

1-2-3 határ
h Pénzügy
5-6 Vállalkozó

1

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Jelen vállalkozási szerződés létrejött

egyrésztől:

Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság

székhely: 9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A
törzskönyvi száma: 763062
statisztikai számjel: 15763064-8412-312-18
adószám: 15763064-2-18
számlaszám: 10047004-00290689-00000000
képviseli: Dr. Markovics Tibor igazgató

mint megrendelő (a továbbiakban : **Megrendelő**), másrésztől:

BMT Mérnöki Zrt.

Székhely: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos u. 52/A
Adóazonosító száma: 25548556-2-20
Kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma: 34A31363
Pénzforgalmi számlaszáma: 17600097-00263465-00200004
Számlavezető pénzintézet neve: Sopron Bank Zrt
Cégjegyzékszám: Cg.: 20-10-040345
Képviselő neve: Molnár Attila
Képviselő címe: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos u. 52/A földszint
Képviselő elérhetősége: +36/20 220-05-37
mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”),

(a továbbiakban együttesen: Felek, illetve Szerződő felek)

között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel.

I. Előzmények

- 1./ Megrendelő, mint ajánlatkérő az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő részére 2018. július 25. napján megküldött ajánlattételi felhívással a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 115. § szerinti hirdetmény közzététele nélküli, nemzeti nyílt közbeszerzési eljárást kezdeményezett „*Vállalkozási szerződés a KEHOP-4.1.0-15-2016-00016 azonosítószámú projekt keretében megvalósuló Natura 2000 Szemináriumi szálláshely kialakítására*” tárgyában.
- 2./ A közbeszerzési eljárás eredményeként Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2018. szeptember 10. napján megküldött, az eljárás eredményéről szóló összegezés tanúsága szerint.
- 3./ A jelen szerződés (továbbiakban: Szerződés) 1. sz. alapidokumentumát képezi az ajánlati felhívás, valamint a fenti tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó valamennyi – adott esetben módosított - közbeszerzési dokumentum, 2. sz. alapidokumentumát a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata.

1

- 4./ A Szerződés teljesítése során az alapdokumentumokban foglaltak megfelelően irányadóak azzal, hogy esetleges ellentmondás, illetve értelmezési kérdés esetén elsősorban a jelen szerződésben, majd a szerződés egyéb alapdokumentumaiban foglaltak az irányadóak a jelen szerződés I. 3./ pontjában meghatározott sorrendben.

II. A szerződés tárgya

- 1./ A Megrendelő felhívására a Vállalkozó által benyújtott ajánlat ismeretében a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a „*Vállalkozási szerződés a KEHOP-4.1.0-15-2016-00016 azonosítójú projekt keretében megvalósuló Natura 2000 Szemináriumi szállásbely kialakítására*” tárgyú közbeszerzési eljárás műszaki dokumentációjában meghatározott munkák kivitelezését.
- 2./ A kivitelezés pontos műszaki tartalmát a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki dokumentációban foglaltak alkotják.
- 3./ A Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a tárgyi munkát szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, határidőben a szakvállalat gondosságával elvégezni, az ehhez szükséges valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy a vonatkozó jogszabályokban, előírásokban foglalt jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 4./ Vállalkozó a Kbt. 131. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződést a szerződés 2. sz. alapdokumentumát képező a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlatának részét képező szakmai ajánlatában foglaltaknak megfelelően teljesíti, melyet Megrendelő a Kbt 142. § szakaszában foglaltaknak megfelelően ellenőriz. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kifejezetten tudomásul veszi, hogy a fenti kötelezettség elmulasztása, illetve megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül, mely a jelen szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban meghatározott jogkövetkezményeket vonja maga után.

III. Vállalkozási díj

- 1./ Jelen szerződés II. pontjában meghatározott tevékenységek elvégzéséért, illetve teljesítéséért a Megrendelő összesen nettó **108 571 428 Ft**, azaz **száznolcmillió – ötszázhetvenegyezer - négyszázhuszonnyolc** forint vállalkozói díjat fizet a Vállalkozó részére.
- 2./ Ezen vállalkozói díj átalányösszeg, melyet a Vállalkozó a Megrendelő igényei alapján állapított meg. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéses vállalkozói díjat a szerződés tárgyának, a dokumentáció részeként kiadásra került tervek és árazatlan költségvetési kiírás, a kivitelezés helyének, a kivitelezésre rendelkezésre álló időnek, az igénybeveendő alvállalkozók díjazásának, a beépítendő anyagoknak és minden egyéb releváns körülménynek az ismeretében határozta meg. A vállalkozói díj így a legnagyobb gondosság mellett felbecsülhető összes bizonytalanság kockázatának árfeledezetét tartalmazza.
- 3./ A szerződéses vállalkozói díjért a Vállalkozó teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására.

- 4./ A szerződéses ár tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, így különösen, de nem kizárólagosan, a kivitelezési munkákat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, az átadási dokumentáció elkészítésének költségét, az ágazati és egyéb szabványoknak megfelelő minősítési vizsgálati és mérési költségeit, bármiféle díjat, (pld: szakfelügyelet biztosítása), a felvonulási-, vagyonvédelmi, őrzési költségeket, a garanciális és szavatossági kötelezettségek költségeit, a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges munka ellenértékét, az esetlegesen felmerülő károk megtérítésének költségeit.
- 5./ Megrendelő – a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: „Ptk.”) 6:245. § (1) bekezdésében foglalt eset kivételével – többletmunkaigényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, stb.) fedezetet nyújt, így többletmunkaigényéről jelen szerződés aláírásával feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond. Kijelenti, hogy az árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.
- 6./ Felek rögzítik, hogy a vállalkozási díj az alábbi tételekből tevődik össze:

Nettó vállalási ár: 108 571 428,- Ft

ÁFA összege (27 %): 29 314 286,- Ft

Bruttó vállalási ár: 137 885 714,- Ft

azaz százharminchétmillió – nyolcszáznyolcvanötezer – hétszáztizennégy forint

- 7./ Felek rögzítik, hogy a kifizetés a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben meghatározott szállítói szabályai szerint történik.

A támogatás intenzitása: 100 %

IV. A teljesítés ideje és helye

- 1./ A Vállalkozó teljesítésének véghatárideje a munkaterület átadás-átvételének napjától számított maximálisan 300 nap, tekintettel azonban Vállalkozó ajánlatában a teljesítési véghatáridő csökkentésére tett vállalásának mértékére, mely 30 nap, vagyis **maximálisan 270 nap**. A teljesítési véghatáridő szerinti időpontig a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást be kell fejezni. A munkaterület átadásának határideje: szerződéskötéstől számított legkésőbb 5. munkanap. Megrendelő köteles a műszaki átadás-átvételi eljárást a készre jelentés napját követő 3. napon belül megkezdeni. Megrendelőnek és Vállalkozónak a műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatása során figyelemmel kell lennie a Kbt. 135. § (2) bekezdésében és a Ptk. 6:247. §-ban foglalt határidőkre és egyéb vonatkozó szabályokra.
- 2./ Megrendelő a fenti határidőt megelőző teljesítést elfogad.
- 3./ Megrendelő kijelenti, Vállalkozó pedig tudomásul veszi, hogy a fenti határidő betartása közérdek, ahhoz Megrendelőnek is kiemelt érdeke fűződik, ezért Vállalkozó köteles a munkát úgy megszervezni, hogy az biztosítsa a gazdaságos és gyors, továbbá a környező

létesítményekkel kapcsolatos egyéb munkálatokat folytató vállalkozókkal az összehangolt munkavégzést.

4./ A felek a jelen szerződés teljesítése érdekében fokozott együttműködési kötelezettséget vállalnak.

5./ A teljesítés helye:

Óriszentpéter, Siskaszer 26/A

V. **Fizetési feltételek**

1./ A teljesítés igazolására a Kbt. 135.§ (1) és (2) bekezdésében foglaltak irányadóak.

