tervekért mindaddig fennáll, amíg a Megrendelőt a Tervező által szolgáltatott tervek alapján végzett kivitelezésért a Ptk., valamint az egyes épületszerkezetek és azok létrehozásánál felhasználásra kerülő termékek kötelező alkalmassági idejéről szóló jogszabály szerint szavatossági felelősség terheli.

6.2. A Tervező kijelenti, hogy a jelen szerződés alapján az általa szolgáltatott tervekkel és más szellemi alkotásokkal kapcsolatban sem neki, sem harmadik személynek nincs és - időbeli, területi vagy más korlátozás nélkül - a jövőben sem lesz olyan szerzői vagy egyéb joga, amely a Megrendelőt bármilyen módon vagy mértékben akadályozná az alkotások kizárólagos felhasználásában (ideértve a sokszorosítást, másolást). E kikötés nem vonatkozik azon személyhez fűződő szerzői jogokra, amelyek átruházása, illetve átszállása jogszabály erejénél fogva kizárt.

6.3. A Tervező jelen szerződés aláírásával visszavonhatatlanul és feltétel nélkül hozzájárulását adja a szerződés teljesítése során átadott tervek és más szellemi alkotások Megrendelő általi felhasználásához (ideértve a sokszorosítást, másolást). A hozzájárulás ellenértékét a II. 1. pont szerinti díjak tartalmazzák.

6.4. A Tervező kijelenti, hogy, a terveket készítő természetes személyek a terveket a vele, fennálló, munkavégzésre irányuló jogviszony alapján készítették.

6.5. A Tervező köteles megtéríteni minden olyan kárt, amely a jelen fejezetben írt kötelezettségeinek megsértése nélkül nem következett volna be.

VII. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

7.1. A Tervező kijelenti, hogy a tervezési tevékenység folytatásához szükséges, az építészeti-műszaki tervezési jogosultság általános szabályairól szóló, valamint az építészeti-műszaki tervezési jogosultság részletes szabályairól szóló jogszabályok szerinti tervezési jogosultsággal rendelkezik.

7.2. A Tervező a jelen szerződésből eredő követeléseit harmadik személy javára nem engedményezheti, illetve jogait és kötelezettségeit harmadik személyre nem ruházhatja át.

7.3. A Felek nyilatkozattételre jogosult képviselői:

A megrendelő részéről: Dr. Markovics Tibor, igazgató

A tervező részéről: Geosits Tibor, tervező

7.4. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseket elsődlegesen tárgyalások útján, egyeztetés keretében kísérik meg rendezni. Ennek sikertelensége esetén a vitás kérdések rendezésére szerződő felek perértéktől függően a Körmenyi Járásbíróság, illetve a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

7.5. A jelen szerződés csak a felek közös megegyezésével, írásban módosítható.

7.6. A jelen szerződés 5 számozott oldalból és egy számozott mellékletből áll.

7.7. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002.(VI.21.) Korm. Határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá a KEHOP-4.1.0-15 támogatási konstrukcióban nevesített Közreműködő Szervezet, a Támogató, az EKKE, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, az Igazoló Hatóság, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kincstár, az Európai Bizottság illetékes szervezetei és az Európai Számvevőszék is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződészerű felhasználását.

7.8. A jelen szerződésre és a szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

A jelen szerződést a Felek áttanulmányozták, közösen értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták. Jelen szerződés 5 számozott oldalból áll, 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Tervezőt illeti meg.

Óriszentpéter, 2017. február 6.

VILLKÁSZ KFT.
9700 Szombathely, Mérleg u. 1.a.
Tel./fax: 06/94/340 944, 06/94/595-100
Adószám: 1313100-2-18
Geosits Tibor
ügyvezető
Villkász Kft.
9700 Szombathely Mérleg u. 1/A

ÖNPI részéről ellenjegyezte:



Markovics Tibor
Dr. Markovics Tibor
igazgató
Órségi Nemzeti Park Igazgatóság
9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A
Pál Éva
Pál Éva
gazdasági igazgatóhelyettes

Melléklet: Tervező ajánlata

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről az

Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság

Cím: 9941 Őriszentpéter, Siskaszer 26/A

Statisztikai számjele: 15763064-8412-312-18

Törzskönyvi száma: 763062

Bankszámlaszám: 10047004-00290689-00000000

Adószám: 15763064-2-18

Megrendelő képviselője: Dr. Markovics Tibor igazgató

mint Megrendelő

másrészről a

Villkász Kft.

Székhely: 9700 Szombathely, Mérleg u. 1/A

Cégjegyzékszám: 18-09-102337

Adószám: 11313100-2-18

Bankszámlaszám: 10104789-62553059-00000001

Képviselője: Geosits Tibor ügyvezető

mint Tervező

A szerződés tárgya:

„Természetvédelmi rendeltetésű területek muraközi lóval történő kezeléséhez szükséges istálló és kiszolgáló létesítmények fejlesztése” című KEHOP-4.1.0-15-2015-00001 azonosítószámú projekthez kapcsolódó elektromos hálózat bővítés építésének tervezése, telepen belüli tervezési feladatok elvégzése a mellékelt E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt-vel kötött hálózati csatlakozási szerződés alapján kiviteli terv szinten.

A felek között 2017. február 6-án megkötött Tervezési szerződés az alábbiak szerint módosul *(dőlt betűvel jelezve a változások)*:

„2.2) Teljesítési határidő:

2017. július 31.

A Tervező az **elektromos hálózat bővítés tervezéséhez** kapcsolódó terveket a Megrendelő székhelyére szállítja le. A Megrendelő a terveket megvizsgálja, és az átadásukat követő legfeljebb 1 hét elteltével értesíti a Tervezőt a vizsgálat során kialakított álláspontjáról. A Tervező köteles a Megrendelő által felfedezett bármely és valamennyi hiba javítását vagy módosítását végrehajtani, és a hiányokat pótolni. Ha a Megrendelő az elkészült munkarészekkel egyetértett, a későbbiekben azokat csak hiányos terv, a vagy a tervezőnek felróható tervhiba esetén kifogásolhatja. A Tervező által átadott bármely dokumentáció, a Tervező bármely teljesítése kizárólag akkor tekinthető elfogadottnak, illetve teljesítettnek, ha a

Megrendelő a hibátlan és hiánytalan teljesítésről szóló teljesítési igazolást aláírásával jóváhagyta.

A Megrendelő a szerződés szerűen és a magyar adó és számviteli jogszabályok szerinti alakkal és tartalommal benyújtott számla kézhezvételét követő 30 banki napos fizetési határidővel fizet. Fizetési késedelem esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat másfélszerese.”

A Tervezési Szerződés változással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

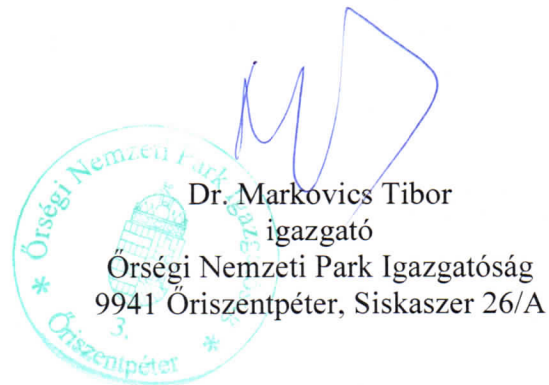
Jelen szerződésmódosítás hatályba lépésének napja megegyezik a szerződésmódosítás aláírásával.

Jelen szerződésmódosítás 2 számozott oldalból áll, 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti meg.


Szombathely, 2017. június 19.

VILLKÁSZ KFT.
9700 Szombathely, Mérleg u. 1/a.
Tel./fax: 06/94/340-944, 06/94/505-100
Adószám: 11313100-2-18

Geosits Tibor
ügyvezető
Villkász Kft.
9700 Szombathely Mérleg u. 1/A



ÖNPI részéről ellenjegyezte:


Pál Éva
gazdasági igazgatóhelyettes

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

az **Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság** (székhely: 9941 Őriszentpéter, Városszer 57; törzkönyvi száma: 763062; statisztikai számjel: 15763064-8412-312-18; adószám: 15763064-2-18; számlaszám: 10047004-00290689-00000000; képviseli: Dr. Markovics Tibor igazgató), a továbbiakban mint Vevő,

másrészről

a **Fotoplus Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (székhelye: 7623 Pécs, Megyeri út 23., cégjegyzékszám: 02-09-000146; bankszámlaszám: 10402427-24210935-00000000 adószám: 10367027-2-02, képviseli: Erdősi Zoltán ügyvezető) mint Eladó, együttesen Felek között, az alábbiak szerint:

Előzetes megállapítások

A Vevő a KEHOP-4.1.0-15-2015-00001 azonosító számú „Természetvédelmi rendeltetésű területek muraközi lóval történő kezeléséhez szükséges istálló és kiszolgáló létesítmények fejlesztése” című projekt keretében 2 darab távcső beszerzésére, valamint a KEHOP-4.1.0-15-2017-00087 azonosító számú „A Rába és ártere közösségi jelentőségű természeti értékeinek interaktív bemutatásához szükséges infrastruktúra kialakítása” című projekt keretében 10 darab távcső beszerzésére adásvételi szerződést köt Eladóval.

1. A szerződés tárgya és időtartama

A szerződés tárgya: a KEHOP-4.1.0-15-2015-00001 azonosító számú „Természetvédelmi rendeltetésű területek muraközi lóval történő kezeléséhez szükséges istálló és kiszolgáló létesítmények fejlesztése” című projekt keretében 2 darab távcső beszerzése (1. rész).

a KEHOP-4.1.0-15-2017-00087 azonosító számú „A Rába és ártere közösségi jelentőségű természeti értékeinek interaktív bemutatásához szükséges infrastruktúra kialakítása” című projekt keretében 10 darab távcső beszerzése (2. rész).

A szerződés időtartama, teljesítési határidő: 2019. július 15.

2. Vételárak, fizetési feltételek

- 2.1. Az Eladót jelen szerződés szerint a felsorolt eszközök beszerzéséért **összesen nettó 676 220,- HUF + 27% ÁFA** (nettó hatszázhetvenhatezer-kettőszázhusz forint + 27% ÁFA), tehát **bruttó 858 800,- HUF** (nyolcszázötvennyolcezer-nyolcszáz forint) összeg illeti meg az alábbiak szerint.

Sorszám:	Eszköz neve	Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
1. rész	2 darab Nikon Monarch 5 8x42 típusú	149 449 Ft	40 351 Ft	189 800 Ft
2. rész	10 darab Nikon 7x50 Action EX típusú távcső	526 772 Ft	142 228 Ft	669 000 Ft
	Összesen:	676 220 Ft	182 580 Ft	858 000 Ft

Késedelmes fizetés esetén a Vevő az Eladó számára a Ptk. szerinti késedelmi kamatot fizet.

- 2.2. Eladó az eszközök beszerzését és leszállítását, átadását követően 2 darab számlát nyújthat be. 1 darab számla a KEHOP-4.1.0-15-2015-00001 azonosító számú projekthez kapcsolódóan (1. rész) és 1 darab számla a KEHOP-4.1.0-15-2017-00087 azonosító számú projekthez

kapcsolódóan (2. rész). A számlákhoz számlarészletezöt kell csatolni, amely tételesen tartalmazza a leszállított eszközök megnevezését, darabszámát, gyártási számát, nettó- és bruttó eladási árát.

A számlák kiállítása és kifizetése forintban történik. A számlák kifizetése az igazolt szerződésszerű teljesítést követően 30 napon belül, átutalással történik az **Eladó** 10402427-24210935-00000000 számú bankszámlájára.

- 2.3. Az Eladó által leszállított termékek átvételét a Vevő **teljesítésigazolás** aláírásával ismeri el. A teljesítésigazolás kiállításának előfeltétele **az összes eszköz Vevő részére történő hiánytalan átadása/leszállítása**. Ebből adódóan a teljesítés időpontja az eszközök Vevő részére történő átadásának/leszállításának a napja. A teljesítésigazolás kiállítására Dr. Németh Csaba jogosult. **A számlákon feltüntetendők a projektek azonosító adatai** (KEHOP-4.1.0-15-2015-00001, „Természetvédelmi rendeltetésű területek muraközi lóval történő kezeléséhez szükséges istálló és kiszolgáló létesítmények fejlesztése” KEHOP-4.1.0-15-2017-00087, „A Rába és ártere közösségi jelentőségű természeti értékeinek interaktív bemutatásához szükséges infrastruktúra kialakítása”).
- 2.4. Eladó késedelmes teljesítése esetén a Vevőt késedelmi kötbér illeti meg, melynek mértéke: 1% naponta, de maximuma legfeljebb a szerződés értékének 20%-a, mely elérése esetén Vevő jogosulttá válik a szerződés azonnali hatállyal történő egyoldalú megszüntetésére. Vevő az Eladó számlájába történő beszámításra jogosult.
- Amennyiben az Eladónak kötbérfizetési kötelezettsége merül fel, Vevő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki az Eladó számláját. Kötbérfizetési kötelezettség esetén Eladó köteles külön nyilatkozatban is elismerni a Vevő követelését. Amennyiben Eladó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Vevő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.

3. Jótállás

A leszállított optikai eszközökhöz a gyártó által biztosított garancia az irányadó.

4. Egyéb megállapodások

- 4.1. Azonnali hatállyal felmondható a szerződés bármely fél részéről abban az esetben, ha a másik fél szerződésszegése szerződéses vagy egyéb jogait, jogos érdekét sérti, így különösen amennyiben bármely fél a szerződésben teljesíteni vállalt kötelezettségeinek a másik fél írásbeli figyelmeztetése ellenére a kitűzött póthatáridőn belül sem tesz eleget.
- A szerződés megszűnéskor felek egymással elszámolni tartoznak a felmondás kézhezvételét követő 15 napon belül. Az elszámolás alapján – amennyiben szükséges - az Eladó köteles a számlákat kiállítani. A két darab számla elfogadását követően a Vevő további számlát nem fogad el.
- 4.2. Szerződő Felek közötti jogviszony kizárólag a szerződés teljesítésével, bármelyik fél jogutód nélküli megszűnésével, a teljesítés lehetetlenné válásával, a Szerződő Felek írásbeli közös megegyezésével, illetőleg az 4.3. és 4.4. pontokban leírtak szerinti szűnhet meg.
- 4.3. Felek rögzítik, hogy rendes felmondás esetén a feleket 30 napos felmondási idő illeti meg.
- 4.4. Jelen szerződés csak írásban, tehát kétoldalú jogügylettel, Ptk. szerinti esetben módosítható. Szóbeli módosítás, nyilatkozat, mellék- vagy háttér-megállapodás érvénytelen.

- 4.5. Szerződő felek kötelesek egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni, annak átvételét a másik fél számára visszaigazolni.

5. Záró rendelkezések


- 5.1. Felek részéről a projektben a kapcsolattartó személyek a következők:


Vevő részéről: Kovács Dániel projektmenedzser
Tel.: +36 30 539 60 54
E-mail: kovacsdaniel89@gmail.com


Eladó részéről: Erdősi Zoltán ügyvezető
Tel.: +36 72 516 906
E-mail: erdosiz@fotoplus.hu

- 5.2. Szerződő felek a jelen szerződésből származó bármely jogvita esetére alávetik magukat perértéktől függően a Körmenyi Járásbíróság, illetve a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességének.
- 5.3. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002.(VI.21.) Korm. Határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá az Irányító Hatóság, a Támogató, az EKKE, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, az Igazoló Hatóság, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Magyar Államkincstár, az Európai Korrupcióellenes Iroda, az EUTAF, az Európai Bizottság illetékes szervezetei és az Európai Számvevőszék is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződészerű felhasználását.
- 5.4. Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi az Eladó átláthatósági nyilatkozata.
- 5.5. Jelen szerződést a felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írtak alá. Jelen szerződés hat eredeti példányban készült és 3 számozott oldalból áll.

Kelt: Óriszentpéter, 2019. június 13


.....
Dr. Markovics Tibor
igazgató
Órségi Nemzeti Park Igazgatóság
Vevő




.....
Órségi Nemzeti Park Igazgatóság
Pénzügyi ellenjegyző


.....
Erdősi Zoltán
ügyvezető
Fotoplus Kft.
Eladó





VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

Rétegvíz kút tervezése

amely létrejött egyrészről az **Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság** (9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A., statisztikai számjele: 15763064-8412-312-18, törzskönyvi száma: 763062, bankszámla száma: MÁK: 10047004-00290689-00000000) képviseli **Dr. Markovics Tibor**, mint megbízó (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről **Szahara 2002 Kutató, Fűró, Vízzolgáltató Kft.** (8300 Tapolca, Simon István utca. 10. cégjegyzékszám: 19-09-506754, adószáma: 12957332-2-19, bankszámla száma: OTP: 11748052-20033992 képviseli: **Szijártó Lajos** mint megbízott (továbbiakban: **Vállalkozó**) között a mai napon az alábbi tartalommal:

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

Ajánlat tárgya és mennyisége: KEHOP-4.1.0-15-2015-00001 azonosító számú „Természetvédelmi rendeltetésű területek muraközi lóval történő kezeléséhez szükséges istálló és kiszolgáló létesítmények fejlesztése” című projekt során felmerülő Óriszentpéter 0107/14 hrsz-ú ingatlanon létesülő, 15-50 m³/nap vízigényt kiszolgáló rétegvíz kút vízjogi létesítési engedélyezési terv készítése, valamint az engedélyezési eljárás lebonyolítása.

2. FIZETÉSI FELTÉTELEK:

A vállalkozás díja: 506 000 Ft + 136 620 Ft ÁFA, összesen bruttó: 642 620 Ft, azaz hatszáznegyvenkettőezer-hatszázhusz Ft.

- 2.1. A feladat teljesítését a Megrendelő teljesítésigazolás kiállításával ismeri el. A vállalkozó jogosult előteljesítésre, de Megrendelő nem köteles a teljesítés igazolás kiállítására, illetve számla befogadására a teljesítési ütem határidejét megelőzően. A számla alapján a Vállalkozó a vállalkozói munkadíjat 30 napon belül kapja meg.
- 2.2. A Megrendelő hibájából történő fizetési késedelem esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat mértékét nem haladhatja meg.
- 2.3. A vállalkozói díj kifizetésének feltétele a vállalkozó adó- és vámhatóságnál nyilvántartott közteher mentessége, melyet Vállalkozónak a Megrendelő fele hitel érdemlően igazolni szükséges.
- 2.4. Vállalkozó jogosult a jelen vállalkozói szerződés tárgyával kapcsolatosan felmerült engedélyezési eljárások hatósági díját a Megrendelő felé továbbszámlázni.

Vállalkozót a jelen szerződés szerinti díjon felül külön, további díjazás, ellenérték nem illeti meg.

3. TELJESÍTÉS:

- 3.1. A teljesítés véghatárideje: 2016. november 15.
- 3.2. A készre jelentést követően a Megrendelő az elvégzett munkát köteles megvizsgálni és a szerződésszerűen elvégzett teljesítményt köteles átvenni.
- 3.3. A teljesítések megtörténtét a munka tartalma és minősége alapján kell elbírálni. A teljesítést a Megrendelő helyszíni képviselője, a benyújtott számla fizethetőségét Megrendelő igazgatója igazolja.

- 3.4. Vállalkozó első alkalommal bekövetkező hibás teljesítése esetén a Megrendelő póthatáridő kitűzésével felszólíthatja a Vállalkozót a szerződésszerű teljesítésre. A következő - bármely munkafeladat kapcsán bekövetkező - mulasztás esetén a Megrendelő a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elállhat (ez esetben a vállalkozási szerződéstől való elállás jogkövetkezményei állnak be).