2./ Az ellenszolgáltatás összege minden esetben a szerződésszerű és a Megrendelő által írásban igazolt teljesítést követően, a Ptk. 6:130. § és a Kbt. 135. § vonatkozó szabályai szerint kerül átutalásra, figyelemmel a 322/2015. (XII. 23.) Kormányrendelet vonatkozó rendelkezéseire.

A kifizetés vonatkozásában irányadó főbb jogszabályok:

- 2015. évi CXLIII. törvény,
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet,
- 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet,
- 2013. évi V. törvény,
- 2017. évi LIII. törvény,
- 2011. évi CXCV. törvény,
- 2017. évi CL. törvény.

A szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF.

3./ Megrendelő Vállalkozó 3 darab részszámla és egy darab végszámla benyújtásra jogosult. A teljesítés arányának megfelelő értékű részszámlákat a nettó szerződéses ellenérték 25%-át, 50%-át, illetve 75%-át elérő műszaki teljesítés esetén nyújthatja be a Vállalkozó.

A részszámla kiállítása a tényleges teljesítéshez igazodóan lehetséges, a Megrendelő által kiállított és a műszaki ellenőre által ellenjegyzett teljesítésigazolás alapján. A részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

4./ Végszámla benyújtására valamennyi tevékenység elvégzését, teljesítését követően, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lebonyolítása után van lehetőség a fennmaradó, még ki nem egyenlített ellenérték vonatkozásában a Megrendelő által kiállított és a műszaki ellenőre által ellenjegyzett teljesítésigazolás alapján.

5./ Az előzetesen közölt formai vagy tartalmi követelményeknek, vagy a jogszabályi előírásoknak meg nem felelő számla kiegyenlítésének késedelmével összefüggő anyagi és jogkövetkezményeket vállalkozó saját maga viseli.

6./ Vállalkozó a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt – tartalékkeret és ÁFA nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 50%-ának megfelelő összegű előleg kifizetését igényelheti. Az előleg az első két részszámlában, egyenlő arányban kerül elszámolásra.

7./ Vállalkozó számláit Megrendelő akkor fogadja be, ha azokat a műszaki ellenőr leigazolta, szerződésszerűek és a jogszabályoknak megfelelnek.

- 8./ Felek megállapodnak, hogy késedelmes fizetés esetén a Ptk. által meghatározott mértékű késedelmi kamat fizetendő a Ptk. szerinti feltételekkel.
- 9./ Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bekezdésének a) pontjában foglaltakat jelen Szerződés aláírásával elfogadja, és kijelenti, hogy nem fizet, illetve számol el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 10./ Ajánlatkérő nem alkalmaz tartalékkeretet.

VI. A Feleket egyaránt megillető jogok és terhelő kötelezettségek

- 1./ A Felek a szerződés teljesítése során együttműködni kötelesek. Ennek keretében a Felek kötelesek egymást írásban értesíteni mindazon körülményekről, amelyek a szerződésben vállalt kölcsönös kötelezettségekből kifolyólag a teljesítést érintik.
- 2./ A szerződés tartalmát érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja a szerződő Felek nevében a képviselőjük által aláírt levél vagy okirat. Egyéb esetekben a kapcsolattartás módja: az Építési Napló, melynek vezetése a 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet alapján történik.
- 3./ A szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben egymás tevékenységével kapcsolatban tudomásukra jutott minden információt bizalmasan, üzleti titokként kezelnek. Bármelyik Fél csak az érintett Fél előzetes tájékoztatása és írásbeli hozzájárulása alapján adhat harmadik személy részére információt, kivéve, ha arra a Kbt. vagy egyéb jogszabály felhatalmazást ad.
- 4./ A Felek e szerződésben megnevezett képviselői rendszeresen, a Megrendelő szervezésében koordinációs értekezletet tarthatnak. Ennek gyakoriságáról a munkaindító értekezleten döntenek.

VII. Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 1./ A Megrendelő megbízása alapján eljáró műszaki ellenőr a kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását.
- 2./ Megrendelő feladata a kivitelezési tevékenység megvalósításához esetlegesen szükséges építéshatósági engedélyek beszerzése.
- 3./ Megrendelő köteles a tevékenység ellátásához szükséges adatokat határidőben szolgáltatni. Ezzel összefüggésben megrendelő folyamatosan Vállalkozó rendelkezésére bocsátja valamennyi jelen tevékenység ellátásához szükséges dokumentációt (adat, utasítás stb.) és a helyi sajátosságokra vonatkozó információkat.
- 4./ Ellenőrzési jogosítványai és kötelezettsége körében megrendelő joga a munkák megvalósítását folyamatosan figyelemmel kísérni.
- 5./ A megrendelő belátása szerint az általa szükségesnek ítélt, a műszaki ellenőr, illetve a vállalkozó által szervezett, a beruházással kapcsolatos tárgyalásokon jogosult részt venni.

- 6./ Megrendelő a Vállalkozó tevékenységéhez szükséges megrendelői állásfoglalásokat és döntéseket az írásban adja meg.
- Amennyiben a Vállalkozó – az ügy jellege vagy más körülmény miatt – soron kívüli állásfoglalást (döntést) kér, akkor a Megrendelő mindent megtesz annak érdekében, hogy azt soron kívül megadja, és az állásfoglalást írásban is megerősíti.
 - Az előző két bekezdésben az írásbeliség telefaxon, e-mail-en történő megkeresést is jelent.
 - Megrendelő jogosult a beruházás teljes időszakában annak megvalósulásáról, vagy egyes kérdéseiről bármikor írásos tájékoztatást kérni, a keletkezett iratokba betekinteni, azokról másolatot kérni.
 - Megrendelő köteles Vállalkozót folyamatosan és kellő időben tájékoztatni minden lényeges változásról, döntésről.
 - Megrendelő jelen szerződésben kifejezetten nem nevesített kérdésekben a Ptk. általános szabályai szerint rendelkezik utasítási joggal, azonban ezzel a Vállalkozó jelen szerződés szerinti feladatellátását nem veszélyeztetheti.
 - Vállalkozó csak a megrendelő, illetve a műszaki ellenőr, vagy a megrendelő erre felhatalmazott képviselőjétől fogadhat el utasítást.
 - Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a megrendelő írásban megbízhatja a műszaki ellenőrt az előző bekezdésekben felsorolt egyes intézkedések megrendelő nevében történő megtételével.
- 7./ A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni.
- 8./ A Megrendelőnek jogában áll a kiadott teljesítés igazolás alapján benyújtott számlát felülvizsgálni, ami egyben a számla kiegyenlítésének előfeltételét képezi.

VIII. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- 1./ Vállalkozó a kivitelezési munkák előkészítésére a munkaterület átadását követően haladéktalanul, de legkésőbb a munkaterület átadását követő 5 napon belül köteles.
- 2./ Vállalkozó köteles a tárgyi projekt további munkarészeinek esetleges különböző vállalkozóival zavartalanul együttműködni, azok munkáit elősegíteni, a munkaterületet számukra biztosítani. Ebből eredően Vállalkozó plusz költséget nem érvényesíthet, garanciális kötelezettsége nem változhat.
- 3./ Vállalkozó köteles a munkavégzés ütemezését az érintett ingatlanok tulajdonosaival és bérlőivel egyeztetni. A kivitelezés alatt, a szomszédos ingatlanok üzemelését, megközelíthetőségét biztosítani kell. A nem megfelelő organizációból származó esetleges kártérítési igények Vállalkozót terhelik.
- 4./ Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 5./ A vállalkozó egyes munkafázisokhoz igazodó feladatainak részletes felsorolását jelen szerződés részleteiben nem tartalmazza. Ezért a vállalkozónak valamennyi a jelen szerződés 1. pontjában nevesített feladat megvalósításához szükséges azon munkákat is el kell végeznie a megrendelő utasításainak megfelelően, amelyek a műszaki előírásokban, a szabványokban, az üzemeltetői utasításokban, vagy jogszabályokban kerültek rögzítésre,

szabályozásra, így a megvalósítás szakszerű végrehajtásához indokoltak és szükségesek. A vállalkozó a munkálatokat megtervezi, elvégzi és befejezi, és műszaki átadás-átvételi eljárás során a megrendelő rendelkezésére bocsátja. Vállalkozó a megvalósításhoz, befejezéshez vagy a hibák orvoslásához szükséges minden ideiglenes vagy állandó felügyeletet, munkaerőt, berendezést, árut, szállítást, szolgáltatást, munkaeszközt és egyéb eszközt, erőforrást biztosít.

- 6./ Vállalkozó a jelen megállapodás teljesítéséből fakadóan betartja és alkalmazottaival, közreműködőivel, alvállalkozóival, illetőleg ezek közreműködőivel is betartatja a jogszabályok és más szabályok kötelezően alkalmazandó rendelkezéseit, ideértve az érvényes tűzvédelmi, környezetvédelmi, biztonsági és munkavédelmi szabályozásokat, különös tekintettel a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény, az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet, az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény előírásait.
- 7./ A vállalkozó jelen szerződésben és annak mellékleteiben foglaltak szerinti tartalommal, hiba- és hiánymentesen, megfelelő határidőben köteles teljesíteni, amelyek együttesen a szerződésszerű teljesítésnek a feltételei. A vállalkozó biztosítja, hogy a megvalósuló létesítmény minősége mind a felhasznált anyagok, mind a létesítmény szerkezete és kivitel szempontjából, az érvényes magyar szabványoknak és kötelezően alkalmazandó előírásoknak megfelel, és a szerződéses cél elérését maradéktalanul teljesíti.
- 8./ Vállalkozó vállalja, hogy a garanciális idő alatt megrendelő utasításának megfelelően a tájékoztatást követő 2 munkanapon belül intézkedéseket tesz a fellépő hiba, hiányosság kiküszöbölése iránt, és vállalja a jogkövetkezményeket.
- 9./ A vállalkozó köteles a megrendelőt, illetve a műszaki ellenőrt a tevékenységéről és az ügy állásáról jelen szerződés szerint, továbbá megrendelő kívánságára, szükség esetén e nélkül is tájékoztatni, így különösen, ha a felmerült új körülmények a megrendelői utasítások módosítását teszik indokoltá.
- 10./ Vállalkozó teljes egészében felel az általa elvégzett munkálatokért, az építési módszerek megfelelő minőségéért, valamint bármilyen rendellenességre köteles a megrendelő képviselőjének figyelmét felhívni.
- 11./ Vállalkozó a munka végzése során köteles képzett és tapasztalt vezetőket, irányítókat biztosítani. Vállalkozó a tevékenysége során köteles továbbá olyan szakképzett, betanított és segédmunkaerőt foglalkoztatni, akik a szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő, és időben történő elvégzéséhez szükségesek különös tekintettel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. előírásaira.
- 12./ A vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani minden szükséges felügyeletet és irányítást a szerződéses munka végzése során, valamint azt meghaladóan is annyi ideig, ameddig a megrendelő szükségesnek tartja a vállalkozó kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.
- 13./ A vállalkozó köteles meghatalmazott képviselőjét, alkalmazottját, alvállalkozóját, vele szerződéses kapcsolatban lévő bármely más személyt haladéktalanul eltávolítani és másik, a

megrendelő által jóváhagyott személlyel pótolni, ha a megrendelő azt feladatai ellátására nem tartja megfelelőnek, és erről a vállalkozót, a kifogás indokait is megnevezve, írásban értesíti.

- 14./ Vállalkozó köteles haladéktalanul írásban jelezni akár közvetlenül, akár a műszaki ellenőr útján a megrendelőnek bármely tény, vagy körülményt, amely a beruházás véghatáridejének csúszását, a megrendelői utasítások módosítását, vagy egyéb szerződészegést eredményezhet, vagy amelyek kihatással vannak a szerződésre, illetve az elvárt minőségre. Az értesítésnek ki kell térnie az előidéző okokra, azok megszüntetésének módjára, a kedvezőtlen hatások várható mértékére, mérséklésének vállalkozó által javasolt módjára és a kármegelőzési és kárenyhítési javaslatra.
- 15./ Vállalkozó köteles biztosítani a megrendelő, illetőleg képviselője számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, hogy a megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések minőségét, köteles továbbá hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni, illetve intézkedni az iránt, hogy a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a vállalkozó felelősségi körébe tartoznak, a hatóságok részt vehessenek.
- 16./ Vállalkozó köteles a beruházás kapcsán tudomására jutott információkat, adatokat, valamint a munka során készült iratokat, dokumentációkat üzleti titokként - a vonatkozó jogszabályi előírások megtartásával - bizalmasan kezelni, s ezt bármely közreműködőjétől azonos feltételekkel megkövetelni. Megrendelő hozzájárulása nélkül mindezekbe betekintést nem engedhet, ezekről információkat nem nyújthat, szakmai publikációkban, előadásokban azokat nem használhatja fel.
- 17./ Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 39-39/A. §-ában foglaltak betartása teljes mértékben Vállalkozó felelőssége.
- 18./ A Vállalkozó köteles az általa elvégzett munkát az építési naplóban folyamatosan dokumentálni. Az építési naplót magyar nyelven kell vezetni.
- 19./ A Vállalkozó a kivitelezéshez szükséges víz- és energiaigényét saját maga köteles biztosítani, arra Megrendelő nem köteles.
- 20./ Vállalkozó a Megrendelő utasításaitól abban az esetben térhet el, ha azt a Megrendelő érdeke feltétlenül megköveteli és a Megrendelő előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Megrendelőt az utasítástól való eltéréstől haladéktalanul értesíteni kell.
- 21./ Vállalkozó az általa ellátott tevékenységért, illetve annak eredményéért teljes körű anyagi felelősséget vállal, ennek keretében felel mindazon kárért, mely nem megfelelő munkavégzésére, vagy nem megfelelő anyag beépítésére vezethető vissza. Ezen körben Vállalkozó azon kárért is felel, melyet harmadik személy a Vállalkozó tevékenységével összefüggésben érvényesít a Megrendelővel szemben. A jótállási idő végéig a kivitelezéssel érintett területen lévő ingatlanokban a Vállalkozó által végzett munkákból kifolyólag okozott károkért Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik, és vállalja a szükséges helyreállításokat.
- 22./ Vállalkozó kötelezettsége a kivitelezéssel érintett területen lévő ingatlanokról állapototrogzítás készítése a kivitelezési munkák megkezdése előtt.
- 23./ Vállalkozó köteles a kivitelezés során olyan anyagokat beépíteni, amelyek megfelelnek a

magyar szabványok minőségi előírásainak, és a jóváhagyott kiviteli tervnek, és a beépített anyagokról a megfelelőséget igazoló okiratokat rendelkezésre bocsátani.

- 24./ Vállalkozó köteles a munkavégzés során keletkezett károkat a Megrendelő, illetőleg más károsult részére díjmentesen helyreállítani. Amennyiben a helyreállítás nem lehetséges, a károkat meg kell térítenie.
- 25./ Vállalkozó köteles a halasztást nem tűrő meghibásodás felszámolását, amely életveszélyt okoz, a bejelentést követően haladéktalanul, de a sürgősségtől függően 3-24 órán belül megkezdeni, és folyamatos munkavégzéssel befejezni.
- 26./ Amennyiben a Vállalkozó a hiba bejelentésétől számított 24 órán belül nem kezdi meg a hibaelhárítást, úgy a mulasztásból keletkezett károk díjmentes helyreállítása a Vállalkozó kötelezettsége, melyet legkésőbb 72 órán belül köteles végrehajtani.
- 27./ A kialakult helyzetről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyben meg kell határozni a tényleges kár és a mulasztásból eredő kár nagyságát, melyet a Vállalkozó a Ptk. szabályai szerint köteles megtéríteni.
- 28./ Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően dokumentálva igazolni. Vállalkozó felel valamennyi természetvédelmi-, környezetvédelmi jogszabály betartásáért.
- 29./ Vállalkozó nyilatkozik, hogy a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó vállalja, hogy változás esetén Megrendelő részére haladéktalan tájékoztatást ad. Tudomásul veszi, hogy valótlan tartalmú nyilatkozat esetén Megrendelő a szerződést felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – akkor attól eláll.