4. EGYÜTTMŰKÖDÉS:

- 4.1. A felek helyszíni képviselői, akik nyilatkozattételre jogosultak:

A Vállalkozó helyszíni képviselője: Szijártó Lajos ügyvezető igazgató
Telefonszám: 30/336-9819

A Megrendelő helyszíni képviselője: Kovács-Mesterházy Zoltán osztályvezető
Telefonszám: 30/520-2434

- 4.2. Felek megállapodnak abban, hogy a sikeres megvalósítás érdekében a megvalósítási időszakban rendszeresen egyeztetnek.
- 4.3. A Vállalkozó a pályázati kiírásban meghatározott legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal.

A Vállalkozónak mentesíteni kell a Megrendelőt minden olyan igénnyel és peres eljárással szemben, amely bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt felmerülne.

A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél.

5. SZAVATOSSÁG:

A szavatosságra a Ptk. Hatodik könyv XXIV. fejezet rendelkezései az irányadóak.

Amennyiben a Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, erre vonatkozóan a Vállalkozó köteles írásban felhívni a figyelmét. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó a felelős. Amennyiben a Megrendelő az utasítását fenntartja, úgy a Vállalkozó a munkát a Megrendelő kockázatára végzi, vagy választása szerint elállhat a szerződéstől.

6. ADATJOGI FELELŐSSÉG:

A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés alapján az általa szolgáltatott szellemi alkotásokkal kapcsolatban sem neki, sem harmadik személynek nincs és – időbeli, területi vagy más korlátozás nélkül – a jövőben sem lesz olyan szerzői vagy egyéb joga, amely a Megrendelőt bármilyen módon vagy mértékben akadályozná az alkotások kizárólagos felhasználásában (ideértve a sokszorosítást, másolást). E kikötés nem vonatkozik azon személyhez fűződő szerzői jogokra, amelyek átruházása, illetve átszállása jogszabály erejénél fogva kizárt.



7. SZERZŐDÉSSZEGÉS, KÖTBÉR:

7.1. A Vállalkozó szerződésszegést követ el, ha

- késedelmesen teljesít;
- hibásan teljesít, mert a szolgáltatott dolog nem felel meg a teljesítéskor a törvényben és e szerződésben meghatározott követelményeknek, vagy ha a szolgáltatott dologban a teljesítéskor nincsenek meg a törvényben és a szerződésben meghatározott követelmények;
- a szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős.

7.2. Szerződésszegés esetén a Vállalkozó az alábbi kötbér megfizetését vállalja: bármely teljesítési rész- vagy végső határidő tekintetében bekövetkező késedelem esetén naponta bruttó 10 000 Ft, de maximális mértéke a vállalkozási díj 20%-a.

7.3. Jogosult a Megrendelő a szerződés azonnali hatályú felmondására, vagy az elállásra, ha a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt, vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja, vagy nem pótolja a megadott határidőn belül. A Megrendelő a fentiekben meghatározott jogait a szerződés még nem teljesített részére - vagy abban az esetben, ha a szerződés már teljesített részei a további kötelezettségek teljesítése nélkül rendeltetésszerűen nem, vagy csak viszonylag magas költséggel, azaz nem gazdaságosan használhatók fel, az egész szerződésre nézve - gyakorolhatja.

7.4. A Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, csődbe jut, felszámolják stb. Ebben az esetben a Vállalkozó csak a szerződés szerűen elvégzett munka ellenértékére tarthat igényt azzal a feltétellel, hogy a Megrendelő a felmondástól számított 30 napon belül az elvégzett munka mennyiségét megállapítja és kiértékeli. Ha a Vállalkozó részéről egyúttal szerződésszegés is történt, akkor a Megrendelő az elszámolással egyidejűleg érvényesíti a szerződésszegésből eredő jogait is.

7.5. Mentésülnek a szerződő felek a szerződésszegés következményei alól, ha

- bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződés szerű teljesítésére vezethető vissza;
- bizonyítják, hogy kötelezettségeiket vis major miatt nem tudták teljesíteni. Vis major esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik szerződő felet a vis major beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.

Nem mentesülnek a szerződő felek a nem, vagy nem szerződés szerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményekre vezethető vissza, azonban ezen körülmények miatt a teljesítés nem vált lehetetlenné, csak akadályozta, vagy megnehezítette azt.

A szerződő felek a szerződést elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002.(VI.21.) Korm. Határozat alapján az Állami



Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá a KEHOP-4.1.0-15-2015-00001 támogatási konstrukcióban nevesített Közreműködő Szervezet, a Támogató, az EKKE, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, az Igazoló Hatóság, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kincstár, az Európai Bizottság illetékes szervezetei és az Európai Számvevőszék is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződészerű felhasználását.


Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók. A szerződés teljesítése és módosítása tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezései is irányadók.

Szerződő felek a jelen szerződésből eredő jogvita esetén az eljárásra a Körmendi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

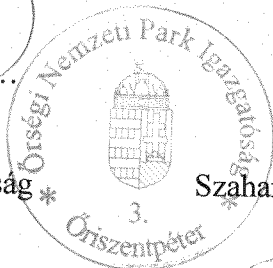
Jelen szerződés 4 számozott oldalból áll, 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti meg.


Órszentpéter, 2016. szeptember 12.

**SZAHARA 2002 Kutató, Fúró
Vízszolgáltató Kft.**
8300 Tapolca, Simon István u. 10.
Tel.: 87/887-652; Mob: 06-30/3369-819
Adószám: 12957332-2-19
Cégl.: 19-09-506754


.....
Dr. Markovics Tibor
Igazgató

Órségi Nemzeti Park Igazgatóság *




.....
Szijártó Lajos
ügyvezető igazgató

Szahara 2002 Kutató, Fúró, Vízszolgáltató Kft.

ÖNPI részéről ellenjegyezte:


.....
Pál Éva

Gazdasági igazgatóhelyettes

Dátum: 2016.09.22

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Műszaki ellenőri feladat ellátására

amely létrejött egyrészről az **Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság** (9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A., statisztikai számjele: 15763064-8412-312-18, törzskönyvi száma: 763062, bankszámla száma: MÁK: 10047004-00290689-00000000) képviseli **Dr. Markovics Tibor**, mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről **SZEMES és Fia Kft.** (9700 Szombathely, Vak Bottyán u. 13., adószáma: 11510871-2-18.; cégjegyzékszám: 18-09-103257; bankszámla száma: 10918001-00000480-25950003) képviseli **Szemes Tamás** ügyvezető (továbbiakban: **Megbízott**) között a mai napon az alábbi tartalommal:

Megbízó ezennel megbízza Megbízottat, hogy részére a **műszaki ellenőri**, szakértelmet igénylő feladatot ellássa.

1. A megbízás tárgya

Ajánlat tárgya és mennyisége: műszaki ellenőri feladatok ellátása az alábbiak szerint:

„Természetvédelmi rendeltetésű területek muraközi lóval történő kezeléséhez szükséges istálló és kiszolgáló létesítmények fejlesztése” című **KEHOP-4.1.0-15-2015-00001 azonosítószámú projekt során megvalósuló 1 darab rétegvíz kút létesítéséhez kapcsolódó műszaki ellenőri tevékenységek ellátása a mellékelt létesítési engedély alapján.**

Teendők a kivitelezési időszak alatt:

Munkaterület átadási eljárás:

- A hatósági engedélyek és nyilatkozatok, valamint az engedélyezett tervek, továbbá mindazon előzmény irat átadása a Kivitelező részére, amely szükséges lehet a feladata ellátásához.
- A munkaterület átadása jegyzőkönyvben a Kivitelezőnek.

Folyamatos műszaki ellenőrzés ellátása:

- A műszaki ellenőri tervdokumentációk és iratok kezelése.
- A tervdokumentációk és a hatósági engedélyek, előírások alapján a kivitelezés folyamatos és állandó figyelemmel kísérése a helyszínen, ahol munka folyik. Mennyiségi és minőségi ellenőrzés, az eltérések esetén a szükséges intézkedések megtétele, elsősorban az építési naplóba történő beírással.
- Az építési és a felmérési naplók folyamatos figyelemmel kísérése, szükséges bejegyzések és ellenjegyzések előírt időszakonkénti megtétele.
- Határidők és részhatáridők betartásának ellenőrzése, melynek alapja a korábban elkészített és a Megbízó által elfogadott ütemterv.

- Hatékony együttműködés a Kivitelezővel a hibák megelőzésére.
- Szükség esetén az ütemterv aktualizálásának elkészítése, illetve elkészíttetése.
- Véghatáridőt veszélyeztető késedelem esetén a Kivitelező írásbeli felszólítása a szükséges intézkedések megtételére, a Megbízó egyidejű értesítésével.
- A kivitelező által javasolt intézkedések hatásának ellenőrzése, azaz annak vizsgálata, hogy az intézkedésekkel biztosítható-e a véghatáridő betartása.
- A minőség és bizonylatainak folyamatos ellenőrzése, a kiváló minőség érdekében. (A bizonylatok és dokumentumok megléte és megfelelősége feltétele a Kivitelezői rész-számlák kifizetésének).
- Együttműködés a Megbízóval, Tervezővel, tervezői művezetővel, vagy megbízottaikkal, észrevételeik és indokolt kívánságaik közlése és képviselése a Kivitelezővel szemben, a Megbízó érdekében.
- Az esetleges pótmunkák, változtatási utasítások indokoltságának vizsgálata, az erről készült költségvetések műszaki tartalmának felülvizsgálata, és szükség esetén a munkák elrendelése Megbízó jóváhagyása után.
- Közreműködés a Megbízó érdekkörében esetlegesen felmerülő építési akadályok elhárításában.
- Elősegíti a helyszíni kooperációs értekezletek megtartását. A felmerült és megoldásra váró feladatok emlékeztetőikben történő rögzítése, megoldásukra javaslat tétel, a határidő és a felelős személy megnevezésével.
- Megbízó igényei szerinti írásbeli jelentések készítése az építkezés menetéről, minden fontosabb probléma megjelölésével és a megoldásra tett javaslattal.

A Kivitelező elszámolásának folyamatos ellenőrzése:

- Az elvégzett munkák elszámolni kívánt mennyiségének és az egységáruk helyességének ellenőrzése.
- A számlák alakai és tartalmi felülvizsgálata, igazolásuk és átadásuk a Megbízó részére, tekintve, hogy Megbízó az anyagi fedezet feletti rendelkezési jogot nem adja át lebonyolítóknak.
- Az esetleges számlaviták eldöntéséhez szükséges bizonylatok összeállítása, a számlaegyeztetések lefolytatása.
- A Kivitelező készre jelentése alapján az általa kért időpontra, a műszaki átadás-átvételi eljárás összehívása, gondoskodás valamennyi érdekelt és érintett fél érdekkörébe tartozó résztvevő meghívásáról.
- A műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása.
- Az eljárás alapjául szolgáló átadási (műszaki és pénzügyi) dokumentációk felülvizsgálata, esetleges kiegészíttetése.
- Gondoskodik az eljárás feltételeinek megteremtéséről előzetes egyeztetések megszervezése.
- Gondoskodás arról, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárást követően a leendő Üzemeltető részére úgynevezett átadási üzemeltetési dokumentáció rendelkezésre álljon.

- A minőségi bizonylatok dokumentációjának ellenőrzése. Az előírt minőségi vizsgálati eredmények kiértékelése alapján, valamint a Kivitelező javaslata alapján a minőségi osztályba sorolás. A minősítési dokumentáció átvizsgálása, átvétele (Kivitelezőtől) és átadása a Megbízónak.
- Nyilatkozattétel az átvétel tekintetében, a Kivitelezőtől átvett létesítmény átadása a Megbízónak (üzemeltetőnek).

Teendők a kivitelezés befejezése után:

- Közreműködés a műszaki átadás-átvételi eljárást követő feladatokban:
 - Az engedély/ek/ben utólag előírt feladatok megvalósításának ellenőrzése.
 - Kivitelező hibajavítási munkáinak készre jelentése alapján a munkálatok ismételt ellenőrzése, hibajavítási igazolás kiadása.

A pénzügyi lezáráshoz, aktiváláshoz adatok, bizonylatok szolgáltatása a Megbízónak.

2. A megbízó feladatai

- 2.1. A megbízás tárgyát képező beruházás előzményeivel kapcsolatos dokumentumokat Megbízó Megbízott rendelkezésére bocsátja, legkésőbb a szerződés aláírásának időpontjáig.
- 2.2. Megbízó biztosítja, hogy a beruházási cél megvalósításához szükséges pénzügyi fedezet a mindenkor hatályos pénzforgalmi szabályok szerint a szükséges időpontban rendelkezésre álljon.
- 2.3. Megbízó a benyújtott számlák teljesítéséről intézkedik.
- 2.4. Felek helyszíni képviselői akik nyilatkozattételre jogosultak:

Megbízó részéről:	Kovács-Mesterházy Zoltán 06-30/520-2434
Megbízott részéről:	Szemes Tamás 06-20/937-7502
- 2.5. Munkaterület biztosítása munkavégzésre alkalmas állapotban.
- 2.6. Műszaki átadás-átvételi eljáráson részt vesz, nyilatkozik az átadás-átvétel tekintetében.
- 2.7. Viseli a használatba vételi engedélykérelem költségeit.

3. Megbízási díj

- 3.1. Megbízottat az 1. pontban részletezett feladatokért megbízási díj illeti meg.

A megbízás díja: nettó 380 000 Ft + 102 600 Ft ÁFA (27%), azaz mindösszesen bruttó 482 600 Ft azaz négyszáznyolcvankettőezer-hatszáz forint 4.2. szerinti ütemezés szerint.

A feladat teljesítését Megbízó teljesítésigazolás kiállításával ismeri el. A számla alapján a Megbízott a munkadíjat 30 napon belül kapja meg.

3.2. Fizetési ütemezés

Megbízó a műszaki ellenőri teljesítés során 1 db végszámla benyújtását biztosítja az alábbiak szerint:

Teljesítési ütem KEHOP-4.1.0-15- 2015-00001	Teljesítési határidő	Vállalási ár (nettó)	27 % áfa	Vállalási ár (bruttó)
végszámla	műszaki átadást követően	380 000 Ft	102 600 Ft	482 600 Ft
Összesen:		380 000 Ft	102 600 Ft	482 600 Ft

4. A megbízás teljesítésének határideje

A megbízás időtartama a szerződés aláírásának napjával kezdődik.

A végszámla kiállítására Megbízott a beruházás teljes körű megvalósulását lezáró műszaki átadás-átvételt követően kiállított teljesítésigazolás alapján, legkorábban 2018. 04. 30-án jogosult, de ezt követően is Megbízott köteles a teljes körű műszaki átadás-átvételi eljárás után az üzembe helyezési, továbbá az üzemeltetési engedély kérelmének előkészítésében és benyújtásában, illetve annak sikeres lebonyolításában közreműködni, melynek ellenértékét a 3. pontban körülírt díjazás magában foglalja.

5. Felelősség, titoktartás

- 5.1. A Megbízott köteles a megbízás teljesítésével kapcsolatban tudomására jutó szakmai titkokat megőrizni.
- 5.2. Jelen megbízási szerződésben meghatározott feladat teljesítését a Megbízó részéről Kovács-Mesterházy Zoltán osztályvezető igazolja.
- 5.3. Megbízó saját szakértői útján is gyakorolhat műszaki- és pénzügyi ellenőrzést, a feltárt hibákat és hiányosságokat Megbízottal írásban közli. Ezen ellenőrzési jog nem érinti a Megbízott műszaki- és pénzügyi ellenőrzéssel kapcsolatos jogait és kötelezettségeit.
- 5.4. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002. (VI. 21.) Korm. Határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá az Irányító Hatóság, a Támogató, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, az Igazoló Hatóság, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Magyar Államkincstár, az Európai Korrupcióellenes Iroda, az EUTAF, az Európai Bizottság illetékes szervezetei és az Európai Számvevőszék is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződés szerű felhasználását.

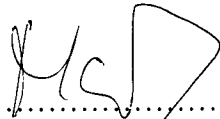
A szerződő felek a szerződést elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatást az Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság a „Természetvédelmi rendeltetésű területek muraközi lóval történő kezeléséhez szükséges istálló és kiszolgáló létesítmények fejlesztése” című KEHOP-4.1.0-15-2015-00001 azonosító számú pályázat keretében megvalósuló rétegvíz kút fúráshoz kapcsolódó műszaki ellenőrzési tevékenység ellátására veszi igénybe.

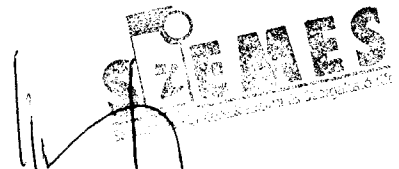
A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. ide vonatkozó rendelkezései az irányadók. Jogvita esetére a felek kikötik a Kőrmendi Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

Jelen szerződés négy számozott oldalból áll, 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megbízót, 2 példány Megbízottat illeti meg.

Őriszentpéter, 2017. december 14.



.....
Dr. Markovics Tibor
igazgató
Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság



.....
Szemes Tamás
ügyvezető
SZEMES és Fia Kft.

ŐNPI részéről ellenjegyezte:
Pál Éva
Gazdasági igazgatóhelyettes

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS
Műszaki ellenőri feladat ellátására

amely létrejött egyrészről az **Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság** (9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A., statisztikai számjele: 15763064-8412-312-18, törzskönyvi száma: 763062, bankszámla száma: MÁK: 10047004-00290689-00000000) képviseli **Dr. Markovics Tibor**, mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről A-Z Házkontroll Bt (9743 Söpte, Petőfi Sándor u. 93.; adószáma: 22594479-2-18, bankszámla száma: 10300002-10546861-49020019 képviseli Béry-Nagy Eszter ügyvezető (továbbiakban: **Megbízott**) között a mai napon az alábbi tartalommal:

Megbízó ezennel megbízza Megbízottat, hogy részére a **műszaki ellenőr** szakértelmet igénylő feladatot ellássa.

1. A megbízás tárgya

A „Természetvédelmi rendeltetésű területek muraközi lóval történő kezeléséhez szükséges istálló és kiszolgáló létesítmények fejlesztése” című KEHOP-4.1.0-15-2015-00001 azonosító számú pályázat keretében megvalósuló istálló és kiszolgáló létesítmények fejlesztéséhez kapcsolódó teljes körű magas építési műszaki ellenőrzési tevékenység ellátása a projekt fejlesztési és megvalósítási szakasza során.

Teendők a fejlesztési és a megvalósítási időszak alatt:

- 1) A hatósági engedélyek és nyilatkozatok, valamint az engedélyezett tervek, továbbá mindazon előzmény irat átadása a Kivitelező részére, amely szükséges lehet a feladata ellátásához.
- 2) Közreműködik a tervezőkkel való egyeztetésben a kiviteli tervek vonatkozásában.
- 3) A munkaterület átadása jegyzőkönyvben a Kivitelezőnek.
- 4) A műszaki ellenőri tervdokumentációk és iratok kezelése.
- 5) A tervdokumentációk és a hatósági engedélyek, előírások alapján a kivitelezés folyamatos és állandó figyelemmel kísérése minden helyszínen, ahol munka folyik. Mennyiségi és minőségi ellenőrzés, az eltérések esetén a szükséges intézkedések megtétele, elsősorban az építési naplóba történő beírással.
- 6) Az építési és a felmérési naplók folyamatos figyelemmel kísérése, szükséges bejegyzések és ellenjegyzések előírt időszakonkénti megtétele.
- 7) Határidők és részhatáridők betartásának ellenőrzése, melynek alapja a

korábban elkészített és a Megbízó által elfogadott ütemterv.