IX. Munkaterülettel kapcsolatos rendelkezések

- 1./ A munkaterület átadására a szerződés hatálybalépésének napján, illetve amennyiben az nem munkanapra esik az azt követő napon kerül sor. A vállalkozó köteles a felajánlott rész-munkaterület átvételére is.
- 2./ Vállalkozó részére a munkaterületet a megrendelő biztosítja. A felvonulási területek, anyagnyerő-helyek, deponálási területek biztosítása a vállalkozó feladata.
- 3./ A munkaterület átadását követően vállalkozó köteles biztosítani, hogy a munkaterületen történő folyamatos és tervszerű munkavégzést harmadik személy ne akadályozza.
- 4./ Megrendelő közigazgatási területén belül a szállítási útvonalak, felvonulási területek, depónia-helyek végleges kijelölését vállalkozónak az érintett közútkezelő által jóváhagyott organizációs terv elkészítésével, és műszaki ellenőr felé történő benyújtásával a kivitelezési tevékenység megkezdéséig kell biztosítani.
- 5./ Vállalkozó a munkaterület átadását követően a terület és a felhalmozott építési anyagok őrzését biztosítja. A rongálásokból, a munkaterület nem megfelelő őrzéséből eredő, vagy arra visszavezethető hibák kijavítása a vállalkozó feladata, amelyet térítésmentesen köteles elvégezni.

- 6./ Vállalkozó köteles betartani és betartatni a munkaterületre vonatkozó tűzvédelmi, vagyonvédelmi, munkavédelmi és közlekedési szabályokat, különösképpen a külföldiek munkavállalására vonatkozó jogszabályokat.
- 7./ A vállalkozó biztosítani köteles, hogy a munkaterületen végzett tevékenysége során keletkező zaj-, lég-, talaj és elfolyó-víz szennyezés ne haladja meg a jogszabályokban előírt határértékeket. Szükség esetén a vállalkozó köteles megszerezni a hétfégi és éjszakai munkavégzésekhez a hatályos jogszabályokban foglalt határértékek alóli felmentést, annak költségeit vállalkozó köteles vállalni.
- 8./ Vállalkozó - megfelelő engedély, illetve hozzájárulások birtokában - köteles a keletkezett építési hulladékot folyamatosan, a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásainak megfelelően összegyűjteni és elszállítani. Vállalkozónak a keletkező hulladékot – a megfelelő hatósági engedéllyel rendelkező hulladékkezelő telephelyére be kell szállítania. A beszállításért, elhelyezésért, feldolgozásért, zúzásért stb. felszámított díjak vállalkozót terhelik. A telephelyre történő anyagbeszállítást vállalkozónak mérlegjegyekkel kell igazolnia, melyeket az átadás-átvételi dokumentációhoz szükséges csatolni.
- 9./ A vállalkozó saját költségén köteles a munkaterületet lehatárolni és a szükséges megvilágítást, közúti táblát, jelzéseket biztosítani. A kivitelezés során a forgalomtechnikai berendezések rendeltetésszerű állapotáról a vállalkozó köteles folyamatosan gondoskodni.
- 10./ Vállalkozónak a munkák időtartamára biztosítania kell a munkavégzéshez a szükséges ideiglenes melléklétesítményeket, vagyon- és balesetvédelem berendezéseit, kommunikációs kapcsolatot, a megközelítést biztosító ideiglenes forgalomkorlátozást és az építési területen kívül esetlegesen szükséges közterület foglalást, a szomszédos épületek felől szükséges por- és zajvédő falakat, építéshelyszíni információs táblák kihelyezését, valamint az ideiglenes villamos energia és építési vízellátást.
- 11./ A vállalkozás tárgyának átadás-átvételéig a Vállalkozó feladatát képezi a munkaterület szükséges elkerítése, őrzése, kivilágítása, a közúti és tájékoztató táblák elhelyezése.

X. Felelősségbiztosítás

- 1./ A vállalkozó felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt munkáért a munka megkezdésétől a teljesítés napjáig.
- 2./ A vállalkozó köteles a megrendelőt minden olyan veszteséggel, kárral, igénnyel és követeléssel szemben biztosítani, amely a megrendelőnek vagy harmadik személynek a vállalkozó vagy alvállalkozója magatartásával (tevékenységével, mulasztásával) okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek. Vállalkozó felelőssége e körben meghaladhatja a vállalkozási díj összegét.
- 3./ Vállalkozónak a szerződéskötés napján a munkavégzés teljes időtartamára szóló, legalább nettó 50 millió HUF/év és legalább 25 millió HUF/kár mértékű kivitelezői (építési-szerelési) felelősségbiztosítással kell rendelkeznie felelősségbiztosítással kell rendelkeznie úgy, hogy az kiterjedjen a teljes szerződés szerinti építési munkákkal okozott károkra. A felelősségbiztosítási kötvény meglétét hitelt érdemlően kell igazolni.

- 4./ A Vállalkozó tevékenységével összefüggő, illetve a Szerződés időtartama alatt keletkező károkra a Megrendelő felelősséget nem vállal, és nem nyújt külön térítést a károk elhárítására.
- 5./ A felelősség-biztosítás érvényessége a szerződés aláírásától a sikeres műszaki átadás-átvételig érvényes.
A felelősségbiztosításnak ki kell terjednie az építési tevékenység során okozott:
- a szerződésszegésből eredő és a szerződésen kívül okozott károkra,
- harmadik személyek személyi sérüléseire és tárgyrongálási káaira.
- 6./ A jótállási idő végéig a kivitelezéssel érintett területen lévő ingatlanokban a Vállalkozó által végzett munkákból kifolyólag okozott károkért Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik, és vállalja a szükséges helyreállításokat. Vállalkozó kötelezettsége a kivitelezéssel érintett területen lévő ingatlanokról állapotörögzítés készítése a kivitelezési munkák megkezdése előtt.
- 7./ Amennyiben a vállalkozó nem tesz eleget a biztosítási kötvényekben előírt feltételeknek, és emiatt, vagy egyéb más okból a biztosító nem fizet kártérítést, akkor a vállalkozónak kell teljes körűen helyt állnia a biztosító helyett.

XI. Alvállalkozók

- 1./ Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy valamennyi olyan alvállalkozóját bejelentette a Megrendelő felé, amely részt vesz a jelen szerződés teljesítésében, valamint - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt benyújtotta az arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A Vállalkozó a jelen szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.
- 2./ Az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65 %-át, valamint a teljesítésben részt vevő alvállalkozó sem vehet igénybe a saját teljesítésének 65 %-át meghaladó mértékben további közreműködőt.
- 3./ A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 4./ Vállalkozó köteles a munkát úgy megszervezni, hogy a munkaterületen dolgozó alvállalkozók egymás munkáját ne zavarják, illetve a határidőre való teljesítést ne veszélyeztessék, azonban a munkavédelmi szabályokat maradéktalanul betartsák. Az alvállalkozók kizárólag a Vállalkozóval állnak jogviszonyban, így tőle fogadhatnak el utasításokat, illetve kizárólag vele szemben érvényesíthetik követeléseiket.
- 5./ Vállalkozó az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

- 6./ Vállalkozó köteles az alvállalkozókat az építési naplóban feltüntetni. A jelen szerződés XIII. pontjában foglaltak teljesülését a Megrendelő a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi.

XII. Képviselet, kapcsolattartás, jognyilatkozattétel

- 1./ Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax, illetve az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható, valamint az építési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzést is.

A jelen szerződésben foglalt bármely értesítés, küldemény, üzenet (élő)szóban, vagy telefax, telex, e-mail, internet stb. útján is közölhető, de szabályszerűen kézbesítettnek akkor minősül, ha azt utóbb (haladéktalanul) írásban is megerősítik, visszaigazolják.