- 8) Hatékony együttműködés a Kivitelezővel a hibák megelőzésére.
- 9) Szükség esetén az ütemterv aktualizálásának elkészítése, illetve elkészíttetése.
- 10) Véghatáridőt veszélyeztető késedelem esetén a Kivitelező írásbeli felszólítása a szükséges intézkedések megtételére, a Megbízó egyidejű értesítésével.
- 11) A kivitelező által javasolt intézkedések hatásának ellenőrzése, azaz annak vizsgálata, hogy az intézkedésekkel biztosítható-e a véghatáridő betartása.
- 12) A minőség és bizonylatainak folyamatos ellenőrzése, a kiváló minőség érdekében. (A bizonylatok és dokumentumok megléte és megfelelősége feltétele a Kivitelezői rész-számlák kifizetésének).
- 13) Együttműködés a Megbízóval, Tervezővel, tervezői művezetővel, vagy megbízottaikkal, észrevételeik és indokolt kívánságaik közlése és képviselése a Kivitelezővel szemben, a Megbízó érdekében.
- 14) Az esetleges pótmunkák, változtatási utasítások indokoltságának vizsgálata, az erről készült költségvetések műszaki tartalmának felülvizsgálata, és szükség esetén a munkák elrendelése Megbízó jóváhagyása után.
- 15) Közreműködés a Megbízó érdekkörében esetlegesen felmerülő építési akadályok elhárításában.
- 16) Helyszíni kooperációs értekezletek megtartását. A felmerült és megoldásra váró feladatok emlékeztetőben történő rögzítése, megoldásukra javaslat tétel, a határidő és a felelős személy megnevezésével.
- 17) Megbízó igényei szerinti írásbeli jelentések készítése az építkezés menetéről, minden fontosabb probléma megjelölésével és a megoldásra tett javaslattal.
- 18) Az építési folyamat nyomon követése havonkénti aktualizálással, illetve az igényeknek megfelelő kimutatások készítése. Mennyiségi, pénzügyi, előrehaladási monitoring tevékenység végzése.
- 19) A Kivitelező elszámolásának folyamatos ellenőrzése, a pénzügyi ütemtervben szereplő munkák meglétének ellenőrzése elszámoláskor.
- 20) Az elvégzett munkák elszámolni kívánt mennyiségének és az egységáruk helyességének ellenőrzése.
- 21) A számlák alaki és tartalmi felülvizsgálata, igazolásuk és átadásuk a Megbízó részére, tekintve, hogy Megbízó az anyagi fedezet feletti rendelkezési jogot nem adja át lebonyolítónak.
- 22) Az esetleges számlaviták eldöntéséhez szükséges bizonylatok összeállítása, a számlaegyeztetések lefolytatása.



- 23) A Kivitelező készre jelentése alapján az általa kért időpontra, a műszaki átadás-átvételi eljárás összehívása, gondoskodás valamennyi érdekelt és érintett fél érdekkörébe tartozó résztvevő meghívásáról.
- 24) A műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása.
- 25) A műszaki átadás-átvételi eljárás szabályszerű lefolytatása, a használatba vételi engedély megkérése.
- 26) Az eljárás alapjául szolgáló átadási (műszaki és pénzügyi) dokumentációk felülvizsgálata, esetleges kiegészítése.
- 27) Gondoskodik az eljárás feltételeinek megteremtéséről előzetes egyeztetések megszervezése.
- 28) Gondoskodás arról, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárást követően a leendő Üzemeltető részére úgynevezett átadási üzemeltetési dokumentáció rendelkezésre álljon.
- 29) A minőségi bizonylatok dokumentációjának ellenőrzése. Az előírt minőségi vizsgálati eredmények kiértékelése alapján, valamint a Kivitelező javaslata alapján a minőségi osztályba sorolás. A minősítési dokumentáció átvizsgálása, átvétele (Kivitelezőtől) és átadása a Megbízónak.
- 30) Nyilatkozattétel az átvétel tekintetében, a Kivitelezőtől átvett létesítmények átadása a Megbízónak (üzemeltetőnek).
- 31) A megbízó nevében a használatba vételi engedély megkérése, közreműködés az engedély megszerzésében.
- 32) Közreműködés a műszaki átadás-átvételi eljárást követő feladatokban.
- 33) Üzembe helyezési eljárás lefolytatásának segítése
- 34) Az engedély/ek/ben utólag előírt feladatok megvalósításának ellenőrzése.
- 35) Kivitelező hibajavítási munkáinak készre jelentése alapján a munkálatok ismételt ellenőrzése, hibajavítási igazolás kiadása.
- 36) A pénzügyi lezáráshoz, aktiváláshoz adatok, bizonylatok szolgáltatása a Megbízónak.
- 37) Közbeszerzés lebonyolításában való közreműködés – műszaki és szakmai alkalmasság, szakmai teljesség ellenőrzése.
- 38) A kivitelezési munka folyamatos nyomon követése, a szakmai elvárásoknak és szakmai szabályoknak, jogszabályoknak való megfelelés, a vállalkozói szerződésben rögzített ütemezés szerinti előrehaladás ellenőrzése.

Ag M E

- 39) Fentiek során tapasztaltak – különös tekintettel a hiányosságokra, elmaradásokra- folyamatos jelzése a vállalkozó és a megrendelő felé.
- 40) Építési napló folyamatos ellenőrzése, ellenjegyzése.
- 41) Érintett hatóságokkal, vagyongazdálkodóval való folyamatos kapcsolattartás.
- 42) Átadás-átvételi eljárás összehívása, teljes lebonyolítása, dokumentálása.
- 43) A vállalkozói teljesítés igazolásának elvégzése.
- 44) Részvétel az 1 éves utó-felülvizsgálati eljárásban, annak lezárása és a teljesítményigazolás kiállítása.

2. A megbízó feladatai

- 2.1. A megbízás tárgyát képező beruházás előzményeivel kapcsolatos dokumentumokat Megbízó Megbízott rendelkezésére bocsátja, legkésőbb a szerződés aláírásának időpontjáig.
- 2.2. Megbízó biztosítja, hogy a beruházási cél megvalósításához szükséges pénzügyi fedezet a mindenkor hatályos pénzforgalmi szabályok szerint a szükséges időpontban rendelkezésre álljon.
- 2.3. Megbízó a benyújtott számlák teljesítéséről intézkedik.
- 2.4. Felek helyszíni képviselői akik nyilatkozattételre jogosultak:

Megbízó részéről: Kovács-Mesterházy Zoltán
06-30/520-2434
Megbízott részéről: Béry-Nagy Eszter
06-30/378-7467
- 2.5. Munkaterület biztosítása munkavégzésre alkalmas állapotban.
- 2.6. Műszaki átadás-átvételi eljáráson részt vesz, nyilatkozik az átadás-átvétel tekintetében.
- 2.7. Viseli a használatba vételi engedélykérelem költségeit.

3. Személyes Közreműködés

A megbízási szerződésben foglaltak teljesítésében a következő személyek vesznek részt:

Magas- és mélyépítési szakterület:

Béry-Nagy Eszter +36-30/378-74-67 ME-É1-18-0648, ME-ÉM1-18-0648

Építmény – és épületvillamossági szakterület:

Füle Ernő +36-30/225-64-61 ÉV-1-18-0188

Építmény – és épületgépészet szakterület:

Szendrői Gábor +36-30/913-35-49 ÉG-1-18-0288

Központi elektronikus levelezési cím minden szakterület tekintetében:

nagye@gmail.com

Központi postai levelezési cím minden szakterület tekintetében:

A-Z HÁZKONTROLL BT. 9743-Söpte Petőfi Sándor u. 93.

A Megbízott személy(ek) helyett más személy csak írásbeli meghatalmazás alapján intézkedhet.

4. Megbízási díj

4.1. Megbízottat az 1. pontban részletezett feladatokért megbízási díj illeti meg.

A megbízás díja: nettó 3 041 700 Ft + 821 259 Ft ÁFA (27%), azaz mindösszesen bruttó 3 862 959 Ft azaz hárommillió-nyolcszázhatvankettőezer-kilencszázötvenkilenc forint 4.2. szerinti ütemezés szerint.

A feladat teljesítését az ajánlatkérő teljesítésigazolás kiállításával ismeri el. A számla alapján a Megbízott a munkadíjat 30 napon belül kapja meg.

4.2. Fizetési ütemezés

Az ajánlatkérő a teljesítés során 4 db részszámla és 1 db végszámla benyújtását biztosítja az alábbiak szerint

Teljesítési ütem KEHOP-4.1.0-15- 2015-00001	Teljesítési határidő	Vállalási ár (nettó)	27 % áfa	Vállalási ár (bruttó)
1. részszámla	2017. 05. 31.	608 340 Ft	164 252 Ft	772 592 Ft
2. részszámla	2017. 09. 30.	608 340 Ft	164 252 Ft	772 592 Ft
3. részszámla	2018. 01. 31.	608 340 Ft	164 252 Ft	772 592 Ft
4. részszámla	2018. 05. 31.	608 340 Ft	164 252 Ft	772 592 Ft
végszámla	2018. 09. 30.	608 340 Ft	164 251 Ft	772 591 Ft
Összesen:		3 041 700 Ft		3 862 959 Ft

5. A megbízás teljesítésének határideje

A megbízás időtartama a szerződés aláírásának napjával kezdődik.

A végszámla kiállítására Megbízott a beruházás teljes körű megvalósulását lezáró műszaki átadás-átvételt követően kiállított teljesítésigazolás alapján, legkorábban 2018. 09. 30-án jogosult, de ezt követően is Megbízott köteles a teljes körű műszaki átadás-átvételi eljárás után az üzembe helyezési, továbbá a használatbavételi engedély kérelmének előkészítésében és benyújtásában, illetve annak sikeres lebonyolításában közreműködni, melynek ellenértékét a 4. pontban körülírt díjazás magában foglalja.

6. Felelősség, titoktartás

- 6.1. A Megbízott köteles a megbízás teljesítésével kapcsolatban tudomására jutó szakmai titkokat megőrizni.
- 6.2. Jelen megbízási szerződésben meghatározott feladat teljesítését a Megbízó részéről Kovács-Mesterházy Zoltán osztályvezető igazolja.
- 6.3. Megbízó saját szakértői útján is gyakorolhat műszaki- és pénzügyi ellenőrzést, a feltárt hibákat és hiányosságokat Megbízottal írásban közli. Ezen ellenőrzési jog nem érinti a Megbízott műszaki- és pénzügyi ellenőrzéssel kapcsolatos jogait és kötelezettségeit.

Ag. N. Z. R.

- 6.4. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002. (VI.21.) Korm. Határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá a KEHOP-4.1.0-15-2015-00001 támogatási konstrukcióban nevesített Közreműködő Szervezet, a Támogat, a KFF, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, az Igazoló Hatóság, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kincstár, az Európai Bizottság illetékes szervezetei és az Európai Számvevőszék is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását.


A szerződő felek a szerződést elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatást az Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság a „Természetvédelmi rendeltetésű területek muraközi lóval történő kezeléséhez szükséges istálló és kiszolgáló létesítmények fejlesztése” című KEHOP-4.1.0-15-2015-00001 azonosító számú pályázat keretében megvalósuló istálló és kiszolgáló létesítmények fejlesztéséhez kapcsolódó teljes körű magas építési műszaki ellenőrzési tevékenység ellátására veszi igénybe.

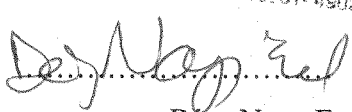
A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK. ide vonatkozó rendelkezései az irányadók. Jogvita esetére a felek kikötik a Körmenyi Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

Jelen szerződés négy számozott oldalból áll, 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megbízót, 2 példány Megbízottat illeti meg.

Őrszentpéter, 2016. május 30.


.....
Dr. Markovics Tibor
igazgató
Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság 3.
Őrszentpéter

A-Z HÁZKONTROLL Bt.
9743 Söpte, Petőfi S. u. 93.
Adószám: 22594479-2-18
Bank: 10300002-10545861-45020010


.....
Béry-Nagy Eszter
ügyvezető
A-Z Házkontroll Bt.

ÖNPI részéről ellenjegyezte:


.....

Pál Éva
Gazdasági igazgatóhelyettes

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről az

Órségi Nemzeti Park Igazgatóság

Cím: 9941 Óriszentpéter, Városszer 57.
Statisztikai számjele: 15763064-8412-312-18
Törzskönyvi száma: 763062
Bankszámlaszám: MÁK: 10004885-10008016-00517630
Adószám: 15763064-2-18
Megrendelő képviselője: Dr. Markovics Tibor igazgató

mint Megrendelő

másrészről

Patkós Gábor

Székhelye: 2767 Tápiógyörgye, Táncsics M. u. 41.
Vállalkozói igazolvány szám: ES 524495
Nyilvántartási szám: 5032537
Adószám: 52355301-2-33
Számlaszám: 11742025-29901106-00000000
Képviseli: Patkós Gábor egyéni vállalkozó

mint Vállalkozó

között az alábbi feltételekkel:

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

A Természetvédelmi rendeltetésű területek muraközi lóval történő kezeléséhez szükséges istálló és kiszolgáló létesítmények fejlesztése című KEHOP-4.1.0-15-2015-00001 azonosító számú” projekt keretében megvalósult szabadtéri tanterem berendezéséhez szükséges kültéri bemutatási szemléletformálási eszközök teljeskörű kialakítása, telepítése, az ajánlattételi felhívás és Vállalkozó nyertes ajánlata alapján. A telepítés helyszíne: 9941 Óriszentpéter Siskaszer 26/a.

A szabadtéri tanterem berendezésének megvalósításához tartozó tevékenységek:

- bemutatás, szemléletformálási eszközök grafikai megtervezése, látványtervnek elkészítése,
- az egyedileg legyártandó eszközök, kiállítási elemek elkészítése,
- interaktív kiállítási részekhez szükséges technika beszerzése,
- a kiállítási elemek, tárgyak, helyszínre szállítása,
- a kiállítás helyszínén történő teljes körű berendezése.

történik. A bankszámlaszám helyességéért - és azért, hogy az a Vállalkozóhoz tartozik - a Vállalkozó szavatol. A vállalkozási díj a teljes összeg maradéktalan átutalásának napján minősül teljesítettnek.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő késedelmes fizetése esetén Vállalkozó a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk.**) 6:155. §-ában meghatározott mértékű késedelmi kamatra és behajtási költségátalányra jogosult.

IV. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK, JOGOK ÉS KÖTELEZETTSÉGEK

4.1 A Megrendelőt a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén azonnali hatályú felmondási jog illeti meg. Súlyos szerződésszegésnek minősül Vállalkozó részéről, ha jelen vállalkozási szerződésben foglalt bármely kötelezettségét megszegi.

4.2 Szerződő Felek közötti jogviszony kizárólag a szerződés teljesítésével, bármelyik fél jogutód nélküli megszűnésével, a teljesítés lehetetlenné válásával, a szerződő felek írásbeli közös megegyezésével szűnhet meg.

4.3 Jelen szerződés csak írásban, tehát kétoldalú jogügylettel, Ptk. szerinti esetben módosítható. Szóbeli módosítás, nyilatkozat, mellék- vagy háttér-megállapodás érvénytelen.

4.4 A Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során legjobb tudása szerint, megfelelő körültekintéssel és gondossággal jár el és kötelezettségeit a szakma és a technika által biztosított legmagasabb elérhető színvonalon teljesíti. A Vállalkozó a jelen szerződésben vállalt munkákat az itt meghatározott tartalommal, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles elvégezni.

4.5 A Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során köteles a Megrendelővel együttműködni. Vállalkozó a teljesítés során köteles a jelen szerződés és Megrendelő utasításai szerint eljárni, azonban az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, és nem nehezítheti el a szolgáltatás teljesítését. Megrendelő köteles a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges információkat a feladat ellátásához szükséges időzítéssel megadni. Amennyiben a kapott utasítások nem egyértelműek vagy ellentmondóak a Vállalkozó számára, úgy a Megrendelő által kijelölt kapcsolattartó állásfoglalása tekintendő irányadónak. Felek a teljesítés elháríthatatlan akadályáról kötelesek egymást értesíteni. Amelyik fél a teljesítés elháríthatatlan akadályáról tudomást szerez, köteles erről a másik felet haladéktalanul értesíteni. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a mulasztó fél akkor is felel, ha egyébként felelősséggel nem tartozik.

4.6 A Vállalkozó köteles biztosítani a hét bármely munkanapján - illetve a szerződés teljesítése során felmerülő sürgős esetben ezen kívüli időpontban - tartandó egyeztetéseken megfelelő szintű és felkészültségű képviselő útján részvételét és együttműködését.

- a) Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén, így különösen, ha Megrendelő figyelmeztetése ellenére késedelmesen, hibásan teljesít, vagy nem teljesít,
- b) ha Vállalkozó titoktartási kötelezettségét megszegi,
- c) ha Vállalkozó nem tartja be a jogszabályi, hatósági, egyéb előírásokat,
- d) ha Vállalkozó ellen csődeljárás, felszámolás, végelszámolás, vagy megszüntetésére irányuló bírósági eljárás indul,
- e) ha Vállalkozó szakhatósági vagy egyéb engedélyei érvényüket, illetve hatályukat veszítik, vagy azokat visszavonják,
- f) ha Vállalkozóval szemben - tevékenységével összefüggésben - büntetést vagy bírságot szabnak ki.

5.8. Megrendelő jogosult a kötbéren felüli kárát is érvényesíteni a Vállalkozóval szemben.

5.9. Sem a Megrendelő, sem a Vállalkozó nem tekinthetők úgy, hogy késedelembe estek vagy úgy, hogy szerződésszegést követtek el egészen addig, amíg kötelességeik tekintetében vis maior esemény gátolja meg őket. Vis maior-on a felek ellenőrzési képességét meghaladó körülményeket kell érteni, beleértve, de nem kizárólagosan, az alábbiakat:

- akár megüzent, akár meg nem üzent háború és ellenségeskedés, megszállás, idegen ellenség akciói, mozgósítás, rekvirálás vagy embargó

- nukleáris üzemanyagból, vagy a nukleáris anyag lebomlásából keletkező nukleáris hulladékból származó ionizáló sugárzás vagy radioaktív szennyeződés, vagy radioaktív mérgező robbanás, vagy egyéb veszélyes tulajdonság a robbanásveszélyes nukleáris üzemekben vagy azok nukleáris részeiben,

- lázadás, forradalom, felkelés, katonai vagy bitorló hatalomátvétel, polgárháború, zendülés, tüntetés vagy rendzavarás, kivéve, ha az kizárólag a Vállalkozó alkalmazottaira terjed ki,

- természeti katasztrófa.

- egészségügyi veszélyhelyzet, az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó járvány

Ha bármelyik fél úgy véli, hogy vis maior következett be, s ez akadályozza a kötelezettségeinek végrehajtásában, azonnal köteles írásban (elsősorban faxon) értesíteni a másik felet, s közölni vele az esemény körülményeit, okát és feltehetően várható időtartamát. Ebben az esetben a teljesítési határidő meghosszabbodik a vis maior időtartamával, melyről a felek előzetesen egyeztetnek. Ha vis maior körülmény bekövetkezett, mindkét fél, de különösen a Vállalkozó köteles törekedni a szerződésből eredő kötelezettségeinek folytatólagos teljesítésére, amennyire az ésszerűen elképzelhető.

6.7. A jelen szerződésre és a szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.


6.8. A jelen szerződést a szerződő felek áttanulmányozták, közösen értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Óriszentpéter, 2020. április 20.



Vállalkozó
Patkós Gábor
Egyéni vállalkozó

2767 Tapolca



Megrendelő
Dr. Markóczy Tibor
igazgató
Órségi Nemzeti Park Igazgatóság



ÖNPI részéről ellenjegyezte:



Pál Éva
gazdasági igazgatóhelyettes

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

Szabadtéri tanterem kivitelezési feladatának ellátására

amely létrejött egyrészről az **Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság** (9941 Őriszentpéter, Városszer 57., statisztikai számjele: 15763064-8412-312-18, törzskönyvi száma: 763062, bankszámla száma: MÁK: 10047004-00290689-00000000) képviseli **Dr. Markovics Tibor**, mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről **Dancsecs Építőipari Kft.** (9900 Körmen, Nyírfa u. 20. cégjegyzékszám: **18-09-102601**, adószáma: **11315535-2-18**, bankszámla száma: OTP: 11747020-20030463 képviseli: **Dancsecs Imre** mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**) között a mai napon az alábbi tartalommal:

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

Ajánlat tárgya és mennyisége: „Természetvédelmi rendeltetésű területek muraközi lóval történő kezeléséhez szükséges istálló és kiszolgáló létesítmények fejlesztése” című KEHOP-4.1.0-15-2015-00001 azonosítószámú projekt során megvalósuló szabadtéri tanterem kivitelezési feladatainak ellátása a Vas Megyei Kormányhivatal által EP-127-15/2017 ügyiratszámom kiadott építési engedély, valamint az ASZTERV Mérnöki Iroda és Asztalosipari Kft. által elkészített kiviteli terv alapján.

2. FIZETÉSI FELTÉTELEK:

A vállalkozás díja: 11 818 770 Ft + 3 191 068 Ft ÁFA, összesen bruttó: 15 009 838 Ft, azaz tizenötmillió-kilencezer-nyolcszázharmincnyolc forint.

Megrendelő ezúton nyilatkozik – az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-a (1) bekezdésének b) pontja szerint, tekintettel a 142. § (3) bekezdésére –, hogy a Megrendelő belföldön nyilvántartásba vett adóalany; a Megrendelő által megrendelt építési beruházás szolgáltatás engedélyköteles, ezért a fordított adózás tekintetében a hatályos jogszabályok szerint minősül.

- 2.1. A feladat teljesítését a Megrendelő teljesítésigazolás kiállításával ismeri el. A vállalkozó jogosult előteljesítésre, de Megrendelő nem köteles a teljesítés igazolás kiállítására, illetve számla befogadására a teljesítési ütem határidejét megelőzően. A Megrendelő a szerződés szerűen és a magyar adó és számviteli jogszabályok szerinti alakkal és tartalommal benyújtott számla kézhezvételét követő 30 banki napos fizetési határidővel fizet a 272/2014 (XI. 5) Korm. rendeletben rögzített szabályok szerint utófinanszírozás keretében.
- 2.2. A Megrendelő hibájából történő fizetési késedelem esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat mértékét nem haladhatja meg.
- 2.3. A vállalkozói díj kifizetésének feltétele a vállalkozó adó- és vámhatóságnál nyilvántartott közteher mentessége, melyet Vállalkozónak a Megrendelő fele hitelt érdemlően igazolni szükséges.

2.4. Fizetési ütemezés:

- A teljesítés során 2 db számla (1 db részszámla és 1 db végszámla) nyújtható be az alábbi táblázatban részletezettek szerint.

Megnevezés	Feladatok meghatározása	Nettó összeg (Ft)	Teljesítési határidő
1. Részszámla	50 %-os készültség	5 909 385 Ft	2020. február 7.
Végszámla	100 %-os készültség, sikeres műszaki átadás- átvételi eljárás lefolytatása.	5 909 385 Ft	2020. április 6.


Vállalkozót a jelen szerződés szerinti díjon felül külön, további díjazás, ellenérték nem illeti meg.

3. TELJESÍTÉS:

- 3.1. **A munkaterület átadásának határideje:** a szerződéskötést követő 10 naptári napon belül, mely időpontban a Megrendelő építésre alkalmas munkaterületet átadja a Vállalkozó részére.
- 3.2. **A teljesítés határideje (véghatáridő):**
2020. április 6. A Szerződő Felek a szerződés teljes körű teljesítése alatt az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását értik. Amennyiben valamely szakhatóság kifogással él vagy hozzájárulását feltételekkel adja meg, az abban foglaltakat a Vállalkozónak maradéktalanul teljesíteni kell, saját költségén, a végleges használatbavételi engedély eljárásának lezárásáig.
- 3.3. A készre jelentést követően a Megrendelő az elvégzett munkát köteles megvizsgálni és a szerződésszerűen elvégzett teljesítményt köteles átvenni.
- 3.4. A teljesítések megtörténtét a munka tartalma és minősége alapján kell elbírálni. A teljesítést a Megrendelő helyszíni képviselője, a benyújtott számla fizethetőségét Megrendelő igazgatója igazolja. A teljesítés igazolás kiállítására a fent megjelölt személyek által is csak a műszaki ellenőr által kiállított teljesítésigazolás bemutatását követően 5 napon belül kerülhet sor. A műszaki teljesítés igazolásakor a műszaki ellenőr kizárólag a műszaki, szakhatósági feltételek valamint a műszaki dokumentáció szerint teljesített munkát jogosult elismerni.
- 3.5. Vállalkozó első alkalommal bekövetkező hibás teljesítése esetén a Megrendelő póthatáridő kitűzésével felszólíthatja a Vállalkozót a szerződésszerű teljesítésre. A következő - bármely munkafeladat kapcsán bekövetkező - mulasztás esetén a Megrendelő a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elállhat (ez esetben a vállalkozási szerződéstől való elállás jogkövetkezményei állnak be).

4. A MŰSZAKI FELTÉTELEK AZ ÉPÍTÉSI BERUHÁZÁSI SZOLGÁLTATÁSHOZ

- 4.1. A Vállalkozó a kivitelezés megkezdésekor Építési naplót nyit, amelyben a hatályos jogszabályok szerinti tartalom kerül rögzítésre. Az építési naplóba történt bejegyzések nem mentesítik a Szerződő Feleket a jelen szerződés szerinti értesítési kötelezettségek és eljárásrend alól.

2 

4.2. Az Építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:

4.2.1. a Megrendelő részéről:

4.2.1.1. név: Dr. Németh Csaba általános igazgatóhelyettes
cím: 9941 Óriszentpéter Városszer 57.
tel.: 06-30/280-6877
email: kislegykapo@gmail.com

4.2.1.2. név: Béry-Nagy Eszter műszaki ellenőr
cím: 9743 Söpte, Petőfi Sándor u. 93.
tel.: 06-30/378-7467
email: nagy77@gmail.com

4.2.2. a Vállalkozó részéről:

név: Dancsecs Imre
cím: 9900 Körmend, Nyírfa u. 20.
tel.: 06-20/981-7139
email: info@dancsecskft.hu

- 4.3. Felek megállapodnak abban, hogy a sikeres megvalósítás érdekében a megvalósítási időszakban rendszeresen egyeztetnek.
- 4.4. A Vállalkozó a pályázati kiírásban meghatározott legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal.
- 4.5. A Vállalkozó munkája során a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint köteles eljárni.
A Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről. Köteles a hatályos munkavédelmi és környezetvédelmi (egyéb, speciális) szabályokat betartani. A szomszédos telkekben, közterületekben és létesítményekben okozott bárminemű kárért teljes felelősséggel tartozik. A Vállalkozó köteles továbbá az esetleges és szükséges forgalomkorlátozásról a lakosságot tájékoztatni.
- 4.6. A Megrendelő vagy megbízottja észrevételeit jogosult az Építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó köteles a bejelentésekre 3 munkanapon belül a naplóban válaszolni, és válaszait egyidejűleg telefaxon és elektronikus levélben is megküldeni.
- 4.7. A Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a szerződés alapján vállalt munkához felelős műszaki vezetőt alkalmaz, ezért külön térítés nem jár. A felelős műszaki vezető köteles különösen, de nem kizárólagosan, folyamatosan az építkezés helyszínén tartózkodni, valamint az elektronikus építési napló, illetve a kivitelezés lebonyolításához szükséges okiratok őrzéséről gondoskodni.
- 4.8. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Tervdokumentáció műszaki tartalmát, a kivitelezési technológiát ismeri, az azokban feltüntetett munkanemeken kívül továbbiakat szükségesnek nem tart. A felek kijelentik, hogy a Vállalkozó a helyi körülmények ismeretének hiányára, illetve a tervek nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt a későbbiek során többletköveteléssel nem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja. A vállalkozási munkák alapját képező műszaki és technológiai

dokumentációknak megfelelő kivitelezés pontosságáért, teljességéért és alkalmasságáért a Vállalkozó felel.

- 4.9. A Vállalkozó köteles biztosítani a munkák megvalósítása során olyan képzett és tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaerőt, amely a Vállalkozó szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő teljesítése érdekében szükséges.
- 4.10. A Vállalkozó maga köteles biztosítani minden, a munkák megvalósításához szükséges árut, anyagot, szerkezetet, vállalkozói eszközt és egyéb dolgot, legyen az ideiglenes (a munkák végzéséhez szükséges) vagy állandó (a szerződés tárgyába beépítésre kerülő vagy annak tartozékává váló) jellegű.
- 4.11. A Vállalkozó köteles a kivitelezést akadályozó tényezőről a Megrendelőt vagy megbízottját 24 órán belül írásban, az építési naplóba történő bejegyzéssel értesíteni. Ha a Vállalkozó az előre meghatározott időbeni ütemezéstől jelentős mértékben, ill. több ízben elmarad, és ha már előre látható, hogy a teljesítési határidőt nem tudja tartani, továbbá abban az esetben, ha a Megrendelő vagy megbízottja minőségi és mennyiségi hiányokra vonatkozó kifogásait nem teljesíti, akkor a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni és a beruházásból hátralévő munkáit a Vállalkozó terhére más kivitelezővel elvégeztetni. A Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelő ezen – a 3. személy díjazásával megegyező mértékű - összeget meghaladó kárát is.
- 4.12. A kivitelezés során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállítására/elszállíttatására a Vállalkozó kötelezett. A Vállalkozónak az építési hulladék kezelésével kapcsolatban, egyebekben az építési hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes előírásai szerint kell eljárnia.
- 4.13. A Vállalkozó köteles korlátlan lehetőséget biztosítani arra, hogy az illetékes hatóságok ellenőrzéseket és vizsgálatokat végezzenek a kiadott engedélyekkel és a munkavégzés szakmai és jogi kereteivel kapcsolatban. Ezen felül lehetővé kell tennie a hatóságoknak a részvételt azokon a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó feladatkörébe tartoznak. A Vállalkozó ezekről a vizsgálatokról és azok eredményéről köteles 5 munkanapon belül írásban tájékoztatni a Megrendelőt.
- 4.14. A Vállalkozó köteles megővni a munkaterületen a már kiépített út- és közműhálózatot, ennek keretében köteles gondoskodni a munkaterületen kiépített postai alépítmények, elektromos energia, ivóvíz, telefon, gáz, szennyvíz és csapadékvíz hálózat gondos feltárásáról, keresztezések szakszerű kialakításáról, esetleges újabb közműegyeztetésről, az okozott károk közvetlenül károsult felé való megtérítéséről, a szükséges javítási munkák elvégzéséről. A Vállalkozó által esetlegesen a munkaterületen okozott károkat a Vállalkozó köteles saját költségén az átadás-átvételig kijavítani, ennek hiányában az átadás-átvétel nem kezdhető meg.
- 4.15. Amennyiben a Vállalkozó által kezdeményezett módosítás engedélyköteles, és a módosításhoz Megrendelő hozzájárult, úgy a módosított változat kivitelezéséhez szükséges engedélyek beszerzése (szakhatósági hozzájárulások, stb.), tervezői közreműködés biztosítása a Vállalkozó feladata és kötelezettsége. A módosítás, vagy az engedély beszerzése önmagában határidő módosításra nem jogosít. Bármilyen módosítás csak a felek által együttesen írásba foglaltan érvényes.

4.16. A Felek a jelen szerződésüket kizárólag írásba foglalt egyező akarat-elhatározásukkal módosíthatják.

4.17. A Vállalkozó által az építési célra felhasznált anyagoknak, szerkezeteknek és az alkalmazott technológiáknak meg kell felelniük a vonatkozó Normatív Dokumentumoknak, azaz az Európai Unió, ennek hiányában a Magyar Állami Szabványoknak, Ágazati Szabványoknak, Nemzeti Irányelveknek, Műszaki Előírásoknak, Gyártói Műszaki Specifikációban meghatározott követelményeknek.

A Vállalkozónak mentesíteni kell a Megrendelőt minden olyan ígérennyel és peres eljárással szemben, amely bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt felmerülne.

A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél.

5. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL:

5.1. A Vállalkozó a tervezett átadás-átvétel időpontját megelőző 10 nappal köteles a Megrendelő 4.2.1. pontban megnevezett megbízottja felé a munkát készre jelenteni.

Az átadás-átvételtől jegyzőkönyv készül.

A Vállalkozó az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg köteles átadni a Megrendelőnek az átadási dokumentációt.

Az átadási dokumentáció tartalmazza:

Az átadási tervdokumentációt, (D-terv) azaz a létesítmények tényleges megvalósult állapotának műszaki terveit, valamint az alábbi iratanyagokat magyar nyelven:

- mérési jegyzőkönyvek,
- a beépített anyagok műbizonylatai,
- kivitelezői nyilatkozatok,
- építési naplók másolatai,
- minden olyan levelezés, jegyzőkönyvi másolat, amely a kivitelezéssel kapcsolatban információkkal bír a későbbi vitás kérdések eldöntésére, illetve a használatba vételre

A sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.

6. SZAVATOSSÁG:

A szavatosságra a Ptk. Hatodik könyv XXIV. fejezet rendelkezései az irányadóak.

Amennyiben a Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, erre vonatkozóan a Vállalkozó köteles írásban felhívni a figyelmét. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó a felelős. Amennyiben a Megrendelő az utasítását fenntartja, úgy a Vállalkozó a munkát a Megrendelő kockázatára végzi, vagy választása szerint elállhat a szerződéstől.

7. ADATJOGI FELELŐSSÉG:

A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés alapján az általa szolgáltatott szellemi alkotásokkal kapcsolatban sem neki, sem harmadik személynek nincs és – időbeli, területi vagy más korlátozás nélkül – a jövőben sem lesz olyan szerzői vagy egyéb joga, amely a Megrendelőt bármilyen módon vagy mértékben akadályozná az alkotások kizárólagos felhasználásában (ideértve a

sokszorosítást, másolást). E kikötés nem vonatkozik azon személyhez fűződő szerzői jogokra, amelyek átruházása, illetve átszállása jogszabály erejénél fogva kizárt.

8. SZERZŐDÉSSZEGÉS, KÖTBÉR:

8.1. A Vállalkozó szerződésszegést követ el, ha

- késedelmesen teljesít;
- hibásan teljesít, mert a szolgáltatott dolog nem felel meg a teljesítéskor a törvényben és e szerződésben meghatározott követelményeknek, vagy ha a szolgáltatott dologban a teljesítéskor nincsenek meg a törvényben és a szerződésben meghatározott követelmények;
- a szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős.

8.2. Szerződésszegés esetén a Vállalkozó az alábbi kötbér megfizetését vállalja: bármely teljesítési rész- vagy végső határidő tekintetében bekövetkező késedelem esetén naponta bruttó 120 000 Ft, de maximális mértéke a vállalkozási díj 20%-a.

8.3. A jótállás: A Vállalkozó köteles jótállást vállalni az adott ütem sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvi lezárásától a jogszabályokban rögzített határidőig.

8.4. Jogosult a Megrendelő a szerződés azonnali hatályú felmondására, vagy az elállásra, ha a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt, vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja, vagy nem pótolja a megadott határidőn belül. A Megrendelő a fentiekben meghatározott jogait a szerződés még nem teljesített részére - vagy abban az esetben, ha a szerződés már teljesített részei a további kötelezettségek teljesítése nélkül rendeltetésszerűen nem, vagy csak viszonylag magas költséggel, azaz nem gazdaságosan használhatók fel, az egész szerződésre nézve - gyakorolhatja.

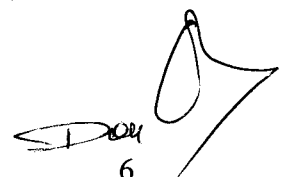
8.5. A Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Vállalkozó fizetésképtelenné válik, csődbe jut, felszámolják stb. Ebben az esetben a Vállalkozó csak a szerződészerűen elvégzett munka ellenértékére tarthat igényt azzal a feltétellel, hogy a Megrendelő a felmondástól számított 30 napon belül az elvégzett munka mennyiségét megállapítja és kiértékeli. Ha a Vállalkozó részéről egyúttal szerződésszegés is történt, akkor a Megrendelő az elszámolással egyidejűleg érvényesíti a szerződésszegésből eredő jogait is.

8.6. Mentésülnek a szerződő felek a szerződésszegés következményei alól, ha

- bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződészerű teljesítésére vezethető vissza;
- bizonyítják, hogy kötelezettségeiket vis major miatt nem tudták teljesíteni. Vis major esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik szerződő felet a vis major beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.

9. MINŐSÉG, SZAVATOSSÁG:

9.1. A Vállalkozó a vonatkozó magyar építési szabványoknak, a magyar jogszabályoknak és a vonatkozó Műszaki Előírásoknak megfelelő, legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal. A Vállalkozó csak olyan anyagokat építhet be és használhat fel, amelyek európai és/vagy nemzeti szabványokban, műszaki előírásokban, műszaki irányelvekben szerepelnek vagy rendelkeznek alkalmazási engedéllyel.



6

9.2. A Szerződő Felek megegyeznek, hogy a létesítmény sikeres műszaki átadás-átvételének napjától számított 1 (egy) év leteltekor utó-felülvizsgálati eljárást tartanak, amelynek szervezése a Megrendelő lebonyolítójának feladata, és amelyen a Vállalkozó köteles aktívan részt venni.

Nem mentesülnek a szerződő felek a nem, vagy nem szerződészerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményekre vezethető vissza, azonban ezen körülmények miatt a teljesítés nem vált lehetetlenné, csak akadályozta, vagy megnehezítette azt.

A szerződő felek a szerződést elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

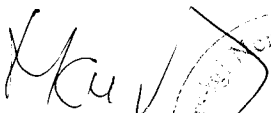
Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002. (VI. 21.) Korm. Határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá az Irányító Hatóság, a Támogató, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, az Igazoló Hatóság, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Magyar Államkincstár, az Európai Korruptióellenes Iroda, az EUTAF, az Európai Bizottság illetékes szervezetei és az Európai Számvevőszék is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződészerű felhasználását.

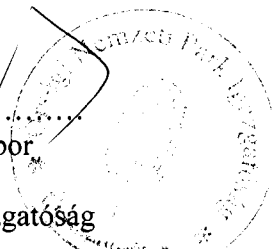
Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók. A szerződés teljesítése és módosítása tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény rendelkezései is irányadók.

Szerződő felek a jelen szerződésből eredő jogvita esetén az eljárásra a Körmendi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.


Jelen szerződés 8 számozott oldalból áll, 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti meg.

Óriszentpéter, 2019. szeptember 9.



.....
Dr. Markovics Tibor
Igazgató
Órségi Nemzeti Park Igazgatóság




**DANCSECS ÉPÍTŐIPARI
ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.**
9900 Körmen, Nyirfa u. 20.
Adószám: 11315535-2-18
OTP: 11747020-20030463


.....
Dancsecs Imre
ügyvezető
Dancsecs Építőipari és Szolgáltató Kft.