- 2./ Megrendelő képviselője:

Név: Dr. Németh Csaba
Cím: 9941 Óriszentpéter, Siskaszer 26/A
Telefon: +36/30 280-68-77
Fax: +36/94 428-791
E-mail: kislegykapo@gmail.com

Műszaki ellenőr:

Név: Béry-Nagy Eszter
Cím: 9743 Söpte, Petőfi Sándor u. 93.
Telefon: +36/30 378-74-67
Fax: +36-94 338-089
E-mail: nagye77@gmail.com
NÜJ szám: ME-ÉI-18-00648

- 3./ Vállalkozó képviselője:

Név: Molnár Attila
Cím: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 52/A fsz.
Telefon: 06-20-220-0537
E-mail: info@bmtzrt.t-online.hu

Meghatalmazásának köre az építési munkákkal kapcsolatban teljes körű.

- 4./ A műszaki ellenőr a Megrendelő képviseletében jár el, a teljesítésigazolás kiadására a műszaki ellenőr jogosult.
- 5./ Szerződő Felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.
- 6./ Vállalkozó Megrendelő írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot köteles tenni.
- 7./ Megrendelő képviselője, a műszaki ellenőr, jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni és ezek eredményéről az építési naplóba bejegyzéseket eszközölni.

XIII. A műszaki átadás-átvétel

- 1./ Megrendelő műszaki átadás – átvételi eljárást folytat le Vállalkozó készre jelentése alapján. Megrendelő a Vállalkozó készre jelentése alapján, annak kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül köteles a műszaki átadás – átvételi eljárást összehívni. A műszaki átadás-átvételre és a birtokba adásra a teljesítéskor hatályos építőipari kivitelezési tevékenységről szóló jogszabály szerint kerül sor.
- 2./ A műszaki átadás-átvétel a munka készre-jelentésével kezdődik. A műszaki átadás-átvételi eljárás feltételeinek biztosítása a Vállalkozó felelőssége. A Vállalkozó kötelessége a műszaki átadáshoz szükséges okmányok, dokumentumok biztosítása is, így pl.: építési napló, mérési napló, a beépített anyagok műbizonylatai, jegyzőkönyvek, stb.
- 3./ A műszaki átadás – átvételi eljáráson a Felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felvezetik az esetleges hibák és hiányok listáját. A Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben nyilatkozni a hibák kijavításának határainjáról.
- 4./ A műszaki átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv tartalmazza mindazokat a tényeket, amelyek jogvita esetén jelentősek lehetnek, így különösen:
 - az eljárás kezdetének és befejezésének időpontját,
 - a műszaki átadás-átvételi eljárásban résztvevők nevét, megnevezését, részvételi minőségét,
 - az építető által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket,
 - az építető észrevételeit a szerződésben foglaltak teljesítéséről,
 - a műszaki átadás-átvételi eljárás során felfedezett mennyiségi és minőségi hibákat, hiányokat, hiányosságok megnevezését (jelentősebb tételszám esetén - az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékletét képező - külön hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék, hiányjegyzék is készíthető),
 - a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket,
 - a jogszabályban előírt nyilatkozatokat,
 - az építető döntését arról, hogy átveszi-e az építményt,
 - az építető döntését arról, hogy igényt tart-e a hibák kijavítására vagy árendeménnyt kér, és
 - résztvevők részéről a jegyzőkönyv jóváhagyását.
- 5./ Az átadás-átvételi eljárás csak akkor eredményes, a Vállalkozó csak akkor teljesít szerződésszerűen, ha az átadás-átvételi eljárás során sem mennyiségi, sem minőségi hiba vagy hiányosság nincs.
- 6./ Ha a Vállalkozó nem végzi el a teljesítéshez szükséges vizsgálatokat, úgy a Megrendelő maga is elvégezheti azokat. A Megrendelő által elvégzett ilyen vizsgálatok a Vállalkozó kockázatára és költségére történnek, és a költségeket le kell vonni a vállalkozási díjból. Az ilyen vizsgálatokat úgy kell tekinteni, hogy azokat a Vállalkozó jelenlétében folytatták le és a vizsgálati eredményeket pontosnak kell elfogadni.
- 7./ A Vállalkozó a munkaterületet köteles a Megrendelő képviselőjének a munka befejezését követően rendezett állapotban átadni. A munkaterületen nem maradhat törmelék, hulladék.
- 8./ A teljesítés elismerését olyan hibák alapján nem lehet megtagadni, amelyek rendeltetésszerű használat mellett kijavíthatók és a rendeltetésszerű használatra alkalmasság teljesül. Ezekről a hibákról az átadás-átvétel során hibajegyzéket kell felvenni és a hibajegyzékben foglalt

javítások teljesítésére, a hiányosságok megszüntetésére a Vállalkozónak jegyzőkönyvileg rögzített póthatáridőt kell vállalnia. Amennyiben a Vállalkozó a hibákat a póthatáridőn belül nem szünteti meg, úgy arra a Megrendelő a teljesítési biztosíték összegéből jogosult.

- 9./ A műszaki átadás-átvételi eljárás akkor sikeres, ha a Vállalkozó összes teljesítése megfelel jelen szerződésben foglalt összes követelménynek.
- 10./ A sikeres műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv nélkül a végszámla nem nyújtható be.

XIV. Szerződésszegés, a szerződés megszűnése

- 1./ Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve jelen szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja.
- 2./ Amennyiben a Vállalkozó a szerződést megszegi, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik.
- 3./ Felek a szerződést azonnali hatállyal, egyoldalú jognyilatkozattal is megszüntethetik (rendkívüli megszüntetés) az alábbi esetekben:
 - a másik fél a szerződésben meghatározott és vállalt kötelezettségeit ismételten nem teljesítette, s erre a másik fél ésszerű póthatáridő tűzésével (amely fizetési késedelem esetén nem lehet kevesebb, mint 30 nap) felszólította és a határidő eredménytelenül telt el; (Ebben az esetben a szerződés megszűnésében vétlen fél kártérítési igényvel léphet fel.)
 - a másik fél az illetékes bíróságnál saját maga ellen felszámolási eljárás megindítását kéri a vonatkozó jogszabályok alapján;
 - a másik fél fizetéseképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján megállapítja és a felszámolás elrendeléséről határoz;
 - a másik fél végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza;
 - jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
 - Vállalkozó olyan technológiát alkalmaz, amely eltér a műszaki leírásban meghatározott technológiától, az ajánlatában megnevezettől eltérő anyagot, eszközt épít be, illetve a módosításhoz a Megrendelő nem járult hozzá.
- 4./ Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
 - a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) alpontjában meghatározott feltétel.

Fenti esetekben a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 5./ A megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a vállalkozó a megrendelő írásbeli felszólítására, a megrendelő által kifogásolt vagy hiányolt

cselekményeket nem orvosolja vagy pótolja a megadott határidőn belül, vagy ismételten szerződésszegést követ el.

- 6./ A megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést, ha a vállalkozó felelősségbiztosítása a szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték alá csökken.
- 7./ Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha:
- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
- 8./ Megrendelő azonnali hatállyal felmondja a szerződést, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 9./ Megrendelő súlyos szerződésszegésre hivatkozva azonnali hatállyal mondhatja fel a szerződést az alábbi esetekben:
- a vállalkozó, alvállalkozója vagy közreműködője jelen szerződésből eredő kötelezettségei bármelyikét a megrendelő ismételt írásbeli felhívására nem, vagy nem a felhívásban közölt módon teljesíti;
 - a vállalkozó, alvállalkozója vagy közreműködője a megrendelő jóváhagyása hiányában végez a jelen szerződés szerint megrendelői döntési jogkörbe tartozó feladatokat,
 - a vállalkozó ismételt felszólítást követően sem a jelen szerződésben foglalt határidőben tesz eleget a megrendelő felé értesítési kötelezettségének, vagy ő, illetőleg alvállalkozója vagy közreműködője bármely módon akadályozza, késlelteti, vagy ellehetetleníti a megrendelő ellenőrzési jogainak gyakorlását,
 - a vállalkozó ismételt felszólítást követően sem a jogszabályban és a jelen szerződésben foglaltak szerint tesz eleget az építési napló vezetésére vonatkozó kötelezettségének,
 - a vállalkozó ismételt felszólítást követően sem a jelen szerződésben foglaltak szerint tesz eleget a dokumentációs kötelezettségének,
- 10./ A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott iratokat, feljegyzéseket, bármely adathordozó berendezést vagy eszközt a szerződés megszűnésének napján a Megrendelő részére visszaszolgáltatja.
- 11./ Mentesülnek a felek a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késelem nem a másik szerződő fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, bizonyítják, hogy kötelezettségeiket a felek személyétől és magatartásától független rendkívüli, elháríthatatlan külső ok, az ún. "vis maior" körébe tartozó események miatt nem tudták teljesíteni. Vis maior esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik szerződő felet a vis maior beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles. A szabad térben kivitelezendő építéstechnológiára tekintettel a vis maior körébe tartozik az évszakknak megfelelő, de a 10 évi átlagot 50 %-ban meghaladó, illetve az építési

munkát a teljesítési véghatáridő előtti utolsó négy hetében 15 napot meghaladóan akadályozó időjárás (csapadék, fagy), amennyiben azt a Vállalkozó az építési naplóban dokumentálja.