ÖNPI részéről ellenjegyezte:


.....
Pál Éva
Gazdasági igazgatóhelyettes



TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről az

Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság

Cím: 9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A

Statisztikai számjele: 15763064-8412-312-18,

Törzskönyvi száma: 763062

Bankszámlaszám: 10047004-00290689-00000000

Adószám: 15763064-2-18

Megrendelő képviselője: Dr. Markovics Tibor igazgató

mint Megrendelő

másrészről a

Szemes és Fia Kft.

Székhely: 9700 Szombathely, Szent Flórián krt. 2.mötei utca 62.

Cégjegyzékszám: 18-09-103257

Adószám: 11510871-2-18

Bankszámlaszám: 10918001-00000480-25950003

Képviselője: Szemes Tamás ügyvezető

mint Tervező

között az alábbi feltételekkel:

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

„Természetvédelmi rendeltetésű területek muraközi lóval történő kezeléséhez szükséges istálló és kiszolgáló létesítmények fejlesztése” című KEHOP-4.1.0-15-2015-00001 azonosítószámú projekthez kapcsolódó Óriszentpéter 0107/13 és 0107/14 helyrajzi számú területeken lévő belső vízhálózat bővítéséhez kapcsolódó tervezési feladatok ellátása kiviteli terv szinten a Tervező 2016. december 12-én kelt tervezési ajánlata és Őrségi Nemzeti Park Igazgatósága részéről 2016. december 14-én kelt 85-7005-6/16. számú beszerzés összesítő alapján. A Tervező a jelen szerződésben és annak mellékletében meghatározott minőségben és tartalommal, az ott rögzített feltételek szerint, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles teljesíteni, amelyek együttesen a szerződés szerű teljesítés feltételei.

II. A TERVEZÉSI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK:

2.1. Tervezési díj:

Nettó: 490.000.- Ft

27% ÁFA: 132.500.- Ft

Bruttó: 622.300.- Ft, azaz hatszázhuszonkettőezer-háromszáz Ft

2.2. Tervezési határidő:

Vízhálózat bővítéséhez kapcsolódó tervezési feladatok ellátása: 2017. január 31.

A Tervező a vízellátás bővítéséhez kapcsolódó terveket a Megrendelő székhelyére szállítja le. A Megrendelő a terveket megvizsgálja, és az átadásukat követő legfeljebb 1 hét elteltével értesíti a Tervezőt a vizsgálat során kialakított álláspontjáról. A Tervező köteles a Megrendelő által felfedezett bármely és valamennyi hiba javítását vagy módosítását végrehajtani, és a hiányokat pótolni. Ha a Megrendelő az elkészült munkarészekkel egyetértett, a későbbiekben azokat csak hiányos terv, a vagy a tervezőnek felróható tervhiba esetén kifogásolhatja. A Tervező által átadott bármely dokumentáció, a Tervező bármely teljesítése kizárólag akkor tekinthető elfogadottnak, illetve teljesítettnek, ha a Megrendelő a hibátlan és hiánytalan teljesítésről szóló teljesítési igazolást aláírásával jóváhagyta.

A Megrendelő a szerződés szerűen és a magyar adó és számviteli jogszabályok szerinti alakkal és tartalommal benyújtott számla kézhezvételét követő 30 banki napos fizetési határidővel fizet. Fizetési késedelem esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat másfélszerese.

2.3. A leadandó dokumentáció példányszáma:

10 pld. papír alapon kinyomtatva, 1 pld. elektronikus (pdf) formátumban, 1 pld árazott és 1 pld árazatlan költségvetési kiírás szerkeszthető (xls) formátumban.

III. A TERVEZŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

3.1. A Tervező a jelen szerződés teljesítése során legjobb tudása szerint, megfelelő körültekintéssel és gondossággal jár el és kötelezettségeit a szakma és a technika által biztosított legmagasabb elérhető színvonalon teljesíti. A Tervező a jelen szerződésben vállalt munkákat az itt meghatározott tartalommal, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles elvégezni.

3.2. A Tervező tisztában van a helyszín természetbeni állapotával. Megvizsgálta a helyszínt, annak hozzáférhetőségét, a közüzemi hálózatok kapacitását és elhelyezkedését a helyszínen, illetve annak közelében.

3.3. A Tervező a terveket a Megrendelő követelményeinek és a hatályban lévő, vonatkozó építési előírásoknak megfelelően készíti el és felelős azért, hogy a tervek tartalma megfeleljen a Magyarországon hatályos jogszabályoknak, előírásoknak és szabványoknak, valamint a látogatóközpont létesítésével kapcsolatos igényeinek és céljainak.

3.4. A Felek rögzítik, hogy a Tervező a jelen szerződés szerinti munkák teljesítése során köteles biztosítani, hogy a I. fejezet szerinti látogatóközpont határidőben és a lehető legkisebb költségáfordítással valósulhasson meg, és az ehhez szükséges műszaki megoldásokat alkalmazni.

3.5. A Tervező jelen tervezési szerződés alapján köteles, az épület kivitelezési munkái tárgyban kiírásra kerülő közbeszerzési eljárás(ok) előkészítésében és lebonyolításában, továbbá a kivitelezés során felmerülő, tervezői közreműködést igénylő kérdések megoldásában közreműködni.

3.6. A Tervező pótmunkát csak a Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése alapján jogosult és köteles végezni.

3.7. A Tervezőnek be kell mutatnia a terveket, vázlatokat, műszaki megoldásokat a Megrendelő felé a szükséges döntések meghozatala céljából.

3.8. A Tervező a jelen szerződés teljesítése során köteles a Megrendelővel együttműködni.

3.9. A Tervező köteles biztosítani a hét bármely munkanapján - illetve a szerződés teljesítése során felmerülő sürgős esetben ezen kívüli időpontban - tartandó kooperációkon és egyeztetéseken megfelelő szintű és felkészültségű képviselő útján részvételét és együttműködését.

3.10. A Tervező köteles a Megrendelőnek átadott tervekről, a választott technológiákról és a Megrendelő igényei szerint részletes ismertetést tartani.

3.11. A Tervező köteles közreműködni és biztosítani a Megrendelő érdekeinek képviseletét a vállalkozókkal és a hatóságokkal tartandó tárgyalásokon.

IV. A MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

4.1. A Megrendelő jogosult a tervezési munkákat, annak előrehaladását folyamatosan ellenőrizni a Felek által kölcsönösen egyeztetett helyen és időben.

4.2. A Megrendelő jogosult a Tervezőt a jelen szerződés teljesítése során utasítani, a tervdokumentációt illetően - akár a már lezárt tervezési ütemet illetően is -, az elkészített technológiával összefüggésben keletkezett szabályzatokkal kapcsolatban módosításokat kérni. Megrendelő jogosult a korábban elfogadott megoldás megváltoztatását kérni, azonban az ebből eredő következményeket (tervezési díj és határidő módosítás) viselnie kell.

V. SZERZŐDÉSSZEGÉS

5.1. A Tervezőnek felróható okból történő késedelmes teljesítés esetén a Tervező naponta 5.000,- Ft összegű késedelmi kötbér megfizetésére köteles. A késedelmi kötbér maximuma a teljes tervezési díj 20%-a. A 20 napon túli késedelem esetén a megrendelő a szerződéstől térítési kötelezettség nélkül elállhat.

5.2. A szerződés Tervezőnek felróható meghiusulása esetén, és a szerződés jelen fejezete szerinti megrendelői elállás esetén a Tervező a II. 1. pont szerinti összesített bruttó díj 20%-ának megfelelő összegű meghiusulási kötbér fizetésére köteles.

5.3. A kötbér felmerülésekor esedékes, lejárt pénzkövetelésnek minősül, melynek összegét a Megrendelő jogosult levonni a számlából. Ha a számlából történő levonásra nincs lehetőség, akkor a Tervező az esedékes összeget köteles 10 naptári napon belül a Megrendelőnek átutalni.

5.4. A Megrendelő a jelen szerződéstől vagy annak valamely, a Tervező által még nem vagy nem szerződésszerűen teljesített részétől az alábbi esetekben jogosult egyoldalú nyilatkozatával elállni:

- ha a Tervező a jelen szerződésben rögzített részhatáridők tekintetében 15 naptári nappal hosszabb késedelembe esik,
- ha a Tervező ellen csődeljárást vagy felszámolási eljárást kezdeményeznek, vagy a Tervező végelszámolását határozza el,
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (a továbbiakban: Ptk.) rögzített esetekben.

5.5. A Megrendelő jelen szerződéstől való elállása esetén, belátása szerint jogosult a jelen szerződés szerinti feladatokat más tervezővel, illetve vállalkozóval elvégeztetni. A Megrendelő nincs kötve a Tervezővel kötött szerződésben meghatározott költségvetéshez. A harmadik személlyel történő munkavégzéshez kapcsolódó többletköltségeket, kárt (ideértve a munka felgyorsításából eredő többletköltségeket is) a Tervező viseli, ennek összegét a Megrendelő a Tervező esedékes számlájába

beszámítja, illetve abból levonja.

5.6. A Tervező akkor jogosult a jelen szerződéstől egyoldalú nyilatkozatával elállni, ha a Megrendelő neki felróható okból 30 naptári napot meghaladó fizetési késedelembe esik. Ebben az esetben a Tervező a már elvégzett munkájának megfelelő díjra jogosult a 6.1. pontban foglaltak figyelembe vételével, de további kártérítési igénnyel nem léphet fel a Megrendelővel szemben.

5.7. A jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Tervező köteles valamennyi részére átadott dokumentumot, előzményiratot, szakvéleményt a Megrendelő részére a szerződés megszűnését követő 8 napon belül hiánytalanul visszaszolgáltatni. A Megrendelő a jelen szerződés alapján már elkészített és hibátlanul átadott tervek, munkák ellenértékét a szerződés megszűnését követő 15 napon belül köteles megtéríteni. A Tervező köteles minden olyan kárt megtéríteni, amely a jelen pontban meghatározott kötelezettségének megszegése nélkül nem következett volna be. A Megrendelő ezen esetekben is jogosult az átvett dokumentációt korlátlanul és kizárólagosan felhasználni, és azok alapján a tervezési és kivitelezési feladatokat folytatni/végrehajtani.

VI. SZERZŐI JOG, SZAVATOSSÁG

6.1. A Tervező a szerződésben foglalt munkákkal kapcsolatban jog- és kellékszavatosságot vállal. A szavatosság a szolgáltatott tervekért mindaddig fennáll, amíg a Megrendelőt a Tervező által szolgáltatott tervek alapján végzett kivitelezésért a Ptk., valamint az egyes épületszerkezetek és azok létrehozásánál felhasználásra kerülő termékek kötelező alkalmassági idejéről szóló jogszabály szerint szavatossági felelősség terheli.

6.2. A Tervező kijelenti, hogy a jelen szerződés alapján az általa szolgáltatott tervekkel és más szellemi alkotásokkal kapcsolatban sem neki, sem harmadik személynek nincs és - időbeli, területi vagy más korlátozás nélkül - a jövőben sem lesz olyan szerzői vagy egyéb joga, amely a Megrendelőt bármilyen módon vagy mértékben akadályozná az alkotások kizárólagos felhasználásában (ideértve a sokszorosítást, másolást). E kikötés nem vonatkozik azon személyhez fűződő szerzői jogokra, amelyek átruházása, illetve átszállása jogszabály erejénél fogva kizárt.

6.3. A Tervező jelen szerződés aláírásával visszavonhatatlanul és feltétel nélkül hozzájárulását adja a szerződés teljesítése során átadott tervek és más szellemi alkotások Megrendelő általi felhasználásához (ideértve a sokszorosítást, másolást). A hozzájárulás ellenértékét a II. 1. pont szerinti díjak tartalmazzák.

6.4. A Tervező kijelenti, hogy, a terveket készítő természetes személyek a terveket a vele, fennálló, munkavégzésre irányuló jogviszony alapján készítették.

6.5. A Tervező köteles megtéríteni minden olyan kárt, amely a jelen fejezetben írt kötelezettségeinek megsértése nélkül nem következett volna be.

VII. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

7.1. A Tervező kijelenti, hogy a tervezési tevékenység folytatásához szükséges, az építészeti-műszaki tervezési jogosultság általános szabályairól szóló, valamint az építészeti-műszaki tervezési jogosultság részletes szabályairól szóló jogszabályok szerinti tervezési jogosultsággal rendelkezik.

7.2. A Tervező a jelen szerződésből eredő követeléseit harmadik személy javára nem engedményezheti, illetve jogait és kötelezettségeit harmadik személyre nem ruházhatja át.

7.3. A Felek nyilatkozattételre jogosult képviselői:

A megrendelő részéről: Dr. Markovics Tibor, igazgató

A tervező részéről: Szemes Tamás, tervező

7.4. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseket elsődlegesen tárgyalások útján, egyeztetés keretében kísérik meg rendezni. Ennek sikertelensége esetén a vitás kérdések rendezésére szerződő felek perértéktől függően a Körmendi Járásbíróság, illetve a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

7.5. A jelen szerződés csak a felek közös megegyezésével, írásban módosítható.


7.6. A jelen szerződés 5 számozott oldalból és egy számozott mellékletből áll.

7.7. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002.(VI.21.) Korm. Határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá a KEHOP-4.1.0-15 támogatási konstrukcióban nevesített Közreműködő Szervezet, a Támogató, az EKKE, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, az Igazoló Hatóság, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kincstár, az Európai Bizottság illetékes szervezetei és az Európai Számvevőszék is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását.



7.8. A jelen szerződésre és a szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.


A jelen szerződést a Felek áttanulmányozták, közösen értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták. Jelen szerződés 5 számozott oldalból áll, 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Tervezőt illeti meg.

Óriszentpéter, 2017. január 5.


Szemes Tamás
ügyvezető
Szemes és Fia Kft.
9700 Szombathely Flórián krt. 2.

ÖNPI részéről ellenjegyezte:


Dr. Markovics Tibor
igazgató
Órségi Nemzeti Park Igazgatóság
9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A



Pál Éva
gazdasági igazgatóhelyettes

Melléklet: Tervező ajánlata

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről az

Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság

Cím: 9941 Óriszentpéter, Városszer 57.

Statisztikai számjele: 15763064-8412-312-18,

Törzskönyvi száma: 763062

Bankszámlaszám: 10047004-00290689-00000000

Adószám: 15763064-2-18

Megrendelő képviselője: Dr. Markovics Tibor igazgató

mint Megrendelő

másrészről a

Farm Building Kft.

Székhely: 2100 Gödöllő, Petőfi tér 4-6.

Cégjegyzékszám: 13-09-162513

Adószám: 24276447-2-13

Bankszámlaszám: 12010611-01422027-00100005

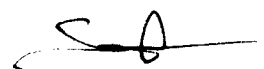
Képviselője: Szűcs Attila Gábor ügyvezető

mint Tervező

között az alábbi feltételekkel:

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

„Természetvédelmi rendeltetésű területek muraközi lóval történő kezeléséhez szükséges istálló és kiszolgáló létesítmények fejlesztése” című KEHOP-4.1.0-15-2015-00001 azonosítószámú projekthez kapcsolódó Lóistálló és kiegészítő infrastruktúra fejlesztéshez szükséges kiviteli terv módosítása kiviteli terv szinten a Tervező 2018. október 9-én kelt tervezési ajánlata és az Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság részéről 2018. október 12-én kelt 85-3392-6/18. számú beszerzés összesítő alapján. A Tervező a jelen szerződésben és annak mellékletében meghatározott minőségben és tartalommal, az ott rögzített feltételek szerint, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles teljesíteni, amelyek együttesen a szerződés szerű teljesítés feltételei.



II. A TERVEZÉSI DÍJ, FIZETÉSI FELTÉTELEK:

2.1. Tervezési díj:

Kiviteli tervdokumentáció:

nettó 1 600 000,- Ft + 27 % ÁFA (432 000,- Ft) összesen: bruttó 2 032 000,- Ft

2.2. Tervezési határidő:

Kiviteli tervdokumentáció készítés: 2018. november 19.

A Tervező a kiviteli terveket elektronikus formában határidőig elküldi Megrendelő részére. Megrendelő a terveket megvizsgálja, és az átadásukat követő legfeljebb 1 hét elteltével értesíti a Tervezőt a vizsgálat során kialakított álláspontjáról. A Tervező köteles a Megrendelő által felfedezett bármely és valamennyi hiba javítását vagy módosítását végrehajtani, és a hiányokat pótolni. Ha a Megrendelő az elkészült munkarészekkel egyetértett, a későbbiekben azokat csak hiányos terv, a vagy a tervezőnek felróható tervhiba esetén kifogásolhatja. A Tervező által átadott bármely dokumentáció, a Tervező bármely teljesítése kizárólag akkor tekinthető elfogadottnak, illetve teljesítettnek, ha a Megrendelő a hibátlan és hiánytalan teljesítésről szóló teljesítési igazolást aláírásával jóváhagyta.

A Tervező a jóváhagyott kiviteli terveket a Megrendelő székhelyére szállítja le.

A Megrendelő a szerződés szerűen és a magyar adó és számviteli jogszabályok szerinti alakkal és tartalommal benyújtott számla kézhezvételét követő 30 banki napos fizetési határidővel fizet. Fizetési késedelem esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat másfélszerese.

2.3. A leadandó dokumentáció példányszáma:

3 pld. papír alapon kinyomtatva, 1 pld. elektronikus (pdf) formátumban, 1 pld árazatlan, 1 pld árazott költségvetési kiírás szerkeszthető (xls) formátumban.

III. A TERVEZŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

3.1. A Tervező a jelen szerződés teljesítése során legjobb tudása szerint, megfelelő körültekintéssel és gondossággal jár el és kötelezettségeit a szakma és a technika által biztosított legmagasabb elérhető színvonalon teljesíti. A Tervező a jelen szerződésben vállalt munkákat az itt meghatározott tartalommal, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles elvégezni.

3.2. A Tervező tisztában van a helyszín természetbeni állapotával. Megvizsgálta a helyszínt, annak hozzáférhetőségét, a közüzemi hálózatok kapacitását és elhelyezkedését a helyszínen, illetve annak



közelében.

3.3. A Tervező a terveket a Megrendelő követelményeinek és a hatályban lévő, vonatkozó építési előírásoknak megfelelően készíti el és felelős azért, hogy a tervek tartalma megfeleljen a Magyarországon hatályos jogszabályoknak, előírásoknak és szabványoknak.

3.4. A Felek rögzítik, hogy a Tervező a jelen szerződés szerinti munkák teljesítése során köteles biztosítani, hogy a I. fejezet szerinti lóistálló a lehető legkisebb költségráfordítással valósulhasson meg, és az ehhez szükséges műszaki megoldásokat alkalmazni.

3.5. A Tervező jelen tervezési szerződés alapján köteles, az épület kivitelezési munkái tárgyban kiírásra kerülő közbeszerzési eljárás(ok) előkészítésében és lebonyolításában, továbbá a kivitelezés során felmerülő, tervezői közreműködést igénylő kérdések megoldásában közreműködni, úgy hogy a kivitelezés határidőben megvalósulhasson.

3.6. A Tervező pótmunkát csak a Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése alapján jogosult és köteles végezni.

3.7. A Tervezőnek be kell mutatnia a terveket, vázlatokat, műszaki megoldásokat a Megrendelő felé a szükséges döntések meghozatala céljából.

3.8. A Tervező a jelen szerződés teljesítése során köteles a Megrendelővel együttműködni.

3.9. A Tervező köteles biztosítani a hét bármely munkanapján - illetve a szerződés teljesítése során felmerülő sürgős esetben ezen kívüli időpontban - tartandó kooperációkon és egyeztetéseken megfelelő szintű és felkészültségű képviselő útján részvételét és együttműködését.

3.10. A Tervező köteles a Megrendelőnek átadott tervekről, a választott technológiákról és a Megrendelő igényei szerint részletes ismertetést tartani.

3.11. A Tervező köteles közreműködni és biztosítani a Megrendelő érdekeinek képviseletét a vállalkozókkal és a hatóságokkal tartandó tárgyalásokon.

IV. A MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

4.1. A Megrendelő jogosult a tervezési munkákat, annak előrehaladását folyamatosan ellenőrizni a Felek által kölcsönösen egyeztetett helyen és időben.

4.2. A Megrendelő jogosult a Tervezőt a jelen szerződés teljesítése során utasítani, a tervdokumentációt illetően - akár a már lezárt tervezési ütemet illetően is -, az elkészített technológiával összefüggésben keletkezett szabályzatokkal kapcsolatban módosításokat kérni. Megrendelő jogosult a korábban elfogadott megoldás megváltoztatását kérni, azonban az ebből eredő következményeket (tervezési díj és határidő módosítás) viselnie kell.

V. SZERZŐDÉSSZEGÉS

5.1. A Tervezőnek felróható okból történő késedelmes teljesítés esetén a Tervező naponta 15.000,- Ft összegű késedelmi kötbér megfizetésére köteles. A késedelmi kötbér maximuma a teljes tervezési díj 20%-a. A 20 napon túli késedelem esetén a megrendelő a szerződéstől térítési kötelezettség nélkül elállhat.

5.2. A szerződés Tervezőnek felróható meghíúsulása esetén, és a szerződés jelen fejezete szerinti megrendelői elállás esetén a Tervező a II. 1. pont szerinti összesített bruttó díj 20%-ának megfelelő összegű meghíúsulási kötbér fizetésére köteles.

5.3. A kötbér felmerülésekor esedékes, lejárt pénzkövetelésnek minősül, melynek összegét a Megrendelő jogosult levonni a számlából. Ha a számlából történő levonásra nincs lehetőség, akkor a Tervező az esedékes összeget köteles 10 naptári napon belül a Megrendelőnek átutalni.

5.4. A Megrendelő a jelen szerződéstől vagy annak valamely, a Tervező által még nem vagy nem szerződésszerűen teljesített részétől az alábbi esetekben jogosult egyoldalú nyilatkozatával elállni:

- ha a Tervező a jelen szerződésben rögzített részhatáridők tekintetében 15 naptári napnál hosszabb késedelembe esik,
- ha a Tervező ellen csődeljárást vagy felszámolási eljárást kezdeményeznek, vagy a Tervező végelszámolását határozza el,
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (a továbbiakban: Ptk.) rögzített esetekben.

5.5. A Megrendelő jelen szerződéstől való elállása esetén, belátása szerint jogosult a jelen szerződés szerinti feladatokat más tervezővel, illetve vállalkozóval elvégeztetni. A Megrendelő nincs kötve a Tervezővel kötött szerződésben meghatározott költségvetéshez. A harmadik személlyel történő munkavégzéshez kapcsolódó többletköltségeket, kárt (ideértve a munka felgyorsításából eredő többletköltségeket is) a Tervező viseli, ennek összegét a Megrendelő a Tervező esedékes számlájába beszámítja, illetve abból levonja.

5.6. A Tervező akkor jogosult a jelen szerződéstől egyoldalú nyilatkozatával elállni, ha a Megrendelő neki felróható okból 30 naptári napot meghaladó fizetési késedelembe esik. Ebben az esetben a Tervező a már elvégzett munkájának megfelelő díjra jogosult a 6.1. pontban foglaltak figyelembe vételével, de további kártérítési igénnyel nem léphet fel a Megrendelővel szemben.

5.7. A jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Tervező köteles valamennyi részére átadott dokumentumot, előzményiratot, szakvéleményt a Megrendelő részére a szerződés megszűnését

követő 8 napon belül hiánytalanul visszaszolgáltatni. A Megrendelő a jelen szerződés alapján már elkészített és hibátlanul átadott tervek, munkák ellenértékét a szerződés megszűnését követő 15 napon belül köteles megtéríteni. A Tervező köteles minden olyan kárt megtéríteni, amely a jelen pontban meghatározott kötelezettségének megszegése nélkül nem következett volna be. A Megrendelő ezen esetekben is jogosult az átvett dokumentációt korlátlanul és kizárólagosan felhasználni, és azok alapján a tervezési és kivitelezési feladatokat folytatni/végrehajtani.

VI. SZERZŐI JOG, SZAVATOSSÁG

6.1. A Tervező a szerződésben foglalt munkákkal kapcsolatban jog- és kellékszavatosságot vállal. A szavatosság a szolgáltatott tervekért mindaddig fennáll, amíg a Megrendelőt a Tervező által szolgáltatott tervek alapján végzett kivitelezésért a Ptk., valamint az egyes épületszerkezetek és azok létrehozásánál felhasználásra kerülő termékek kötelező alkalmassági idejéről szóló jogszabály szerint szavatossági felelősség terheli.

6.2. A Tervező kijelenti, hogy a jelen szerződés alapján az általa szolgáltatott tervekkel és más szellemi alkotásokkal kapcsolatban sem neki, sem harmadik személynek nincs és - időbeli, területi vagy más korlátozás nélkül - a jövőben sem lesz olyan szerzői vagy egyéb joga, amely a Megrendelőt bármilyen módon vagy mértékben akadályozná az alkotások kizárólagos felhasználásában (ideértve a sokszorosítást, másolást). E kikötés nem vonatkozik azon személyhez fűződő szerzői jogokra, amelyek átruházása, illetve átszállása jogszabály erejénél fogva kizárt.

6.3. A Tervező jelen szerződés aláírásával visszavonhatatlanul és feltétel nélkül hozzájárulását adja a szerződés teljesítése során átadott tervek és más szellemi alkotások Megrendelő általi felhasználásához (ideértve a sokszorosítást, másolást). A hozzájárulás ellenértékét a II. 1. pont szerinti díjak tartalmazzák.

6.4. A Tervező kijelenti, hogy, a terveket készítő természetes személyek a terveket a vele, fennálló, munkavégzésre irányuló jogviszony alapján készítették.

6.5. A Tervező köteles megtéríteni minden olyan kárt, amely a jelen fejezetben írt kötelezettségeinek megsértése nélkül nem következett volna be.

VII. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

7.1. A Tervező kijelenti, hogy a tervezési tevékenység folytatásához szükséges, az építészeti-műszaki tervezési jogosultság általános szabályairól szóló, valamint az építészeti-műszaki tervezési jogosultság részletes szabályairól szóló jogszabályok szerinti tervezési jogosultsággal rendelkezik.

7.2. A Tervező a jelen szerződésből eredő követeléseit harmadik személy javára nem

engedményezheti, illetve jogait és kötelezettségeit harmadik személyre nem ruházhatja át.

7.3. A Felek nyilatkozattételre jogosult képviselői:

A megrendelő részéről: Dr. Markovics Tibor, igazgató

A tervező részéről: Szűcs Attila Gábor, vezető tervező

7.4. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseket elsődlegesen tárgyalások útján, egyeztetés keretében kísérlik meg rendezni. Ennek sikertelensége esetén a vitás kérdések rendezésére szerződő felek perértéktől függően a Körmendi Járásbíróság, illetve a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

7.5. A jelen szerződés csak a felek közös megegyezésével, írásban módosítható.

7.6. A jelen szerződés 5 számozott oldalból és egy számozott mellékletből áll.

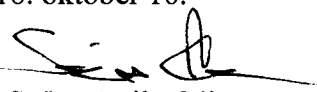
7.7. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002. (VI. 21.) Korm. Határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá az Irányító Hatóság, a Támogató, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, az Igazoló Hatóság, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Magyar Államkincstár, az Európai Korrupcióellenes Iroda, az EUTAF, az Európai Bizottság illetékes szervezetei és az Európai Számvevőszék is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását.

7.8. A jelen szerződésre és a szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

A jelen szerződést a Felek áttanulmányozták, közösen értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták. Jelen szerződés 6 számozott oldalból áll, 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Tervezőt illeti meg.


Óriszentpéter, 2018. október 16.


Farm Building Kft.
2100 Gödöllő,
Petőfi tér 4-6.
Adószám: 24276447-2-13


Szűcs Attila Gábor
ügyvezető
Farm Building Kft.

ÖNPI részéről ellenjegyezte:




Dr. Markovics Tibor
igazgató
Órségi Nemzeti Park Igazgatóság


Pál Éva
gazdasági igazgatóhelyettes

Melléklet: Tervező ajánlata.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről:

Órségi Nemzeti Park Igazgatóság

székhely: 9941 Óriszentpéter, Városszer 57.
törzskönyvi száma: 763062
statisztikai számjel: 15763064-8412-312-18
adószám: 15763064-2-18
számlaszám: 10047004-00290689-00000000
képviseli: Dr. Markovics Tibor igazgató

mint megrendelő (a továbbiakban : **Megrendelő**), másrészről:

LE-KO Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 8960 Lenti, Béke u. 40.
Nyilvántartó bíróság: Zalaegerszegi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzékszám: Cg.20-09-060849
Adószám: 10702136-2-20
Számlaszám: 11749022-20023728-00000000
Számlavezető pénzüintézet: OTP Bank Nyrt.
Kapcsolattartó: Hordós Krisztina Rita ügyvezető
Telefon: +36 92551380
Fax: +36 92551380

továbbiakban mint **Vállalkozó**,

Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együtt, mint „**Felek**”, külön-külön, mint „**Fél**” között, az alábbi feltételekkel: Szerződő Felek (a továbbiakban: Felek).

I. Előzmények

- 1./ Megrendelő, mint ajánlatkérő az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő részére 2019. december 23. napján megküldött ajánlattételi felhívással a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 113. § szerinti nemzeti nyílt eljárás folytatott le „*Vállalkozási szerződés a KEHOP-4.1.0-15-2015-00001 azonosítószámú projekt keretében megvalósuló lóistálló és a kiegészítő infrastruktúra kivitelezésére*” tárgyában.
- 2./ A közbeszerzési eljárás eredményeként Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2020. július 2. napján megküldött, az eljárás eredményéről szóló összegezés tanúsága szerint.
- 3./ A jelen szerződés (továbbiakban: Szerződés) 1. sz. alapidokumentumát képezi a fenti hivatkozott közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumai [(módosított) felhívás és dokumentáció, esetleges kiegészítő tájékoztatás(ok)] 2. sz. alapidokumentumát a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata.



II. A szerződés tárgya

- 1./ A Megrendelő felhívására a Vállalkozó által benyújtott ajánlat ismeretében a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a „*Vállalkozási szerződés a KEHOP-4.1.0-15-2015-00001 azonosítószámú projekt keretében megvalósuló lóistálló és a kiegészítő infrastruktúra kivitelezésére*” tárgyú közbeszerzési eljárás dokumentációjában meghatározott építési munkák kivitelezését.
- 2./ A kivitelezés pontos műszaki tartalmát az ajánlattételi dokumentáció részét képező műszaki dokumentációban foglaltak alkotják.
- 3./ A Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a tárgyi munkát szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, határidőben a szakvállalat gondosságával elvégezni, az ehhez szükséges valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy a vonatkozó jogszabályokban, előírásokban foglalt jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

III. Vállalkozási díj

- 1./ Jelen szerződés II. pontjában meghatározott tevékenységek elvégzéséért, illetve teljesítéséért a Megrendelő összesen **nettó 377.059.907,- Ft**, azaz **nettó háromszázhetvenhétmillió-ötvenkilencezer-kilencszázhet** forint vállalkozói díjat fizet a Vállalkozó részére.
- 2./ Ezen vállalkozói díj átalányösszeg, melyet a Vállalkozó a Megrendelő igényei alapján állapított meg. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéses vállalkozói díjat a szerződés tárgyának, a dokumentáció részeként kiadásra került árazatlan költségvetési kiírások, a kivitelezés helyének, az igénybeveendő alvállalkozók díjazásának, a beépítendő anyagoknak és minden egyéb releváns körülménynek az ismeretében határozta meg. A vállalkozói díj így a legnagyobb gondosság mellett felbecsülhető összes bizonytalanság kockázatának árfedezetét tartalmazza.
- 3./ A szerződéses vállalkozói díjért a Vállalkozó teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására.
- 4./ A szerződéses ár tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes előre kalkulálható költségét, a kivitelezési munkákat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges munka ellenértékét, az esetlegesen felmerülő károk megtérítésének költségeit.
- 5./ Megrendelő – az előre nem látható többletmunkák kivételével - többletmunkaigényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, stb.)

L

MOD

fedezetet nyújt, így többletmunkaigényéről jelen szerződés aláírásával feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond. Kijelenti, hogy az árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.

- 6./ Felek rögzítik, hogy a vállalkozási díj az alábbi tételekből tevődik össze:

Nettó vállalási ár: 377.059.907,- Ft

ÁFA összege (27 %): 101.806.175,- Ft

Bruttó vállalási ár: 478.866.082,- Ft

azaz bruttó négyszázhetvennyolcmillió-nyolcszázhatvanhatezer-nyolcvankettő forint.

- 7./ Felek rögzítik, hogy a kifizetés a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben meghatározott szállítói finanszírozás szabályai szerint történik.

A támogatás intenzitása: 100 %

IV. A teljesítés ideje és helye

- 1./ A Vállalkozó teljesítésének véghatárideje a munkaterület átadás-átvételének napjától számított maximálisan 300 nap. A teljesítési véghatáridő szerinti időpontig a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást be kell fejezni. A munkaterület átadásának határideje: szerződés hatályba lépésétől számított legkésőbb 5. munkanap. Megrendelő köteles a műszaki átadás-átvételi eljárást a készre jelentés napját követő 3. napon belül megkezdeni. Megrendelőnek és Vállalkozónak a műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása során figyelemmel kell lennie a Kbt. 135. § (2) bekezdésében és a Ptk. 6:247. §-ban foglalt határidőkre és egyéb vonatkozó szabályokra.

Vállalkozónak a teljesítési idő 60%-áig szerkezetkész állapotig kell eljutni a kivitelezési időszak alatt. Ezen részhatáridő kötbérterhes részhatáridő.

- 2./ Megrendelő előzetes, írásos hozzájárulásával Vállalkozó előteljesítésre jogosult.
- 3./ A teljesítés helye: Óriszentpéter 0107/6, Óriszentpéter 0107/7, Óriszentpéter 0107/13, Óriszentpéter 0107/14

V. Fizetési feltételek

- 1./ A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1) és (2) bekezdésének a rendelkezései az irányadóak.
- 2./ Az ellenszolgáltatás összege a Vállalkozó általi teljesítés, és a Megrendelő által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított számla ellenében átutalással, forintban kerül kifizetésre a Kbt. 135. § vonatkozó rendelkezései alapján, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) szerinti határidőben (számla kézhezvételétől számított 30 nap), figyelemmel a 322/2015. (XII. 23.) Kormányrendelet vonatkozó rendelkezéseire.

L

Mad

A kifizetés vonatkozásában irányadó főbb jogszabályok:

- 2015. évi CXLI. törvény,
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet,
- 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet,
- 2013. évi V. törvény,
- 2017. évi LIII. törvény,
- 2011. évi CXCV. törvény,
- 2017. évi CL. törvény.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF.

- 3./ Vállalkozó 3 darab részszámla és egy darab végszámla benyújtásra jogosult. A teljesítés arányának megfelelő értékű részszámlákat a nettó szerződéses ellenérték 25%-át, 50%-át, illetve 75%-át elérő műszaki teljesítés esetén nyújthatja be a Vállalkozó.

A részszámla kiállítása a tényleges teljesítéshez igazodóan lehetséges, a Megrendelő által kiállított és a műszaki ellenőre által ellenjegyzett teljesítésigazolás alapján. A részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

Végszámla benyújtására valamennyi tevékenység elvégzését, teljesítését követően, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lebonyolítása után van lehetőség a fennmaradó, még ki nem egyenlített ellenérték vonatkozásában a Megrendelő által kiállított és a műszaki ellenőre által ellenjegyzett teljesítésigazolás alapján.

4. Megrendelő a szerződéses elszámolható összege 30 %-ának megfelelő mértékű előleg igénylésének lehetőségét biztosítja, a 272/2014. Korm. rendelet 119. § (1) bekezdés alapján, a Korm. rendelet 118/A. § (2a) bekezdés a)-b) pontja szerinti feltételek teljesítése ellenében. Az előleg (előleg igénylése esetén) az első két részszámlában, egyenlő arányban kerül elszámolásra.
- 5./ Az előzetesen közölt formai vagy tartalmi követelményeknek, vagy a jogszabályi előírásoknak meg nem felelő számla kiegyenlítésének késedelmével összefüggő anyagi és jogkövetkezményeket vállalkozó saját maga viseli.
- 6./ Vállalkozó számláját Megrendelő akkor fogadja be, ha azokat a műszaki ellenőr leigazolta, szerződésszerűek és a jogszabályoknak megfelelnek.
- 7./ Felek megállapodnak, hogy késedelmes fizetés esetén a Ptk. által meghatározott mértékű késedelmi kamat fizetendő a Ptk. szerinti feltételekkel.
- 8./ Szerződő Felek megállapodnak, hogy:
a) a Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alapontjai szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
b) Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 9./ Megrendelő a jelen Szerződésben tartalékkeretet nem biztosít.

VI. A Feleket egyaránt megillető jogok és terhelő kötelezettségek

- 1./ A Felek a szerződés teljesítése során együttműködni kötelesek. Ennek keretében a Felek kötelesek egymást írásban értesíteni mindazon körülményekről, amelyek a szerződésben vállalt kölcsönös kötelezettségekből kifolyólag a teljesítést érintik.
- 2./ A szerződés tartalmát érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja a szerződő Felek nevében a képviselőjük által aláírt levél vagy okirat. Egyéb esetekben a kapcsolattartás módja: az Építési Napló, melynek vezetése a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet alapján történik.
- 3./ A szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben egymás tevékenységével kapcsolatban tudomásukra jutott minden információt bizalmasan, üzleti titokként kezelnek. Bármelyik Fél csak az érintett Fél előzetes tájékoztatása és írásbeli hozzájárulása alapján adhat harmadik személy részére információt, kivéve, ha arra a Kbt. felhatalmazást ad.

VII. Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 1./ A Megrendelő megbízása alapján eljáró műszaki ellenőr a kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását.
- 2./ Megrendelő köteles a tevékenység ellátásához szükséges adatokat határidőben szolgáltatni. Ezzel összefüggésben Megrendelő folyamatosan Vállalkozó rendelkezésére bocsátja valamennyi jelen tevékenység ellátásához szükséges dokumentációt (adat, utasítás stb.) és a helyi sajátosságokra vonatkozó információkat.
- 3./ Ellenőrzési jogosítványai és kötelezettsége körében Megrendelő joga a munkák megvalósítását folyamatosan figyelemmel kísérni.
- 4./ A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni.
- 5./ Megrendelő biztosítja a Vállalkozó, illetőleg annak alvállalkozói számára a munkaterület zavartalan megközelítését és annak – nem kizárólagos joggal való – birtokbavételét.
- 6./ Megrendelő jogosult, illetve köteles a kivitelezés időszakában szakmai, műszaki ellenőrzésre, melynek során a Vállalkozó által végzett munkát szükségtelenül nem zavarhatja.
- 7./ A Megrendelőnek jogában áll a kiadott teljesítés igazolás alapján benyújtott számlát felülvizsgálni, ami egyben a számla kiegyenlítésének előfeltételét képezi.

VIII. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- 1./ A szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a megrendelőt haladéktalanul értesíti.