XV. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek, a szerződés biztosítékai

- 1./ Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatást olyan okból teljesíti késedelmesen, melyért felelős (a hibás teljesítésből eredő késedelmet is beleértve) késedelmi kötbér fizetésére köteles melynek mértéke a késedelemmel érintett teljes nettó vállalkozási díj értékének 0,5 %-a/késedelmes naptári nap. Megrendelő a 40 napot meghaladó késedelem esetén jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és a teljes nettó szerződéses ellenszolgáltatás 20 %-nak megfelelő mértékű meghiúsulási kötbért követelni.
- 2./ Amennyiben a jelen szerződés teljesítése olyan okból hiúsul meg, melyért Vállalkozó felelős, Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a teljes nettó szerződéses ellenérték 20 %-a. Megrendelő meghiúsulásnak tekinti azt is, amennyiben a fizetendő késedelmi kötbér összege meghaladja a 40 késedelmes napra vonatkozóan fizetendő késedelmi kötbér mértékét.
- 3./ Amennyiben a Vállalkozónak kötbérfizetési kötelezettsége merül fel, Megrendelő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki a Vállalkozó aktuális/esedékes számláját, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 130. § (6) bekezdésben foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén Vállalkozó köteles külön nyilatkozatban is elismerni Megrendelő követelését. Amennyiben Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.
- 4./ A vállalkozó hibásan teljesít, ha a jelen szerződés alapján általa megvalósított vállalkozási tevékenység eredményeként létrejött dolog a teljesítés során nem felel meg a jogszabályban vagy a szerződésben meghatározott tulajdonságoknak. Ez esetben a megrendelő elsősorban - választása szerint - kijavítást vagy kicserélést (a szolgáltatás újbóli teljesítését) követelhet, kivéve, ha az a vállalkozónak aránytalan többletköltséget eredményezne.
- 5./ Ha a vállalkozó a kijavítást, illetve a kicserélést (a szolgáltatás újbóli teljesítését) nem vállalja, vagy annak a jogszabályi előírásoknak és a megrendelő elvárásainak megfelelően nem tud eleget tenni, a megrendelő - választása szerint - megfelelő árleszállítást igényelhet vagy felmondhatja a szerződést és kötbérigényének érvényesítése mellett, azt meghaladó kár esetében kártérítést követelhet.
- 6./ Ha a vállalkozó a kijavítást megfelelő határidőre nem vállalja, vagy nem végzi el, a megrendelő a hibát a vállalkozó költségére maga kijavíthatja vagy mással kijavíttathatja, ezen időpontig az ellenszolgáltatás arányos részét visszatarthatja.
- 7./ A szavatossági kötelezettség teljesítésével és a szerződés szerű állapot megteremtésével kapcsolatos költségek - ideértve különösen az anyag-, munka- és továbbítási költségeket – a vállalkozót terhelik.
- 8./ A megrendelő a hiba felfedezése után a legrövidebb időn belül köteles kifogását a vállalkozóval közölni, illetve szavatossági/jótállási jogait a jótállási határidőn, illetőleg, amennyiben ez utóbbi később jár le, az elévülési jellegű szavatossági határidőn (jogszabályban meghatározott esetben a kötelező alkalmassági idő) belül érvényesíteni. Nem számít bele a szavatossági időbe a kijavítási időnek az a része, amely alatt a megrendelő

a dolgot nem tudja rendeltetésszerűen használni. A szavatossági/jótállási jog érvényesíthetőségének határideje a dolognak vagy jelentősebb részének kicserélése (kijavítása) esetén a kicserélt (kijavított) dologra (dologrészre), valamint a kijavítás következményeként jelentkező hiba tekintetében újból kezdődik.

- 9./ Szavatossági jogainak érvényesítésén kívül a megrendelő a hibás teljesítésből eredő kárának megtérítését is követelheti a kártérítés szabályai szerint.
- 10./ A vállalkozó a szerződésben foglalt valamennyi munkára **36 hónap** teljes körű jótállást vállal, melyek kezdetének időpontja a hiba és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás dátuma. Esetleges javítás esetén a jótállási idő a javított részre újrakezdődik. Ez idő alatt vállalkozó a felelősség alól csak akkor mentesül, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett. Megrendelő a jótállási jogainak gyakorlására, a jelen szerződés kellekszavatossági jogok gyakorlására vonatkozó rendelkezései szerint jogosult.
- 11./ Amennyiben a létesítmény, vagy ennek egy része a jótállási idő alatt a vállalkozó jótállási kötelezettsége alá tartozó hiányosságok miatt nem üzemel rendeltetésszerűen, az előzőekben meghatározott jótállási idő a létesítményt, illetve az érintett építményt illetően annyi idővel meghosszabbodik, amennyi ideig az a rendeltetésszerű használatra alkalmassá nem vált.
- 12./ A vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett rendeltetésellenes használat vagy karbantartás elmulasztásának következményeként.
- 13./ A jótállási idő alatt fellépő hiányosságot, hibát haladéktalanul a vállalkozó tudomására kell hozni, a vállalkozó pedig köteles haladéktalanul intézkedni, a hibát, hiányt kiküszöbölni.
- 14./ Konstruktív hiba esetén a vállalkozó köteles a megrendelő kérésére a létesítmény mindazon elemeit, részeit, tartozékait, stb. jótállási kötelezettsége keretében saját költségére kijavítani, vagy kicserélni, amelyek ugyan nem sérültek meg, de a hibásnak bizonyult elemekkel, részekkel, tartozékokkal, stb. azonos konstrukciójúaknak bizonyultak, és hasonló meghibásodásuk feltételezhető.
- 15./ A kötelező alkalmassági időn belül a vállalkozó a vállalt jótállási időn túl a megrendelő által bizonyítottan a vállalkozó érdekkörébe tartozó hibák kijavítását – amennyiben az időjárás a javítási technológiát lehetővé teszi – 15 napon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben a megrendelő jogosult a vállalkozó értesítésével a vállalkozó terhére a munkát mással elvégeztetni. Ennek díját a vállalkozó nem vitathatja.
- 16./ Vállalkozó az alábbiak szerint és a Szerződés megkötésével egyidejűleg teljesítési biztosítékot bocsát a Megrendelő rendelkezésére, melynek érvényességét Vállalkozó a szerződés teljesítésének időpontjáig (műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának napja) köteles fenntartani:
 - a teljesítési biztosíték mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a, azaz 5 428 571¹ Ft;

¹ Nyertes ajánlattevő ajánlatában foglaltaknak megfelelően.

A Szerződés Vállalkozó általi nem vagy nem szerződésszerű teljesítése esetére Megrendelő a teljesítési biztosíték terhére szerződésszegésből eredő igényeinek érvényesítése érdekében kielégítést kereshet.

A teljesítési biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti bármelyik formában teljesíthető. Vállalkozó a fenti egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően rendelkezésre kell állnia.