- 2./ A Vállalkozó egyes munkafázisokhoz igazodó feladatainak részletes felsorolását jelen szerződés részleteiben nem tartalmazza. Ezért a vállalkozónak valamennyi a jelen szerződés II. pontjában nevesített feladat megvalósításához szükséges azon munkákat is el kell végeznie a megrendelő utasításainak megfelelően, amelyek a műszaki előírásokban, a szabványokban, az üzemeltetői utasításokban, vagy jogszabályokban kerültek rögzítésre, szabályozásra, így a megvalósítás szakszerű végrehajtásához indokoltak és szükségesek. A vállalkozó a munkákat megtervezi, elvégzi és befejezi, és műszaki átadás-átvétel eljárás során a megrendelő rendelkezésére bocsátja. Vállalkozó a megvalósításhoz, befejezéshez vagy a hibák orvoslásához szükséges minden ideiglenes vagy állandó felügyeletet, munkaerőt, berendezést, árut, szállítást, szolgáltatást, munkaeszközt és egyéb eszközt, erőforrást biztosít.
- 3./ Vállalkozó minden, a jelen megállapodás teljesítéséből fakadóan betartja és alkalmazottaival, közreműködőivel, alvállalkozóival, illetőleg ezek közreműködőivel is betartatja a jogszabályok és más szabályok kötelezően alkalmazandó rendelkezéseit, ideértve az érvényes tűzvédelmi, környezetvédelmi, biztonsági és munkavédelmi szabályozásokat, különös tekintettel a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény, az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet, az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény előírásait.
- 4./ A Vállalkozó jelen szerződésben és annak mellékleteiben foglaltak szerinti tartalommal, hiba- és hiánymentesen, megfelelő határidőben köteles teljesíteni, amelyek együttesen a szerződésszerű teljesítésnek a feltételei. A Vállalkozó biztosítja, hogy a megvalósuló létesítmény minősége mind a felhasznált anyagok, mind a létesítmény szerkezete és kivitel szempontjából, az érvényes magyar szabványoknak és kötelezően alkalmazandó előírásoknak megfelel, és a szerződéses cél elérését maradéktalanul teljesíti.
- 5./ A Vállalkozó köteles a Megrendelőt, illetve a műszaki ellenőrt a tevékenységéről és az ügy állásáról jelen szerződés szerint, továbbá megrendelő kívánságára, szükség esetén e nélkül is tájékoztatni, így különösen, ha a felmerült új körülmények a megrendelői utasítások módosítását teszik indokolttá.
- 6./ A Vállalkozó az általa elvégzendő munkálatok bármely részére vonatkozó minden szükséges engedélyt, jogosítványt vagy jóváhagyást ésszerű időn belül megszerez, figyelembe véve a munkálatok befejezéséhez szükséges időt.
- 7./ Vállalkozó teljes egészében felel az általa elvégzett munkálatokért, az építési módszerek megfelelő minőségéért, valamint bármilyen rendellenességre köteles a Megrendelő képviselőjének figyelmét felhívni.
- 8./ Vállalkozó a munka végzése során köteles képzett és tapasztalt vezetőket, irányítókat biztosítani. Vállalkozó a tevékenysége során köteles továbbá olyan szakképzett, betanított és segédmunkaerőt foglalkoztatni, akik a szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő, és időben történő elvégzéséhez szükségesek különös tekintettel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. előírásaira.

- 9./ Vállalkozó köteles haladéktalanul írásban jelezni akár közvetlenül, akár a műszaki ellenőr útján a megrendelőnek bármely tényt, vagy körülményt, amely a beruházás véghatáridejének csúszását, a megrendelői utasítások módosítását, vagy egyéb szerződésszegést eredményezhet, vagy amelyek kihatással vannak a szerződésre, illetve az elvárt minőségre. Az értesítésnek ki kell térnie az előidéző okokra, azok megszüntetésének módjára, a kedvezőtlen hatások várható mértékére, mérséklésének vállalkozó által javasolt módjára és a kármegelőzési és kárenyhítési javaslatra.
- 10./ Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelő, illetőleg képviselője számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, hogy a megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések minőségét, köteles továbbá hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni, illetve intézkedni az iránt, hogy a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak, a hatóságok részt vehessenek.
- 11./ A Vállalkozó köteles az általa elvégzett munkát az építési naplóban folyamatosan dokumentálni. Az építési naplót magyar nyelven kell vezetni.
- 12./ Vállalkozó az általa ellátott tevékenységért, illetve annak eredményéért teljes körű anyagi felelősséget vállal, ennek keretében felel mindazon kárért, mely nem megfelelő munkavégzésére, vagy nem megfelelő anyag beépítésére vezethető vissza. Ezen körben Vállalkozó azon kárért is felel, melyet harmadik személy a Vállalkozó tevékenységével összefüggésben érvényesít a Megrendelővel szemben. A jótállási idő végéig a kivitelezéssel érintett területen lévő ingatlanokban a Vállalkozó által végzett munkákból kifolyólag okozott károkért Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik, és vállalja a szükséges helyreállításokat.
- 13./ Vállalkozó köteles a kivitelezés során olyan anyagokat beépíteni, amelyek megfelelnek a magyar szabványok minőségi előírásainak és a beépített anyagokról a megfelelőséget igazoló okiratokat rendelkezésre bocsátani.
- 14./ Vállalkozó köteles a halasztást nem tűrő meghibásodás felszámolását, amely életveszélyt okoz, a bejelentést követően haladéktalanul, de a sürgősségtől függően 3-24 órán belül megkezdeni, és folyamatos munkavégzéssel befejezni.
- 15./ Amennyiben a Vállalkozó a hiba bejelentésétől számított 24 órán belül nem kezdi meg a hibaelhárítást, úgy a mulasztásból keletkezett károk díjmentes helyreállítása a Vállalkozó kötelezettsége, melyet legkésőbb 72 órán belül köteles végrehajtani.
- 16./ A kialakult helyzetről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyben meg kell határozni a tényleges kár és a mulasztásból eredő kár nagyságát, melyet a Vállalkozó a Ptk. szabályai szerint köteles megtéríteni.
- 17./ Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően dokumentálva igazolni. Vállalkozó felel valamennyi természetvédelmi-, környezetvédelmi jogszabály betartásáért.
- 18./ Vállalkozó nyilatkozik, hogy a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó vállalja, hogy változás esetén Megrendelő részére haladéktalan tájékoztatást ad. Tudomásul veszi, hogy valótlan tartalmú nyilatkozat esetén Megrendelő a szerződést felmondja, vagy – ha a szerződés

4

MCD

teljesítésére még nem került sor – akkor attól eláll.

- 19./ A munkaterület átadásakor nem jelzett, közműterképen fel nem tüntetett közművek megrongálódásáért Vállalkozó felelősséget nem vállal, de a káresetek megelőzése érdekében - szükség szerint - köteles együttműködni a közművek pontos helyének meghatározásában. A tényleges munkavégzés előtt Kivitelező és Megrendelő köteles egyeztetni az érintett közműkezelőkkel. Vállalkozó köteles megővni a munkaterületen a már kiépített út- és közműhálózatot. A Vállalkozó vagy alvállalkozói által esetlegesen a munkaterületen okozott károkat a Vállalkozó köteles saját költségén a műszaki átadás-átvételig (annak lezárásáig) kijavítani.
- 20./ A Vállalkozó a kivitelezéshez szükséges víz- és energiaigényét saját maga köteles biztosítani, arra Megrendelő nem köteles.

IX. Munkaterülettel kapcsolatos rendelkezések

- 1./ A munkaterület átadására a szerződés hatályba lépésétől számított legkésőbb 5. munkanap.
- 2./ Vállalkozó részére a munkaterületet a Megrendelő biztosítja.
- 3./ Megrendelő a munkaterületet átadás-átvétel keretében adja át a Vállalkozó részére. Az átadás-átvétel megtörténtét az építési naplóban kötelesek a Felek rögzíteni.
- 4./ A munkaterület átadását követően vállalkozó köteles biztosítani, hogy a munkaterületen történő folyamatos és tervszerű munkavégzést harmadik személy ne akadályozza.
- 5./ A vállalkozó saját költségén köteles a munkaterületet lehatárolni és a szükséges megvilágítást, közúti táblát, jelzéseket biztosítani. A kivitelezés során a forgalomtechnikai berendezések rendeltetésszerű állapotáról a vállalkozó köteles folyamatosan gondoskodni.
- 6./ Vállalkozónak a munkák időtartamára biztosítania kell a munkavégzéshez a szükséges ideiglenes melléklétesítményeket, vagyon- és balesetvédelem berendezéseit, kommunikációs kapcsolatot, a megközelítést biztosító ideiglenes forgalomkorlátozást és az építési területen kívül esetlegesen szükséges közterület foglalást, a szomszédos épületek felől szükséges por- és zajvédő falakat, építéshelyszíni információs táblák kihelyezését, valamint az ideiglenes villamos energia és építési vízellátást.

X. Felelősségbiztosítás

- 1./ A vállalkozó felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt munkáért a munka megkezdésétől a teljesítés napjáig.
- 2./ A vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan veszteséggel, kárral, igénnyel és követeléssel szemben biztosítani, amely a megrendelőnek vagy harmadik személynek a Vállalkozó vagy alvállalkozója magatartásával (tevékenységével, mulasztásával) okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek. Vállalkozó felelőssége e körben meghaladhatja a vállalkozási díj összegét.

- 3./ Vállalkozónak a szerződés-kötés napján a munkavégzés teljes időtartamára szóló, legalább nettó 260.000.000.- HUF/év és legalább 40.000.000 HUF/kár mértékű felelősségbiztosítással kell rendelkeznie úgy, hogy az kiterjedjen a teljes szerződés szerinti munkákra. A felelősségbiztosítási kötvény meglétét hitelt érdemlően kell igazolni.
- 4./ A Vállalkozó tevékenységével összefüggő, illetve a Szerződés időtartama alatt keletkező károkra a Megrendelő felelősséget nem vállal, és nem nyújt külön térítést a károk elhárítására.
- 5./ A felelősség-biztosítás érvényessége a szerződés aláírásától a sikeres műszaki átadás-átvételig érvényes.
A felelősségbiztosításnak ki kell terjednie:
 - a szerződésszegésből eredő és a szerződésen kívül okozott károkra,
 - harmadik személyek személyi sérüléseire és tárgyrongálási káraitra.
- 6./ A jótállási idő végéig a kivitelezéssel érintett területen lévő ingatlanokban a Vállalkozó által végzett munkákból kifolyólag okozott károkért Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik, és vállalja a szükséges helyreállításokat.
- 7./ Amennyiben a vállalkozó nem tesz eleget a biztosítási kötvényekben előírt feltételeknek, és emiatt, vagy egyéb más okból a biztosító nem fizet kártérítést, akkor a Vállalkozónak kell teljes körűen helyt állnia a biztosító helyett.

XI. Alvállalkozók

- 1./ Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy valamennyi olyan alvállalkozóját bejelentette a Megrendelő felé, amely részt vesz a jelen szerződés teljesítésében, valamint - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt benyújtotta az arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A Vállalkozó a jelen szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.
- 2./ A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 3./ Vállalkozó köteles az alvállalkozókat az építési naplóban feltüntetni. A jelen szerződés XI. pontjában foglaltak teljesülését a Megrendelő a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi.
- 4./ Vállalkozó az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

4

XII. Képviselet, kapcsolattartás, jognyilatkozattétel

- 1./ Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax, illetve az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható, valamint az építési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzést is.

A jelen szerződésben foglalt bármely értesítés, küldemény, üzenet (élő)szóban, vagy telefax, telex, e-mail, internet stb. útján is közölhető, de szabályszerűen kézbesítettnek akkor minősül, ha azt utóbb (haladéktalanul) írásban is megerősítik, visszaigazolják.

- 2./ Megrendelő képviselője:

Neve: Dr. Németh Csaba
Címe: 9941 Óriszentpéter, Városszer 57.
Telefon száma: 06/30 280-6877
E-mail címe: csaba.nemeth@onpi.hu

Műszaki ellenőr:

Név: Béry-Nagy Eszter
Címe: 9743 Söpte, Petőfi Sándor u. 93.
NÜJ száma: ME-ÉI-18-00648
Telefonszáma: 06/30 378-7467
E-mail címe: nagy7703@gmail.com

- 3./ Vállalkozó képviselője:

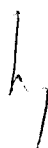
Neve: Hordós Krisztina Rita
Címe: 8960 Lenti, Béke u. 40.
Telefon száma: 06/92 551-380
E-mail címe: leko@lekokft.hu

Meghatalmazásának köre az építési munkákkal kapcsolatban teljes körű.

- 4./ A műszaki ellenőr a Megrendelő képviselőjében jár el, a teljesítésigazolás kiadására a műszaki ellenőr jogosult.
- 5./ Szerződő Felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.
- 6./ Vállalkozó Megrendelő írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot köteles tenni.
- 7./ Megrendelő képviselője, a műszaki ellenőr, jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni és ezek eredményéről az építési naplóba bejegyzéseket eszközölni.

XIII. A műszaki átadás-átvétel

- 1./ Megrendelő műszaki átadás – átvételi eljárást folytat le Vállalkozó készre jelentése alapján. Megrendelő a Vállalkozó készre jelentése alapján, annak kézhezvételétől számítva 3 naptári napon belül köteles a műszaki átadás – átvételi eljárást összehívni. A műszaki átadás-átvételre és a birtokba adásra a teljesítéskor hatályos építőipari kivitelezési tevékenységről szóló jogszabály szerint kerül sor.



- 2./ A műszaki átadás-átvétel a munka készre-jelentésével kezdődik. A műszaki átadás-átvételi eljárás feltételeinek biztosítása a Vállalkozó felelőssége. A Vállalkozó kötelessége a műszaki átadáshoz szükséges okmányok, dokumentumok biztosítása is, így pl.: építési napló, mérési napló, a beépített anyagok műbizonylatai, jegyzőkönyvek, stb.
- 3./ Az átadás-átvételi eljárás csak akkor eredményes, a Vállalkozó csak akkor teljesít szerződés szerűen, ha az átadás-átvételi eljárás során sem mennyiségi, sem minőségi hiba vagy hiányosság nincs.
- 4./ Ha a műszaki átadás-átvételi eljárást a Vállalkozó ok nélkül késlelteti, a Megrendelő írásban szólítja fel a Vállalkozót, hogy ezen értesítés kézhezvételétől számított 3 napon belül közösen folytassák le az eljárást.
- 5./ Ha a Vállalkozó nem végzi el a teljesítéshez szükséges vizsgálatokat, úgy a Megrendelő maga is elvégezheti azokat. A Megrendelő által elvégzett ilyen vizsgálatok a Vállalkozó kockázatára és költségére történnek, és a költségeket le kell vonni a vállalkozási díjból. Az ilyen vizsgálatokat úgy kell tekinteni, hogy azokat a Vállalkozó jelenlétében folytatták le és a vizsgálati eredményeket pontosnak kell elfogadni.
- 6./ A Vállalkozó a munkaterületet köteles a Megrendelő képviselőjének a munka befejezését követően rendezett állapotban átadni. A munkaterületen nem maradhat törmelék, hulladék.
- 7./ A műszaki átadás-átvételi eljárás akkor sikeres, ha a Vállalkozó összes teljesítése megfelel jelen szerződésben foglalt összes követelménynek.
- 8./ A sikeres műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv nélkül a végszámla nem nyújtható be.
- 9./ Az átvételt Megrendelő csak olyan hiányosságok esetén tagadhatja meg, melyek a létesítmény rendeltetésszerű használatát akadályozzák.

XIV. Szerződésszegés, a szerződés megszűnése

- 1./ Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve jelen szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja.
- 2./ Amennyiben a Vállalkozó a szerződést megszegi, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik.
- 3./ Felek a szerződést azonnali hatállyal, egyoldalú jognyilatkozattal is megszüntethetik (rendkívüli felmondás) az alábbi esetekben:
 - a másik fél a szerződésben meghatározott és vállalt kötelezettségeit ismételtelen nem teljesítette, s erre a másik fél ésszerű póthatáridő tűzésével (amely fizetési késedelem esetén nem lehet kevesebb, mint 30 nap) felszólította és a határidő eredménytelenül telt el; (Ebben az esetben a szerződés megszűnésében vétlen fél kártérítési igénnyel léphet fel.)
 - a másik fél az illetékes bíróságnál saját maga ellen felszámolási eljárás megindítását kéri a vonatkozó jogszabályok alapján;

h,

MWD

- a másik fél fizetésektelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján megállapítja és a felszámolás elrendeléséről határoz;
- a másik fél végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza;
- jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
- Vállalkozó olyan technológiát alkalmaz, amely eltér a műszaki leírásban meghatározott technológiától, illetve a módosításhoz a Megrendelő nem járult hozzá.

- 4./ Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) alpontjában meghatározott feltétel.

Fenti esetekben a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

- 5./ A megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a vállalkozó a megrendelő írásbeli felszólítására, a megrendelő által kifogásolt vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja vagy pótolja a megadott határidőn belül, vagy ismételt szerződésszegést követ el.
- 6./ A megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést, ha a vállalkozó felelősségbiztosítása a szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték alá csökken.
- 7./ Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha:
- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
- 8./ Megrendelő azonnali hatállyal felmondja a szerződést, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 9./ Megrendelő súlyos szerződésszegésre hivatkozva azonnali hatállyal mondhatja fel a szerződést az alábbi esetekben:
- a vállalkozó, alvállalkozója vagy közreműködője jelen szerződésből eredő kötelezettségei

h

MAJ

bármelyikét a megrendelő írásbeli felhívására nem, vagy nem a felhívásban közölt módon teljesíti;

- a vállalkozó, alvállalkozója vagy közreműködője a megrendelő jóváhagyása hiányában végez a jelen szerződés szerint megrendelői döntési jogkörbe tartozó feladatokat,
- a vállalkozó írásbeli felszólítást követően sem a jelen szerződésben foglalt határidőben tesz eleget a megrendelő felé értesítési kötelezettségének, vagy ő, illetőleg alvállalkozója vagy közreműködője bármely módon akadályozza, késlelteti, vagy ellehetetleníti a megrendelő ellenőrzési jogainak gyakorlását,
- a vállalkozó írásbeli felszólítást követően sem a jogszabályban és a jelen szerződésben foglaltak szerint tesz eleget az építési napló vezetésére vonatkozó kötelezettségének,
- a vállalkozó írásbeli felszólítást követően sem a jelen szerződésben foglaltak szerint tesz eleget a dokumentációs kötelezettségének.

- 10./ A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott iratokat, feljegyzéseket, bármely adathordozó berendezést vagy eszközt a szerződés megszűnésének napján a Megrendelő részére visszaszolgáltatja.

XV. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- 1./ Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatást olyan okból teljesíti késedelmesen, melyért felelős késedelmi kötbér fizetésére köteles melynek mértéke a nettó vállalkozói díj 1%-a/késedelmes naptári nap. Megrendelő a 20 napot elérő vagy meghaladó késedelem esetén jogosult – a nyertes ajánlattevőként szerződő Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül – a szerződést azonnali hatállyal megszüntetni és a teljes nettó szerződéses ellenszolgáltatás 20 %-nak megfelelő mértékű meghiúsulási kötbért követelni.
- 2./ Amennyiben a jelen szerződés teljesítése olyan okból hiúsul meg, melyért Vállalkozó felelős, Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a teljes nettó szerződéses ellenérték 20 %-a. Megrendelő meghiúsulásnak tekinti azt is, amennyiben a fizetendő késedelmi kötbér összege meghaladja a 20 késedelmes napra vonatkozóan fizetendő késedelmi kötbér mértékét.
- 3./ Amennyiben a Vállalkozónak kötbérfizetési kötelezettsége merül fel, Megrendelő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki a Vállalkozó aktuális/esedékes számláját, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 135. §. (6) bekezdésben foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén Vállalkozó köteles külön nyilatkozatban is elismerni Megrendelő követelését. Amennyiben Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.
- 4./ A vállalkozó a szerződésben foglalt valamennyi munkára **60 hónap teljes körű jótállást** vállal, melyek kezdetének időpontja a hiba és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás dátuma. Esetleges javítás esetén a jótállási idő a javított részre újrakezdődik. Ez idő alatt vállalkozó a felelősség alól csak akkor mentesül, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett. Megrendelő a jótállási jogainak gyakorlására, a Ptk. kellékszavatossági jogok gyakorlására vonatkozó rendelkezései szerint jogosult.

- 5./ Amennyiben a létesítmény, vagy ennek egy része a jótállási idő alatt a vállalkozó jótállási kötelezettsége alá tartozó hiányosságok miatt nem üzemel rendeltetésszerűen, az előzőekben meghatározott jótállási idő a létesítményt, illetve az érintett építményt illetően annyi idővel meghosszabbodik, amennyi ideig az a rendeltetésszerű használatra alkalmassá nem vált.
- 6./ A vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett rendeltetésellenes használat vagy karbantartás elmulasztásának következményeként.
- 7./ A jótállási idő alatt fellépő hiányosságot, hibát haladéktalanul a vállalkozó tudomására kell hozni, a vállalkozó pedig köteles haladéktalanul intézkedni, a hibát, hiányt kiküszöbölni.
- 8./ Konstruktív hiba esetén a vállalkozó köteles a megrendelő kérésére a létesítmény mindazon elemeit, részeit, tartozékait, stb. jótállási kötelezettsége keretében saját költségére kijavítani, vagy kicserélni, amelyek ugyan nem sérültek meg, de a hibásnak bizonyult elemekkel, részekkel, tartozékokkal, stb. azonos konstrukciójúaknak bizonyultak, és hasonló meghibásodásuk feltételezhető.
- 9./ A kötelező alkalmassági időn belül a vállalkozó a vállalt jótállási időn túl a megrendelő által bizonyítottan a vállalkozó érdekkörébe tartozó hibák kijavítását – amennyiben az időjárás a javítási technológiát lehetővé teszi – 15 napon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben a megrendelő jogosult a vállalkozó értesítésével a vállalkozó terhére a munkát mással elvégeztetni. Ennek díját a vállalkozó nem vitathatja.
- 10./ Vállalkozó az alábbiak szerint és a Szerződés megkötésével egyidejűleg teljesítési biztosítékot bocsát a Megrendelő rendelkezésére, melynek érvényességét Vállalkozó a szerződés teljesítésének időpontjáig (műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának napja) köteles fenntartani:

- a teljesítési biztosíték mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a, azaz 18.852.995,- Ft;

A Szerződés Vállalkozó általi nem vagy nem szerződésszerű teljesítése esetére Megrendelő a teljesítési biztosíték terhére szerződésszegésből eredő igényeinek érvényesítése érdekében kielégítést kereshet.

A teljesítési biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti bármelyik formában teljesíthető. Vállalkozó a fenti egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően rendelkezésre kell állnia.

- 11./ A Vállalkozó által vállalt, a sikeres műszaki átadás-átvétel napjától számított 60 hónapos jótállási kötelezettségek Vállalkozónak nem vagy nem jog- és szerződésszerű teljesítése esetére a Vállalkozó az alábbiak szerint jótállási biztosítékot bocsát a Megrendelő rendelkezésére:

- a jótállási biztosíték mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a, azaz 18.852.995,- Ft;

A jótállási biztosítékot Vállalkozónak a jótállási kötelezettsége kezdetének időpontjában kell Megrendelő rendelkezésére bocsátania, valamint annak érvényességét a jótállási kötelezettség lejártának időpontjáig fenn kell tartania.

- 12./ A jótállási biztosíték Megrendelő részére történő rendelkezésére bocsátását, illetve annak jótállási időszakra terjedő rendelkezésre tartását igazoló dokumentum másolatát a Felek a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásnak napján a jelen Szerződés mellékletéül csatolják.
- 13./ A jótállási biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti bármelyik formában teljesíthető. Vállalkozó a fenti egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően rendelkezésre kell állnia.

A Kbt. 134. § (7) bekezdése alapján a Felek megállapodnak, hogy a jótállási biztosíték teljesítésére - a Vállalkozó válasza szerint - sor kerülhet a Megrendelő részéről a Vállalkozó által benyújtott végszámla alapján fizetendő ellenértékből történő visszatartás útján is. Az ily módon visszatartott ellenszolgáltatás mértéke megegyezik a jótállási biztosíték összegével, melyre az óvadék szabályait kell megfelelően alkalmazni.

Amennyiben a Vállalkozó a fenti lehetőséggel élni kíván, úgy a Vállalkozó erről a körülményről legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásnak napján köteles írásban tájékoztatni a Megrendelőt. Ebben az esetben a 13./ pontban foglaltak nem alkalmazandóak.

Felek megállapodnak továbbá, hogy amennyiben a Vállalkozó az erre nyitva álló határidőn belül a jótállási biztosíték Megrendelő rendelkezésére bocsátását - és tartását - hitel érdemlően nem igazolja vagy nem az előzőek (visszatartás jóváhagyására vonatkozó nyilatkozat) szerint jár el, úgy Megrendelő a jótállási biztosíték összegének erejéig és a jótállási biztosíték rendelkezésére bocsátásáig az esedékes vállalozási díjat - az óvadék szabályainak alkalmazásával - visszatartani jogosult.

XVI. Záró rendelkezések

1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérésekre különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény, illetve a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók. Vállalkozó köteles továbbá a szerződés teljesítése során a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény, a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997 (XII.20.) korm. rendelet, az építésfelügyeleti bírságról szóló 238/2005.(X.25.) korm. rendelet, az építésügyi bírság megállapításának részletes szabályairól szóló 245/2006.(XII.5.) korm. rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009.(IX.15.) korm. rendelet vonatkozó szabályaira figyelemmel lenni. Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X.8.) korm. rendelet vonatkozó szabályaira figyelemmel szükséges feladatát végeznie a munkavégzés területének Natura 2000 területi besorolására tekintettel. Vállalkozónak a szerződés teljesítése során az alábbi körülményekre tekintettel kell eljárnia:
az építési beruházást
-országos jelentőségű védett természeti területen



-Natura 2000 területen

-meglévő növényzet elemeinek megvédésével kell megvalósítani, mely során különösen a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény vonatkozó szabályaira tekintettel kell eljárni.

A szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek betartását Megrendelő a Természetvédelmi Őrszolgálat folyamatos helyszíni jelenlétével kívánja ellenőrizni. Az esetleges természetkárosító tevékenységek hatósági eljárás lefolytatását és bírság kiszabását vonhatják maguk után. A telken lévő megvédendő növényekben okozott kárt növénytelepítéssel köteles Vállalkozó kompenzálni.

- 2./ A jelen szerződéses feltételekben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Polgári Törvénykönyv és a tárgyhoz kapcsolódó egyéb (szakági) jogszabályok rendelkezései irányadók.
- 3./ Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)–(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a megrendelőnél, a megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.
- 4./ Vállalkozó köteles lehetővé kell tenni a Megrendelő, az Állami Számvevőszék, az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, az Európai Támogatásokat Auditáló Főigazgatóság, a Támogató, a Közreműködő Szervezet, a kifizető hatóság, valamint a Kbt. és az Áht. szerinti vagy bármely egyéb illetékes ellenőrző szervezet törvényes vagy meghatalmazott képviselőinek a jelen szerződés tárgyában meghatározott tevékenység megvalósítását igazoló vagy ahhoz egyéb módon kapcsolódó dokumentumok, okmányok, bizonylatok helyszínen történő ellenőrzését vagy könyvvizsgálatát, azokról másolatok készítését vagy rendelkezésre bocsátását.
- 5./ Jelen szerződés 6 db egymással szó szerint megegyező példányban készült. A szerződés 4 db eredeti példánya a Megrendelőt és 2 db eredeti példánya pedig a Vállalkozót illeti meg.

Jelen szerződés mellékletét képezi a külföldi adóilletőségű Vállalkozó Kbt. 136. § (2) bekezdésében foglaltak alapján adott arra vonatkozó meghatalmazása, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. [Kizárólag külföldi adóilletőségű Vállalkozó esetén.]

- 6./ A Jelen szerződés akkor lép hatályba, mikor a Megrendelő a pályázatra/ projektre vonatkozó többlet támogatásról szóló okiratot kézhez vette és Vállalkozót erről tájékoztatta.
- 7./ Szerződő felek jelen szerződést annak és mellékletének elolvasásával és értelmezésével, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerű aláírásukkal ellátva megkötik.
- 8./ Jelen szerződés módosítása tekintetében a Kbt. 141. §-a szerinti rendelkezései irányadók.


h1

Mcs/D

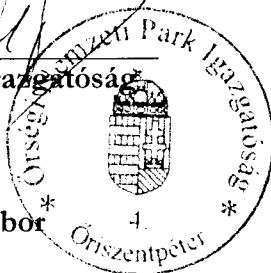
8./ Jelen szerződés módosítása tekintetében a Kbt. 141. §-a szerinti rendelkezései irányadóak.

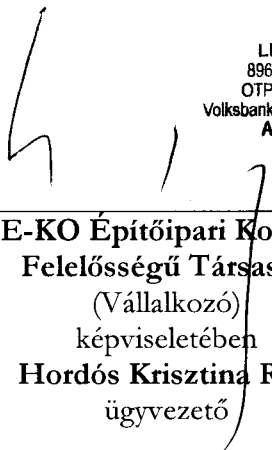
Órszentpéter, 2020. augusztus 17.

Lenti, 2020. augusztus 17.



Órségi Nemzeti Park Igazgatóság
(Megrendelő)

képviselésében
Dr. Markovics Tibor
igazgató




LE-KO Építőipari Korlátolt
Felelősségű Társaság
(Vállalkozó)
képviselésében
Hordós Krisztina Rita
ügyvezető

LE-KO Építőipari Kft.
8960 Lenti, Béke út 40. Pf. 28
OTP Lenti: 11749022-20023728
Volksbank: 14100299-12670049-01000000
Adószám: 10702136-2-20
2


.....
Órségi Nemzeti Park Igazgatóság
Pénzügyi ellenjegyző

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolata

VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről az **Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság** (9941 Óriszentpéter, Városszer 57., statisztikai számjele: 15763064-8412-312-18, adószám: 15763064-2-18; törzkönyvi száma: 763062, bankszámla száma: MÁK: 10047004-00290689-00000000) képviseli **Dr. Markovics Tibor** igazgató, mint megbízó (a továbbiakban: **Megrendelő**), másrészről **Patkós Gábor egyéni vállalkozó** (2767 Tápiógyörgye, Tánics Mihály u. 41., adószáma: 52355301-2-23; nyilvántartási száma: 5032537; bankszámla száma: 11742025-29901106-00000000), képviseli: **Patkós Gábor** mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**) között a mai napon az alábbi tartalommal:

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

1.1. Elvégzendő feladat:

KEHOP-4.1.0-15-2015-00001 azonosító számú, „Természetvédelmi rendeltetésű területek muraközi lóval történő kezeléséhez szükséges istálló és kiszolgáló létesítmények fejlesztése” című pályázat keretében leporelló tervezési és gyártási feladatok ellátása. Vállalkozó 2021. június 14-i ajánlata és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívás szerint.

1.2. Műszaki paraméterek:

- Darabszám: 40 000
- Méret: A4
- Oldalszám: 6 oldal
- Kivitel: 135 gr műnyomott, minden oldal color, 4+4 szín, 2 szer hajtvva (bigelve)
- Nyelv: magyar
- A szöveges tartalmat Megrendelő biztosítja.
- A tervezés Vállalkozó feladata.
- Megrendelő székhelyére történő szállítással.

2. FIZETÉSI FELTÉTELEK:

A vállalkozás díja: 2 000 000 + ÁFA, összesen bruttó: 2 540 000 Ft, azaz kettőmillió-ötszáznegyvenezer forint.

- 2.1. A feladat teljesítését a Megrendelő teljesítésigazolás kiállításával ismeri el. A vállalkozó jogosult előteljesítésre, de Megrendelő nem köteles a teljesítés igazolás kiállítására, illetve számla befogadására a teljesítési határidőt megelőzően. A számla alapján a Vállalkozó a vállalkozói munkadíjára számla kiállításától számított 30 napon belül kapja meg.

- 2.2. A Megrendelő hibájából történő fizetési késedelem esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat mértékét nem haladhatja meg.
- 2.3. A vállalkozói díj kifizetésének feltétele a vállalkozó adó- és vámhatóságnál nyilvántartott közteher mentessége, melyet Vállalkozónak a Megrendelő fele hitelt érdemlően igazolni szükséges.

Vállalkozót a jelen szerződés szerinti díjon felül külön, további díjazás, ellenérték nem illeti meg.

3. TELJESÍTÉS:

- 3.1. A teljesítés véghatárideje: **2021. augusztus 23.**
- 3.2. A készre jelentést követően a Megrendelő az elvégzett munkát köteles megvizsgálni és a szerződésszerűen elvégzett teljesítményt köteles átvenni.
- 3.3. A teljesítések megtörténtét a munka tartalma és minősége alapján kell elbírálni. A teljesítést a Megrendelő helyszíni képviselője, a benyújtott számla fizethetőségét Megrendelő igazgatója igazolja.
- 3.4. Vállalkozó első alkalommal bekövetkező hibás teljesítése esetén a Megrendelő póthatáridő kifizetésével felszólíthatja a Vállalkozót a szerződésszerű teljesítésre. A következő - bármely munkafeladat kapcsán bekövetkező - mulasztás esetén a Megrendelő a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elállhat (ez esetben a vállalkozási szerződéstől való elállás jogkövetkezményei állnak be).

4. EGYÜTTMŰKÖDÉS:

- 4.1. A felek helyszíni képviselői, akik nyilatkozattételre jogosultak:

A Megrendelő helyszíni képviselője: Mesics László tájegység vezető
Telefonszám: +36302215047

A Vállalkozó helyszíni képviselője: Patkós Gábor egyéni vállalkozó
Telefonszám: +36303820895

- 4.2. Felek megállapodnak abban, hogy a sikeres megvalósítás érdekében a megvalósítási időszakban rendszeresen egyeztetnek.
- 4.3. A Vállalkozó a pályázati kiírásban meghatározott legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal.

A Vállalkozónak mentesíteni kell a Megrendelőt minden olyan igénnyel és peres eljárással szemben, amely bármiféle szerzői jog, szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt felmerülne.

A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél.

5. SZAVATOSSÁG:

A szavatosságra a Ptk. XXIV. fejezet rendelkezései az irányadóak.

Amennyiben a Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, erre vonatkozóan a Vállalkozó köteles írásban felhívni a figyelmét. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó a felelős. Amennyiben a Megrendelő az utasítását fenntartja, úgy a Vállalkozó a munkát a Megrendelő kockázatára végzi, vagy választása szerint elállhat a szerződéstől.

6. ADATJOGI FELELŐSSÉG:

A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés alapján az általa szolgáltatott szellemi alkotásokkal kapcsolatban sem neki, sem harmadik személynek nincs és – időbeli, területi vagy más korlátozás nélkül – a jövőben sem lesz olyan szerzői vagy egyéb joga, amely a Megrendelőt bármilyen módon vagy mértékben akadályozná az alkotások kizárólagos felhasználásában (ideértve a sokszorosítást, másolást). E kikötés nem vonatkozik azon személyhez fűződő szerzői jogokra, amelyek átruházása, illetve átszállása jogszabály erejénél fogva kizárt.

7. SZERZŐDÉSSZEGÉS, KÖTBÉR:

7.1. A Vállalkozó szerződésszegést követ el, ha

- késedelmesen teljesít;
- hibásan teljesít, mert a szolgáltatott dolog nem felel meg a teljesítéskor a törvényben és e szerződésben meghatározott követelményeknek, vagy ha a szolgáltatott dologban a teljesítéskor nincsenek meg a törvényben és a szerződésben meghatározott követelmények;
- a szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős.

7.2. Szerződésszegés esetén a Vállalkozó az alábbi kötbér megfizetését vállalja: bármely teljesítési rész- vagy végső határidő tekintetében bekövetkező késedelem esetén naponta bruttó 10 000 Ft, de maximális mértéke a vállalkozási díj 20%-a.

7.3. Jogosult a Megrendelő a szerződés azonnali hatályú felmondására, vagy az elállásra, ha a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt, vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja, vagy nem pótolja a megadott határidőn belül. A Megrendelő a fentiekben meghatározott jogait a szerződés még nem teljesített részére - vagy abban az esetben, ha a szerződés már teljesített részei a további kötelezettségek teljesítése nélkül rendeltetésszerűen nem, vagy csak viszonylag magas költséggel, azaz nem gazdaságosan használhatók fel, az egész szerződésre nézve - gyakorolhatja.

7.4. A Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, csődbe jut, felszámolják stb. Ebben az esetben a Vállalkozó csak a szerződés szerűen elvégzett munka ellenértékére tarthat igényt azzal a feltétellel, hogy a Megrendelő a felmondástól számított 30 napon belül az elvégzett munka mennyiségét megállapítja és kiértékeli. Ha a Vállalkozó részéről egyúttal szerződésszegés is történt, akkor a Megrendelő az elszámolással egyidejűleg érvényesíti a szerződésszegésből eredő jogait is.

7.5. Mentessülnek a szerződő felek a szerződésszegés következményei alól, ha

- bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződés szerű teljesítésére vezethető vissza;
- bizonyítják, hogy kötelezettségeiket vis major miatt nem tudták teljesíteni. Vis major esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik szerződő felet a vis major beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.

Nem mentesülnek a szerződő felek a nem, vagy nem szerződésszerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményekre vezethető vissza, azonban ezen körülmények miatt a teljesítés nem vált lehetetlenné, csak akadályozta, vagy megnehezítette azt.

A szerződő felek a szerződést elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002.(VI.21.) Korm. Határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, továbbá az Irányító Hatóság, a Támogató, az EKKE, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, az Igazoló Hatóság, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Magyar Államkincstár, az Európai Korruptióellenes Iroda, az EUTAF, az Európai Bizottság illetékes szervezetei és az Európai Számvevőszék is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását.

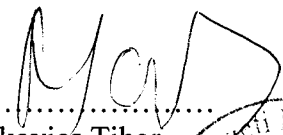
Vállalkozó nyilatkozik, hogy a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó vállalja, hogy változás esetén Megrendelő részére haladéktalan tájékoztatást ad. Tudomásul veszi, hogy valótlan tartalmú nyilatkozat esetén Megrendelő a szerződést felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – akkor attól eláll.

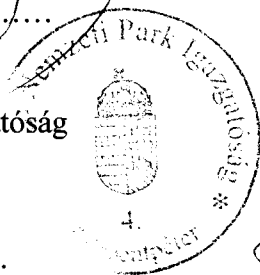
Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók. A szerződés teljesítése és módosítása tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény rendelkezései is irányadók.

A jelen szerződésből eredő jogvita esetén az eljárásra a Körmenyi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki a szerződő felek.

Jelen szerződés 4 számozott oldalból áll, 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti meg.

Óriszentpéter, 2021. 07.05.


.....
Dr. Markovics Tibor
Igazgató
Órségi Nemzeti Park Igazgatóság



2767 Tápió
Asz. ...
Sz. sz.: 11/2020-2-33
Nyilv. sz.: 562537
.....
Patkós Gábor
Egyéni vállalkozó

ÖNPI részéről ellenjegyezte:



Pál Éva

Gazdasági igazgatóhelyettes

Pénzügyi ellenjegyzés dátuma: 2021.07.05.