17./ A Vállalkozó által vállalt, a sikeres műszaki átadás-átvétel napjától számított 36 hónapos jótállási kötelezettségek Vállalkozónak nem vagy nem jog- és szerződésszerű teljesítése esetére a Vállalkozó az alábbiak szerint jótállási biztosítékot bocsát a Megrendelő rendelkezésére:

- a jótállási biztosíték mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-a, azaz 5 428 571² Ft;

A jótállási biztosítékot Vállalkozónak a jótállási kötelezettsége kezdetének időpontjában kell Megrendelő rendelkezésére bocsátania, valamint annak érvényességét a jótállási kötelezettség lejártának időpontjáig fenn kell tartania.

18./ A jótállási biztosíték Megrendelő részére történő rendelkezésére bocsátását, illetve annak jótállási időszakra terjedő rendelkezésre tartását igazoló dokumentum másolatát a Felek a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásnak napján a jelen Szerződés mellékletéül csatolják.

19./ A jótállási biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerinti bármelyik formában teljesíthető. Vállalkozó a fenti egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően rendelkezésre kell állnia.

A Kbt. 134. § (7) bekezdése alapján a Felek megállapodnak, hogy a jótállási biztosíték teljesítésére - a Vállalkozó választása szerint – sor kerülhet a Megrendelő részéről a Vállalkozó által benyújtott végszámla alapján fizetendő ellenértékből történő visszatartás útján is. Az ily módon visszatartott ellenszolgáltatás mértéke megegyezik a jótállási biztosíték összegével, melyre az óvadék szabályait kell megfelelően alkalmazni.

Amennyiben a Vállalkozó a fenti lehetőséggel élni kíván, úgy a Vállalkozó erről a körülményről legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásnak napján köteles írásban tájékoztatni a Megrendelőt. Ebben az esetben a 18./ pontban foglaltak nem alkalmazandóak.

Felek megállapodnak továbbá, hogy amennyiben a Vállalkozó az erre nyitva álló határidőn belül a jótállási biztosíték Megrendelő rendelkezésére bocsátását – és tartását – hitelt érdemlően nem igazolja vagy nem az előzőek (visszatartás jóváhagyására vonatkozó nyilatkozat) szerint jár el, úgy Megrendelő a jótállási biztosíték összegének erejéig és a jótállási biztosíték rendelkezésére bocsátásáig az esedékes vállalkozási díjat – az óvadék szabályainak alkalmazásával - visszatartani jogosult.

² Nyertes ajánlattevő ajánlatában foglaltaknak megfelelően.

20./ Előleg visszafizetési biztosíték: Előleg igénylése esetén az előleg visszafizetésének biztosítékaként kell rendelkezésre bocsátani. Megrendelő az előleg visszafizetési biztosítékot az igényelt előlegnek a tartalékkeret és az áfa nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 10 %-át meghaladó mértékéről kér. A nyertes ajánlattevőnek az előleg-visszafizetési biztosítékot előleg igénylése esetén a Kbt. 134. § (6) bekezdése szerint meghatározott módok valamelyikén kell rendelkezésre bocsátani.

Előleg igénylése esetén a 272/2014.(XI. 5.) Korm. rendeletben az előleg elszámolására előírtakat szükséges alkalmazni, valamint az előleggel összefüggő biztosítékra vonatkozó rendelkezéseket.

Amennyiben a fentiek szerint előleg igénylésére jogszerű lehetőség nyílik, úgy ebben az esetben a Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az előleggel összefüggő biztosítékot a fenti jogszabályoknak megfelelően határidőre rendelkezésre bocsátja

XVI. Záró rendelkezések

1./ Szerzői jogok

A Megrendelő a szerződéssel kapcsolatban rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető bármely szellemi alkotás esetében kiköti a rendelkezési jogát.

A szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Sztv.) 9. § (6) bekezdése és V. fejezete alapján a Megrendelő a szerződés teljesítése során keletkezett, szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban határozatlan idejű, korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot szerez az átruházható szerzői jogokra, amely magában foglalja az Sztv. 46. §-a szerinti harmadik személyre átruházhatóság jogát, valamint az Sztv. 47. §-a szerinti, a mű átdolgozhatóságához és a mű többszörözéséhez való felhasználási jogosultságot is.

A Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább az elkészült mű bármely munkarészét harmadik félnek vagy adhat nyilatkozatot a szerződés alapján nyújtott szolgáltatásról. A felhasználási jog átruházásának díját a vállalkozói díj tartalmazza.

Ha a Vállalkozó a teljesítéshez valamely jogi oltalom alatt álló szellemi alkotást kíván felhasználni, ehhez a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.

2./ A jelen szerződéses feltételekben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Polgári Törvénykönyv és a tárgyhoz kapcsolódó egyéb (szakági) jogszabályok rendelkezései irányadók.

Vállalkozó köteles továbbá a szerződés teljesítése során a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény, a munkavédelemről szóló 1993.évi XCIII. törvény, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997 (XII.20.) korm. rendelet, az építésfelügyeleti bírságról szóló 238/2005.(X.25.) korm. rendelet, az építésügyi bírság megállapításának részletes szabályairól szóló 245/2006.(XII.5.) korm. rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009.(IX.15.) korm. rendelet vonatkozó szabályaira figyelemmel lenni. Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X.8.) korm. rendelet vonatkozó szabályaira figyelemmel szükséges feladatát végeznie a munkavégzés területének Natura 2000 területi besorolására tekintettel. Vállalkozónak a szerződés teljesítése során az alábbi körülményekre tekintettel kell eljárnia:

az építési beruházást

-országos jelentőségű védett természeti területen

-működő általános iskola szomszédságában

-Natura 2000 területen

-meglévő növényzet elemeinek megvédésével kell megvalósítani, mely során különösen a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény vonatkozó szabályaira tekintettel kell eljárni.

A szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek betartását Megrendelő a Természetvédelmi Őrszolgálat folyamatos helyszíni jelenlétével kívánja ellenőrizni. Az esetleges természetkárosító tevékenységek hatósági eljárás lefolytatását és bírság kiszabását vonhatják maguk után. A telken lévő megvédendő növényekben okozott kárt növénytelepítéssel köteles Vállalkozó kompenzálni.

- 3./ Bármely kár vagy veszteség bejelentése, amely a szerződéses kötelezettségek valamelyik fél részéről történő megszegéséből, illetve jogszerűtlen felmondásából ered, megrendelő és vállalkozó közötti egyeztetés tárgyát képezi. Felek mindent megtesznek annak érdekében, hogy a felmerült vitás kérdéseket egymás között tárgyalásos úton rendezzék. Ha a tárgyalások megkezdésétől számított 30 napon belül a felek képtelenek békés úton megoldani a vitát, amely a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatosan közöttük felmerül, értékhatártól függően kölcsönösen kikötik Megrendelő székhelye szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességét.
- 4./ A vállalkozó a munkavégzés során a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény és az 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelete a munkavédelmi törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról valamint a tűzvédelemről szóló 54/2014. (XII.5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról rendelkezéseit köteles betartani.
- 5./ Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)–(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a megrendelőnél, a megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.
- 6./ Vállalkozó köteles lehetővé tenni a Megrendelő, az Állami Számvevőszék, az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, az Európai Támogatásokat Auditáló Főigazgatóság, a Támogató, az Irányító Hatóság, a kifizető hatóság, valamint a Kbt. és az Áht. szerinti vagy bármely egyéb illetékes ellenőrző szervezet törvényes vagy meghatalmazott képviselőinek a jelen szerződés tárgyában meghatározott tevékenység megvalósítását igazoló vagy ahhoz egyéb módon kapcsolódó dokumentumok, okmányok, bizonylatok helyszínen történő ellenőrzését vagy könyvvizsgálatát, azokról másolatok készítését vagy rendelkezésre bocsátását.

- 7./ Jelen szerződés 6 db egymással szó szerint megegyező példányban készült. A szerződés 4 db eredeti példánya a Megrendelőt és 2 db eredeti példánya pedig a Vállalkozót illeti meg.
- 8./ Szerződő felek jelen szerződést annak és mellékletének elolvasásával és értelmezésével, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerű aláírásukkal ellátva megkötik.
- 9./ Jelen Szerződés az aláírásának napján lép hatályba.

Óriszentpéter, 2018. 10. 19.

Zalaegerszeg, 2018. 10. 19

Órségi Nemzeti Park Igazgatóság

képviselésében

Dr. Markovics Tibor

igazgató



ŐNPI részéről ellenjegyezte:

P.É.

Pál Éva

gazdasági igazgatóhelyettes

BMT Mérnöki Zrt.

képviselésében

Molnár Attila

vezérigazgató

BMT MÉRNÖKI ZRT.
8900 Zalaegerszeg,
Kossuth L. út 52/A fszt.
Adószám: 25548556-2-20
2.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolata



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000453932018 E50 - Bírálati szakasz

Ajánlatkérő neve: **Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság**

Közbeszerzés tárgya: **ŐNPI- Szemináriumi Szálláshely**

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_49908763				
Postai cím:							
Város:	Őriszentpéter	NUTS-kód:	HU222	Postai irányítószám:	9941	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Siska Szer 26/a						
Kapcsolattartó személy:	Németh	Csaba					
E-mail:	kislegykapo@gmail.com	Telefon:	+36 302806877	Fax:	+36 94428791		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.orseginemzetipark.hu/						
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.orseginemzetipark.hu/						

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Szolgáltató Zrt.	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_52809372				
Postai cím:							
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1061	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Andrássy Út 17.						
Kapcsolattartó személy:	Sziklay	Richárd					
E-mail:	sziklay.richard@provitalzrt.hu	Telefon:	+36 17961012	Fax:	+36 17961001		
Internetcím(ek)							

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) http://provitalzrt.hu/

A felhasználói oldal címe: (URL) http://provitalzrt.hu/

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

ÓNPI- Szemináriumi Szálláshely

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

A felhívás II.2.4. pontjában meghatározva.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

III. rész XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája: Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2018.07.26

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt: Igen

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették:

A szerződés megkötését megtagadták:

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás?

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Szárnyas Építőipari és Kivitelezési Kft., 9739 Pusztacsó, Béke Utca 37.	11513197218
Ajánlattevő székhelye: 9739. Pusztacsó, Béke u. 37. Jótállás vállalt időtartama (hónap) 13 Teljesítési határidő csökkentésének vállalt mértéke (nap) 1 Ajánlati ár (nettó forint) 106 587 462 Adószám: 11513197-2-18. A benyújtott ajánlathoz mellékelt nyilatkozatok alapján, Szárnyas Kft. (9739. Pusztacsó, Béke u. 37.) ajánlattevő a tárgyi közbeszerzési eljárásban érvényes ajánlatot tett.	
INDA Nyugat Építőipari Kft., 9700 Szombathely, Szigligeti Ede Utca 77.	23147623218
Ajánlattevő székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 52/A fsz. Jótállás vállalt időtartama (hónap) 36 Teljesítési határidő csökkentésének vállalt mértéke (nap) 30 Ajánlati ár (nettó forint) 108 571 428 Adószám: 23147623-2-18. A benyújtott ajánlathoz mellékelt nyilatkozatok és felvilágosítás adás alapján, Inda Nyugat Építőipari Kft. (9700 Szombathely, Szigligeti Ede utca 77.) ajánlattevő a tárgyi közbeszerzési eljárásban érvényes ajánlatot tett.	
BMT Mérnöki Zrt., 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos Utca 52/A földszint	25548556220
Ajánlattevő székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 52/A fsz. Jótállás vállalt időtartama (hónap) 36 Teljesítési határidő csökkentésének vállalt mértéke (nap) 30 Ajánlati ár (nettó forint) 108 571 428 Adószám: 25548556-2-20. A benyújtott ajánlathoz mellékelt nyilatkozatok alapján, BMT Mérnöki Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 52/A fsz.) ajánlattevő a tárgyi közbeszerzési eljárásban érvényes ajánlatot tett.	

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:	A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:
24238	
Szárnyas Építőipari és Kivitelezési Kft.	782.65
Szöveges értékelés:	
38570	
INDA Nyugat Építőipari Kft.	749.35
Szöveges értékelés:	
27056	
BMT Mérnöki Zrt.	987.4
Szöveges értékelés:	

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

1 10

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

3. részszempont - Ajánlati ár (nettó forint) A 3. értékelési részszempont tekintetében az ajánlatok a Közbeszerzési Hatóság 2016. évi

147. (2016. december 21. napján közzétett) Útmutatójának 1. számú melléklet relatív értékelés módszerei 1 pontja ba) alpontja szerinti fordított arányosítással kerülnek elbírálásra. A 3. értékelési részszerpont esetében alkalmazott fordított arányosítás módszerének képlete: $P = (Alegjobb / Avizsgált) \times (Pmax - Pmin) + Pmin$ P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma Pmax: a pontskála felső határa, azaz 10 Pmin: a pontskála alsó határa, azaz 1 Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme 2. és 1. részszerpont A 2. és 1. értékelési részszerpont tekintetében az ajánlatok a Közbizserzési Hatóság 2016. évi 147. (2016. december 21. napján közzétett) Útmutatójának 1. számú melléklet relatív értékelés módszerei 1 pontja bb) alpontja szerinti egyenes arányosítással kerülnek elbírálásra. A 2. értékelési részszerpont esetében alkalmazott egyenes arányosítás módszerének képlete: $P = (Avizsgált / Alegjobb) \times (Pmax - Pmin) + Pmin$ P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma Pmax: a pontskála felső határa, azaz 10 Pmin: a pontskála alsó határa, azaz 1 Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme Résszerpontként az ajánlatkérő részére legkedvezőbb ajánlat kapja a maximális tíz pontot. A fenti módszer alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal megszerzésra, majd összeadásra kerülnek. Az így legtöbb pontot elérő ajánlattevő minősül a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot tevő ajánlattevőnek. Ajánlatkérő a számítás során kettő tizedes jegyig kerekít a matematikai kerekítés szabályai szerint. 2. részszerpont - Teljesítési véghatáridő csökkentésének mértéke (nap) Ajánlatkérő a 2. értékelési részszerpont vonatkozásában felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján 30 napnál kedvezőbb (magasabb, több napra vonatkozó) vállalás esetén is a ponthatár felső határával azonos pontszámot ad Ajánlatkérő illetve az 50 napot meghaladó megajánlás az ajánlat Kbt 73§ (1) bek e) pontja szerinti érvénytelenségét eredményezi. 0 napos vállalás is tehető. A 0 napos vállalás esetén a ponthatár alsó határával azonos pontszámot ad Ajánlatkérő. A 30 nap feletti megajánlás esetén Ajánlatkérő él az indokoláskérés lehetőségével melynek okán amennyiben Ajánlattevő nem tudja alátámasztani a rövid határidő indoklását az az ajánlat a Kbt 73 §(1) bek e) pontja szerinti érvénytelenségét eredményezi. (30 nap feletti megajánlás esetén a 2. értékelési részszerpont esetében alkalmazott egyenes arányosítás módszerének képletébe Ajánlatkérő a legkedvezőbbként meghatározott 30 napot helyettesíti be). 1. részszerpont - Jótállás vállalt időtartama (hónap) Ajánlattevő a fenti értékelési részszerpontra tett megajánlását hónapokban köteles megadni. A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy a 36 hónap vagy a feletti megajánlást ajánlatkérő a maximálisan kiosztható 10 ponttal értékeli, illetve a 12 hónapot el nem érő megajánlás az ajánlat Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja szerinti érvénytelenségét eredményezi.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

BMT Mérnöki Zrt., 8900 Zalaegerszeg, Kossuth Lajos Utca 52/A földszint

25548556220

A tárgyi közbeszerzési eljárásban az értékelési szempontok alapján a legkedvezőbb érvényes ajánlatot BMT Mérnöki Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 52/A fsz.) ajánlattevő adta.

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Építőmesteri és szakipari munkák, Villanszerelési munkák.

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Nem ismert.

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

-

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2018.10.10 Lejárata: 2018.10.15

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2018.10.09

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2018.10.09

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
Összegezés az ajánlatok elbírálásáról	2018.10.09 13:50:23	Sziklay

Összesen: 1 sor (1 / 1)